

## 天津市2022年会计师事务所业务报告书 防伪报备页



报备号码: 0221201001120220418546665

报告编号: CAC证审字[2022]0177号

报告单位: 江西省铁路航空投资集团有限公司

报备日期: 2022-04-18

报告日期: 2022-04-18

签字注师: 余宾 刘素琴

事务所名称: 中审华会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所电话: 022-88238268

事务所传真: 022-23559045

通讯地址: 天津市和平区解放北路188号信达广场52层

电子邮件: caccpallp@outlook.com

事务所网址: <http://www.caccpallp.com>

防伪监制单位: 天津市注册会计师协会

防伪查询网址: <http://www.tjicpa.org.cn>

版权所有: 天津市注册会计师协会 津ICP备05002894号

江西省铁路航空投资集团有限公司

2021 年度

审计报告

目录	页码
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
1、合并资产负债表	4-5
2、合并利润表	6
3、合并现金流量表	7
4、合并所有者权益变动表	8-9
5、母公司资产负债表、利润表、现金流量表及所有者权益变动表	10-15
6、财务报表附注	16-161
三、附件	
审计机构营业执照及执业许可证复印件	



## 审计报告

CAC 证审字[2022]0177 号

江西省铁路航空投资集团有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了江西省铁路航空投资集团有限公司（以下简称“江西铁航公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了江西铁航公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于江西铁航公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

江西铁航公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，江西铁航公司管理层负责评估江西铁航公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督江西铁航公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对江西铁航公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披

露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致江西铁航公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就江西铁航公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 天津

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年四月十八日



## 合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	八、（一）	16,365,145,339.31	11,692,398,722.65
交易性金融资产	八、（二）	86,851,848.70	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	八、（二）		15,739,971.80
衍生金融资产			
应收票据	八、（三）	530,243,955.36	100,491,760.78
应收账款	八、（四）	979,024,988.25	288,463,681.02
应收款项融资			
预付款项	八、（五）	320,594,567.13	180,146,512.69
其他应收款	八、（六）	4,215,821,447.18	3,648,140,367.90
存货	八、（七）	2,176,673,109.77	2,742,592,527.05
合同资产	八、（八）	48,634,507.24	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、（九）	1,083,463,601.84	88,873,367.77
其他流动资产	八、（十）	1,900,375,270.63	767,342,953.21
<b>流动资产合计</b>		<b>27,706,828,635.41</b>	<b>19,524,189,864.87</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产	八、（十一）		24,576,948,032.45
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款	八、（十二）	647,760,767.58	776,618,722.46
长期股权投资	八、（十三）	291,982,554.66	216,311,440.87
其他权益工具投资	八、（十四）	3,560,655,866.32	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、（十五）	330,730,871.76	137,851,031.74
固定资产	八、（十六）	15,728,673,890.65	15,927,693,257.27
在建工程	八、（十七）	14,841,287,564.22	11,287,032,747.12
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、（五十九）	11,928,376.20	
无形资产	八、（十八）	1,809,810,306.93	1,756,583,879.06
开发支出			
商誉	八、（十九）	3,574,669.03	3,525,995.62
长期待摊费用	八、（二十）	7,931,801.35	10,658,051.75
递延所得税资产	八、（二十一）	196,457,530.91	185,578,023.05
其他非流动资产	八、（二十二）	24,720,943,153.89	47,963,174.57
<b>非流动资产合计</b>		<b>62,151,737,353.50</b>	<b>54,926,764,355.96</b>
<b>资产总计</b>		<b>89,858,565,988.91</b>	<b>74,450,954,220.83</b>

