



顺电股份

NEEQ : 831321

深圳市顺电连锁股份有限公司

Shenzhen Sundan Chain Store Co.,Ltd



年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人费国强、主管会计工作负责人汪翠霞及会计机构负责人张杏娟保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 容诚会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	刘孝良
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
电话	0755-83286114
传真	0755-83262392
电子邮箱	Stock@sundan.com
公司网址	www.sundan.com
联系地址及邮政编码	深圳市罗湖区深南东路 2102 号振华大厦 4 层 518000
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	1,306,888,843.92	1,020,903,207.19	28.01%
归属于挂牌公司股东的净资产	366,313,889.82	491,142,642.11	-25.42%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	2.74	3.69	-25.73%
资产负债率%（母公司）	72.25%	53.08%	-
资产负债率%（合并）	71.97%	51.89%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	2,802,278,893.62	2,576,914,314.96	8.75%
归属于挂牌公司股东的净利润	7,589,247.38	24,994,522.44	-69.64%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-2,320,443.17	14,441,585.31	-116.07%

经营活动产生的现金流量净额	172,856,439.81	134,218,247.29	28.79%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	1.70%	5.22%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-0.52%	3.02%	-
基本每股收益（元/股）	0.06	0.19	-69.76%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	111,548,473	83.88%	767,250	112,315,723	83.07%	
	其中：控股股东、实际控制人	99,725,852	74.99%	474,250	100,200,102	74.11%	
	董事、监事、高管	3,548,714	2.67%	10,000	3,558,714	2.63%	
	核心员工	0	74.99%	359,672	359,672	0.27%	
有限售条件股份	有限售股份总数	21,435,609	16.12%	1,455,750	22,891,359	16.93%	
	其中：控股股东、实际控制人	12,869,933	9.68%	1,425,750	14,295,683	10.57%	
	董事、监事、高管	8,475,000	6.37%	30,000	8,505,000	6.29%	
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%	
总股本		132,984,082	-	2,223,000	135,207,082	-	
普通股股东人数							57

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

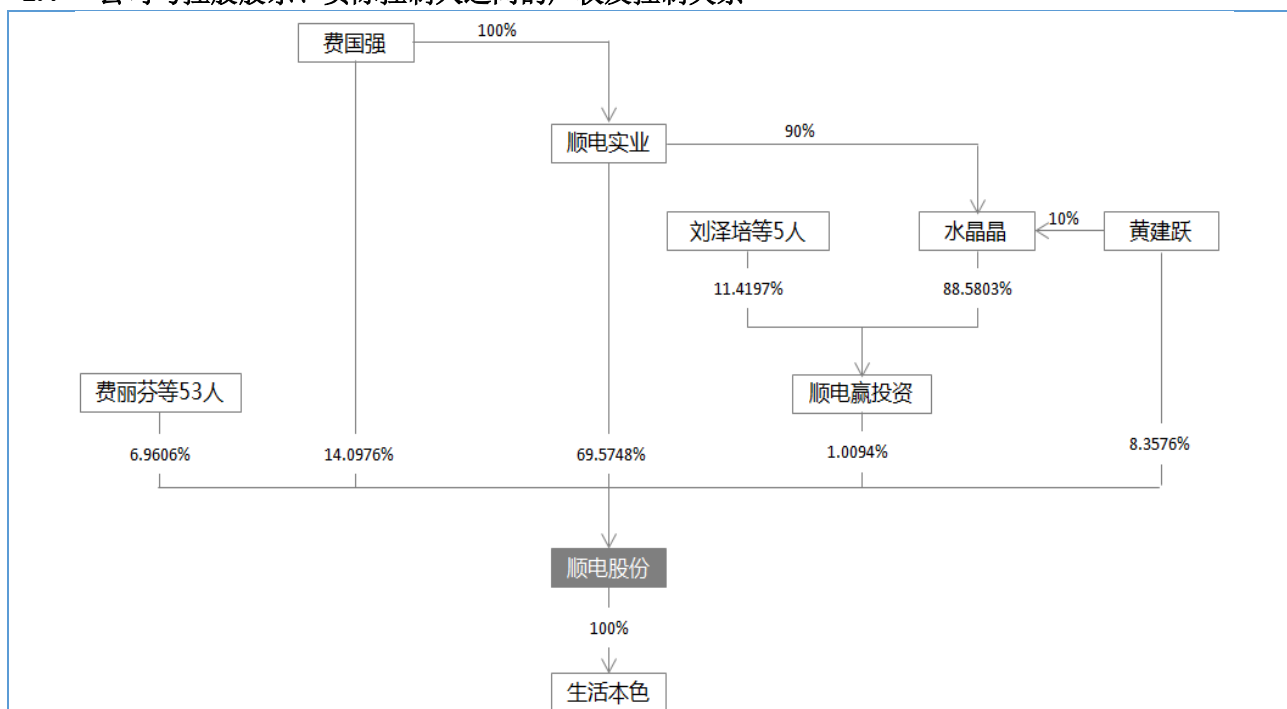
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	顺电实业	94,071,110	-1,000	94,070,110	69.57%	0	94,070,110	0	0
2	费国强	17,159,911	1,901,000	19,060,911	14.10%	14,295,683	4,765,228	0	0
3	黄建跃	11,300,000	0	11,300,000	8.36%	8,475,000	2,825,000	0	0

