

证券代码：839506

证券简称：泽众园林

主办券商：东兴证券

重庆泽众园林股份有限公司

关于预计 2022 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、 日常性关联交易预计情况

(一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2022 年发生金额	(2021)年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务	-	0	0	无
出售产品、商品、提供劳务	工程景观、绿化养护、园林设计、装饰装修等	130,300,000	74,293,508.49	1、统计口径不同，预计金额为新签合同金额，实际金额为当年产值金额。2、新签合同产值在未来几年体现，有时间差异。3、预计金额为可能中标金额，存在不确定性。
委托关联人销售产品、商品	-	0	0	无
接受关联人委托代为销售其产品、商品	-	0	0	无
其他	接受关联方担保	40,000,000	40,000,000	无
合计	-	170,300,000	114,293,508.49	-

(二) 基本情况

本公司与关联方属于同一实际控制人，关联方公司类型为房地产开发公司、建筑公司、物业管理公司和温泉公司。我司主要为关联方公司提供工程景观、绿化养护和园林设计、装饰装修等服务，关联方公司实力强劲，履约能力强。另外，我司接受关联方及实际控制人的担保，用于获取银行贷款。详细信息如下：

单位：元

序号	关联方	协议内容	预计发生金额
1	重庆融华房地产有限公司	提供商品劳务	7,000,000
2	重庆融汇投资有限公司	提供商品劳务	30,000,000
3	重庆融汇实业有限公司	提供商品劳务	30,000,000
4	山东融汇置业有限公司	提供商品劳务	6,500,000
5	福建融汇置业有限公司	提供商品劳务	35,000,000
6	重庆融汇温泉产业发展有限公司	提供商品劳务	4,000,000
7	重庆融汇物业管理有限公司	提供商品劳务	2,600,000
8	重庆融汇西区置业有限公司	提供商品劳务	15,000,000
9	重庆融汇实业有限公司	接受担保	20,000,000
10	黄祖仕、陈新萍	接受担保	20,000,000
合计			170,300,000

二、 审议情况

（一） 表决和审议情况

2022年4月27日公司第三届董事会第二次会议审议了《关于2022年度日常性关联交易预计的议案一》和《关于2022年度日常性关联交易预计的议案二》，因5名董事全部存在关联关系，需回避表决，该议案提交股东大会审议。

（二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

三、 定价依据及公允性

（一） 定价政策和定价依据

公司与关联方进行的日常关联交易属于正常的商业行为，遵循有偿、公平、自愿的商业原则，交易价格按市场方式确定，定价公允合理。接受关联方的担保，属于关联方对公司发展的支持，对公司持续经营能力、营业利润及资产状况无不良影响，公司独立性没有因关联交易受到不利影响，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

四、 交易协议的签署情况及主要内容

单位：元

序号	关联方	关联交易内容	预计发生金额
1	重庆融华房地产有限公司	工程景观、园林设计、装饰装修	7,000,000
2	重庆融汇投资有限公司	工程景观、园林设计、装饰装修	30,000,000
3	重庆融汇实业有限公司	工程景观、园林设计、装饰装修	30,000,000
4	山东融汇置业有限公司	工程景观、园林设计	6,500,000
5	福建融汇置业有限公司	工程景观、园林设计	35,000,000
6	重庆融汇温泉产业发展有限公司	绿化养护、维修整改	4,000,000
7	重庆融汇物业管理有限公司	绿化养护、维修整改	2,600,000
8	重庆融汇西区置业有限公司	工程景观、园林设计	15,000,000
9	重庆融汇实业有限公司	贷款担保	20,000,000
10	黄祖仕、陈新萍	贷款担保	20,000,000
合计			170,300,000

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

上述关联交易系公司业务发展及生产经营活动中的正常需求，定价公允合理，有利

于公司持续、稳定发展，是合理且必要的。上述关联交易不影响公司的独立性，属于关联方对公司发展的支持，不存在损害公司及公司股东利益的情况，不会对公司经营业绩产生不利影响。

六、 备查文件目录

《重庆泽众园林股份有限公司第三届董事会第二次会议决议》

重庆泽众园林股份有限公司

董事会

2022年4月27日