

**北京首都创业集团有限公司**  
**2022年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）**  
**发行结果公告**

发行人董事会及全体董事保证本公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

经中国证监会“证监许可[2020]706号”文注册，北京首都创业集团有限公司（以下简称“发行人”）获准向专业投资者公开发行面值不超过人民币20亿元的住房租赁专项公司债券。

本期发行的公司债券期限为3年。

本期债券发行采取网下面向专业投资者申购和配售的方式发行，发行工作已于2022年2月21日结束，本期债券的最终发行规模为人民币5亿元，票面利率为3.05%；

本期债券发行结束后，本次债券批文下已发行15亿元，批文剩余额度为5亿元。

发行人的董事、监事、高级管理人员、持股比例超过5%的股东及其他关联方未参与本期债券认购。

特此公告。

（以下无正文）

（此页无正文，为《北京首都创业集团有限公司 2022 年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）发行结果公告》之盖章页）



（此页无正文，为《北京首都创业集团有限公司 2022 年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）发行结果公告》之盖章页）



（此页无正文，为《北京首都创业集团有限公司 2022 年公开发行住房租赁专项公司债券（面向专业投资者）发行结果公告》之盖章页）



2022年 2 月 21 日