

## 华远地产股份有限公司 持股 5%以上股东提前终止减持计划 暨减持股份结果公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示:

- 大股东持股的基本情况

本次减持计划实施前，北京北控京泰投资管理有限公司（以下简称“京泰投资”）持有华远地产股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）173,771,000 股股份，占公司总股本的 7.41%。

- 减持计划的实施结果情况

1、公司于 2021 年 9 月 11 日披露了《持股 5%以上股东减持股份计划公告》（公告编号：2021-036）。京泰投资因其经营发展及资金需求，拟于 2021 年 10 月 13 日至 2022 年 4 月 12 日之间，通过集中竞价或大宗交易方式减持公司股份不超过 60,000,000 股，即减持不超过公司股份总数的 2.56%。其中：

（1）拟通过集中竞价方式减持不超过 46,922,017 股，即不超过公司总股本的 2%，且在任意连续 90 日内，通过集中竞价方式减持股份不超过公司总股本的 1%，减持价格按市场价格确定；

（2）拟通过大宗交易方式减持不超过 60,000,000 股，即不超过公司总股本的 2.56%，且在任意连续 90 日内，通过大宗交易方式减持股份不超过公司总股本的 2%，减持价格按市场价格确定。

2、公司于 2022 年 1 月 13 日披露了《持股 5%以上股东减持股份计划时间过半暨减持比例达到 1%的进展公告》（公告编号：临 2022-002），京泰投资以集中竞价的方式减持公司股份 23,460,000 股，约占公司总股本的 1%；减持后京泰投资持有公司 150,311,000 股，占公司总股本的 6.41%。京泰投资本次减持股份计划实施期间于 2022 年 1 月 12 日达到时间过半，且减持股份比例累计约达到公司总股本的 1%。

3、公司于2022年3月18日披露了《持股5%以上股东减持股份数量过半暨减持进展公告》（公告编号：临2022-004），京泰投资以集中竞价的方式减持公司股份30,850,000股，约占公司总股本的1.31%；减持后京泰投资持有公司股份142,921,000股，占公司总股本的6.09%。本次减持股份计划数量已过半。

4、公司于近日收到京泰投资《关于华远股份减持计划提前终止的告知函》，截至2022年3月31日，京泰投资以集中竞价的方式减持公司股份45,820,000股，即已完成集中竞价交易方式减持计划的97.65%，未通过大宗交易方式减持公司股份。京泰投资决定提前终止本次减持计划。减持后京泰投资持有公司股份127,951,000股，占公司总股本的5.45%。

### 一、减持主体减持前基本情况

股东名称	股东身份	持股数量(股)	持股比例	当前持股股份来源
京泰投资	5%以上非第一大股东	173,771,000	7.41%	其他方式取得： 173,771,000股

注：公司于2008年8月实施完成重大资产重组暨股权分置改革，由湖北幸福实业股份有限公司（公司原名称）重大资产出售暨定向发行股份换股吸收合并北京市华远地产股份有限公司（以下简称“原北京华远”）。京泰投资作为原北京华远股东，在此次重大资产重组后变更为本公司股东，在经过多年利润分配送股、减持以及2016年度参与公司配股后，于本次减持股份计划实施前持有公司股份173,771,000股。

上述减持主体无一致行动人。

### 二、减持计划的实施结果

(一) 大股东因以下事项披露减持计划实施结果：

其他情形：减持计划提前终止

股东名称	减持数量(股)	减持比例	减持期间	减持方式	减持价格区间(元/股)	减持总金额(元)	减持完成情况	当前持股数量(股)	当前持股比例
京泰投资	45,820,000	1.95%	2021/10/13~ 2022/3/31	集中竞价交易	1.81— 2.70	99,127,069	未完成： 1,102,017股	127,951,000	5.45%

注：上表“减持完成情况”中的未完成股数以未完成的集中竞价计划股数计。

(二) 本次实际减持情况与此前披露的减持计划、承诺是否一致 是 否

(三) 减持时间区间届满，是否未实施减持 未实施 已实施

(四) 实际减持是否未达到减持计划最低减持数量（比例） 未达到 已达到

(五) 是否提前终止减持计划 是 否

京泰投资基于以集中竞价交易方式减持计划已完成 97.65%，决定提前终止本次减持计划。

特此公告。

华远地产股份有限公司董事会

2022年4月7日