



一鑫达  
NEEQ : 430218

一鑫达（天津）科技股份有限公司  
(Y.X.D (TIANJIN) TECHNOLOGY CO.,LTD.)

年度报告摘要

— 2021 —

## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人何仕宽、主管会计工作负责人李志新及会计机构负责人李志新保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。
- 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	尹思宇
电话	0315-5239777
传真	0315-5239777
电子邮箱	tjixinda@163.com
公司网址	<a href="http://www.tjixinda.com/">http://www.tjixinda.com/</a>
联系地址	河北省唐山市丰润区冀东建材大世界 A 区 6 号楼 111 号
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司综合管理部办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	9,867,524.46	13,608,162.76	-27.49%
归属于挂牌公司股东的净资产	3,135,154.95	8,011,544.83	-60.87%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.20	0.50	-60.00%
资产负债率%（母公司）	0.00%	19.75%	-
资产负债率%（合并）	68.23%	41.13%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	5,546,954.86	2,807,361.63	97.59%

归属于挂牌公司股东的净利润	-4,876,389.88	-2,892,644.57	68.58%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-1,825,522.21	-2,956,801.14	78.31%
经营活动产生的现金流量净额	305,566.21	-228,364.79	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-87.49%	-30.58%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-32.75%	-31.26%	-
基本每股收益（元/股）	-0.30	-0.18	-266.67%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	6,806,000	42.54%	0.00	6,806,000	42.54%	
	其中：控股股东、实际控制人	501,000	3.13%	0.00	501,000	3.13%	
	董事、监事、高管						
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数	9,194,000	57.46%	0.00	9,194,000	57.46%	
	其中：控股股东、实际控制人	9,194,000	57.46%	0.00	9,194,000	57.46%	
	董事、监事、高管						
	核心员工						
总股本		16,000,000	-	0.00	16,000,000	-	
普通股股东人数							11

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	秦聪	9,695,000	0.00	9,695,000	60.59%	9,194,000	501,000
2	龙云	2,400,000	0.00	2,400,000	15.00%	0.00	2,400,000
3	黄贤龙	1,749,000	0.00	1,749,000	10.93%	0.00	1,749,000
4	唐山俱乐科技有限公司	1,350,000	0.00	1,350,000	8.44%	0.00	1,350,000
5	郑有存	600,000	0.00	600,000	3.75%	0.00	600,000
6	姜素华	167,000	0.00	167,000	1.04%	0.00	167,000
7	陈六华	23,000	0.00	23,000	0.14%	0.00	23,000
8	中山市盈	13,700	0.00	13,700	0.09%	0.00	13,700

	利保股权投资管理有限公司						
9	中山市融鼎股权投资管理有限公司	1,000	0.00	1,000	0.01%	0.00	1,000
10	庄进贵	1,000	0.00	1,000	0.01%	0.00	1,000
	合计	15,999,700	0.00	15,999,700	100.00%	9,194,000	6,805,700

普通股前十名股东间相互关系说明：公司前十名股东之间相互无关联关系。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

(1) 执行新租赁准则导致的会计政策变更

##### ①新租赁准则

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《企业会计准则第 21 号——租赁（2018 年修订）》（财会[2018]35 号）（以下简称“新租赁准则”）。本公司于 2021 年 1 月 1 日起执行前述新租赁准则，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更。

根据新租赁准则的规定，对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

本公司选择仅对 2021 年 1 月 1 日尚未完成的租赁合同的累计影响数进行调整。首次执行的累积影响金额调整首次执行当期期初（即 2021 年 1 月 1 日）的留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

于新租赁准则首次执行日（即 2021 年 1 月 1 日），本公司的具体衔接处理及其影响如下：

##### A. 本公司作为承租人

对首次执行日的融资租赁，本公司作为承租人按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债；对首次执行日的经营租赁，作为承租人根据剩余租赁付款额按首次执行日的增量借款利率折现的现值计量租赁负债；原租赁准则下按照权责发生制计提的应付未付租金，纳入剩余租赁付款额中。

对首次执行日前的经营租赁，本公司按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。本公司于首次执行日对使用权资产进行减值测试，并调整使用权资产的账面价值。

本公司对于首次执行日前的租赁资产属于低价值资产的经营租赁，不确认使用权资产和租赁负债。

对于首次执行日除低价值租赁之外的经营租赁，本公司根据每项租赁采用下列一项或多项简化处理：

a) 将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁，作为短期租赁处理；

② 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；

③ 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

④ 存在续约选择权或终止租赁选择权的，本公司根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

⑤ 作为使用权资产减值测试的替代，本公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；

⑥ 首次执行日之前发生租赁变更的，本公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

B. 本公司作为出租人

对于首次执行日前划分为经营租赁且在首次执行日后仍存续的转租赁，本公司作为转租出租人在首次执行日基于原租赁和转租赁的剩余合同期限和条款进行重新评估和分类。

C. 执行新租赁准则的主要变化和影响如下：

本公司承租个人的房屋及建筑物，租赁期为 6 年，原作为经营租赁处理，根据新租赁准则，于 2021 年 1 月 1 日确认使用权资产 912,101.55 元，租赁负债 627,101.55 元。

上述会计政策变更对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响如下：

报表项目	2020 年 12 月 31 日（变更前）金额		2021 年 1 月 1 日（变更后）金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
长期待摊费用	1,120,464.15		835,464.15	
使用权资产			912,101.55	
其他非流动资产				
租赁负债			627,101.55	

（2）其他会计政策变更

本报告期公司其他会计政策未发生变更。

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  请填写具体原因  不适用

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用  不适用

本期纳入合并范围的子公司包括 2 家，天一鑫达（北京）科技有限公司截至 2021 年 12 月 31 日已注销，净减少 1 家，具体见财务报表附注“七、合并范围的变化”及“八、在其他主体中的权益”。

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

√适用 □不适用

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2021 年度财务报表出具带与持续经营相关的重大不确定性段落无保留意见审计报告，主要原因是：公司 2021 年发生净亏损 4,876,389.88 元。一鑫达公司已在财务报表附注三、（二）中充分披露了拟采取的改善措施，但仍存在可能导致对一鑫达公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。针对审计报告载明“上述情况表明存在可能导致对一鑫达公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。”，公司已作出具体解释，具体如下：

1. 公司股权结构清晰；公司依照《公司法》和《公司章程》已建立较为完善的治理结构，形成股东大会、董事会、监事会、部门分级授权管理的机制；公司根据现代企业治理要求已建立科学的管理体系和管理工具。

2. 公司核心管理团队结构完整，人员稳定。公司控股股东秦聪女士及公司现任董事长、总经理何仕宽先生为保证公司各项业务能够正常开展，将以自有资源对公司提供无偿资金支持，以确保公司资金链不会出现问题。

3. 目前公司已经停止了超市的经营，下一步拟依托这几年在零售业务上积累的经验及渠道资源，启动其他商品业务及厨余机销售，以尽可能少的人力成本和场地成本，实现尽可能多的利润；

综上所述，公司具备持续经营能力。

一鑫达（天津）科技股份有限公司

董事会

2022 年 3 月 28 日