

## 黑牡丹（集团）股份有限公司 股票交易风险提示公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

黑牡丹（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年2月23日披露了《股票交易异常波动公告》（详见公司公告2022-004），2022年2月23日公司股票再次涨停。鉴于近期公司股票价格波动较大，现对公司相关风险及事项说明如下，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

### 一、二级市场交易风险

公司股票2022年2月18日至2022年2月23日连续4个交易日涨停，短期内价格波动幅度较大。截至2022年2月23日收盘，公司静态市盈率为15.78倍，根据中证指数有限公司官方网站发布的最新市盈率数据显示：公司所处行业“房地产业（K）”静态市盈率为7.59倍，公司当前的静态市盈率远高于同行业上市公司平均水平。公司建议投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

### 二、经营业绩波动风险

根据已披露的《2021年第三季度报告》，2021年前三季度公司营业收入69.09亿元，同比增长2.64%，归属于上市公司股东的净利润为6.44亿元，同比下降9.55%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为6.28亿元，同比下降8.72%。

### 三、公司营业收入仍主要来源于房地产业务

根据已披露的《2020年年度报告》，2020年度公司营业收入102.12亿元，其中房地产行业营业收入64.35亿元，占比63.02%；2021年上半年度公司营业收入50.66亿元，其中房地产行业营业收入39.21亿元，占比77.40%，房地产业务为公司主要营业收入来源。房地产行业受国家宏观和行业政策影响较大，可能会对公司该领域业务的经营与发展形成较大挑战。

### 四、子公司深圳市艾特网能技术有限公司基本面未发生显著变化

公司控股子公司深圳市艾特网能技术有限公司（以下简称“艾特网能”）2021年上半年营业收入3.52亿元，占公司营业收入6.95%，2021年上半年度净利润为-0.24亿元（以上数据未经审计）。艾特网能目前在手订单未明显增加，基本面未发生显著

变化，所属行业随大量外部资金快速涌入，竞争愈发激烈。

公司建议投资者理性投资，对市场出现的传闻、热点等审慎分析判断，防范投资风险；有关信息以公司在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及指定信息披露媒体上刊登的公告为准，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

黑牡丹（集团）股份有限公司董事会

2022年2月24日