

证券代码：836509

证券简称：美家帮

主办券商：东吴证券

## 厦门美家帮科技股份有限公司董事会

### 关于 2021 年年度财务审计报告非标准审计意见专项说明的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)接受厦门美家帮科技股份有限公司(以下简称“公司”)的委托,对公司 2021 年年度财务报表进行了审计,并出具了带“与持续经营相关的重大不确定性”段落的无保留意见的《审计报告》(中兴华审字(2022)第 190060 号)及《关于厦门美家帮科技股份有限公司 2021 年度财务报表无保留审计报告中与持续经营相关的重大不确定性段涉及事项的专项说明》(中兴华报字(2022)第 190006 号)。公司董事会根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》及相关规定,现将有关情况进行说明。

#### 一、审计报告关于带“与持续经营相关的重大不确定性”段落的具体内容

审计报告中的带“与持续经营相关的重大不确定性”段落为：“我们提醒财务报表使用者关注，公司 2021 年发生净亏损-13,610,528.18 元，且营业收入小于营业成本。表明存在可能导致对美家帮公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。”

#### 二、关于审计报告中带“与持续经营相关的重大不确定性”段落所涉及事项，公司董事会说明如下：

1. 该审计意见客观严谨地反映了公司的实际情况及经营成果。

补充分析如下：

截至 2021 年 12 月 31 日，公司合并财务报告实收股本为 60,000,000.00 元，资本公积为 65,343,886 元，未分配利润为-70,823,885.79 元，归属于母公司所有者权益合计 54,520,000.21 元。

2021 年度，公司净利润为-1,361 万元，产生大额亏损且营业收入小于营业成本的主要原因：一是为维护公司信誉，履行社会责任，2021 年度发生了前期

家装业务（公司从 2000 年开始已不再开展家装业务）的维修及售后服务 704.5 万元，营业成本大幅度增加；二是按会计政策对公司金融资产及合营企业股权投资等计提的信用减值损失和资产减值损失达 799.15 万元；三是公司新打造的美家帮装修设计服务还处于前期阶段，尚未实现较好的营业收入和经营效益，后续投入会持续加大，业务规模也将进一步拓展。

2. 鉴于此种情形，本公司管理层已采取/拟采取以下应对措施：

（1）严格控制内部成本费用，向管理要效益；

（2）2022 年，公司将着力开展装修设计服务，基于自主研发的 BIM+AI 系统，可以大大提升设计师工作效率，减少设计的人员成本和时间成本，高效的制作全屋效果漫游图和精准施工图，同时实时生成算量清单，在技术的驱动下，科技让设计变得更简单，客户可以随时随地的沟通设计方案，用比以往更少的支出，获得内容更多而真实的可落地的设计服务。美家帮装修设计服务的确切落实和开拓发展，将对公司产生很好的效益及现金流量。

（3）将加大对新客户群体的开发力度，根据市场反馈优化、调整业务思路，不断扩大业务覆盖范围，增加客户类型。

（4）公司之前对产业内的公司所进行的战略性股权投资及参股投资，将为公司提供较好的投资收益。

截至目前，公司经营管理层、业务骨干、技术人员等队伍稳定，公司业务、资产、人员、财务、机构等完全独立，会计核算、财务管理、风险控制等各项重大内部控制体系运行良好。公司商业模式，未出现重大不利因素影响，未出现债务无法按期偿还、拖欠员工工资的情况，资产负债结构合理。

公司董事会正积极组织公司董事、监事、高级管理人员等人员采取有效措施，消除审计报告中所提事项对公司的影响，切实维护公司及全体股东的利益。

厦门美家帮科技股份有限公司

董事会

2022 年 4 月 27 日