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 合并资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和股东权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款	八、（二十三）	3,129,927,148.68	1,956,300,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	八、（二十四）	277,568,961.37	177,994,971.68
应付账款	八、（二十五）	4,249,755,166.19	2,233,960,932.03
预收款项	八、（二十六）	6,480,560.87	749,077,281.44
合同负债	八、（二十七）	2,096,520,269.93	
应付职工薪酬	八、（二十八）	38,763,718.08	43,540,003.39
应交税费	八、（二十九）	185,050,731.77	184,465,717.34
其他应付款	八、（三十）	1,508,852,958.35	2,126,699,660.99
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、（三十一）	3,170,098,118.66	7,106,230,890.92
其他流动负债	八、（三十二）	72,840,454.39	
<b>流动负债合计</b>		<b>14,735,858,088.29</b>	<b>14,578,269,457.79</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款	八、（三十三）	8,884,662,894.49	8,145,295,818.16
应付债券	八、（三十四）	12,370,000,000.00	7,327,470,000.00
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	八、（五十九）	9,294,049.02	
长期应付款	八、（三十五）	5,329,254,324.63	5,342,915,365.81
长期应付职工薪酬			
预计负债	八、（三十六）	-	1,258,685.08
递延收益	八、（三十七）	4,614,962,576.56	4,303,303,902.30
递延所得税负债	八、（二十一）	57,208,839.78	59,733,901.37
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>31,265,382,684.48</b>	<b>25,179,977,672.72</b>
<b>负债合计</b>		<b>46,001,240,772.77</b>	<b>39,758,247,130.51</b>
<b>股东权益：</b>			
实收资本	八、（三十八）	20,277,585,643.08	17,464,531,700.83
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八、（三十九）	8,028,562,413.21	8,596,676,384.24
减：库存股			
其他综合收益	八、（四十）	146,927,568.57	178,100,301.99
专项储备			
盈余公积	八、（四十一）	490,642,664.63	435,189,333.85
未分配利润	八、（四十二）	2,325,074,315.99	2,157,441,903.50
归属于母公司所有者权益		31,268,792,605.48	28,831,939,624.41
少数股东权益		12,588,532,610.66	5,860,767,465.91
<b>股东权益合计</b>		<b>43,857,325,216.14</b>	<b>34,692,707,090.32</b>
<b>负债和股东权益总计</b>		<b>89,858,565,988.91</b>	<b>74,450,954,220.83</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





## 合并利润表

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	八、（四十三）	<b>7,619,770,040.48</b>	<b>6,271,143,001.49</b>
减：营业成本	八、（四十三）	7,258,160,507.03	5,693,269,771.00
税金及附加	八、（四十四）	35,664,910.38	17,450,653.37
销售费用	八、（四十五）	25,569,006.05	20,294,416.85
管理费用	八、（四十六）	184,973,161.53	146,333,417.26
研发费用			
财务费用	八、（四十七）	264,366,790.35	271,849,973.79
其中：利息费用		691,829,777.18	947,725,640.10
利息收入		413,956,882.85	532,502,687.55
加：其他收益	八、（四十八）	375,344,147.17	386,373,519.54
投资收益（损失以“-”号填列）	八、（四十九）	325,317,747.53	205,994,550.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-1,229,692.15	-2,529,325.58
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	八、（五十）	1,913,217.20	-3,257,899.40
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十一）	-100,403,081.60	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	八、（五十二）	-948.72	-428,496,936.04
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、（五十三）	137,147.68	-1,584.15
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>453,343,894.40</b>	<b>282,556,419.17</b>
加：营业外收入	八、（五十四）	105,045,006.47	37,065,170.13
减：营业外支出	八、（五十五）	53,115,175.54	7,874,614.24
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>505,273,725.33</b>	<b>311,746,975.06</b>
减：所得税费用	八、（五十六）	138,637,236.97	79,219,987.52
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>366,636,488.36</b>	<b>232,526,987.54</b>
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		366,636,488.36	232,526,987.54
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		372,184,895.28	355,827,125.88
少数股东损益		-5,548,406.92	-123,300,138.34
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		<b>-11,172,733.42</b>	<b>-15,644,295.06</b>
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-11,172,733.42	-15,644,295.06
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-9,568,874.67	-
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-9,568,874.67	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-1,603,858.75	-15,644,295.06
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			-13,243,437.57
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额		-1,603,858.75	-2,400,857.49
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>355,463,754.94</b>	<b>216,882,692.48</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额		361,012,161.86	340,182,830.82
归属于少数股东的综合收益总额		-5,548,406.92	-123,300,138.34
<b>七、每股收益</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：







