

北京首都创业集团有限公司
2022年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）
票面利率公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

经中国证监会“证监许可[2020]706号”文注册，北京首都创业集团有限公司（以下简称“发行人”）获准向专业投资者公开发行面值不超过人民币20亿元的住房租赁专项公司债券。

2022年2月17日，发行人和主承销商首创证券股份有限公司、海通证券股份有限公司在网下向专业投资者进行了票面利率询价。根据网下专业投资者询价结果，经发行人和主承销商协商一致，最终确定本期债券票面利率为3.05%。

发行人将按上述票面利率于2022年2月18日至2022年2月21日面向专业投资者网下发行，具体认购方法请参见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）上的《北京首都创业集团有限公司2022年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）发行公告》。

特此公告。

（以下无正文）

（此页无正文，为《北京首都创业集团有限公司2022年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）票面利率公告》之盖章页）



（此页无正文，为《北京首都创业集团有限公司2022年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）票面利率公告》之盖章页）



(此页无正文，为《北京首都创业集团有限公司2022年公开发行住房租赁专项公司债券
(面向专业投资者) 票面利率公告》之盖章页)

