

证券代码：870556

证券简称：首信科技

主办券商：光大证券

北京首信科技股份有限公司 关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是超出预计金额的日常性关联性交易。

根据公司经营发展需要，2022年3月3日公司与北京普信物业管理有限公司（以下简称“普信物业”）签署了《物业能源服务合同》。普信物业为本公司办公地点（北京市朝阳区将台路5号院）的物业服务提供方，为本公司提供能源供应及代收代缴各项能源使用费用，包括供暖费、水费、电费、停车费等，交易金额预计不超过人民币70万元。

（二）表决和审议情况

根据公司章程第一百一十六条之规定，交易金额不足200万元的关联交易，由总经理办公会审议批准后实施。

2022年3月2日，公司召开总经理办公会议，与会人员一致同意实施上述关联交易。

(三) 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：北京普信物业管理有限公司

住所：北京市朝阳区将台路5号

注册地址：北京市朝阳区将台路5号

企业类型：有限责任公司

法定代表人：叶雷

实际控制人：中国电子科技集团有限公司

注册资本：10,000,000元

主营业务：物业管理服务；房地产经纪业务；保洁服务；维修家用电器；家居装饰及设计；广告设计；机动车公共停车场服务；销售日用品；餐饮管理；销售食品。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；销售食品以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

关联关系：普信物业与本公司同为中国中国电子科技集团有限公司实际控制的企业，与本次事项构成关联关系。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

此次关联交易属于正常的商业交易行为，遵循有偿、公平、自愿的商业原则，交易价格按照市场价格方式确定，定价公允合理，不存在通过交易损害公司利益或中小股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

服务期限自 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，普信物业代收供暖费、水费、电费等能源费用，停车费按园区内标准执行，各项费用根据实际使用情况缴纳。在本合同有效期内供暖费、水费、电费、停车费等收费标准如遇国家或有权确定费用标准的主管部门、单位调整收费标准时，费用标准将作相应调整。

五、关联交易的目的及对公司的影响

上述关联交易是公司业务发展及生产经营的正常所需，是合理的，必要的。

上述关联交易以市场公允价格为依据，遵循公开、公平、合理的原则，对公司正常生产经营无不良影响，不存在损害公司及其他股东利益的情况。

六、备查文件目录

1、《总裁办公会决议》

2、《物业能源服务合同》

北京首信科技股份有限公司

董事会

2022年3月4日