# 合并现金流量表

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		7,059,013,561.09	5,638,617,895.81
收到的税费返还		996,602.17	15,328,784.60
收到其他与经营活动有关的现金	八、（五十七）	5,504,367,673.27	4,113,024,730.36
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>12,564,377,836.53</b>	<b>9,766,971,410.77</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		7,143,493,063.93	5,338,792,867.77
支付给职工以及为职工支付的现金		164,226,685.74	117,401,655.72
支付的各项税费		353,690,953.98	194,936,482.00
支付其他与经营活动有关的现金	八、（五十七）	4,689,062,306.95	1,355,678,776.91
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>12,350,473,010.60</b>	<b>7,006,809,782.40</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>213,904,825.93</b>	<b>2,760,161,628.37</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金		1,173,669,280.26	456,565,799.71
取得投资收益所收到的现金		95,424,115.63	176,375,194.72
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		394,115.00	78,077.36
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		114,009,765.83	
收到其他与投资活动有关的现金	八、（五十七）	1,192,733,747.33	86,995,371.13
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>2,576,231,024.05</b>	<b>720,014,442.92</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		6,122,969,729.78	7,176,713,540.19
投资支付的现金		3,171,983,680.10	2,326,187,266.80
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	
支付其他与投资活动有关的现金	八、（五十七）	12,087,349.78	69,763,457.22
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>9,307,040,759.66</b>	<b>9,572,664,264.21</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-6,730,809,735.61</b>	<b>-8,852,649,821.29</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		9,911,830,000.00	2,759,650,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		6,818,400,000.00	2,751,750,000.00
取得借款收到的现金		13,017,123,260.83	12,911,000,000.00
<b>【发行债券收到的现金】</b>			
收到其他与筹资活动有关的现金	八、（五十七）	534,595,015.30	14,856,500.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>23,463,548,276.13</b>	<b>15,685,506,500.00</b>
偿还债务支付的现金		10,004,568,467.45	8,397,492,690.92
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,366,064,312.32	1,478,306,795.79
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		8,780,970.00	6,915,655.46
支付其他与筹资活动有关的现金	八、（五十七）	67,543,985.15	3,643,181.21
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>12,438,176,764.92</b>	<b>9,879,442,667.92</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>11,025,371,511.21</b>	<b>5,806,063,832.08</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		<b>-481,669.89</b>	<b>124,859.49</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		<b>4,507,984,931.64</b>	<b>-286,299,501.35</b>
加：期初现金及现金等价物余额		11,355,665,798.19	11,641,965,299.54
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>15,863,650,729.83</b>	<b>11,355,665,798.19</b>

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



## 合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额											少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额：	17,464,531,700.83				8,596,676,384.24		178,100,301.99		435,189,333.85	2,157,441,903.50	28,831,939,624.41	5,860,767,465.91	34,692,707,090.32
加：会计政策变更							-20,000,000.00			-9,794,750.72	-29,794,750.72	-2,245,938.65	-32,040,689.37
前期差错更正										-29,334,587.51	-29,334,587.51		-29,334,587.51
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	17,464,531,700.83	-	-	-	8,596,676,384.24	-	158,100,301.99	-	435,189,333.85	2,118,312,565.27	28,772,810,286.18	5,858,521,527.26	34,631,331,813.44
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	2,813,053,942.25	-	-	-	-568,113,971.03	-	-11,172,733.42	-	55,453,330.78	206,761,750.72	2,495,982,319.30	6,730,011,083.40	9,225,993,402.70
(一)综合收益总额							-11,172,733.42			372,184,895.28	361,012,161.86	-5,548,406.92	355,463,754.94
(二)所有者投入和减少资本	13,053,942.25	-	-	-	2,231,886,028.97	-	-	-	-		2,244,939,971.22	6,735,559,490.32	8,980,499,461.54
1、所有者投入资本	13,053,942.25				3,167,876,057.75						3,180,930,000.00	6,735,559,490.32	9,916,489,490.32
2、其他权益工具持有者投入资本													
3、股份支付计入所有者权益的金额													
4、其他					-935,990,028.78						-935,990,028.78		-935,990,028.78
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	55,453,330.78	-165,423,144.56	-109,969,813.78	-	-109,969,813.78
1、提取盈余公积									55,453,330.78	-55,453,330.78			
2、对所有者的分配										-109,969,813.78	-109,969,813.78		-109,969,813.78
3、其他													
(四)所有者权益内部结转	2,800,000,000.00	-	-	-	-2,800,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增实收资本	2,800,000,000.00				-2,800,000,000.00								
2、盈余公积转增实收资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他													
(五)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、本期提取													
2、本期使用													
(六)其他													
四、本年期末余额	20,277,585,643.08	-	-	-	8,028,562,413.21	-	146,927,568.57	-	490,642,664.63	2,325,074,315.99	31,268,792,605.48	12,588,532,610.66	43,857,325,216.14

