

证券代码：839491

证券简称：尊地股份

主办券商：东莞证券

## 深圳市尊地咨询股份有限公司

### 关于补充审议关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、关联交易概述

##### （一）关联交易概述

鉴于报告期内公司与员工控制的公司深圳市霸气传媒科技有限公司、深圳市前海房易网科技有限公司发生往来合计 3,935,000.00 元。其中深圳市霸气传媒科技有限公司向我司提供咨询服务 120,000.00 元，我司向深圳市霸气传媒科技有限公司资金借入 1,460,000.00 元；向深圳市霸气传媒科技有限公司资金借出 2,090,000.00 元；我司向深圳市前海房易网科技有限公司借出资金 265,000.00 元。

##### （二）表决和审议情况

2022 年 4 月 27 日，公司召开第二届董事会第十三次会议，会议审议了《关于补充审计关联交易的议案》，本议案尚需提请 2021 年度股东大会审议。

##### （三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

#### 二、关联方基本情况

##### 1. 法人及其他经济组织

名称：深圳市霸气传媒科技有限公司

住所：深圳市福田区沙头街道深南大道 6017 号都市阳光名苑 1 栋 9D

注册地址：深圳市福田区沙头街道深南大道 6017 号都市阳光名苑 1 栋 9D

企业类型：有限责任公司

法定代表人：郭瑞星

实际控制人：郑长斌

注册资本：10 万元

主营业务：文化活动策划、广告业务、信息咨询、展览展示策划等

关联关系：公司员工控制的公司

## 2. 法人及其他经济组织

名称：深圳市前海房易网科技有限公司

住所：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

企业类型：有限责任公司

法定代表人：郭瑞星

实际控制人：郑长斌

注册资本：500 万元

主营业务：计算机软件、硬件及相关网络技术的开发、设计、技术咨询和销售、房地产信息咨询及经纪等

关联关系：员工控制的公司

## 三、交易的定价政策、定价依据及公允性

### （一）定价政策和定价依据

本公司与关联方进行的经营相关的关联交易属于正常的商业行为，遵循公平、自愿的商业原则，公允合理，对本公司的持续经营能力、损益及资产状况无不良影响。公司独立性没有因关联交易受到不良影响，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

## 四、交易协议的主要内容

鉴于报告期内公司与员工控制的公司深圳市霸气传媒科技有限公司、深圳市前海房易网科技有限公司发生往来合计 3,935,000.00 元。其中深圳市霸气传媒科技有限公司向我司提供咨询服务 120,000.00 元，我司向深圳市霸气传媒科技有限公司资金借入 1,460,000.00 元；向深圳市霸气传媒科技有限公司资金借出

2,090,000.00 元；我司向深圳市前海房网科技有限公司借出资金 265,000.00 元。

## 五、关联交易的目的及对公司的影响

本次关联交易遵循诚实信用、公平自愿、合理公允的基本原则，不存在损害本公司利益的情形，不会对本公司造成不利影响。

## 六、备查文件目录

《深圳市尊地咨询股份有限公司第二届董事会第十三次会议决议公告》

深圳市尊地咨询股份有限公司

董事会

2022 年 4 月 28 日