



乐美智家

NEEQ : 871834

广东乐美智家环境科技股份有限公司

Guangdong Letme Smart Home Technology Co.,Ltd.

智居生活 乐美智家

智能 · 安全 · 环保



年度报告摘要

—— 2021 ——

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人李健文、主管会计工作负责人温志峰及会计机构负责人温志峰保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 广东司农会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	温志峰
电话	0757-29293210
传真	0757-29378690
电子邮箱	sammi.cheung@letmesmarthome.com
公司网址	http://www.letmesmarthome.com
联系地址	佛山市顺德区容桂容山居委会东堤路天晋商业大厦 11楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	佛山市顺德区容桂容山居委会东堤路天晋商业大厦 11楼

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	59,675,263.40	57,866,747.20	3.13%
归属于挂牌公司股东的净资产	6,682,686.03	10,929,034.94	-38.85%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.32	0.53	-39.62%
资产负债率%（母公司）	69.51%	65.13%	-
资产负债率%（合并）	88.8%	81.11%	-
（自行添行）			

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	139,064,035.33	126,669,846.11	9.78%
归属于挂牌公司股东的净利润	-4,197,663.98	4,072,488.96	-203.07%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-5,498,723.64	1,956,951.94	-380.98%
经营活动产生的现金流量净额	-5,892,169.57	4,400,656.55	-233.89%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-47.67%	45.21%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-62.44%	21.73%	-
基本每股收益（元/股）	-0.20	0.20	-203.06%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	6,620,350	31.83%	0	6,620,350	31.83%
	其中：控股股东、实际控制人	2,288,000	11.00%	0	2,288,000	11.00%
	董事、监事、高管	4,726,550	22.72%	0	4,726,550	22.72%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	14,179,650	68.17%	0	14,179,650	68.17%
	其中：控股股东、实际控制人	6,864,000	33.00%	0	6,864,000	33.00%
	董事、监事、高管	14,179,650	68.17%	0	14,179,650	68.17%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		20,800,000	-	0	20,800,000	-
普通股股东人数		6				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	易扬波	9,152,000	0	9,152,000	44.00%	6,864,000	2,288,000
2	李健文	7,571,200	0	7,571,200	36.40%	5,678,400	1,892,800
3	陈志刚	2,183,000	0	2,183,000	10.4952%	1,637,250	545,750
4	曾伯坚	956,800	0	956,800	4.60%	0	956,800
5	黄焯坤	936,000	0	936,000	4.50%	0	936,000
6	俞乐华	1,000	0	1,000	0.0048%	0	1,000
合计		20,800,000	0	20,800,000	100%	14,179,650	6,620,350

普通股前十名股东间相互关系说明：股东之间无关联关系。

三、 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

（1）重要会计政策变更

①财政部于 2018 年颁布了《企业会计准则第 21 号——租赁（修订）》，要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业，自 2021 年 1 月 1 日起施行。本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则，对会计政策相关内容进行了调整。本公司选择首次执行新租赁准则的累积影响数调整首次执行当年年初（即 2021 年 1 月 1 日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。相应财务报表项目报表变动情况如下：

合并报表：

项 目	2020.12.31 金额	2021.1.1 金额	变动额
使用权资产	-	10,270,285.61	10,270,285.61
一年内到期的非流动负债		2,554,282.32	2,554,282.32
租赁负债	-	7,716,003.29	7,716,003.29

母公司报表：

项 目	2020.12.31 金额	2021.1.1 金额	变动额
使用权资产	-	10,270,285.61	10,270,285.61
一年内到期的非流动负债		2,554,282.32	2,554,282.32
租赁负债	-	7,716,003.29	7,716,003.29

（2）重要会计估计变更

本公司报告期内无重要会计估计的变更

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

□会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

☐适用 ☒不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐适用 ☒不适用