公司法定代表人



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



### 合并所有者权益变动表（续）

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	上期金额												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润			小计
优先股	永续债	其他											
一、上年期末余额：	17,460,311,192.84				8,584,733,678.59		193,744,597.05		378,449,826.34	2,053,791,220.43	28,671,030,515.25	2,535,102,213.06	31,206,132,728.31
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	17,460,311,192.84	-	-	-	8,584,733,678.59	-	193,744,597.05	-	378,449,826.34	2,053,791,220.43	28,671,030,515.25	2,535,102,213.06	31,206,132,728.31
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	4,220,507.99	-	-	-	11,942,705.65	-	-15,644,295.06	-	56,739,507.51	103,650,683.07	160,909,109.16	3,325,665,252.85	3,486,574,362.01
(一)综合收益总额							-15,644,295.06			355,827,125.88	340,182,830.82	-123,300,138.34	216,882,692.48
(二)所有者投入和减少资本	4,220,507.99	-	-	-	11,942,705.65	-	-	-	-	-	16,163,213.64	3,458,670,007.66	3,474,833,221.30
1、所有者投入资本	4,220,507.99				3,679,492.01						7,900,000.00	3,450,400,000.00	3,458,300,000.00
2、其他权益工具持有者投入资本											-		-
3、股份支付计入所有者权益的金额											-		-
4、其他					8,263,213.64						8,263,213.64	8,270,007.66	16,533,221.30
(三)利润分配									56,739,507.51	-252,176,442.81	-195,436,935.30	-9,704,616.47	-205,141,551.77
1、提取盈余公积									56,739,507.51	-56,739,507.51	-		-
2、对所有者的分配										-195,436,935.30	-195,436,935.30	-9,251,930.62	-204,688,865.92
3、其他											-	-452,685.85	-452,685.85
(四)所有者权益内部结转													
1、资本公积转增实收资本													
2、盈余公积转增实收资本													
3、盈余公积弥补亏损													
4、设定受益计划变动额结转留存收益													
5、其他													
(五)专项储备													
1、本期提取													
2、本期使用													
(六)其他													
四、本年年末余额	17,464,531,700.83	-	-	-	8,596,676,384.24	-	178,100,301.99	-	435,189,333.85	2,157,441,903.50	28,831,939,624.41	5,860,767,465.91	34,692,707,090.32

公司法定代表人：

温治明印

主管会计工作负责人：

段本能印

会计机构负责人：

李文伟印



## 母公司资产负债表

2021年12月31日

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		16,016,913,902.75	11,412,477,698.03
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项		452,830.18	557,735.84
其他应收款	十三、（一）	7,741,341,711.40	6,904,012,145.36
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>23,758,708,444.33</b>	<b>18,317,047,579.23</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产			24,861,582,266.32
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	十三、（二）	11,994,273,046.59	11,346,435,765.08
其他权益工具投资		2,416,406,135.92	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		43,905,863.04	4,611,992.79
在建工程			5,484,306,110.97
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		164,094,451.00	164,545,275.97
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		1,248,261.42	2,199,870.76
递延所得税资产		6,391,574.98	6,375,000.00
其他非流动资产		31,587,615,785.31	40,693,600.00
<b>非流动资产合计</b>		<b>46,213,935,118.26</b>	<b>41,910,749,881.89</b>
<b>资产总计</b>		<b>69,972,643,562.59</b>	<b>60,227,797,461.12</b>

