



沃农股份

NEEQ : 871547

江西沃尔得农资连锁集团股份有限公司



年度报告摘要

2021

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人胡盛、主管会计工作负责人严顺华及会计机构负责人严顺华保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中审华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	江向文
电话	18070121368
传真	0791-86892024
电子邮箱	Jxworld1031@163.com
公司网址	www.jxworld.com
联系地址	江西省南昌市青山湖区艾溪湖北路 77 号新城吾悦广场写字楼 A 座 14 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司档案室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	461,590,042.76	406,082,150.48	13.67%
归属于挂牌公司股东的净资产	103,994,741.47	104,120,613.38	-0.12%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.57	1.57	0.00%
资产负债率%（母公司）	74.76%	71.24%	-
资产负债率%（合并）	72.98%	67.87%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	408,995,707.16	283,916,048.20	44.06%

归属于挂牌公司股东的净利润	2,104,128.09	-4,343,681.21	148.44%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	1,895,701.82	-5,516,928.20	134.36%
经营活动产生的现金流量净额	-22,337,659.44	-1,955,376.70	-1,042.37%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	1.60%	-4.09%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	1.44%	-5.19%	-
基本每股收益（元/股）	0.0317	-0.0655	148.40%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	62,975,535	95.01%	0	62,975,535	95.01%
	其中：控股股东、实际控制人	43,850,002	66.16%	0	43,850,002	66.16%
	董事、监事、高管	1,101,485	1.66%	0	1,101,485	1.66%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
有限售条件股份	有限售股份总数	3,304,465	4.99%	0	3,304,465	4.99%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0%	0	0	0%
	董事、监事、高管	3,304,465	4.99%	0	3,304,465	4.99%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		66,280,000	-	0	66,280,000	-
普通股股东人数		26				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	共青城金沃投资管理合伙企业（有限合伙）	26,800,000	0	26,800,000	40.44%	0	26,800,000
2	中国农业生产资料集团公司	12,680,000	0	12,680,000	19.13%	0	12,680,000
3	江西省金合控股集	8,050,000	0	8,050,000	12.15%	0	8,050,000

	团有限公司						
4	江西省供销农村市场投资开发有限公司	5,250,000	0	5,250,000	7.92%	0	5,250,000
5	胡盛	3,325,210	0	3,325,210	5.02%	2,493,908	831,302
6	江西省银海棉麻有限公司	3,000,000	0	3,000,000	4.53%	0	3,000,000
7	黄桂枝	1,662,710	0	1,662,710	2.51%	0	1,662,710
8	胡中华	831,350	0	831,350	1.25%	0	831,350
9	江西省农业生产资料集团公司	750,000	0	750,000	1.13%	0	750,000
10	刘鹏	582,170	0	582,170	0.88%	436,628	145,542
合计		62,931,440	0	62,931,440	94.96%	2,930,536	60,000,904

普通股前十名股东间相互关系说明：

股东江西省金合控股集团有限公司持有江西省供销农村市场投资开发有限公司 100%股权，江西省供销农村市场投资开发有限公司为江西省金合控股集团有限公司的全资子公司；公司法人股东金合公司持有江西省银海棉麻有限公司 50.87%股权，江西省银海棉麻有限公司为江西省金合控股集团有限公司的控股子公司；公司自然人股东胡盛为共青城金沃投资管理合伙企业（有限合伙）执行合伙人；胡中华、刘鹏为共青城金沃投资管理合伙企业（有限合伙）普通合伙人。

三、 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

（一）重要会计政策变更

1、因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

本集团于 2021 年度执行了财政部颁布的《企业会计准则第 21 号——租赁(修订)》(“新租赁准则”)企业会计准则修订，对会计政策相关内容进行调整。

新租赁准则修订了财政部于 2006 年颁布的《企业会计准则第 21 号——租赁》(简称“原租赁准则”)。新租赁准则完善了租赁的定义，本集团在新租赁准则下根据租赁的定义评估合同是否为租赁或者包含租赁。对于首次执行日前已存在的合同，本集团在首次执行日选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

（1）本集团作为承租人

原租赁准则下，本集团根据租赁是否实质上将与资产所有权有关的全部风险和报酬转移给本集团，将租赁分为融资租赁和经营租赁。

新租赁准则下，本集团不再区分融资租赁与经营租赁。本集团对所有租赁(选择简化处理方法的短期租赁和低价值资产租赁除外) 确认使用权资产和租赁负债。

在分拆合同包含的租赁和非租赁部分时，本集团按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。

本集团选择根据首次执行新租赁准则的累积影响数，调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

对于首次执行日前的经营租赁，本集团在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日本集团增量借款利率折现的现值计量租赁负债，并按照以下[两种]方法计量使用权资产：

[- 假设自租赁期开始日即采用新租赁准则的账面价值 (采用首次执行日本集团的增量借款利率作为折现率)；本集团对其租赁采用此方法；

- 与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整。本集团对所有其他租赁采用此方法。]

[对于首次执行日前的经营租赁，本集团在应用上述方法时[同时]采用了如下简化处理： [提示:如选择追溯调整法，则不适用衔接会计处理中的简化处理方法。]

- 对将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁作为短期租赁处理；

- 计量租赁负债时，对具有相似特征的租赁采用同一折现率；

- 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

- 存在续租选择权或终止租赁选择权的，根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

- 作为使用权资产减值测试的替代，根据首次执行日前按照《企业会计准则第 13 号——或有事项》计入资产负债表的亏损合同的亏损准备金额调整使用权资产；

- 对首次执行新租赁准则当年年初之前发生的租赁变更，不进行追溯调整，根据租赁变更的最终安排，按照新租赁准则进行会计处理。

对于首次执行日前的融资租赁，本集团在首次执行日按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债。

(2) 本集团作为出租人

在新租赁准则下，本集团作为转租出租人应基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。对于首次执行日前划分为经营租赁且在首次执行日后仍存续的转租赁，本集团在首次执行日基于原租赁和转租赁的剩余合同期限和条款进行重新评估，并按照新租赁准则的规定进行分类。重分类为融资租赁的，本集团将其作为一项新的融资租赁进行会计处理。

