

证券代码：872305

证券简称：百思福

主办券商：兴业证券

## 江苏百思福科技股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

江苏百思福科技股份有限公司根据业务发展的需要，公司拟购买土地使用权并对公司进行扩建改造，整体投资预计为 2500 万元，其中：预计购买土地 20 亩，土地价款及其他为获得的土地支付的金额不超 800 万元，位于溧阳市东升路北侧并紧邻公司西侧；土建工程预计投资 1700 万元。在具体实施项目时，具体价款和预计金额可能存在差异，但总体投资金额将不超过预计投资总额。

上述投资在执行过程中，公司将会根据项目进展及相关资产的购买情况履行信息披露义务，及时公告进展情况。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《重组办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。

#### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

#### （四）审议和表决情况

2022 年 4 月 25 日，公司召开第二届董事会第九次会议，审议通过《关于拟购买土地使用权并对公司进行扩建的议案》。表决结果：同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票。

本议案尚需提交股东大会审议。

**（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动**

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

**（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业**

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

**二、交易标的情况说明**

**（一）交易标的基本情况**

- 1、交易标的名称：土地
- 2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他
- 3、交易标的所在地：溧阳市东升路北侧

**（二）交易标的资产权属情况**

该资产属于溧阳市自然资源局

**三、定价情况**

公司尚未与溧阳市自然资源局签署土地出让合同

**四、交易协议的主要内容**

**（一）交易协议主要内容**

公司尚未与溧阳市自然资源局签署土地出让合同，预计金额不超过 800 万元。

**（二）交易协议的其他情况**

暂无

**五、交易目的及对公司的影响**

本次项目投资是基于公司业务发展的需要，本次交易有助于公司持续稳定经营，对公司生产经营和财务状况不会产生重大不利影响，对公司主营业务和

盈利能力不会产生重大影响，有利于提升公司综合实力和竞争优势，符合公司及全体股东的利益，不存在损害公司及其他股东特别是中小股东利益的情形。

## 六、备查文件目录

《江苏百思福科技股份有限公司第二届董事会第九次会议决议》

江苏百思福科技股份有限公司

董事会

2022年4月26日