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 母公司资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和股东权益	附注	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款		2,200,000,000.00	1,950,000,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		67,567,296.48	67,567,296.48
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		9,484,916.67	15,466,365.37
应交税费		3,042,728.72	1,320,848.87
其他应付款		5,639,594,347.09	4,204,104,709.26
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,967,710,000.00	6,585,000,000.00
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>9,887,399,288.96</b>	<b>12,823,459,219.98</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		891,823,000.00	605,000,000.00
应付债券		12,370,000,000.00	7,327,470,000.00
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款		9,454,154,324.63	5,052,215,365.81
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益		4,492,070,260.00	4,177,620,700.00
递延所得税负债		56,544,276.48	59,733,901.37
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>27,264,591,861.11</b>	<b>17,222,039,967.18</b>
<b>负债合计</b>		<b>37,151,991,150.07</b>	<b>30,045,499,187.16</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本		20,277,585,643.08	17,464,531,700.83
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		7,977,359,655.34	8,587,033,157.59
减：库存股			
其他综合收益		169,632,829.44	179,201,704.11
专项储备			
盈余公积		490,642,664.63	435,189,333.85
未分配利润		3,905,431,620.03	3,516,342,377.58
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>32,820,652,412.52</b>	<b>30,182,298,273.96</b>
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>32,820,652,412.52</b>	<b>30,182,298,273.96</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>69,972,643,562.59</b>	<b>60,227,797,461.12</b>

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





## 母公司利润表

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、营业收入</b>	十三、（三）		16,321,576.95
减：营业成本	十三、（三）	8,160,934.11	6,882,449.10
税金及附加		6,236,997.79	586,328.17
销售费用			
管理费用		56,943,524.35	48,890,658.69
研发费用			
财务费用		-228,140,999.07	-191,683,130.30
其中：利息费用		336,606,103.20	588,301,304.66
利息收入		549,906,051.27	632,824,526.02
加：其他收益		370,013,504.28	370,120,902.02
投资收益（损失以“-”号填列）	十三、（四）	29,618,649.51	71,227,761.56
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-38,405.57	
资产减值损失（损失以“-”号填列）			-25,500,000.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）		13,862.00	
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>556,407,153.04</b>	<b>567,493,934.87</b>
加：营业外收入		200,000.00	203,980.18
减：营业外支出		2,083,446.66	6,677,840.00
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>554,523,706.38</b>	<b>561,020,075.05</b>
减：所得税费用		-9,601.39	-6,375,000.00
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>554,533,307.77</b>	<b>567,395,075.05</b>
（一）按经营持续性分类：			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		554,533,307.77	567,395,075.05
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		554,533,307.77	
少数股东损益			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		<b>-9,568,874.67</b>	<b>-13,243,437.57</b>
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-9,568,874.67	-13,243,437.57
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-9,568,874.67	-
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-9,568,874.67	
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-13,243,437.57
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			-13,243,437.57
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额			
9. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>544,964,433.10</b>	<b>554,151,637.48</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额			
归属于少数股东的综合收益总额			
<b>七、每股收益</b>			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 母公司现金流量表

