

债券代码：155557.SH 债券简称：19 当代 01

当代节能置业股份有限公司关于资产被查封、扣押或冻结的公告

一、单次被查封、扣押或冻结情况

（一）资产情况

公司持有的北京绿色春天股权投资基金（有限合伙）的 50.85% 的股权于 2022 年 4 月 11 日起被北京市第二中级人民法院宣布司法冻结，公司认缴出资总额为 105,000.00 万元人民币，持股比例 50.85%，实缴金额为 0。

北京绿色春天股权投资基金（有限合伙）成立于 2014 年 4 月 17 日，认缴出资总额为 206,500.00 万元人民币。截至 2022 年 4 月 15 日，该公司暂未开展实际业务。

（二）冻结的实施机关以及起止日期

实施机关：北京市第二中级人民法院

起止日期：2022 年 4 月 11 日至 2025 年 4 月 10 日

（三）被冻结原因及事项进展

公司的项目子公司武汉原绿创变置业有限公司向中融国际信托有限公司进行项目融资，借款金额约为 7.00 亿元，尚未偿还的余额为 6.50 亿元，公司对该借款承担连带保证责任。由于债务到期未能偿还，法院冻结了公司持有的北京绿色春天股权投资基金（有限合伙）

的 50.85%的股权。

二、累计被冻结情况

截至本公告出具日，当代节能置业股份有限公司（以下简称“公司”）的股权冻结情况如下表所示：

序号	执行法院	执行裁定书文号	冻结股权标的的企业	被执行人持有股权的数额（万元）	账面价值（万元） ¹	债权余额（亿元）	冻结结束日期
1	湖北省武汉市洪山区人民法院	（2021）鄂0111 执保1081 号	武汉原绿世嘉置业有限公司	8,000.00	698.13	4.70	2024/11/2
2	湖北省武汉市洪山区人民法院	（2021）鄂0111 执保1081 号	武汉当代节能置业有限公司	5,000.00	21,674.28		2024/11/2
3	湖北省武汉市洪山区人民法院	（2021）鄂0111 执保1081 号	武汉绿建节能置业有限公司	5,000.00	56,228.69		2024/11/2
4	甘肃省兰州市中级人民法院	（2021）甘01 执保 829 号	北京当代绿色壹股权投资基金（有限合伙）	49,000.00	-0.66	7.04	2024/11/29
5	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执113 号之三	当代绿色置业（西安）有限公司	670.00	12,601.02	11.25	2024/11/15
6	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 113 号之八	毅力奔跑置业（北京）有限公司	510.00	-17,676.53		2024/10/31
7	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 113 号之二	当代置业（西安）有限公司	1,000.00	-1,311.83		2024/11/4
8	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 113 号之二十二	山西当代红华置业有限公司	19,000.00	75,729.70		2024/11/1
9	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 113 号之二十六	广深置业（北京）有限公司	5,000.00	24,475.47		2024/11/2
10	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 113 号之二十七	毅力置业（北京）有限公司	510.00	0.00		2024/10/31
11	山西省太原市	（2021）晋	晋中当代君茂房地产开发	1,734.00	29,686.79		2024/11/2

¹ 账面价值除了脚注 2 和 3 中提及的公司持有北京旭辉当代置业有限公司、武汉当代北辰置业有限公司股权的账面价值是 2021 年 12 月末的未经审计数外，其他均为 2022 年 3 月末的未经审计数。

