

证券代码：834263

证券简称：黔中泉

主办券商：申万宏源承销保荐

贵州黔中泉小额贷款股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

近年来，公司及全资子公司贵州普信源金融服务有限公司通过接受以物抵债、购买等方式获得了一定数量的固定资产，为盘活公司资产，获得更多的信贷资本金，拟对公司及全资子公司名下 13 套房产进行处置，经贵州贵恒毅房地产评估有限公司对拟处置房产进行评估，拟处置房产的市场价值为 4526.46 万元，公司拟在不低于评估价的基础上分别对该部分资产进行处置。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条，公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

公司 2021 年度经审计的财务报表期末资产总额为 47,161.16 万元，净资产 38,242.90 万元，本次拟出售的资产金额为 4,526.46 万元，占公司资产总额的 9.60%，占净资产的 11.84%，未达到上述标准，故公司本次交易不构成重大资产

重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

公司第四届董事会第二十次会议审议通过了《公司及全资子公司资产出售方案》。

表决结果：赞成 10 票，反对 0 票，弃权 0 票。

回避表决情况：本议案不存在回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：尚不确定

住所：不适用

注册地址：不适用

企业类型：不适用

实际控制人：不适用

主营业务：不适用

注册资本：不适用

2、自然人

姓名：尚不确定

住所：不适用

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：公司及全资子公司贵州普信源金融服务有限公司名下 13 套房产

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：贵州省

（二）交易标的资产权属情况

本次资产出售方案中的交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）交易标的审计、评估情况

贵州贵恒毅房地产评估有限公司对上述 13 套房产分别出具了《贵恒毅房咨评报自（2022）第 03005 号》、《贵恒毅房咨评报自（2022）第 03006 号》评估报告书，评估总价为 4,526.46 万元。

四、定价情况

本次制定的资产出售方案交易价格以评估价格为基础，最终成交价格以实际买卖合同签订价格为准。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

本次交易协议尚未签署。

(二) 交易协议的其他情况

本次交易协议尚未签署。

六、交易目的及对公司的影响

公司主营业务为发放小额贷款，本次制定销售方案对公司及子公司名下的资产进行对外出售，将盘活公司资产，为公司获得更多的信贷资本金，对公司的经营有正向积极推动作用，不会对公司经营和财务状况产生重大不利影响，不存在损害公司及股东利益的情况。

七、备查文件目录

经与会董事签字并加盖公章的公司《第四届董事会第二十次会议决议》。

贵州黔中泉小额贷款股份有限公司

董事会

2022年3月31日