4	费丽芬	6,050,208	0	6,050,208	4.48%	0	6,050,208	0	0
5	顺电赢	1,364,764	0	1,364,764	1.01%	0	1,364,764	0	0
6	王群	679,087	0	679,087	0.50%	509,316	169,771	0	0
7	徐国荣	565,000	0	565,000	0.42%	0	565,000	0	0
8	黄彩霞	503,051	0	503,051	0.37%	0	503,051	0	0
9	姜群定	107,362	0	107,362	0.08%	0	107,362	0	0
10	许甜	0	100,000	100,000	0.07%	0	100,000	0	0
合计		131,800,493	2,000,000	133,800,493	98.96%	23,279,999	110,520,494	0	0

普通股前十名股东间相互关系说明：公司实际控制人费国强持有顺电实业 100%的股份；股东费丽芬系公司实际控制人费国强之姐姐；股东徐国荣系公司实际控制人费国强之姐夫；顺电赢投资为实际控制人费国强控制的企业；股东姜群定为王群之母亲。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



顺电实业直接持有公司 69.5748%的股权，系公司控股股东，控股股东未发生变化。顺电实业的基本情况如下：

公司名称	深圳市顺电实业有限公司
地址	深圳市福田区华强北街道华航社区华强北路 3007 号上步工业区 103 栋 601
法人代表	费国强
注册资本	4000 万元
成立日期	1994 年 12 月 27 日
经营范围	投资兴办实业（具体项目另行申报）；股权投资；信息咨询（不含人才中介、证券、保险、基金、金融业务及其它限制项目）

截止报告期末，顺电实业的股权结构如下图所示：

股东名称	出资额（万元）	出资比例
费国强	4000	100.00%

费国强持为公司实际控制人，未发生变化。

费国强，董事长兼总经理，男，1959年生，中国国籍，无境外居留权，大专学历。1977年至1985年任职于上海制线织带厂，1985年至1991年任职于上海虹桥宾馆有限公司，1992年至1994年任职于深圳市莲塘实业股份有限公司，1994年创办深圳市顺电实业有限公司并担任董事长至今，2000年参与发起设立本公司，现任公司董事长、总经理。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用□不适用

（1）重要会计政策变更

2018年12月7日，财政部发布了《企业会计准则第21号——租赁》（以下简称“新租赁准则”）。要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并按《国际财务报告准则》或《企业会计准则》编制财务报表的企业自2019年1月1日起实施新租赁准则，其中母公司或子公司在境外上市且按照《国际财务报告准则》或《企业会计准则》编制其境外财务报表的企业可以提前实施。本公司于2021年1月1日执行新租赁准则，对会计政策的相关内容进行调整，详见附注三、25。

1. 本公司作为承租人

本公司选择首次执行新租赁准则的累积影响数调整首次执行当年年初（即2021年1月1日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整：

A. 对于首次执行日前的融资租赁，本公司在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债；

B. 对于首次执行日前的经营租赁，本公司在首次执行日假设自租赁期开始日即采用本准则的账面价值（采用首次执行日的承租人增量借款利率作为折现率）计量使用权资产；

C. 在首次执行日，本公司按照附注三、17，对使用权资产进行减值测试并进行相应会计处理。

本公司首次执行日之前租赁资产属于低价值资产的经营租赁，采用简化处理，未确认使用权资产和租赁负债。除此之外，本公司对于首次执行日前的经营租赁，采用下列一项或多项简化处理：

A. 将于首次执行日后12个月内完成的租赁，作为短期租赁处理；

B. 计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；

C. 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

D. 存在续租选择权或终止租赁选择权的，本公司根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

E.作为使用权资产减值测试的替代，本公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；

F.首次执行日之前发生租赁变更的，本公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

上述会计政策的累积影响数如下：

因执行新租赁准则，本公司合并财务报表相应调整 2021 年 1 月 1 日使用权资产 310,504,003.03 元、递延所得税资产 9,743,018.89 元、租赁负债 263,862,816.21 元、一年内到期的非流动负债 85,613,262.31 元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为-29,229,056.60 元，盈余公积为-2,822,165.12 元；未分配利润为-26,406,891.48 元；对少数股东权益的影响金额为 0 元。