序号	执行法院	执行裁定书文号	冻结股权标的的企业	被执行人持有股权的数额（万元）	账面价值（万元） ¹	债权余额（亿元）	冻结结束日期
	中级人民法院	01 执保 113 号之二十四	有限公司				
12	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之二十五	广州广深当代投资有限公司	1,000.00	-8,015.64		-
13	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之二十一	山西当代节能置业有限公司	500.00	12.29		2024/11/1
14	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之六	北京润锦房地产开发有限公司	10,400.00	90,461.59		2024/10/31
15	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之七	创绿置业（北京）有限公司	1,000.00	-4,000.71		2024/10/31
16	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十八	河北当代原绿房地产开发有限公司	5,000.00	-2,130.49		2024/11/1
17	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十二	北京鸿业腾飞资产管理有限公司	1,000.00	-490.47		2024/10/31
18	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十九	浙江当代摩码置业有限公司	5,000.00	-46.37		2024/11/1
19	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十七	湖北摩码置业有限公司	10,000.00	10,904.34		2024/11/3
20	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十三	能动鸿业投资（北京）有限公司	10,000.00	4,866.61		2024/10/31
21	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十四	广珠置业（北京）有限公司	1,000.00	-0.38		2024/10/31
22	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之十一	绽蓝鸿业置业（北京）有限公司	1,000.00	-0.19		2024/10/31
23	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之四	当代节能置业集团鸿业奔跑科技（北京）有限公司	1,000.00	3,858.22		2024/10/31
24	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋 01 执保 113 号之五	创新蓝绿投资（北京）有限公司	1,000.00	994.03		2024/10/31

序号	执行法院	执行裁定书文号	冻结股权标的的企业	被执行人持有股权的数额（万元）	账面价值（万元） ¹	债权余额（亿元）	冻结结束日期
25	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋执保 113 号之十六	福建当代摩码房地产开发有限公司	1,500.00	0.38		2024/11/1
26	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	晋中当代君茂房地产开发有限公司	1,734.00	29,686.79	股权纠纷	2025/1/13
27	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	福建当代摩码房地产开发有限公司	1,500.00	0.95	股权纠纷	2025/1/3
28	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	广州广深当代投资有限公司	1,000.00	-65.42	股权纠纷	-
29	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	山西当代节能置业有限公司	500.00	-0.85	股权纠纷	2024/12/19
30	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	贵州当代原绿置业有限公司	1,000.00	0.38	股权纠纷	2024/12/29
31	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	誉战绿色置业（北京）有限公司	1,000.00	-8,015.64	股权纠纷	2024/12/22
32	山西省太原市中级人民法院	（2021）晋01 执保 149 号	拓展智业投资（北京）有限公司	1,000.00	12.29	股权纠纷	2024/12/22
33	北京市第二中级人民法院	（2021）京02 执 1616 号	北京当代久运置业有限公司	5,100.00	7,079.40	5.00	2025/1/5
34	北京市第三中级人民法院	（2021）京03 执 2043 号	北京当代久运置业有限公司	5,100.00	7,079.40	7.04	2024/12/27
35	杭州市临平区人民法院	（2021）浙0113 执保 207 号	浙江当代摩码置业有限公司	5,000.00	-46.37	0.50	2024/12/14
36	浙江省杭州市临平区人民法院	（2021）浙0113 执保 207 号	嘉兴当代氢绿资产管理有限公司	5,000.00	-599.25		2024/12/22
37	浙江省杭州市中级人民法院	（2021）浙01 民初 2841 号	武汉原绿世嘉置业有限公司	8,000.00	698.13	4.30	2024/12/16
38	浙江省杭州市中级人民法院	（2021）浙01 执 2185	晋中当代君茂房地产开发有限公司	1,734.00	29,686.79	2.50	2024/12/27

