



软岛科技

NEEQ : 836617

重庆软岛科技股份有限公司

__Softisland ChongQing Corp., Ltd__



年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人朱福旺、主管会计工作负责人朱福旺及会计机构负责人李正淑保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 大华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	王娟
电话	023-88105559
传真	023-88064559
电子邮箱	yuki@softisland.com
公司网址	www.softisland.com
联系地址	重庆市渝中区瑞天路 156 号重庆天地 B 栋 4 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	总裁办办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	89,747,095.49	76,673,490.85	17.05%
归属于挂牌公司股东的净资产	33,183,998.32	22,935,733.46	44.68%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.48	1.02	45.10%
资产负债率%（母公司）	72.90%	69.70%	-
资产负债率%（合并）	63.02%	70.09%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	92,634,866.67	100,595,023.94	-7.91%
归属于挂牌公司股东的净利润	10,248,264.86	3,731,000.50	174.68%
归属于挂牌公司股东的扣除非	8,701,545.75	2,676,464.48	225.11%

经常性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	18,358,298.10	4,255,925.47	331.36%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	36.52%	17.85%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	31.01%	12.46%	-
基本每股收益（元/股）	0.46	0.17	170.59%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	14,139,072	63.13%	0	14,139,072	63.13%
	其中：控股股东、实际控制人	2,752,750	12.29%	0	2,752,750	12.29%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	8,258,250	36.87%	0	8,258,250	36.87%
	其中：控股股东、实际控制人	8,258,250	36.87%	0	8,258,250	36.87%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		22,397,322	-	0	22,397,322	-
普通股股东人数						57

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	朱福旺	11,011,000	0	11,011,000	49.16%	8,258,250	2,752,750
2	上海相映投资中心(有限合伙)	5,800,000	0	5,800,000	25.90%	0	5,800,000
3	上海原色投资管理事务所	1,600,000	0	1,600,000	7.14%	0	1,600,000
4	徐艳	571,000	646,000	1,217,000	5.43%	0	1,217,000
5	国泰君安证券股份有限公司做市专用	893,700	0	893,700	3.99%	0	893,700

	证券账户						
6	上海承大软岛投资中心(有限合伙)	597,322	0	597,322	2.67%	0	597,322
7	吴祺	1,099,000	-650,000	449,000	2.00%	0	449,000
8	兴业证券股份有限公司	411,000	0	411,000	1.84%	0	411,000
9	财达证券股份有限公司	200,000	0	200,000	0.89%	0	200,000
10	中山证券有限责任公司做市专用证券账户	176,000	0	176,000	0.79%	0	176,000
合计		22,359,022	-4,000	22,355,022	99.81%	8,258,250	14,096,772

普通股前十名股东间相互关系说明：

上海相映投资中心（有限合伙）与朱福旺为一致行动人，上海相映的执行事务合伙人、控股股东为重庆鸿易盛科技有限公司，朱福旺是重庆鸿易盛的负责人。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2018 年修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》。

在首次执行日，本公司选择重新评估此前已存在的合同是否为租赁或是否包含租赁，并将此方法一致应用于所有合同，因此仅对上述在原租赁准则下识别为租赁的合同采用本准则衔接规定。

此外，本公司对上述租赁合同选择按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》的规定选择采用简化的追溯调整法进行衔接会计处理，即调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息，并对其中的经营租赁根据每项租赁选择使用权资产计量方法和采用相关简化处理，具体如下：

公司根据每项租赁选择按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整，计量使用权资产。并按照《企业会计准则第 8 号—资产减值》的规定，对使用权资产进行减值测试并进行相应会计处理。

执行新租赁准则对 2021 年 1 月 1 日财务报表相关项目的影响列示如下：

项目	2020 年 12 月 31 日	累积影响金额（注）	2021 年 1 月 1 日
----	------------------	-----------	----------------

其他应收款	805,629.81	-197,727.48	607,902.33
使用权资产		6,497,677.04	6,497,677.04
资产合计	70,373,541.29	6,299,949.56	76,673,490.85
一年内到期的非流动负债		1,998,230.09	1,998,230.09
租赁负债		4,071,961.70	4,071,961.70
递延所得税负债		64,122.79	64,122.79
负债合计	47,603,442.81	6,134,314.58	53,737,757.39
未分配利润	-25,467,313.12	165,634.98	-25,301,678.14
所有者权益合计	22,770,098.48	165,634.98	22,935,733.46

注：上表仅呈列受影响的财务报表项目，不受影响的财务报表项目不包括在内，因此所披露的小计和合计无法根据上表中呈列的数字重新计算得出。

本公司承租的房屋建筑物，租赁期为5年，原作为经营租赁处理，根据新租赁准则，本公司于2021年1月1日减少其他应收款人民币197,727.48元，确认使用权资产人民币6,497,677.04元，租赁负债人民币4,071,961.70元，一年内到期的非流动负债人民币1,998,230.09元，递延所得税负债人民币64,122.79元，增加年初未分配利润人民币165,634.98元。

对于首次执行日前的经营租赁，本公司采用首次执行日增量借款利率折现后的现值计量租赁负债，该等增量借款利率的加权平均值为4.65%。

本公司于2021年1月1日确认的租赁负债与2020年度财务报表中披露的重大经营租赁承诺的差额信息如下：

项目	2021年1月1日	备注
1. 2020年12月31日经营租赁承诺	2,587,544.80	
按首次执行日增量借款利率折现计算的租赁负债	2,421,738.22	
加：现有租赁的租赁变更形成的租赁负债	3,846,181.05	注
执行新租赁准则确认的与原经营租赁相关的租赁负债	6,267,919.27	
加：2020年12月31日应付融资租赁款	-197,727.48	
2. 2021年1月1日租赁负债	6,070,191.79	
其中：流动负债	1,998,230.09	
非流动负债	4,071,961.70	

注：本公司已通过签订新租赁合同的方式续租了现有的办公场所，新租赁合同租赁期开始日在首次执行日后，应用新租赁准则上述已签订的续租合同作为原租赁合同的变更处理。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

与上年度相比，本年度新增：重庆享游说网络科技有限公司、重庆多塔互娱科技有限公司，并于 2021 年正式开始经营，自经营日开始纳入合并范围。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用