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期金额	上期金额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还		-	-
收到其他与经营活动有关的现金		7,286,919,402.04	7,447,097,669.70
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>7,286,919,402.04</b>	<b>7,447,097,669.70</b>
购买商品、接受劳务支付的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		47,038,148.08	33,106,479.94
支付的各项税费		13,812,938.94	5,980,305.89
支付其他与经营活动有关的现金		5,101,154,827.84	3,884,276,592.78
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>5,162,005,914.86</b>	<b>3,923,363,378.61</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>2,124,913,487.18</b>	<b>3,523,734,291.09</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资收到的现金			
取得投资收益所收到的现金		26,794,728.00	64,871,512.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		<b>26,794,728.00</b>	<b>64,871,512.50</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		192,162,105.75	1,753,928,939.17
投资支付的现金		4,131,111,326.62	4,727,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>4,323,273,432.37</b>	<b>6,480,928,939.17</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-4,296,478,704.37</b>	<b>-6,416,057,426.67</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>			
吸收投资收到的现金		3,020,930,000.00	7,900,000.00
取得借款收到的现金		14,587,823,000.00	11,200,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		160,000,000.00	
<b>筹资活动现金流入小计</b>		<b>17,768,753,000.00</b>	<b>11,207,900,000.00</b>
偿还债务支付的现金		9,135,000,000.00	7,681,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,911,387,024.89	1,148,050,838.61
支付其他与筹资活动有关的现金		27,787,683.63	3,643,181.21
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>11,074,174,708.52</b>	<b>8,832,694,019.82</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>6,694,578,291.48</b>	<b>2,375,205,980.18</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>			
		<b>4,523,013,074.29</b>	<b>-517,117,155.40</b>
加：期初现金及现金等价物余额		11,107,266,712.46	11,624,383,867.86
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>			
		<b>15,630,279,786.75</b>	<b>11,107,266,712.46</b>

公司法定代表人



主管会计工作负责人



会计机构负责人



## 母公司所有者权益变动表

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	本期金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额：	17,464,531,700.83				8,587,033,157.59		179,201,704.11		435,189,333.85	3,516,342,377.58	30,182,298,273.96
加：会计政策变更										-20,920.76	-20,920.76
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	17,464,531,700.83	-	-	-	8,587,033,157.59	-	179,201,704.11	-	435,189,333.85	3,516,321,456.82	30,182,277,353.20
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	2,813,053,942.25	-	-	-	-609,673,502.25	-	-9,568,874.67	-	55,453,330.78	389,110,163.21	2,638,375,059.32
(一)综合收益总额							-9,568,874.67			554,533,307.77	544,964,433.10
(二)所有者投入和减少资本	13,053,942.25	-	-	-	2,190,326,497.75	-	-	-	-	-	2,203,380,440.00
1.所有者投入资本	13,053,942.25				7,876,057.75						20,930,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本											-
3.股份支付计入所有者权益的金额											-
4.其他					2,182,450,440.00						2,182,450,440.00
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	55,453,330.78	-165,423,144.56	-109,969,813.78
1.提取盈余公积									55,453,330.78	-55,453,330.78	-
2.对所有者的分配										-109,969,813.78	-109,969,813.78
3.其他											-
(四)所有者权益内部结转	2,800,000,000.00	-	-	-	-2,800,000,000.00	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增实收资本	2,800,000,000.00				-2,800,000,000.00						-
2.盈余公积转增实收资本											-
3.盈余公积弥补亏损											-
4.设定受益计划变动额结转留存收益											-
5.其他											-
(五)专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本期提取											-
2.本期使用											-
(六)其他											-
四、本年年末余额	20,277,585,643.08	-	-	-	7,977,359,655.34	-	169,632,829.44	-	490,642,664.63	3,905,431,620.03	32,820,652,412.52

