

证券代码：833052

证券简称：迪玛科技

主办券商：中泰证券



迪玛科技

NEEQ : 833052

中山迪玛卫浴科技股份有限公司

DIMA sanitary ware technology Co.,Ltd.(Zhongshan)



年度报告摘要

— 2021 —

## 一. 重要提示

- 1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。
- 1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
- 公司负责人黄尚碧、主管会计工作负责人黄尚碧及会计机构负责人黎婉淇保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。
- 1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。
- 1.4 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

### 1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	林金江
电话	0760-23404586
传真	0760-23404583
电子邮箱	13326901888@163.com
公司网址	<a href="https://dima.tmall.com">https://dima.tmall.com</a>
联系地址	广东省中山市阜沙镇阜沙工业园 C 幢
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	64,767,871.32	43,200,514.68	49.92%
归属于挂牌公司股东的净资产	20,197,718.46	18,810,027.17	7.38%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.62	1.50	8%
资产负债率%（母公司）	68.82%	56.46%	-
资产负债率%（合并）	68.82%	56.46%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	63,358,310.22	46,549,809.70	36.11%
归属于挂牌公司股东的净利润	1,387,691.29	5,053,255.26	-72.45%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	2,167,652.12	5,052,502.06	-57.01%
经营活动产生的现金流量净额	-5,778,131.47	-1,535,817.00	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	7.12%	31.03%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	11.11%	31.03%	-
基本每股收益（元/股）	0.11	0.40	-72.5%
（自行添行）			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	2,625,000	21.00%	0	2,625,000	21.00%
	其中：控股股东、实际控制人					
	董事、监事、高管	625,000	5.00%	0	625,000	5.00%
	核心员工					
有限售条件股份	有限售股份总数	9,875,000	79%	0	9,875,000	79%
	其中：控股股东、实际控制人	8,000,000	64.00%	0	8,000,000	64.00%
	董事、监事、高管	1,875,000	15.00%	0	1,875,000	15.00%
	核心员工					
总股本		12,500,000	-	0	12,500,000	-
普通股股东人数						3

## 2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	林金江	8,000,000	0	8,000,000	64%	8,000,000	0
2	黄尚碧	2,500,000	0	2,500,000	20%	1,875,000	625,000
3	曹堃	2,000,000	0	2,000,000	16%	0	2,000,000
合计		12,500,000	0	12,500,000	100%	9,875,000	2,625,000

普通股前十名股东间相互关系说明：

公司股东黄尚碧系公司控股股东林金江之胞妹林秋芬的配偶。除此之外，公司股东之间不存在

其他关联关系。

### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

##### (1) 会计政策变更

##### ①新租赁准则

财政部 2018 年 12 月 7 日发布了修订后的《企业会计准则第 21 号—租赁》(财会[2018]35 号)(以下简称“新租赁准则”), 本公司 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则。根据新租赁准则的相关规定, 本公司对于首次执行本准则的累积影响数, 调整首次执行本准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额, 不调整可比期间信息。本公司作为承租人对于首次执行日前已存在的合同, 本公司在首次执行日选择不重新评估是否为租赁或者包含租赁。对于首次执行日之后签订或变更的合同, 本公司按照新租赁准则中租赁的定义评估合同是否为租赁或者包含租赁。

本公司选择根据首次执行新租赁准则的累积影响数, 调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额, 不调整可比期间信息。

对于首次执行日前的经营租赁, 本公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日 本公司增量借款利率折现的现值计量租赁负债, 按照与租赁负债相等的金额计量使用权资产, 并根据预付租金进行必要调整。

本公司首次执行日之前租赁资产属于低价值资产的经营租赁, 采用简化处理, 未确认使用权资产和租赁负债, 除此之外, 本公司在应用上述方法的同时根据每项租赁选择采用下列一项或多项简化处理:

- 1) 对将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁作为短期租赁处理;
- 2) 计量租赁负债时, 对具有相似特征的租赁采用同一折现率;
- 3) 使用权资产的计量不包含初始直接费用;

4) 存在续租选择权或终止租赁选择权的, 根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期;

5) 作为使用权资产减值测试的替代, 根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同, 并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产;

- 6) 对首次执行新租赁准则当年年初之前发生的租赁变更, 不进行追溯调整, 根据租赁变更的最终

安排，按照新租赁准则进行会计处理。

执行新租赁准则对 2021 年期初报表项目影响如下：

报表项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日
使用权资产		873,743.10
一年内到期的非流动负债		406,088.58
租赁负债		467,654.52

注：首次执行日计入资产负债表的租赁负债采用的承租人增量借款利率的加权平均值为 4.65%。

## ②其他会计政策变更

本公司在报告期无其他会计政策变更事项。

## (2) 会计估计变更

本报告期本公司不存在会计估计变更。

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因 请填写具体原因  不适用

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用  不适用

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用  不适用

公司董事会对中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2021 年度财务审计报告出具了保留意见，具体内容的相关事项进行如下说明：

（一）董事会经过必要的审议和核查程序后认为：对中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）出具的关于 2021 年年报“保留审计意见”审计报告，表示理解和认可，意见所涉及事项的说明是完整、准确、真实的，不存应披露而未披露的信息，亦无虚假陈述或重大遗漏的情况；

（二）鉴于上述原因，公司为解决保留审计报告所涉及的事项和问题，解决措施如下：

1、管理层积极与姚金鸿协调将借出资金本金及利息及时归还。

2、管理层加强对公司资金风险管控，对于公司的闲置资金进行现金管理，在确保资金安全下保障投资者及全体股东的利益。

通过以上措施本公司管理层认为，公司在未来将加强对公司资金的风险管控和评估，对于本次公司向姚金鸿提供借款不会对公司的经营情况造成影响。

中山迪玛卫浴科技股份有限公司  
董事会  
2022 年 4 月 27 日