本公司母公司财务报表相应调整 2021 年 1 月 1 日使用权资产 303,877,198.53 元、递延所得税资产 9,407,217.08 元、租赁负债 257,586,684.99 元、一年内到期的非流动负债 83,919,381.79 元。相关调整对本公司合并财务报表中归属于母公司股东权益的影响金额为-28,221,651.17 元，盈余公积为-2,822,165.12 元，未分配利润为-25,399,486.05 元；对少数股东权益的影响金额为 0 元。

上述会计政策变更分别经本公司于 2021 年 9 月 1 日召开的第七届董事会第十二次会议批准。

(2) 重要会计估计变更

为了更加客观公正的反映公司财务状况和经营成果，体现会计谨慎性原则，使资产净残值与实际更加接近，2021 年 4 月 26 日深圳市顺电连锁股份有限公司召开第七届董事会第十次会议决议审议通过《关于会计估计变更的议案》，从 2021 年 4 月 1 日起变更固定资产净残值率会计估计。

根据《企业会计准则第 28 号-会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定，本次会计估计变更采用未来适用法，无需对公司已披露的会计报表进行追溯调整，对以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响。

(3) 首次执行新收入准则和新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

单位:元币种:人民币

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
非流动资产：			
使用权资产		310,504,003.03	310,504,003.03
递延所得税资产	2,434,710.42	12,177,729.31	9,743,018.89
非流动资产合计	95,596,353.36	415,843,375.28	320,247,021.92
资产总计	1,020,903,207.19	1,341,150,229.11	320,247,021.92
流动负债			
一年内到期的非流动负债	-	85,613,262.31	85,613,262.31
流动负债合计	529,760,565.08	615,373,827.39	85,613,262.31
非流动负债：			
租赁负债	-	263,862,816.21	263,862,816.21
非流动负债合计	-	263,862,816.21	263,862,816.21

负债合计	529,760,565.08	879,236,643.60	349,476,078.52
所有者权益：			
盈余公积	54,034,543.04	51,212,377.92	-2,822,165.12
未分配利润	148,542,866.85	122,135,975.37	-26,406,891.48
所有者权益合计	491,142,642.11	461,913,585.51	-29,229,056.60
负债和所有者权益总计	1,020,903,207.19	1,341,150,229.11	320,247,021.92

母公司资产负债表

单位:元币种:人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
非流动资产：			
使用权资产		303,877,198.53	303,877,198.53
递延所得税资产	1,928,801.17	11,336,018.25	9,407,217.08
非流动资产合计	122,396,586.03	435,681,001.64	313,284,415.61
资产总计	1,028,431,061.19	1,341,715,476.80	313,284,415.61
流动负债			
一年内到期的非流动负债		83,919,381.79	83,919,381.79
流动负债合计	545,900,300.93	629,819,682.72	83,919,381.79
非流动负债：			
租赁负债		257,586,684.99	257,586,684.99
非流动负债合计	-	257,586,684.99	257,586,684.99
负债合计	545,900,300.93	887,406,367.71	341,506,066.78
所有者权益：			
盈余公积	54,034,543.04	51,212,377.92	-2,822,165.12
未分配利润	141,494,076.50	116,094,590.45	-25,399,486.05
所有者权益合计	482,530,760.26	454,309,109.09	-28,221,651.17
负债和所有者权益总计	1,028,431,061.19	1,348,678,083.11	320,247,021.92

于2021年1月1日，对于首次执行日前的经营租赁，本公司采用首次执行日前增量借款利率折现后的现值计量租赁负债，金额为349,476,078.52元，其中将于一年内到期的金额85,613,262.31元重分类至一年内到期的非流动负债。本公司根据每项租赁按照假设自租赁期开始日即采用新租赁准则的账面价值计量使用权资产，金额为310,504,003.03元。

于2021年1月1日，本公司及母公司将原租赁准则下披露重大经营租赁尚未支付的最低经营租赁付款调整为新租赁准则下确认的租赁负债的调节表如下：

项 目	本公司	母公司
2021年1月1日新租赁准则下最低租赁付款额	349,476,078.52	341,506,066.78
其中：一年内到期的非流动负债	85,613,262.31	83,919,381.79
租赁负债	263,862,816.21	257,586,684.99

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用