序号	执行法院	执行裁定书文号	冻结股权标的的企业	被执行人持有股权的数额（万元）	账面价值（万元） ¹	债权余额（亿元）	冻结结束日期
		号					
39	浙江省杭州市中级人民法院	（2021）浙01执2841号	江西摩码常安置业房地产开发有限公司	1,275.00	0.00	4.30	2024/12/15
40	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	河北当代原绿房地产开发有限公司	5,000.00	0.00	0.50	2024/12/14
41	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	浙江当代摩码置业有限公司	5,000.00	0.00		2024/11/22
42	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	武汉原绿世嘉置业有限公司	8,000.00	0.00		2024/12/13
43	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	嘉兴当代氢绿资产管理有限公司	5,000.00	0.00		2024/11/2
44	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	当代摩码科技产业发展（北京）有限公司	50,000.00	0.00		2024/12/8
45	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	嘉兴惠越贰号投资合伙企业（有限合伙）	30,000.00	-105.59		2024/11/2
46	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	嘉兴正玥贰号投资合伙企业（有限合伙）	182,000.00	0.00		2024/11/2
47	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	嘉兴蓝绿精神股权投资基金合伙企业（有限合伙）	47,500.00	982.55		2024/11/2
48	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	嘉兴蓝绿深耕股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,900.00	-2,130.49		2024/11/2
49	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	嘉兴如翡投资合伙企业（有限合伙）	182,000.00	-46.37		2024/11/2
50	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	南京摩码置业有限公司	1,000.00	698.13		2024/11/1
51	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙0783民初10585号	温州当代远景置业有限公司	4,550.00	-599.25		2024/11/16
52	浙江省金华市	（2021）浙	嘉兴绿融股权投资基金合	38,750.00	3.95		2024/11/2

序号	执行法院	执行裁定书文号	冻结股权标的的企业	被执行人持有股权的数额（万元）	账面价值（万元） ¹	债权余额（亿元）	冻结结束日期
	东阳市人民法院	0783 民初 10585 号	伙企业（有限合伙）				
53	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙 0783 民初 10585 号	摩码星光（北京）文化旅游发展有限公司	5,100.00	0.02		2024/12/8
54	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙 0783 民初 10585 号	嘉兴蓝绿相间股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,900.00	5,745.58		2024/11/2
55	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙 0783 民初 10585 号	嘉兴蓝绿奔跑股权投资基金合伙企业（有限合伙）	4,900.00	0.04		2024/11/2
56	浙江省金华市东阳市人民法院	（2021）浙 0783 民初 10585 号	北京当代裕坤企业管理有限公司	10,200.00	0.02		2024/12/8
57	河北省石家庄市中级人民法院	（2022）冀 01 执保 20 号	北京当代久运置业有限公司	5,100.00	7,079.40	3.05	2025/3/7
58	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	北京旭辉当代置业有限公司	500.00	11,622.82 ²	1.00	2025/3/14
59	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	武汉当代北辰置业有限公司	2,250.00	17,141.29 ³		2025/3/7
60	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	津海绿色（北京）置业有限公司	1,500.00	-4,801.77		2025/3/7
61	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	当代绿色置业（成都）有限公司	1,000.00	0.00		2025/3/9
62	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	毅力精神投资（北京）有限公司	1,000.00	999.32		2025/3/7
63	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	北京北辰当代置业有限公司	2,500.00	5,652.16		2025/3/7
64	天津市第一中级人民法院	（2022）津 01 执保 12 号	当代摩斯时光养老服务（北京）有限公司	200.00	-2,448.93		2025/3/7

² 该数据为北京旭辉当代置业有限公司 2021 年 12 月末的未经审计数。

³ 该数据为武汉当代北辰置业有限公司 2021 年 12 月末的未经审计数。

序号	执行法院	执行裁定书文号	冻结股权标的的企业	被执行人持有股权的数额（万元）	账面价值（万元） ¹	债权余额（亿元）	冻结结束日期
65	天津市第一中级人民法院	(2022)津01执保法第12号	上海中城联盟投资管理股份有限公司	1,000.00	0.00		2025/3/8
66	北京市第二中级人民法院	(2021)京02执1468号	北京绿色春天股权投资基金（有限合伙）	105,000.00	0.00	6.50	2025/4/10
合计				892,617.00	403,827.75	57.68	-

三、影响分析和应对措施

股权冻结事项可能导致公司融资环境恶化，对生产经营、财务状况以及偿债能力产生不利影响。

公司将积极与债权人及各执行法院进行沟通，争取早日解冻已冻结股权。

特此公告

（以下无正文）

当代节能置业股份有限公司

