

证券代码：430567

证券简称：无锡海航

主办券商：华英证券

## 无锡市海航电液伺服系统股份有限公司

## 关于预计 2022 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、 日常性关联交易预计情况

## (一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2022 年发生金额	(2021)年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	购买原材料、燃料和动力、接受劳务	0	0	
出售产品、商品、提供劳务	出售产品、商品、提供劳务	0	0	
委托关联人销售产品、商品	委托关联人销售产品、商品	0	0	
接受关联人委托代为销售其产品、商品	接受关联人委托代为销售其产品、商品	0	0	
其他	租赁场地	0	0	
合计	-		0	-

## (二) 基本情况

公司经营场地原位于无锡江海东路 1899 号 A 区 11 号的一处厂房，原厂房为母公司恒盛科技所有，2015 年至 2020 年租赁房屋场地面积 9008 平米，均为无偿租赁。根据厂房所在地市场租赁价格（每平方米 120 元/年）及现有面积计算，2015 年至 2020 年均为 108 万，分别占当期利润总额的 14.73%、20.53%、3.52%、16.35%、26.17%、29.45%，

如恒盛科技对公司按照市场价格收取租赁费，将对公司利润造成较大影响。

2021年9月公司经营场所变更到无锡锡山区春雷路4号的一处厂房，该厂房为海润达智能科技（无锡）有限公司所有。2021年9月1日，无锡市海航电液伺服系统股份有限公司与海润达智能科技（无锡）有限公司签订房屋租赁合同，合同金额为0元。海润达智能科技（无锡）有限公司法人代表胡文茜。

2021年9月1日房屋租赁场地由无锡市南站经济发展园A区11号（面积9,008.00平方米，市场租赁价格每平方米120元/1年）变更为无锡市锡山区春雷路4号（面积1,732.00平方米，市场租赁价格每平方米300元/1年），根据厂房所在地市场租赁价格及现有面积计算，2020年、2021年租赁价格分别1,080,000.00元、893,200.00元。如海润达公司对公司按照市场价格收取租赁费，将对公司利润造成较大影响。

2022年继续无偿租赁。

## 二、 审议情况

### （一） 表决和审议情况

经第四届董事会第三次会议于2022年4月12日审议通过，该议案尚需提交2021年年度股东大会审议通过。

### （二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 三、 定价依据及公允性

### （一） 定价政策和定价依据

无偿租赁

### （二） 成交价格与市场价格差异较大的原因

公司经营场地原位于无锡江海东路1899号A区11号的一处厂房，原厂房为母公司恒盛科技所有，2015年至2020年租赁房屋场地面积9008平米，均为无偿租赁。根据厂房所在地市场租赁价格（每平方米120元/年）及现有面积计算，2015年至2020年均均为108万，分别占当期利润总额的14.73%、20.53%、3.52%、16.35%、26.17%、29.45%，如恒盛科技对公司按照市场价格收取租赁费，将对公司利润造成较大影响。

2021年9月公司经营场所变更到无锡锡山区春雷路4号的一处厂房，该厂房为海

润达智能科技（无锡）有限公司所有。2021年9月1日，无锡市海航电液伺服系统股份有限公司与海润达智能科技（无锡）有限公司签订房屋租赁合同，合同金额为0元。海润达智能科技（无锡）有限公司法人代表胡文茜。

2021年9月1日房屋租赁场地由无锡市南站经济发展园A区11号（面积9,008.00平方米，市场租赁价格每平方米120元/1年）变更为无锡市锡山区春雷路4号（面积1,732.00平方米，市场租赁价格每平方米300元/1年），根据厂房所在地市场租赁价格及现有面积计算，2020年、2021年租赁价格分别1,080,000.00元、893,200.00元。如海润达公司对公司按照市场价格收取租赁费，将对公司利润造成较大影响。

2022年继续无偿租赁。

无锡市恒盛科技有限公司为无锡海航的控股股东，为降低企业成本，使企业能够在激烈竞争的市场环境下持续生存，所以无偿租赁。海润达智能科技（无锡）有限公司法人是胡文茜，胡文茜是无锡海航的股东，占股3%，为降低企业成本，使企业能够在激烈竞争的市场环境下持续生存，所以无偿租赁。厂房无偿租赁，可以使无锡海航成本降低，利润增加。

#### 四、 交易协议的签署情况及主要内容

2021年9月1日，本公司与海润达智能科技（无锡）有限公司于无锡锡山区春雷路4号的房产签订房屋租赁合同，合同金额为0元。

#### 五、 关联交易的必要性及对公司的影响

无锡市恒盛科技有限公司为无锡海航的控股股东，为降低企业成本，使企业能够在激烈竞争的市场环境下持续生存，所以无偿租赁。海润达智能科技（无锡）有限公司法人是胡文茜，胡文茜是无锡海航的股东，占股3%，为降低企业成本，使企业能够在激烈竞争的市场环境下持续生存，所以无偿租赁。厂房无偿租赁，可以使无锡海航成本降低，利润增加。

#### 六、 备查文件目录

《无锡市海航电液伺服系统股份有限公司第四届董事会第三次会议决议》

无锡市海航电液伺服系统股份有限公司

董事会

2022年4月12日