

证券代码：839506

证券简称：泽众园林

主办券商：东兴证券

重庆泽众园林股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）

2021年4月26日，公司第二届董事会第十次会议审议通过了《关于2021年度日常性关联交易预计的议案》，其中三家关联公司实际签订合同金额超过预计金额，现予以补充审议。详情如下：

单位：元

关联方	原预计金额	实际签约金额	超出金额
重庆市佳诺建筑工程有限公司	11,150,065.76	13,265,010.03	2,114,944.27
重庆融汇实业有限公司	11,737,477.97	12,440,399.42	702,921.45
山东融汇西区置业有限公司	5,459,999.45	5,529,266.86	69,267.41
合计			2,887,133.13

（二）表决和审议情况

2022年4月27日公司第三届董事会第二次会议审议了《关于追认2021年度偶发性关联交易的议案》，因5名董事全部存在关联关系，需回避表决，该议案提交股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：重庆市佳诺建筑工程有限公司

住所：重庆市两江新区天宫殿街道财富大道1号18-2

注册地址：重庆市两江新区天宫殿街道财富大道1号18-2

企业类型：有限责任公司

法定代表人：张武

实际控制人：黄祖仕

注册资本：12000万

主营业务：承担30层以下、30米跨度以下的建筑物，高度100米以下的构筑物的建筑施工；可承担单位工程造价600万元以下建筑（包括车、船、飞机）的室内、室外装饰装修工程的施工；可承担单项工程造价200万元以下工业与民用建筑的防水工程施工（凭资质证书执业）

关联关系：重庆泽众园林股份有限公司同重庆市佳诺建筑工程有限公司的实际控制人为黄祖仕。

2. 法人及其他经济组织

名称：重庆融汇实业有限公司

住所：重庆市巴南区汇北路247号1号楼

注册地址：重庆市巴南区汇北路247号1号楼

企业类型：有限责任公司

法定代表人：黄祖仕

实际控制人：黄祖仕

注册资本：10490万元

主营业务：一般项目：房地产开发与经营，自有房屋租赁，销售建筑材料、化工产品（不含危险化学品）、机电产品、纸制品。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

关联关系：重庆泽众园林股份有限公司同重庆融汇实业有限公司的实际控制人为黄祖仕。

3. 法人及其他经济组织

名称：山东融汇西区置业有限公司

住所：济南市市中区拥军路与刘长山路交口南 1000 米融汇城售楼处 203 室

注册地址：济南市市中区拥军路与刘长山路交口南 1000 米融汇城售楼处 203 室

企业类型：有限责任公司

法定代表人：黄祖仕

实际控制人：黄祖仕

注册资本：5000 万

主营业务：许可项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：住房租赁；非居住房地产租赁；工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

关联关系：重庆泽众园林股份有限公司同山东融汇西区置业有限公司的实际控制人为黄祖仕。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

公司与关联方进行的日常关联交易属于正常的商业行为，遵循有偿、公平、自愿的商业原则，交易价格按市场方式确定，定价公允合理，对公司持续经营能力、营业利润及资产状况无不良影响，公司独立性没有因关联交易受到不利影响，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

关联交易协议的主要内容为工程景观、园林设计和装饰装修业务，是公司业务发展及生产经营中的正常活动，详情如下表：

单位：元

序号	协议主要内容	原预计金额	实际签约金额
重庆市佳诺建筑工程有	工程景观、园林	11,150,065.76	13,265,010.03

限公司	设计、装饰装修		
重庆融汇实业有限公司	工程景观、园林 设计、装饰装修	11,737,477.97	12,440,399.42
山东融汇西区置业有 限公司	工程景观、园林 设计	5,459,999.45	5,529,266.86
合计			2,887,133.13

五、关联交易的目的及对公司的影响

上述关联交易系公司业务发展及生产经营活动中的正常需求，有利于公司持续、稳定发展。上述关联交易不影响公司的独立性，属于关联方对公司发展的支持，不存在损害公司及公司股东利益的情况，不会对公司经营业绩产生不利影响。

六、备查文件目录

《重庆泽众园林股份有限公司第三届董事会第二次会议决议》

重庆泽众园林股份有限公司

董事会

2022年4月27日