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





母公司所有者权益变动表（续）

2021年度

编制单位：江西省铁路航空投资集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	上期金额										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额：	17,460,311,192.84				8,582,508,717.71	-	192,445,141.68		378,449,826.34	3,201,123,745.34	29,814,838,623.91
加：会计政策变更											-
前期差错更正											-
其他											-
二、本年期初余额	17,460,311,192.84	-	-	-	8,582,508,717.71	-	192,445,141.68	-	378,449,826.34	3,201,123,745.34	29,814,838,623.91
三、本年增减变动金额(减少以“-”号列示)	4,220,507.99	-	-	-	4,524,439.88	-	-13,243,437.57	-	56,739,507.51	315,218,632.24	367,459,650.05
(一) 综合收益总额							-13,243,437.57			567,395,075.05	554,151,637.48
(二) 所有者投入和减少资本	4,220,507.99	-	-	-	4,524,439.88	-	-	-	-	-	8,744,947.87
1. 所有者投入资本	4,220,507.99				3,679,492.01						7,900,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本											-
3. 股份支付计入所有者权益的金额											-
4. 其他					844,947.87						844,947.87
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	56,739,507.51	-252,176,442.81	-195,436,935.30
1. 提取盈余公积									56,739,507.51	-56,739,507.51	-
2. 对所有者的分配										-195,436,935.30	-195,436,935.30
3. 其他											-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增实收资本											-
2. 盈余公积转增实收资本											-
3. 盈余公积弥补亏损											-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											-
5. 其他											-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取											-
2. 本期使用											-
(六) 其他											-
四、本年年末余额	17,464,531,700.83	-	-	-	8,587,033,157.59	-	179,201,704.11	-	435,189,333.85	3,516,342,377.58	30,182,298,273.96

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



# 江西省铁路航空投资集团有限公司

## 财务报表附注

2021 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日

### 一、公司基本情况

#### (一) 公司简介

公司名称：江西省铁路航空投资集团有限公司

注册地址：江西省南昌市红谷滩区樟树街555号

总部地址：江西省南昌市红谷滩区樟树街555号

营业期限：2007年11月28日至长期

注册资本：人民币20,264,531,700.83元

法定代表人：温治明

#### (二) 公司的行业性质、经营范围及主要产品或提供的劳务

公司行业性质：商务服务业

公司经营范围：铁路、城际及其他轨道交通、航空、港口码头等公共基础设施项目的投资、建设、运营管理，以及相关的客货运输、仓储、运输代理等延伸服务业务；股权及债权投资，投资管理，资产管理；房地产开发经营、节能产业、国内外贸易、国际经济及技术合作、物流服务、咨询服务、广告、旅游、电子商务、其他商贸服务业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

#### (三) 公司历史沿革

江西省铁路航空投资集团有限公司（以下简称“本公司”，在包括子公司时统称“本集团”）原为江西省地方铁路建设集团公司，于2007年11月28日经江西省市场监督管理局批准成立，公司现注册资本为人民币17,460,311,192.84元，注册地址为江西省南昌市红谷滩区樟树街555号，法定代表人为温治明，统一社会信用代码为913600006674989789，公司类型为其他有限责任公司。

本公司2021年10月12日变更注册资本，由人民币17,460,311,192.84元变更为人民币20,264,531,700.83元。同日，本公司投资人也发生变更，由国开发展基金有限公司，出资额：3,418,989,691.49元，占19.5815%；投资人：江西省投资集团有限公司，出资额：240,350,907.35元，占1.3766%；投资人：江西省行政事业资产集团有限公司，出资额：1,380,097,059.40元，占7.9042%；投资人：江西省发展和改革委员会，出资额：12,420,873,534.60元，占71.1378%，变更为投资人：国开发展基金有限公司，出资额：

3,967,139,009.21 元, 占 19.5768%; 投资人: 江西省投资集团有限公司, 出资额: 278,885,152.20 元, 占 1.3762%; 投资人: 江西省行政事业资产集团有限公司, 出资额: 1,601,361,037.87 元, 占 7.9023%; 投资人: 江西省发展和改革委员会, 出资额: 14,417,146,501.55 元, 占 71.1447%。

#### (四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告由本公司董事会[ 2022 ]年[ 4 ]月[ 18 ]日批准报出。

#### (五) 合并财务报表范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定, 包括本公司及本公司控制的子公司。本公司子公司的相关信息参见附注【九(一)】。

### 二、财务报表的编制基础

#### (一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。根据实际发生的交易和事项, 按照中华人民共和国财政部(以下简称“财政部”)颁布的企业会计准则的要求进行编制。

此外, 本公司的财务报表同时符合中国证券监督管理委员会(以下简称“证监会”)2014年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15号——财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

