

债券代码: 136692.SH
155552.SH
175252.SH
175598.SH
188397.SH
088012.IB

债券简称: 16 鲁能 02
19 鲁能 01
20 鲁能 01
20 鲁能 02
21 鲁能 01
08 鲁能债

鲁能集团有限公司关于子公司天津广宇发展股份有限公司 筹划重大资产置换及重大资产出售暨关联交易的进展公告

一、天津广宇发展股份有限公司筹划重大资产置换及重大资产出售暨关联交易概述

根据天津广宇发展股份有限公司（以下简称“广宇发展”或“上市公司”）2021 年 12 月 6 日披露的《天津广宇发展股份有限公司重大资产置换及重大资产出售暨关联交易报告书（草案）》（以下简称“草案”），鲁能集团控股子公司广宇发展拟与鲁能集团有限公司（以下简称“鲁能集团”或“公司”）、都城伟业集团有限公司（以下简称“都城伟业”）进行资产置换。本次交易中广宇发展的置出资产为其所持全部 23 家子公司股权，置入资产为鲁能集团、都城伟业共同持有的鲁能新能源（集团）有限公司（以下简称“鲁能新能源”）100% 股权。

鲁能集团已实施对鲁能新能源的增资而持有其 18.64% 股权，都城伟业持有鲁能新能源 81.36% 股权。

都城伟业为公司控股股东中国绿发投资集团有限公司（以下简称“中国绿发”）全资子公司，本次交易构成关联交易。

本次交易不构成鲁能集团重大资产重组。

二、本次交易方案的进展情况

截止本公告披露之日，本次重组所涉及的标的资产均已完成过户。鲁能集团、都城伟业所持鲁能新能源合计 100%股权已过户至广宇发展，广宇发展下属子公司股权已过户至鲁能集团、都城伟业，相关工商变更已办理完毕，具体如下：

交易对方	标的资产
都城伟业	1、山东鲁能亘富开发有限公司 100%股权； 2、南京鲁能硅谷房地产开发有限公司 100%股权； 3、福州鲁能地产有限公司 100%股权； 4、湖州东信实业投资有限公司 100%股权； 5、重庆鲁能英大有限公司 100%股权； 6、张家口鲁能置业有限公司 100%股权。
鲁能集团	1、山东鲁能物业有限公司 100%股权； 2、重庆鲁能物业服务服务有限公司 100%股权； 3、青岛鲁能广宇房地产开发有限公司 100%股权； 4、三亚中绿园房地产有限公司 100%股权； 5、汕头中绿园置地有限公司 100%股权； 6、成都鲁能置业有限公司 100%股权； 7、青岛中绿园健康地产有限公司 100%股权。 8、东莞鲁能广宇房地产开发有限公司 100%股权； 9、苏州鲁能广宇置地有限公司 100%股权； 10、天津鲁能泰山房地产开发有限公司 100%股权； 11、山东鲁能朱家峪开发有限公司 100%股权； 12、重庆江津鲁能领秀城开发有限公司 100%股权； 13、重庆鲁能开发（集团）有限公司 100%股权； 14、北京顺义新城建设开发有限公司 100%股权； 15、山东鲁能万创置业有限公司 100%股权； 16、南京鲁能广宇置地有限公司 100%股权； 17、宜宾鲁能开发（集团）有限公司 65%股权。

具体情况详见广宇发展于 2022 年 1 月 19 日披露的《关于重大资产置换及重大资产出售暨关联交易之标的资产完成过户的公告》及《天津广宇发展股份有限公司董事会关于重大资产置换及重大资产出售暨关联交易实施情况报告书》等文件（<http://www.szse.cn/>）。

三、相关决策情况

2021年12月3日，公司执行董事审议通过本次交易方案；上市公司召开第十届董事会第十五次会议、第十届监事会第六次会议审议通过本次交易方案，关联董事进行了回避表决。

2021年12月20日，广宇发展收到间接控股股东中国绿发下发的《中国绿发投资集团有限公司关于天津广宇发展股份有限公司资产重组有关问题的批复》（中国绿发财〔2021〕123号），原则同意本次重大资产重组的总体方案。

2021年12月30日，广宇发展2021年第八次临时股东大会审议通过了《关于公司重大资产置换及重大资产出售暨关联交易方案的议案》等议案，鲁能集团均已按要求回避表决。

本次交易的决策程序符合法律法规和公司章程的规定。

四、后续信息披露安排

鲁能集团将及时关注子公司广宇发展本次交易相关进展，并按照《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露》要求，及时履行信息披露义务及其他相关义务。

特此公告。

以下无正文。

（本页无正文，为《鲁能集团有限公司关于子公司天津广宇发展股份有限公司筹划重大资产置换及重大资产出售暨关联交易的进展公告》之盖章页）



鲁能集团有限公司

2022年1月10日