



东南岩土

NEEQ : 836156

江苏东合南岩土科技股份有限公司

Jiangsu South&East Geotechnical Technology Co.,Ltd.



年度报告摘要

— 2021 —

重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn或www. neeq. cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人李仁民、主管会计工作负责人王腾及会计机构负责人王腾保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	王建兰
电话	025-86805628
传真	025-83615760
电子邮箱	109122262@qq. com
公司网址	www. geoseu. cn
联系地址	南京市建邺区白龙江东街8号01幢8层
公司指定信息披露平台的网址	www. neeq. com. cn
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

一. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	121,782,091.31	106,920,134.63	13.90%
归属于挂牌公司股东的净资产	48,003,848.81	42,831,474.26	12.08%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.53	1.37	11.68%
资产负债率%（母公司）	60.50%	59.91%	-
资产负债率%（合并）	60.59%	59.92%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	73,348,208.37	65,246,221.15	12.42%
归属于挂牌公司股东的净利润	5,172,374.55	4,480,681.64	15.44%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常	3,360,824.28	2,002,779.92	-

性损益后的净利润			
经营活动产生的现金流量净额	8,727,719.80	-6,026,918.79	244.81%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	11.39%	11.04%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	7.40%	4.93%	-
基本每股收益（元/股）	0.17	0.14	21.43%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	30,562,500	97.49%	0	30,562,500	97.49%
	其中：控股股东、实际控制人	24,000,000	76.56%	4,050,000	28,050,000	89.47%
	董事、监事、高管	262,500	0.84%	0	262,500	0.84%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	787,500	2.51%	0	787,500	2.51%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	0	0	0.00%
	董事、监事、高管	787,500	2.51%	0	787,500	2.51%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		31,350,000.00	-	0	31,350,000.00	-
普通股股东人数		6				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	南京墨之源投资管理有限公司	12,000,000	0	12,000,000	38.28%	0	12,000,000
2	南京子墨投资管理有限公司	12,000,000	0	12,000,000	38.28%	0	12,000,000
3	南京钢美鑫创新科技合伙企业（有限合伙）	0	4,050,000	4,050,000	12.92%	0	4,050,000

4	江苏建信投资管理有限公司	1,800,000	0	1,800,000	5.74%	0	1,800,000
5	石峥映	1,050,000	0	1,050,000	3.35%	787,500	262,500
6	袁忠宽	4,500,000	-4,050,000	450,000	1.43%	0	450,000
合计		31,350,000	0	31,350,000	100.00%	787,500	30,562,500

普通股前十名股东间相互关系说明：南京钢美鑫创新科技合伙企业（有限合伙）及其一致行动人南京子墨投资管理有限公司、南京墨之源投资管理有限公司拥有权益比例为 89.48%。

二. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

会计政策变更

① 执行新收入准则导致的会计政策变更：

财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《企业会计准则第 21 号— 租赁（2018 年修订）》，本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行，并依据新租赁准则的规定对相关会计政策进行变更。

执行新租赁准则的主要变化和影响如下：

本公司将因承租的办公场所作为“使用权资产”列报，将因承租房产而应支付未付对价作为“租赁负债”项目列报。② 执行新收入准则的主要变化和影响如下：

①对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响

报表项目	2020 年 12 月 31 日（变更前）金额		2021 年 1 月 1 日（变更后）金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
使用权资产			177,994.16	177,994.16
其他应付款	337,198.23	2,443,818.23	140,580.00	2,247,200.00
一年内到期的非流动负债	3,195,600.00	3,195,600.00	3,570,212.39	3,570,213.39

②其他会计政策变更

无。

3.2 因会计差错更正需追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 - 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用