

债券代码: 175895.SH

债券代码: 175697.SH

债券代码: 175426.SH

债券代码: 163557.SH

债券简称: 21 世控 02

债券简称: 21 世控 01

债券简称: 20 世控 02

债券简称: 20 世博 01

## 上海世博土地控股有限公司关于无法按时披露 2021 年年度 报告的风险提示性公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

上海世博土地控股有限公司（以下简称“公司”）原定于 2022 年 4 月 30 日披露《上海世博土地控股有限公司公司债券 2021 年年度报告》（以下简称“《2021 年年度报告》”），受上海地区新冠肺炎疫情形势严峻影响，公司预计无法按时披露 2021 年年度报告，具体情况如下：

### 一、无法按时披露的原因

自 2022 年 3 月以来，上海市新冠肺炎疫情集中爆发，各区域疫情防控形势异常严峻复杂，自 3 月 28 日浦东封控、4 月 1 日浦西封控以来已近一月，且目前仍在执行相关封控政策，人员无法流动。受此影响，立信会计师事务所（特殊普通合伙）尚无法出具可确认的审计报告，主要原因为：

1、截止目前，仍有较大比重的银行询证函、往来询证函及其他重要询证函尚未取得回函且对报表数据存在重大影响；

2、截止目前，对财务报表影响较大的参股企业审计报告亦因相同原因无法最终确定，从而影响公司合并数据。

鉴于函证程序尚未执行完毕，参股企业、被询证的银行、客户以及供应商受疫情影响出现被“封控隔离”等情况，预计回函周期以及参股企业出具审计报告的时间较以前年度有所延长，且影响时间存在不确定性，故立信会计师事务所（特殊普通合伙）在未能获取充足的审计证据前，无法出具审计报告。

### 二、已采取和拟采取的应对措施

目前立信会计师事务所（特殊普通合伙）仍在开展对公司 2021 年财务报表的审计工作，为提高效率、加快审计工作进度，审计工作项目组已与公司协商采取部分替代措施，同时采用延长每天工作时间、视频会议确认等多种应急应对措施，在遵守疫情防控规定的前提下全力推进审计工作。若有必要，后期将采取增加审计人员等进一步措施来保证本次审计工作尽快完成。

### 三、当前年度报告工作进展及预计披露时间

为抗击此次疫情，我公司上级单位上海地产（集团）有限公司勇于担当，承担了国家会展中心集中隔离收治点的建设和运营任务，仅用 96 小时建成了 14,000 个收治隔离床位，目前集团组织了 3,500 多运营管理人员和志愿者，参与一线的抗疫、防疫工作，集团总部绝大多数干部、员工都作为志愿者奋斗在抗疫第一线，集团董事长及总裁已连续在一线指挥、落实工作近 20 天。我公司董事长及总经理、副总经理也均按照集团统一部署在一线协调负责防疫工作。

同时，我们也深知作为债券于交易所公开上市的发行人，按照要求披露年度报告是我们的责任。公司目前已落实 2021 年年度报告的编制工作，待立信会计师事务所（特殊普通合伙）出具公司 2021 年年度审计报告后将及时披露 2021 年年度报告。但鉴于目前上海市新冠肺炎疫情情况及审计工作进展情况，为确保信息披露内容的真实性、准确性和完整性，经公司审慎研究决定将 2021 年年度报告披露时间延期至 2022 年 5 月 31 日之前（具体视疫情防控情况而定）。

### 风险提示：

本次年度报告延期披露主要系审计工作受疫情影响所致，不会对公司的偿债能力造成重大不利影响。

对于本次延迟披露给广大投资者带来的不便，公司深表歉意。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《上海世博土地控股有限公司关于无法按时披露 2021 年年度报告的风险提示性公告》的签章页）

