

证券代码：873591

证券简称：光合生物

主办券商：金元证券

南通光合生物技术股份有限公司 关于签订征收（搬迁）补偿协议的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、征收事项概况

因西站大道二期工程建设需要，依据国务院、江苏省、南通市相关规定及通州区等文件精神，南通市通州区平潮镇人民政府拟对我司部分土地实施征收。公司于2022年1月收到了南通市通州区平潮镇人民政府的《通州区非居住房屋征收（搬迁）补偿协议》。

本次征收不构成重大资产重组。

本次征收不构成关联交易。

二、协议主要内容

（一）协议双方：

征收方：南通市通州区平潮镇人民政府

被征收方：南通光合生物技术股份有限公司

（二）征收情况

本次征收的土地位于南通市通州区平潮镇 S336 省道西（西站大道）龙海路北侧，土地面积 10636 平方米，对应公司不动产权证号：苏（2021）通州区不动产权第 0001937 号，土地性质为出让，用途为工业用地，使用期限为 2004 年 02 月 28 日起 2054 年 02 月 28 日止。其上房屋视同为构筑物

作价评估。

(三) 征收补偿金

土地补偿、补贴 3,515,187 元，装饰装潢及附属设施等补偿 1,959,234 元，合计补偿 5,474,421 元。

(四) 协议生效

协议自双方签字或盖章后生效。

三、 征收事项对公司的影响

本次征收的土地此前一直处于闲置状态，其上的房屋之前曾经作为仓库使用，目前公司已经新建仓库，此房屋不再具有使用价值。故本次征收对公司的正常生产经营活动不产生重大影响。

四、 备查文件

《通州区非居住房屋征收（搬迁）补偿协议》

南通光合生物技术股份有限公司

董事会

2022 年 01 月 25 日