

证券代码:000809

证券简称:铁岭新城

公告编号:2022-028

债券简称:20铁岭01

债券代码:114810

债券简称:21铁岭01

债券代码:114944

## 铁岭新城投资控股(集团)股份有限公司 关于公司股票交易将被实施其他风险警示暨股票和债券停牌的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1. 公司股票(证券简称:铁岭新城,证券代码:000809)及公司债券(债券简称:20铁岭01,债券代码:114810;债券简称:21铁岭01,债券代码:114944)自2022年4月28日开市起停牌一天,并于2022年4月29日开市起复牌。

2. 公司股票自2022年4月29日起被实施其他风险警示,股票简称由“铁岭新城”变更为“ST新城”,证券代码仍为“000809”。

3. 实行其他风险警示后,公司股票交易价格的日涨跌幅限制比例为5%。

铁岭新城投资控股(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)于2022年4月28日披露《2021年年度报告》,由于公司2019年、2020年、2021年连续三年亏损,且2021年度财务报告审计机构为公司出具了带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告,根据《深圳证券交易所股票上市规则》(2022年修订)第9.8.1条第(七)款规定的情形“公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值,且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性”,公司股票交易将被深圳证券交易所实施其他风险警示。

### 一、股票的种类、简称、证券代码、实施其他风险警示的起始日

1. 股票种类:人民币普通股;
2. 股票简称:由“铁岭新城”变更为“ST新城”;
3. 股票代码:仍为“000809”;
4. 实施其他风险警示的起始日:2022年4月29日。

### 二、实施其他风险警示的主要原因

公司2019年、2020年、2021年连续三年亏损，且2021年度财务报告审计机构为公司出具了带有持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告，触及《深圳证券交易所股票上市规则》（2022年修订）第 9.8.1 条第（七）款规定的“公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值，且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性”情形，公司股票交易将被深圳证券交易所实施其他风险警示。

### **三、实施其他风险警示有关事项提示**

根据《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所交易规则》等有关规定，经公司申请，公司股票和债券将于 2022 年 4 月 28 日停牌 1 天。自 2022 年 4 月 29 日复牌后，公司股票交易将被深圳证券交易所实施其他风险警示（股票简称前冠以“ST”字样），实施其他风险警示后，公司股票交易价格的日涨跌幅限制比例为 5%。

### **四、公司董事会关于争取撤销其他风险警示的意见及具体措施**

公司董事会将积极督促管理层采取有效措施全力改善经营状况和财务状况，并持续跟踪上述相关工作的进展，维护公司与股东的合法权益，力争撤销其他风险警示。拟采取措施如下：

1. 结合本地区房地产市场刚性和改善性需求情况、客户资源情况以及拟出让地块意向情况，预计 2022 年可实现土地出让 170 亩。公司将加大土地招商推介力度，积极推进土地出让工作，结合本地区房地产市场主要以本地开发商为主的特点，充分利用招商部门的有效资源，做好配套设施、发展前景、土地升值空间及营商环境等宣传策划，增强客户投资信心，积极跟进本地区具有经济实力和开发意向的潜在客户，全力配合相关部门争取实现更多土地出让。

2. 强化融资力量，拓展融资渠道，多渠道筹集资金，确保公司持续稳定运转。

3. 控股股东控制权转让后，公司将根据新的战略发展规划，充分利用新进控股股东的资金和资源优势，拓展新业务，实现转型发展，进一步增强公司盈利和可持续发展能力。

### **五、实施其他风险警示期间公司接受投资者咨询的主要方式**

公司股票交易被实施其他风险警示期间接受投资者咨询的方式不变，仍通过投资者热线、深交所互动平台等方式接受投资者的咨询，并在不违反内幕信息保

密制度等规定的前提下，及时解答投资者问询，主要方式如下：

联系部门：铁岭新城投资控投(集团)股份有限公司董事会办公室

联系地址：铁岭市凡河新区金沙江路 11 号

咨询电话：024-74997826

传真：024-74997827

电子邮箱：cf0140@sina.com

特此公告。

铁岭新城投资控投(集团)股份有限公司董事会

2022 年 4 月 26 日