

债券简称：17电建债	债券代码：143305
债券简称：19电建01	债券代码：112939
债券简称：19电建地产MTN001	债券代码：101901193
债券简称：20电建地产MTN001	债券代码：102001439
债券简称：20电建地产PPN001	债券代码：032000691
债券简称：20电建地产PPN002	债券代码：032000809
债券简称：20电建01	债券代码：149314
债券简称：21电建01	债券代码：149443
债券简称：21电建地产MTN001	债券代码：102100671
债券简称：21电建地产MTN002	债券代码：102100731
债券简称：21电建地产MTN003	债券代码：102100825
债券简称：21电建地产MTN004	债券代码：102013105
债券简称：22电建地产PPN001	债券代码：032280083
债券简称：22电建01	债券代码：149792
债券简称：22电建地产PPN002	债券代码：032280278

中国电建地产集团有限公司 关于控股股东变更的公告

一、变更背景

2022年1月7日，中国电力建设股份有限公司（简称“中国电建”）发布《关于与中国电力建设集团有限公司进行资产置换暨关联交易公告》，为妥善解决中国电建与中国电力建设集团有限公司（简

称“电建集团”）的同业竞争问题，中国电建拟与电建集团进行资产置换，中国电建以持有的房地产板块资产（简称“置出资产”）与电建集团持有的优质电网辅业相关资产进行置换。中国电建置出资产包括其持有的中国电建地产集团有限公司 100%股权。

截至本公告日，公司已完成控股股东工商登记变更程序，公司控股股东由中国电建变更为电建集团，实际控制人仍为国务院国资委，实际控制人未发生变更。

二、变更具体情况

（一）变更前后的股东情况

（1）变更前的股东情况

股东名称：中国电力建设股份有限公司

企业性质：中央国有企业

持股比例：100%

（2）变更后的股东情况

股东名称：中国电力建设集团有限公司

企业性质：中央国有企业

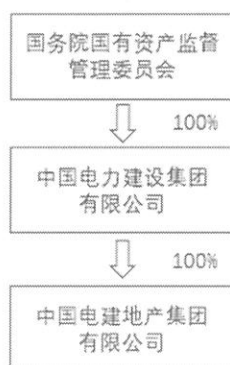
持股比例：100%

（二）变更前后股权结构图

（1）变更前股权结构图



（2）变更后股权结构图



（三）变更后控股股东基本信息

公司名称：中国电力建设集团有限公司

成立日期：2011年9月28日

注册资本：3,186,339.01万元人民币

经营范围：承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；境内外水电、火电、核电、风电、太阳能发电及送变电工程和水利、水务工程总承包与规划、

勘察设计、施工安装、技术研发、项目管理、咨询、监理、设备检修及相关设备的制造、修理、租赁；电力项目开发、投资、建设、管理、销售；境内外公路、铁路、港口、航道、机场、房屋、市政工程、城市轨道、环境工程、矿山、冶炼及石油化工的勘察设计、施工安装、技术研发、项目管理、咨询、监理、设备检修及相关设备制造修理租赁、开发、投资、建设、经营管理、生产销售；招标业务；进出口业务；房地产开发经营；实业投资、管理；物流仓储。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

截至2021年9月末，电建集团总资产12,020.39亿元、净资产2,895.63亿元，2020年度营业收入5,410.57亿元，净利润139.00亿元。截至本公告日，电建集团持有的本公司股份不存在质押情况。

三、公司独立性情况

发行人与变更前后的控股股东在资产、人员、机构、财务、业务经营等方面保持独立性。

四、影响分析

（一）本次控股股东变更后，不会导致公司经营方针政策、经营范围和经营管理层等发生重大不利变化。

（二）本次控股股东变更后，不会对公司生产经营、财务状况及偿债能力产生重大负面影响。

（本页以下无正文）

（本页无正文，为《中国电建地产集团有限公司关于控股股东变更的公告》之盖章页）

中国电建地产集团有限公司

2022年3月31日



