



迈信智农

NEEQ : 836872

厦门迈信智农作物联科技股份有限公司

[Xiamen Mixin Smart Agri-Tech Co.,Ltd.](#)



年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人梁士喆、主管会计工作负责人蔡佳声及会计机构负责人蔡佳声保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 永拓会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	袁美华
电话	0592-5658912
传真	0592-5658932
电子邮箱	info@mixincn.com
公司网址	www.mixincn.com
联系地址	厦门市湖里区嘉禾路 618 号一楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	31,080,744.96	30,190,204.67	2.95%
归属于挂牌公司股东的净资产	17,265,068.52	16,233,237.69	6.36%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.89	0.83	7.23%
资产负债率%（母公司）	44.45%	46.23%	-
资产负债率%（合并）	44.45%	46.23%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	22,115,157.40	24,867,973.26	-11.07%

归属于挂牌公司股东的净利润	1,031,830.83	-2,937,140.96	135.13%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	1,449,992.43	729,172.86	98.85%
经营活动产生的现金流量净额	1,451,890.46	2,437,050.79	-40.42%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	6.16%	7.72%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	8.66%	4.67%	-
基本每股收益（元/股）	0.05	-0.15	133.33%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	11,989,750	61.48%	-	11,989,750	61.48%
	其中：控股股东、实际控制人	2,120,000	10.87%	-	2,120,000	10.87%
	董事、监事、高管	2,469,750	12.67%	-	2,469,750	12.67%
	核心员工	0	0%	-	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	7,510,250	38.52%	-	7,510,250	38.52%
	其中：控股股东、实际控制人	6,360,000	32.62%	-	6,360,000	32.62%
	董事、监事、高管	7,409,250	37.99%	-	7,409,250	37.99%
	核心员工	101,000	0.52%	-	101,000	0.52%
总股本		19,500,000	-	0	19,500,000	-
普通股股东人数		15				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	梁士喆	8,480,000	0	8,480,000	43.49%	6,360,000	2,120,000
2	鑫霖森投资	3,500,000	0	3,500,000	17.95%	0	3,500,000
3	融帛投资	1,500,000	0	1,500,000	7.69%	0	1,500,000
4	付茂源	1,000,000	0	1,000,000	5.13%	750,000	250,000
5	张文应	800,000	0	800,000	4.10%	0	800,000
6	林耀楷	620,000	0	620,000	3.18%	0	620,000
7	黄生荣	600,000	0	600,000	3.08%	0	600,000
8	张移生	500,000	0	500,000	2.56%	0	500,000
9	圆亨投资	500,000	0	500,000	2.56%	0	500,000

10	林立新	500,000	0	500,000	2.56%	0	500,000
合计		18,000,000	0	18,000,000	92.30%	7,110,000	10,890,000

普通股前十名股东间相互关系说明：

袁美华女士担任公司股东鑫霖森投资执行事务合伙人，其对鑫霖森投资出资比例为 38.86%。袁美华女士与梁士喆先生为一致行动人关系。截至本报告书出具之日，除上述已披露的情形外，公司股东之间不存在关联关系。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

(1)重要会计政策变更

本公司自 2021 年 1 月 1 日(以下称首次执行日)起执行经修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》(以下简称新租赁准则)

财政部于2018年度修订了《企业会计准则第21号——租赁》(简称“新租赁准则”)。本公司自2021年1月1日起执行新租赁准则。根据修订后的准则，对于首次执行日前已存在的合同，公司选择在首次执行日不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

本公司作为承租人，选择根据首次执行新租赁准则的累积影响数，调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

对于首次执行日前已存在的经营租赁，本公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日本公司的增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并根据每项租赁选择以下两种方法之一计量使用权资产：

a.假设自租赁期开始日即采用新租赁准则的账面价值，采用首次执行日的本公司的增量借款利率作为折现率。

b.与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整。

项目	资产负债表		
	2020 年 12 月 31 日	租赁准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
使用权资产	-	829,374.58	829,374.58
租赁负债	-	829,374.58	829,374.58

1. 重要会计估计变更

本报告期内公司未发生重大会计估计变更事项。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用