

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Zhongzhi Pharmaceutical Holdings Limited

### 中智藥業控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：3737)

#### 有關完成建築合約的須予披露交易

本公告為中智藥業控股有限公司(「本公司」)自願刊發的公告，以就有關訂立建築合約的須予披露交易向其股東及潛在投資者提供最新資料。

茲提述本公司日期為二零二一年三月二十四日及二零二一年四月七日有關建築合約的公告(「該等公告」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具相同涵義。

#### 本公司業務的最新發展

中智藥業控股有限公司及其附屬公司主要於中國從事中醫藥產品的製造及零售藥店的經營。

隨著業務的持續發展，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)醫藥產品的需求持續增加，本集團繼續錄得穩定收益增長。隨著中藥日益得到認可及經濟自疫情中復蘇，預期未來社會對醫藥產品的需求將會持續增長。基於這些條件，董事會於二零二零年以及二零二一年先後決定擴容，批准了中山市中智中藥飲片有限公司(草晶華自動化車間)、廣東雲智中藥飲片有限公司工廠(雲浮工廠)以及中山市中智大藥房連鎖有限公司的智慧物流總部(中山工廠)的建設方案，更進一步地滿足戰略上的發展需求。

## 草晶華自動化車間

二零二零年六月，本集團全資附屬公司中山市中智中藥飲片有限公司，投資人民幣47,430,000元建設建築面積為3,500平方米的自動化車間，並於二零二一年四月通過許可驗收並投入使用。該自動化車間滿足了集團旗下「草晶華」破壁飲片(破壁草本)的擴容需求，年度產能增加人民幣20億元。生產從原來的半自動化作業，改變為設備自動化作業模式，暨減少人工崗位成本、減輕人員負擔，促進品質穩定，也大大提高了產能和經濟效益，技術設備和創新經營理念領先行業。

## 建築合約的完成

### 雲智中藥飲片工廠(雲浮工廠)

二零二零年十月，本集團全資附屬公司廣東雲智中藥飲片有限公司，投資人民幣73,000,000元建設建築面積45,000平方米的新生產工廠，並於二零二二年一月通過許可驗收並開始全面投入生產。該工廠將繼續踐行公司「弘揚中醫藥文化，復興中醫藥產業」的歷史使命，承接公司於傳統中藥飲片、小包裝飲片等市場需求。雲浮工廠同時包括獨立的第三方檢測平台，利用最先進的檢測設備，未來將承接社會有關中藥原料檢測需求。

## 中智大藥房智慧物流總部(中山工廠)

二零二一年三月，本集團全資附屬公司中山市中智大藥房連鎖有限公司，投資人民幣56,190,000元建設建築面積29,000平方米的中智大藥房智慧物流總部(中山工廠)，並於二零二二年四月通過許可驗收並開始全面投入生產。該連鎖總部將全面滿足總部辦公地點需求。嶄新的智能化物流中心秉承著國內最先進的設計理念，擁抱物流行業各環節的新技術，投入市場最先進的設備，大大提高整體工作效率，減輕現有工作負擔，且承載中智大藥房繼續快速拓張所帶來的需求。新智能化物流中心有能力處理本集團每年人民幣20億元的物流配送需求，奠定了中智大藥房新一個時代發展的開章。未來集團連鎖板塊業務將更堅定，更快速地發展，不斷探索新的商機，繼續引領著中山連鎖藥房的發展。

承董事會命  
中智藥業控股有限公司  
主席兼執行董事  
賴智填先生

香港，二零二二年四月二十六日

於本公告日期，董事會由九名董事組成。執行董事為賴智填先生、賴穎豐先生、賴穎盛先生及曹曉俊先生。非執行董事為江麗霞女士及彭志雲先生。獨立非執行董事為吳冠雲先生、黃錦華先生及周岱翰先生。