

证券代码：600812

证券简称：华北制药

编号：临 2022-011

华北制药股份有限公司

关于收到政府土地收储出让收益返还款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020年6月，根据石家庄市主城区污染工业企业退城搬迁改造领导小组办公室《关于进一步做好我市污染工业企业退城搬迁有关工作的通知》的有关要求，石家庄市土地储备中心与华北制药股份有限公司（以下简称“公司”）签订了《企、事业单位国有土地使用权收购（回）合同》（合同编号：石收储2008（06）号补充合同）（以下简称“《合同》”）（详见临2020-044号公告）。2022年4月1日，公司收到石家庄市土地储备中心拨付的土地补偿金21,415,635.80元。

公司本次出让的土地为位于建设大街西侧，原土地证号为桥东国用[2005]第208号（《合同》中“桥东铁路”部分地块），面积为1,922.21平方米，国有建设用地使用权于2021年3月31日由石家庄市公共资源交易中心组织进行公开出让，宗地编号为[2021]008号，受让人为石家庄乾益房地产开发有限公司，成交价款为3,788.0058万元。依据《合同》相关约定：“按照土地出让总价款的60%对企业进行补偿。补偿费用包括土地及地上建（构）筑物等补偿费用，不再另行计提基金（如遇特殊情况，基金总额超过总价款数40%，超过部分从企业补偿中扣除）。在企业应得土地补偿金（土地出让总价款的60%）中扣除已支付的土地补偿费、利息（利息以财政部门认定的

数额为准)及其他费用。”(详见公司临 2020-044 号公告)。

经石家庄市财政局核算,扣除石家庄市土地储备中心已支付的土地补偿费及利息后,支付公司 21,415,635.80 元。

根据《企业会计准则》及《企业会计准则解释第 3 号》相关规定,公司将本次收到的资金冲减其他应收款-搬迁停工损失 21,415,635.80 元,不影响公司当期损益。具体会计处理须以会计师审计确认后的结果为准。公司将密切关注土地收储补偿的进展情况,并严格按照相关法律法规及时履行信息披露义务。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

华北制药股份有限公司

2022 年 4 月 6 日