

证券代码：600170
债券代码：136955

股票简称：上海建工
债券简称：18 沪建 Y3

编号：临 2022-018

上海建工集团股份有限公司

2021 年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

本公告所载 2021 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以上海建工集团股份有限公司（简称“上海建工”“公司”）2021 年年度报告中披露的数据为准，敬请投资者注意投资风险。

一、2021 年度主要财务数据和指标

单位：人民币亿元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业收入	2,815.16	2,313.27	21.70%
营业利润	49.00	40.92	19.75%
利润总额	53.87	44.14	22.04%
归属于上市公司股东的净利润	38.07	33.51	13.61%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	27.67	25.69	7.71%
基本每股收益（元）	0.37	0.34	8.82%
加权平均净资产收益率（%）	11.27	11.11	0.16 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	3,554.63	3,213.57	10.61%
归属于上市公司股东的所有者权益	410.87	366.80	12.01%
股本	89.04	89.04	-
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	3.44	3.14	9.55%

注：在计算基本每股收益时，公司将其他权益工具于当年度累计孳生的股利(或利息)从归属于公司普通股股东的净利润中予以扣除。

二、经营业绩和财务状况情况说明

2021年，面对错综复杂的外部环境，公司上下按照“对标国际一流，聚焦核心能力”的要求，稳扎推进“三全”战略，强化五大事业群，培育六大新兴业务，促进科技创新、数字化转型、服务商转型。

报告期，公司实现营业收入2,815.16亿元，增长22%；实现归母净利润38.07亿元，增长14%；实现扣除非经常性损益的归母净利润27.67亿元，增长8%。

报告期，公司重点推动建筑施工、建材工业、设计咨询核心事业群发展。经

初步核算，三大事业群全年实现营业收入2,580亿元，增长20%。公司加快房产开发项目销售，实现房地产业务收入136亿元，增长115%；公司通过盘活存量商业地产项目和金融资产等，共实现投资收益15.91亿元，并加快了资金周转。

三、风险提示

本公告所载 2021 年度主要财务数据为初步核算数据，可能与公司 2021 年年度报告中披露的数据存在差异，最终数据以经审计的公司 2021 年年度报告中披露的数据为准。敬请投资者注意投资风险。

四、上网公告附件

经公司现任法定代表人徐征先生、主管会计工作负责人尹克定先生、会计机构负责人王红顺先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表（未经审计）。

特此公告。

上海建工集团股份有限公司董事会

2022 年 2 月 26 日