

证券代码：838060

证券简称：中辰园林

主办券商：西南证券

吉林省中辰园林股份有限公司 购买控股子公司少数股东股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易情况

（一）基本情况

吉林省中辰生态科技有限公司的注册资本为 1400 万元，为中辰园林控股子公司，中辰园林持有吉林省中辰生态科技有限公司 1000 万元股权，吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）持有吉林省中辰生态科技有限公司 400 万元股权，经协商，中辰园林拟收购吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）持有的吉林省中辰生态科技有限公司 400 万元股权，转让价款为 400 万元。

中辰园林与吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）拟就上述股权转让事宜签订股权转让协议。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“本办法所称的重大资产重组是指公众公司及其控股或者控制的公司在日常

经营活动之外购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易，导致公众公司的业务、资产发生重大变化的资产交易行为。

公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

中辰园林 2020 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 209,826,340.77 元，中辰园林本次股权收购价格为 400 万元，截至 2021 年 11 月 30 日，吉林省中辰生态科技有限公司资产总额为 12,638,868.27，资产净额为 12,115,837.26 元，按收购价格计算，占资产总额的 1.91%，金额未达到前述资产总额的 30%和 50%。

中辰园林 2020 年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额为 66,607,777.86 元，中辰园林本次股权收购价格为 400 万元，占资产净额的 6.01%，股权收购对价金额未达到前述净资产额的 50%。

截至本公告披露之日，公司过去 12 个月内对同一或者相关资产连续购买情况如下：

2021 年 1 月 27 日，公司第二届董事会第七次会议审议通过《对外投资暨关联交易》议案，无需提交股东大会审议，公司与赵树海、

杨洪艳共同投资设立吉林省孝贤文化传媒服务有限公司，注册资本为人民币 1000 万，其中，公司认缴出资额为 300 万元，占注册资本的 30%。

2021 年 11 月 4 日，公司收购中鑫汇建设工程有限公司 100% 股权，转让价款合计 20 万元，截至 2021 年 9 月 30 日中鑫汇建设工程有限公司未经审计资产总额为 331,227.35 元，资产净额为-1,360.00 元，购买后公司取得控制权。

公司本次累计购买的资产总额为 7,331,227.35 元，占公司最近一期经审计的合并财务会计报表期末资产总额的 3.49%，公司本次累计购买的资产净额为 7,200,000.00 元，占期末净资产额的 10.81%，累计数额未到达《非上市公司重大资产重组管理办法》规划的标准。

综上所述，本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2022 年 1 月 4 日，中辰园林第二届董事会第十次会议审议通过《关于收购吉林省中辰生态科技有限公司股权的议案》，本议案不涉及关联交易，无需回避表决。本议案无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

(一) 法人及其他经济组织

名称：吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）

住所：吉林省长春市南关区人民大街 7088 号 1206 室

注册地址：吉林省长春市南关区人民大街 7088 号 1206 室

企业类型：有限合伙企业

实际控制人：曹丽华

主营业务：以自有资金对外投资（不得从事吸收存款、发放贷款、受托发放贷款、代客理财、融资担保等金融服务业务，严禁非法集资）；股权投资（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

注册资本：5,000,000 元

三、交易标的情况说明交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：吉林省中辰生态科技有限公司 400 万元股权
- 2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他__
- 3、交易标的所在地：吉林省长春市

股权类资产特殊披露

中辰生态主要从事生态环保领域内的技术开发、生态有机覆盖物

的研发生产销售，成立于2016年5月16日，住所为吉林省长春市二道区吴中家天下三期18#楼2单元209室。

中辰生态的注册资本为1400万元，中辰园林原持有吉林省中辰生态科技有限公司1000万元股权，吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）原持有吉林省中辰生态科技有限公司400万元股权，经协商，中辰园林拟收购吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）持有的吉林省中辰生态科技有限公司400万元股权，转让价款为400万元。

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

中辰园林拟以400万元收购吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）持有的吉林省中辰生态科技有限公司400万元股权。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

中辰园林持有吉林省中辰生态科技有限公司1000万元股权，吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）持有吉林省中辰生态科技有限公司400万元股权，经协商，中辰园林收购吉林省融诚产业管理中心（有限合伙）持有的吉林省中辰生态科技有限公司400万元股权，转让价款为400万元。

（二）交易协议的其他情况

本次股权转让需于工商行政管理部门办理变更登记。

六、交易目的及对公司的影响

本次收购子公司股权符合公司发展战略，有利于促进公司可持续发展和提升公司综合竞争力。本次投资不存在损害公司和股东利益的情形，不会对公司未来财务状况和经营成果造成不利影响，对公司业务拓展、财务状况和经营成果将有积极正面的影响。

七、备查文件目录

《吉林省中辰园林股份有限公司第二届董事会第十次会议会议决议》

吉林省中辰园林股份有限公司

董事会

2022年1月6日