

证券代码：838088

证券简称：鹤鸣亭

主办券商：华英证券

## 盐城鹤鸣亭传媒股份有限公司

## 关于预计 2022 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、 日常性关联交易预计情况

## (一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2022 年发生金额	(2021)年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务				
出售产品、商品、提供劳务				
委托关联人销售产品、商品				
接受关联人委托代为销售其产品、商品				
其他	由盐城鹤鸣亭不动产有 限公司拆借 2,000,000.00 元给江 苏邻多多房地产经纪有 限公司缴纳房产项目保 证金	2,000,000	750,000	
合计	-	2,000,000	750,000	-

## (二) 基本情况

## 1、法人及其他经济组织

名称：江苏邻多多房地产经纪有限公司

住所：盐城市盐都区盐渎路888号物联大厦12楼1205-2室

注册地址：盐城市盐都区盐渎路888号物联大厦12楼1205-2室

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：桂启军

实际控制人：桂启军

注册资本：1000万元

主营业务：房地产经纪、房地产估价服务、房地产中介服务、企业管理咨询、房屋租赁、市场营销策划、物业管理、建筑装饰装修工程设计、施工等

关联关系：公司参股公司，江苏邻多多房地产经纪有限公司监事王海利女士为盐城鹤鸣亭传媒股份有限公司实际控制人。

## 二、 审议情况

### （一） 表决和审议情况

公司2022年4月26日召开第三届董事会第三次会议，审议通过了《关于预计2022年日常性关联交易的议案》，关联董事王海利回避表决。本议案尚需提交2021年度股东大会审议。

### （二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 三、 定价依据及公允性

### （一） 定价政策和定价依据

本次关联交易遵循有偿、公平、自愿的商业原则，交易价格系按市场价确定，定价公允合理，不存在损害公司和股东、债权人利益的情形。

## 四、 交易协议的签署情况及主要内容

根据业务发展需要，盐城鹤鸣亭不动产有限公司拆借资金给江苏邻多多房地产经纪有限公司缴纳房产项目保证金，2022年度预计关联交易金额200万元。

## 五、 关联交易的必要性及对公司的影响

上述关联交易不存在需经有关部门批准的情况。公司与关联方进行的日常性关联交易遵循公平、自愿的商业原则，定价公允合理。上述关联交易主要解决公司业务需求，

是合理的、必要的，有利于公司发展，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

## 六、 备查文件目录

《盐城鹤鸣亭传媒股份有限公司第三届董事会第三次会议决议公告》

盐城鹤鸣亭传媒股份有限公司

董事会

2022年4月26日