除转租赁外，本集团无需对其作为出租人的租赁调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。本集团自首次执行日起按照新租赁准则进行会计处理。

在新租赁准则下，本集团根据新收入准则关于交易价格分摊的规定将合同对价在每个租赁组成部分和非租赁组成部分之间进行分摊。

(3) 2021 年 1 月 1 日执行新租赁准则对财务报表相关项目的影响:

在计量租赁负债时，本集团使用 2021 年 1 月 1 日的增量借款利率来对租赁付款额进行折现。本集团所用的加权平均利率为 4.90%，本公司所用的加权平均利率为 4.90%。

	合并	母公司
一、2020 年 12 月 31 日财务报表中披露的重大经营租赁的尚未支付的最低租赁付款额	135,600.00	
按 2021 年 1 月 1 日本集团增量借款利率折现的现值	108,801.94	
加：【现有租赁的租赁变更形成的租赁负债】		
【合理确定将行使的续租选择权】		

【租赁和非租赁部分合同对价分摊的变更】		
减：【确认豁免——短期租赁】		
【确认豁免——低价值资产租赁(不包含短期租赁的低价值资产)】		
【租赁和非租赁部分合同对价分摊的变更】		
执行新租赁准则确认的与原经营租赁相关的租赁负债	108,801.94	
加：2020 年 12 月 31 日应付融资租赁款		
二、2021 年 1 月 1 日新租赁准则下的租赁负债	108,801.94	
其中：【流动负债】	4,268.70	
【非流动负债】	104,533.24	
上述折现的现值与租赁负债之间的差额		

2021 年 1 月 1 日使用权资产的账面价值构成如下：

项目	注	2021 年 1 月 1 日
使用权资产：		
对于首次执行日前的经营租赁确认的使用权资产		108,801.94
【重分类预付租金】	【1】	107,000.00
【原租赁准则下确认为【固定资产】的融资租入资产】	【2】	
【重分类租赁资产拆卸、移除和复原成本】	【3】	
【首次执行日对租赁押金的调整】	【4】	
【企业合并产生的有利/不利经营租赁条款】	【5】	
减：【2020 年 12 月 31 日的计提经营租赁相关负债(如免租期计提的租赁负债等)】	【6】	
【2020 年 12 月 31 日的租赁相关亏损合同准备】	【7】	
合计		215,801.94

2021 年 1 月 1 日使用权资产按类别披露如下：

项目	注	2021 年 1 月 1 日
土地使用权租赁		215,801.94
合计		215,801.94

(4) 2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况：

1) 合并资产负债表情况：

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
流动资产：			
货币资金	3,539,611.93	3,539,611.93	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	34,742,082.84	34,742,082.84	

应收账款融资			
预付款项	77,144,679.05	77,144,679.05	
其他应收款	13,223,243.24	13,223,243.24	
存货	178,520,299.95	178,520,299.95	
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	15,241,671.45	15,241,671.45	
流动资产合计	322,411,588.46	322,411,588.46	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	19,780,429.14	19,780,429.14	
其他权益工具投资	60,000.00	60,000.00	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	2,606,917.28	2,606,917.28	
固定资产	52,248,738.20	52,248,738.20	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		215,801.94	215,801.94
无形资产	5,260,784.97	5,260,784.97	
开发支出		0.00	
商誉		0.00	
长期待摊费用	1,747,731.75	1,640,731.75	-107,000.00
递延所得税资产	1,965,960.68	1,965,960.68	
其他非流动资产			
非流动资产合计	83,670,562.02	83,779,363.96	108,801.94
资产总计	406,082,150.48	406,190,952.42	108,801.94
流动负债：			
短期借款	62,000,000.00	62,000,000.00	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	54,883,283.86	54,883,283.86	
预收款项	246,514.83	246,514.83	
合同负债	123,935,290.35	123,935,290.35	
应付职工薪酬			
应交税费	2,192,335.94	2,192,335.94	
其他应付款	2,762,548.96	2,762,548.96	
持有待售负债			

一年内到期的非流动负债		4,268.70	4,268.70
其他流动负债	11,074,369.59	11,074,369.59	
流动负债合计	257,094,343.53	257,098,612.23	4,268.70
非流动负债：			
长期借款	3,337,500.00	3,337,500.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		104,533.24	104,533.24
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	15,190,863.33	15,190,863.33	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	18,528,363.33	18,632,896.57	108,801.94
负债合计	275,622,706.86	275,731,508.80	108,801.94
股东权益：			
股本	66,280,000.00	66,280,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	39,878,609.62	39,878,609.62	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	2,362,217.44	2,362,217.44	
未分配利润	-4,400,213.68	-4,400,213.68	
归属于母公司股东权益合计	104,120,613.38	104,120,613.38	
少数股东权益	26,338,830.24	26,338,830.24	
股东权益合计	130,459,443.62	130,459,443.62	
负债和股东权益合计	406,082,150.48	406,190,952.42	108,801.94

【母公司】资产负债表情况：

新租赁准则对母公司资产负债表无影响

2、其他会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称	影响金额
无			

(二) 重要会计估计变更

本报告期主要会计估计是否变更			
会计估计变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称	影响金额
无			

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

☐ 会计政策变更 ☐ 会计差错更正 ☐ 其他原因 请填写具体原因 ☒ 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后

3.3 合并报表范围的变化情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

☐ 适用 ☒ 不适用