

证券代码：837491

证券简称：东西方

主办券商：中信建投

## 海南东西万方教育科技有限公司 出售资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

公司全资子公司“北京威久咨询有限公司”拟以 280,000.00 元的价格将其名下的宝马 740Li 轿车一辆出售给王伟先生，以便腾出购车指标购买一辆商务面包车，用于公司日常业务接待等。宝马轿车出售给王伟先生个人后，可继续作为公司的公务车使用。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条的相关规定，“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

本次拟出售标的资产（宝马740Li轿车）的账面净值为46,757.38元，交易价格确定为280,000.00元。

因此，本次对外出售资产的总额未达到最近一个会计年度经审计的财务会计报表期末总资产的 50%，也未达到最近一个会计年度经审计的

财务会计报表期末净资产的 50%，故本次交易不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

本次交易金额没有达到《公司章程》、《董事会议事规则》规定的需要董事会审议的标准，上述议案无需提交董事会审议。

### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 2、自然人

姓名：王伟

住所：北京市海淀区西三环北路 19 号 21 楼

关联关系：购买方王伟先生为公司董事长兼总经理。

## 三、交易标的情况说明

### （一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：宝马 740Li 轿车

2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他

3、交易标的所在地：北京

### （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在任何限制转让的情况，不涉及查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

### （三）交易标的审计、评估情况

根据北京恒信久诚旧机动车经纪有限公司出具的《车辆评估报告》，拟出售的标的物宝马 740Li 小汽车一辆，评估价值为人民币 280,000.00 元。

#### 四、定价情况

根据评估结果，并经双方协商一致，拟以 280,000.00 元的价格将标的物出售给王伟先生。

#### 五、交易协议的主要内容

##### （一）交易协议主要内容

“北京威久咨询有限公司”以 280,000.00 元的价格将其拥有完全产品的宝马轿车一辆出售王伟先生。

##### （二）交易协议的其他情况

交易标的过户、交付方式以及转让款的支付时间等，以双方签署的《固定资产转让合同》条款为准。

#### 六、交易目的及对公司的影响

本次交易符合公司持续发展的方向和长远利益，不存在损害公司及公司股东利益的情形，不会对公司生产经营产生不利影响。

#### 七、备查文件目录

《固定资产转让合同》

海南东西万方教育科技有限公司

董事会

2022 年 4 月 15 日