

证券代码：175820

证券简称：21首置01

## 关于召开首创置业有限公司公司债券2022年第一次债券持有人会议结果的公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

首创置业有限公司公司债券持有人

2021年7月9日，首创置业有限公司（以下简称“发行人”或“首创置业”）与北京首创城市发展集团有限公司（以下简称“首创城发”）订立了《吸收合并协议》，据此，发行人与首创城发根据《吸收合并协议》的条款及条件（包括前提条件、生效条件及实施条件）实施吸收合并（以下简称“本次吸收合并”）。本次吸收合并完成后，首创城发作为合并后存续方将承继和承接发行人的所有资产、负债、权益、业务、人员、合约以及所有其他权利及义务，而发行人最终将注销登记。为切实保障投资人权益，首创城发拟承继首创置业发行的“首创置业股份有限公司面向专业投资者公开发行2021年公司债券（第一期）（品种一）”（简称“21首置01”），首创置业有限公司公司债券于2022年3月28日召开了2022年第一次债券持有人会议，现将会议召开情况及决议公告如下：

### 一、债券基本情况

（一）发行人名称：首创置业有限公司

（二）证券代码：175820

(三) 证券简称：21首置01

(四) 基本情况：发行人于2021年3月15日发行“21首置01”，本期债券存续规模20亿元，债券期限3+2年。

## 二、召开会议的基本情况

(一) 会议名称：首创置业有限公司公司债券2022年第一次债券持有人会议

(二) 召集人：中信建投证券股份有限公司

(三) 债权登记日：2022年3月25日

(四) 召开时间：2022年3月28日

(五) 投票表决期间：2022年3月28日至2022年3月30日

(六) 召开地点：线上

(七) 召开方式：线上

线上参会方式：请于会议召开日上午10:00电话拨打：010-58084288，参会密码：193590。

(八) 表决方式是否包含网络投票：否

本次债券持有人会议采用通讯方式表决，请债券持有人在投票表决截止日（2022年3月30日）之前将载有表决意见的表决票（样式参见附件二）扫描件发送至召集人指定的邮箱：[liurenshuo@csc.com.cn](mailto:liurenshuo@csc.com.cn)，并于本期债券持有人会议结束后5个工作日内将表决票原件邮寄至债券受托管理人处。

(九) 出席对象：1、除法律、法规另有规定外，截至2022年3月25日下午收市（15:00）时，在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的“21首置01”债券持有人均有权出席债券持有人会议。债券持有人也可以书面委托代理人出席会议和参加表决，该代理人可以不是公司债券持有人。2、持有“21首置

01”的下列机构或人员可以参加债券持有人会议，可以在会议上参与讨论，但没有表决权，并且其代表的本期债券张数不计入出席债券持有人会议的出席张数：（1）发行人；（2）本期债券担保人及其关联方；（3）持有本期债券且持有发行人10%以上股份的股东、上述股东的关联方或发行人的关联方；（4）其他重要关联方。3、债券受托管理人。4、见证律师。

（十）会议出席情况：根据《持有人会议规则》的规定，本次债券持有人会议应当由代表本期债券未偿还份额且享有表决权的二分之一以上债券持有人出席方能召开。参加本次持有人会议享有表决权的持有人持有本期债券未偿还份额15,800,000张，占代表本期债券未偿还份额且享有表决权比例79%，满足本次债券持有人会议召开条件。

### 三、会议审议事项

议案1：《关于首创置业有限公司债券承继事项的议案》

议案内容请见《关于召开首创置业有限公司公司债券2022年第一次债券持有人会议的通知》附件一。

同意79%，反对0%，弃权0%

同意票15,800,000张，占全体有表决权的债券持有人所持表决权的79%；反对票0张，占全体有表决权的债券持有人所持表决权的0.00%；弃权票0张，占全体有表决权的债券持有人所持表决权的0.00%。本次债券持有人会议经全体有表决权的债券持有人所持表决权的三分之二以上同意方可生效。决议通过。

通过

### 四、律师见证情况

本次会议经北京市君合律师事务所指派律师进行见证并出

具法律意见书，北京市君合律师事务所律师认为：本次债券持有人会议的召集、召开、表决程序，出席会议人员资格及有效表决权符合有关法律、法规、规范性文件以及《募集说明书》、《持有人会议规则》的规定；本次债券持有人会议决议合法有效。

## 五、其他

无。

## 六、附件

北京市君合律师事务所出具的《北京市君合律师事务所关于首创置业有限公司面向专业投资者公开发行2021年公司债券(第一期)(品种一)2022年第一次债券持有人会议之法律意见书》。

中信建投证券股份有限公司

2022年3月31日

以下为盖章页，无正文

(本页无正文,为《关于召开首创置业有限公司公司债券2022年  
第一次债券持有人会议结果的公告》之盖章页)

