



精耕天下

NEEQ : 430108

北京精耕天下农业科技股份有限公司

(Beijing JingGeng TianXia Agricultural Science and Technology Co.,Ltd.)



年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人赵海文、主管会计工作负责人赵海文及会计机构负责人杨慧保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 信永中和会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	赵海文
电话	010-84829693
传真	010-84829693
电子邮箱	dzkbjgtx@126.com
公司网址	http://www.jinggeng.net/
联系地址	北京市顺义区后沙峪绿地启航国际南区 2 号楼 1011
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	北京市顺义区后沙峪绿地启航国际南区 2 号楼 1010-1011 室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	69,017,754.98	69,959,366.27	-1.35%
归属于挂牌公司股东的净资产	53,078,975.81	61,813,345.67	-14.13%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.82	0.95	-13.68%
资产负债率%（母公司）	25.63%	18.16%	-
资产负债率%（合并）	22.50%	11.77%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	9,002,933.12	29,868,162.89	-69.86%

归属于挂牌公司股东的净利润	-8,214,509.12	-4,341,075.92	-89.23%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-8,342,662.46	-3,893,009.98	-114.30%
经营活动产生的现金流量净额	-7,420,278.46	-484,311.70	-1,432.13%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-14.24%	-6.78%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-14.46%	-6.08%	-
基本每股收益（元/股）	-0.13	-0.07	-85.71%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	43,986,165	67.89%	16,125,060	60,111,225	92.78%	
	其中：控股股东、实际控制人						
	董事、监事、高管	1,559,315	2.41%	-725	1,558,590	2.41%	
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数	20,803,835	32.11%	-16,125,060	4,678,775	7.22%	
	其中：控股股东、实际控制人						
	董事、监事、高管	4,677,950	7.22%	825	4,678,775	7.22%	
	核心员工						
总股本		64,790,000	-	0	64,790,000	-	
普通股股东人数							68

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	山西丽锦温泉度假酒店有限公司	14,500,821	0	14,500,821	22.3813%	0	14,500,821
2	江苏好收成韦恩农化股份有限公司	11,403,000	0	11,403,000	17.5999%	0	11,403,000
3	国都证券股份有限	4,107,210	0	4,107,210	6.3393%	0	4,107,210

	公司						
4	姚世忠	3,410,963	-1,100	3,409,863	5.2629%	2,558,223	851,640
5	薛巍	2,826,302	0	2,826,302	4.3623%	2,119,727	706,575
6	杨承路	2,785,004	0	2,785,004	4.2985%	0	2,785,004
7	邢琰	0	2,732,742	2,732,742	4.2178%	0	2,732,742
8	谢蕾	2,440,956	0	2,440,956	3.7675%	0	2,440,956
9	刘澎	2,130,409	0	2,130,409	3.2882%	0	2,130,409
10	唐玮颖	2,130,000	0	2,130,000	3.2875%	0	2,130,000
合计		45,734,665	2,731,642	48,466,307	74.8052%	4,677,950	43,788,357

普通股前十名股东间相互关系说明：
前十名股东之间不存在关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

1. 重要会计政策变更

财政部于2018年12月7日发布的《关于修订印发〈企业会计准则第21号——租赁〉的通知》(财会[2018]35号，以下简称“新租赁准则”)，新租赁准则将租赁合同中各期租赁相关费用现值同时确认为使用权资产及租赁负债，本集团自2021年1月1日起施行。

执行新租赁准则对公司2021年1月1日财务报表的主要影响如下：

对合并报表的影响

受影响的项目	2021年1月1日		
	调整前	调整金额	调整后
资产合计		4,505,904.78	4,505,904.78
其中：使用权资产		4,600,904.78	4,600,904.78
长期待摊费用	4,052,439.69	-95,000.00	3,957,439.69
负债合计		4,505,904.78	4,505,904.78
其中：一年内到期的非流动负债		456,121.75	456,121.75
租赁负债		4,049,783.03	4,049,783.03

对母公司报表的影响

受影响的项目	2021年1月1日		
	调整前	调整金额	调整后
资产合计		4,425,565.74	4,425,565.74
其中：使用权资产		4,425,565.74	4,425,565.74

负债合计		4,425,565.74	4,425,565.74
其中：一年内到期的非流动负债		453,932.50	453,932.50
租赁负债		3,971,633.24	3,971,633.24

2. 重要会计估计变更

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

3. 重大会计差错更正

无。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
使用权资产		4,600,904.78		
长期待摊费用	4,052,439.69	3,957,439.69		
一年内到期的非流动负债		456,121.75		
租赁负债		4,049,783.03		

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用