

中房置业股份有限公司

关于股东减持股份计划公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 股东持股的基本情况：公司第二大股东中国铁路兰州局集团有限公司（以下简称“兰州局集团公司”）持有公司股份 84,115,357 股，占公司总股本的 14.52%。

● 集中竞价减持计划的主要内容：兰州局集团公司因公司经营需要计划减持公司股份，自减持计划公告披露之日起 15 个交易日后的 3 个月内以集中竞价交易方式减持本公司股份不超过 5,791,949 股，占公司总股本的 1.00%。

一、集中竞价减持主体的基本情况

股东名称	股东身份	持股数量（股）	持股比例	当前持股股份来源
中国铁路兰州局集团有限公司	5% 以上非 第一大股东	84,115,357	14.52%	司法划转取得： 84,115,357 股

上述减持主体无一致行动人。

大股东最近一次减持股份情况

股东名称	减持数量 （股）	减持比 例	减持期间	减持价格区间 （元/股）	前期减持计 划披露日期
中国铁路兰州局集团有限公司	4,189,923	0.72%	2013/6/5~ 2013/12/5	6.78-9.25	不适用

二、集中竞价减持计划的主要内容

股东名称	计划减持数量（股）	计划减持比例	减持方式	竞价交易减持期间	减持合理价格区间	拟减持股份来源	拟减持原因
中国铁路兰州局集团有限公司	不超过：5,791,949股	不超过：1.00%	竞价交易减持，不超过：5,791,949股	2022/1/21 ~ 2022/4/20	按市场价格	司法划转取得	公司经营需要

(一) 相关股东是否有其他安排 是 否

(二) 大股东及董监高此前对持股比例、持股数量、持股期限、减持方式、减持数量、减持价格等是否作出承诺 是 否

三、集中竞价减持计划相关风险提示

(一) 本次减持计划为股东兰州局集团公司根据自身经营需要自主决定，在减持期间内，兰州局集团公司将结合市场情况、股价表现以及相关法规等因素，决定是否实施以及如何实施本次股份减持计划，实际减持数量和减持价格存在不确定性。

(二) 减持计划实施是否可能导致上市公司控制权发生变更的风险 是 否

(三) 其他风险提示

本次兰州局集团公司计划减持公司股票，不会对公司生产经营产生重大影响。公司将持续关注兰州局集团公司的股份变化情况，督促股东及时履行信息披露义务。请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2021年12月29日