

债券代码：162484.SH
债券代码：166533.SH
债券代码：149292.SH
债券代码：177533.SH
债券代码：2180203.IB

债券简称：19 成华债
债券简称：20 旧改 01
债券简称：20 成华 01
债券简称：21 旧改 01
债券简称：21 成华专项债

成都成华旧城改造投资有限责任公司新增重大借款的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、新增借款余额超过发行人上年末净资产 50%

（一）新增借款概述

截至 2020 年 12 月 31 日，成都成华旧城改造投资有限责任公司（以下简称为“公司”）经审计净资产为 1,213,107.24 万元，借款总额为 845,586.34 万元。

截至 2021 年 12 月 31 日，公司合并报表范围内（未经审计）借款总额为 1,450,473.42 万元，累计新增借款余额为 604,887.08 万元，累计新增借款占上年末净资产约 50%（49.86%）。

（二）新增借款的类型

截至 2021 年 12 月 31 日，公司新增借款变动情况如下：

单位：万元、%

新增借款类型	借款新增额	累计新增借款占上年净资产比例
银行贷款	307,900.00	25.38
公司信用类债券	304,762.27	25.12
非银行金融机构贷款	-7,775.19	-0.64

合计	604,887.08	49.86
----	-------------------	--------------

二、影响分析和应对措施

公司本年度新增借款符合相关法律法规的规定，属于公司正常经营所需，在一定程度上保障了公司业务的正常运营和稳健发展，不会对公司财务状况以及偿债能力带来不利影响。上述财务数据除 2020 年末相关数据外均未经审计，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

(本页无正文，为《成都成华旧城改造投资有限责任公司新增重大借款的公告》之盖章页)



成都成华旧城改造投资有限责任公司

2022年1月19日