

证券代码：600239

证券简称：*ST 云城

公告编号：临 2022-014 号

云南城投置业股份有限公司 关于控股股东股份被冻结及和解的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 截止本公告披露日，云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）控股股东云南省康旅控股集团有限公司（下称“康旅集团”）持有公司无限售流通股 640,150,575 股，占公司总股本的 39.87%。
- 康旅集团本次被司法冻结股份数 299,813,275 股，占其持股数量的 46.83%，占公司总股本的 18.67%；康旅集团本次被司法标记股份数 20,337,300 股，占其持股数量的 3.18%，占公司总股本的 1.27%，请广大投资者注意投资风险。
- 该事项不会导致公司控制权发生变更，不会对公司的正常生产经营产生影响。

一、本次股份冻结情况

近日，公司收到控股股东康旅集团《告知函》，函告公司：康旅集团为公司下属控股子公司宁波银泰置业有限公司（下称“宁波银泰”）向交银金融租赁有限责任公司（下称“交银租赁”）融资提供全额连带责任保证担保，因宁波银泰与交银租赁产生融资租赁合同纠纷，导致交银租赁向上海金融法院申请对康旅集团持有的公司股票实施冻结措施。

股东名称	是否控股股东	冻结股份数量（股）	占其所持股份比例	占公司总股本比例	冻结股份是否为限售股	冻结起始日	冻结到期日	冻结申请人	冻结原因
康旅集团	是	299,813,275	46.83%	18.67%	否	2022.3.1	2025.2.28	交银金融租赁有限责任公司	融资租赁合同纠纷

二、债务逾期及信用评级情况

1、最近一年内，康旅集团不存在债务逾期情形；存在主体和债项信用等级下调的情形。

2、截至 2021 年 9 月 30 日，康旅集团同期末短期债务约为 556 亿元。康旅集团依靠自身经营提质、资产盘活及有力的政府支持，维持了很强的刚性债务兑付能力。

3、康旅集团目前经营运作正常，具备资金偿还能力，不存在非经营性资金占用、违规担保等侵害公司利益的情形。

三、康旅集团诉讼或仲裁情况

康旅集团目前不存在因债务问题涉及的重大诉讼或仲裁。

四、本次股份冻结对公司的影响

本次事项双方已于 2022 年 3 月 4 日达成《和解备忘录》，力争尽快妥善处理融资租赁合同纠纷，该事项不会导致公司控制权发生变更，不会对公司的正常运行及经营管理产生影响。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2022 年 3 月 5 日