



关于
成都邻你生活股份有限公司首次公开发行股票并上
市辅导工作进展情况报告（第五期）

辅导机构



东兴证券股份有限公司
DONGXING SECURITIES CO.,LTD.

二〇二二年一月



关于成都邻你生活股份有限公司首次公开发行股票并上市辅导工作进展情况报告（第五期）

成都邻你生活股份有限公司（以下简称“辅导对象”、“公司”）拟申请在中华人民共和国境内首次公开发行股票并上市。东兴证券股份有限公司作为辅导机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法（2020年修订）》、《首次公开发行股票并上市辅导监管规定》等有关规定，以及《四川德惠商业股份有限公司（作为辅导对象）与东兴证券股份有限公司（作为辅导机构）关于首次公开发行人民币普通股（A股）并在创业板上市之辅导协议》（四川德惠商业股份有限公司于2020年9月更名为成都邻你生活股份有限公司）相关约定开展辅导工作。现就本期辅导工作进展情况报告如下：

一、辅导工作开展情况

（一）辅导人员

本期辅导小组成员为贾卫强、毕文国、徐晶晶、曾波、叶城肖，其中贾卫强是辅导小组组长。在本辅导期内，辅导小组人员没有同时担任四家以上企业的辅导工作，辅导小组成员未发生变化。

（二）辅导时间及方式

本辅导期为自《东兴证券股份有限公司关于成都邻你生活股份有限公司首次公开发行并上市第四期辅导工作进展报告》出具

日至本报告出具日。本辅导期内，辅导小组主要通过电话、会议、书面沟通等方式开展辅导工作。

（三）辅导的主要内容

本辅导期内，辅导小组就《证券法》、《公司法》、《深圳证券交易所创业板股票上市规则（2020年修订）》等相关规定，结合企业实际情况，进一步完善内部管理制度和公司治理结构。本期辅导工作内容简要情况如下：

1、辅导小组向辅导对象了解公司董事、高级管理人员的变化情况；在前期辅导培训的基础上，辅导小组督促接受辅导人员对有关法律法规和规范性文件进行自学，使接受辅导人员进一步熟悉和巩固对有关证券市场法律法规和基本规则的理解。

2、本阶段，辅导小组根据实际需要就重要问题及时与公司及其他中介机构进行沟通，积极商讨解决方案，督促公司积极进行整改。

3、辅导小组向辅导对象的董事和高级管理人员介绍股权激励的常见类型、股份支付准则及应用情况。

4、辅导小组向辅导对象了解2021年1-12月的运营情况、财务状况、公司董事和高级管理人员变化情况，研讨公司所属行业未来发展和变化情况以及应对举措等。

（四）证券服务机构配合开展辅导工作情况

本辅导期内，本辅导机构会同信永中和会计师事务所（特殊

普通合伙)和北京市中伦律师事务所等中介机构指导和协助辅导对象完善包括法人治理制度、财务会计管理制度等内部控制制度体系，完善公司内控，提升公司治理水平。

二、辅导对象目前仍存在的主要问题及解决方案

(一) 前期辅导工作中发现问题及解决情况

本辅导期内，辅导小组就辅导对象内控所发现的问题进行全面审查、核实，督促和协助公司及时解决，并按照相关法律法规及上市公司规则要求完善公司内控执行，切实提升公司治理水平。

随着辅导工作的不断深入，辅导小组将会持续、严格的按照上市相关法律法规要求对辅导对象的规范运行情况进行核查、检查，并督促其整改落实。在后续辅导中，本辅导机构将会同信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)和北京市中伦律师事务所等中介机构进一步指导和协助公司完善包括法人治理制度、财务会计管理制度等内部控制制度体系，完善公司内控，提升公司治理水平。

(二) 目前仍存在的主要问题及解决方案

公司已建立相对规范的治理结构和内部控制制度，并能够有效执行。但辅导小组仍需依据《公司法》、《证券法》等相关法律法规，对公司相关内部控制制度以及规范制度进行进一步完善，协助公司建立符合深圳证券交易所创业板上市要求的各项规章制度，为公司法人治理的规范化运行提供了进一步的制度保证。辅导工作开展以来，辅导小组以及律师协助公司建立了董事会专

门委员会制度、独立董事制度等内控制度，在后续的辅导过程中，辅导小组将持续督促公司严格执行已建立的内控制度，保证内控制度的有效运行。

三、下一阶段的辅导工作安排

下一阶段的辅导工作仍由原辅导小组成员承担。辅导小组将进一步关注公司财务规范情况，根据上市申报要求，将积极督促公司进一步建立健全相关治理制度，加强内部控制管理，继续完善公司治理结构及内部控制制度。跟踪前期发现问题的整改情况，并及时解决和整改新发现的问题。辅导小组将根据前期制定的辅导计划及实施方案，继续会同其他中介机构组织辅导对象深入学习资本市场法律法规、信息披露要求，及时了解资本市场最新动态。

(本页无正文，为《关于成都邻你生活股份有限公司首次公开发行股票并上市辅导工作进展情况报告（第五期）》之辅导机构签章页)

本期辅导人员签名： 贾卫强 毕文国
贾卫强 毕文国

徐晶晶 曾波 叶城肖
徐晶晶 曾波 叶城肖

东兴证券股份有限公司
2022年1月11日

东兴证券