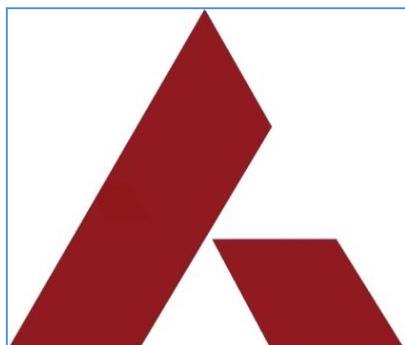


证券代码:834561

证券简称：磊鑫股份

主办券商：中泰证券



磊鑫股份

NEEQ : 834561

深圳市磊鑫环境建设股份有限公司

(Shenzhen Leixin Environment & Construction Co.,Ltd.)



年度报告摘要

2021

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人罗杰华、主管会计工作负责人刘建及会计机构负责人刘建保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	张亚辉
电话	0755-83051585
传真	0755-83051585
电子邮箱	leixin_0303@163.com
公司网址	www.lei-xin.cn
联系地址	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦17楼东
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	106,025,249.11	130,809,733.49	-18.95%
归属于挂牌公司股东的净资产	54,270,546.99	50,948,254.72	6.52%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.30	1.22	6.56%
资产负债率%（母公司）	55.63%	64.54%	-
资产负债率%（合并）	48.27%	60.27%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	73,720,695.60	78,592,066.20	-6.20%

归属于挂牌公司股东的净利润	3,322,292.27	594,068.57	459.24%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	3,296,869.23	-212,121.85	1,654.23%
经营活动产生的现金流量净额	-4,697,709.48	-12,623,641.05	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	6.32%	1.17%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	6.27%	-0.42%	-
基本每股收益（元/股）	0.08	0.01	700%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	15,152,185	36.34%	0	15,152,185	36.34%
	其中：控股股东、实际控制人	7,807,066	18.73%	0	7,807,066	18.73%
	董事、监事、高管	281,937	0.67%	0	281,937	0.67%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	26,539,865	63.66%	0	26,539,865	63.66%
	其中：控股股东、实际控制人	23,421,199	56.18%	0	23,421,199	56.18%
	董事、监事、高管	845,812	2.03%	0	845,812	2.03%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		41,692,050	-	0	41,692,050	-
普通股股东人数						6

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	罗杰华	19,952,500	0	19,952,500	47.86%	14,964,375	4,988,125
2	罗明华	11,275,765	0	11,275,765	27.05%	8,456,824	2,818,941
3	深圳市华深科技有限公司	2,512,281	0	2,512,281	6.03%	1,254,985	1,257,296
4	武汉诺诺达咨询管理合伙企业（有限合	4,308,005	0	4,308,005	10.33%	1,017,869	3,290,136

	伙)						
5	胡成	2,515,750	0	2,515,750	6.03%	0	2,515,750
6	杨勤保	1,127,749	0	1,127,749	2.7%	845,812	281,937
	合计	41,692,050	0	41,692,050	100%	26,539,865	15,152,185

普通股前十名股东间相互关系说明：

罗杰华与罗明华系兄弟关系：罗杰华是诺诺达的执行事务合伙人，持有诺诺达 43.46% 的合伙份额；杨勤保是诺诺达的普通合伙人，持有诺诺达 44.17% 合伙份额；罗明华持有华深科技 100% 的股份。附上之外，前十名股东之间不存在其他关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

重要会计政策变更

(1) 新租赁准则

2018 年 12 月 7 日，财政部以财会【2018】35 号修订了《企业会计准则第 21 号——租赁》（以下简称“新租赁准则”），本公司自 2021 年 1 月 1 日起实施。本公司在编制 2021 年度财务报表时，执行了相关会计准则，并按照有关的衔接规定进行了处理。

本公司按照新租赁准则的要求进行衔接调整：根据首次执行本准则的累积影响数，调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

对于首次执行日前的经营租赁，本公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日承租人增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并根据每项租赁按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。本公司采用首次执行日增量借款利率折现后的现值计量租赁负债，该等增量借款利率的加权平均值为 4.80%。

执行新租赁准则主要调整情况如下：

合并资产负债表

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整额
使用权资产	-	1,964,237.61	1,964,237.61
一年内到期的非流动负债	-	228,788.71	228,788.71
租赁负债	-	1,735,448.90	1,735,448.90

母公司资产负债表

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整额
----	-------------	-----------	-----

使用权资产		1,368,542.60	1,368,542.60
一年内到期的非流动负债		169,109.87	169,109.87
租赁负债		1,199,432.73	1,199,432.73

(2) 执行《企业会计准则解释第 14 号》

财政部于 2021 年 2 月 2 日发布《企业会计准则解释第 14 号》，对“关于社会资本方对政府和社会资本合作（PPP）项目合同的会计处理”和“关于基准利率改革导致相关合同现金流量的确定基础发生变更的会计处理”做出了规定。

本公司自 2021 年 2 月 2 日起执行该规定，比较财务报表不做调整，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(3) 执行《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》

财政部于 2021 年 5 月 26 日发布“关于调整《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》（财会〔2020〕10 号，以下简称《规定》）适用范围的通知”（财会〔2021〕9 号），该通知规定，适用《规定》简化方法的租金减让期间由“减让仅针对 2021 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额，2021 年 6 月 30 日后应付租赁付款额增加不影响满足该条件，2021 年 6 月 30 日后应付租赁付款额减少不满足该条件”调整为“减让仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额，2022 年 6 月 30 日后应付租赁付款额增加不影响满足该条件，2022 年 6 月 30 日后应付租赁付款额减少不满足该条件”，其他适用条件不变。

本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行该规定，比较财务报表不做调整，执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

重要会计估计变更

报告期本公司主要会计估计未发生变更。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

深圳市磊鑫环境建设股份有限公司
2022 年 4 月 22 日