#### (二) 持续经营

本公司股东会相信本公司拥有充足的营运资金, 将能自本财务报表批准日后不短于12个月的可预见未来期间内持续经营。因此, 股东会继续以持续经营为基础编制本公司截至2021年12月31日止的2021年度财务报表。

### 三、重要会计政策及会计估计

#### (一) 遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求, 真实、完整地反映了公司报告期的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

#### (二) 会计期间

采用公历年制, 自公历每年1月1日至12月31日为一个会计年度。

#### (三) 营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以12个月作为一个营业周期, 并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### (四) 记账本位币

以人民币作为记账本位币。

### （五）同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

本集团取得对另一个或多个企业(或一组资产或净资产)的控制权且其构成业务的, 该交易或事项构成企业合并。企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的, 为同一控制下的企业合并。参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的, 为非同一控制下的企业合并。

对于非同一控制下企业合并, 购买方在判断取得的生产经营活动或资产的组合是否构成一项业务时, 将考虑是否选择采用“集中度测试”的简化判断方式。如果该组合通过集中度测试, 则判断为不构成业务。如果该组合未通过集中度测试, 仍应按照业务条件进行判断。

当本集团取得了不构成业务的一组资产或净资产时, 应将购买成本按购买日所取得各项可辨认资产、负债的相对公允价值基础进行分配, 不按照以下企业合并的会计处理方法进行处理。

#### 1、同一控制下企业合并

公司在企业合并中取得的资产和负债, 按照合并日在被合并方最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中本公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额, 调整资本公积中的股本溢价; 资本公积中的股本溢价不足冲减的, 调整留存收益。

#### 2、非同一控制下的企业合并

本公司在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值为合并成本, 为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量, 公允价值与其账面价值的差额, 计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额, 确认为商誉; 本公司在合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额时, 对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核; 经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的, 其差额计入当期损益。

企业合并中取得的被合并方除无形资产外的其他各项资产(不仅限于被合并方原已确认的资产), 其所带来的经济利益很可能流入本公司且公允价值能够可靠计量的, 单独确认并按公允价值计量; 公允价值能够可靠计量的无形资产, 单独确认为无形资产并按照公允价值计量; 取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债, 履行有关义务很可能导致经济利益

流出本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按照公允价值计量；取得的被购买方或有负债，其公允价值能够可靠计量的，单独确认为负债并按照公允价值计量。

#### （六）合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。本公司将所控制的全部主体（包括企业、被投资单位中可分割的部分，以及企业所控制的结构化主体等）纳入合并财务报表的合并范围。

企业持有被投资方半数或以下的表决权，但综合考虑下列事实和情况后，判断企业持有的表决权足以使其目前有能力主导被投资方相关活动的，视为企业对被投资方拥有权力：①企业持有的表决权相对于其他投资方持有的表决权份额的大小，以及其他投资方持有表决权的分散程度；②企业和其他投资方持有的被投资方的潜在表决权，如可转换公司债券、可执行认股权证等；③其他合同安排产生的权利；④被投资方以往的表决权行使情况等其他相关事实和情况。

当表决权不能对被投资方的回报产生重大影响时，如仅与被投资方的日常行政管理活动有关，并且被投资方的相关活动由合同安排所决定，本公司需要评估这些合同安排，以评价其享有的权利是否足够使其拥有对被投资方的权力。

本公司可能难以判断其享有的权利是否足以使其拥有对被投资方的权力。在这种情况下，本公司应当考虑其具有实际能力以单方面主导被投资方相关活动的证据，从而判断其是否拥有对被投资方的权力。本公司应考虑的因素包括但不限于：①本公司能否任命或批准被投资方的关键管理人员；②本公司能否出于其自身利益决定或否决被投资方的重大交易；③本公司能否掌控被投资方董事会等类似权力机构成员的任命程序，或者从其他表决权持有人手中获得代理权；④本公司与被投资方的关键管理人员或董事会等类似权力机构中的多数成员是否存在关联方关系。

本公司与被投资方之间存在某种特殊关系的，在评价本公司是否拥有对被投资方的权力时，应当适当考虑这种特殊关系的影响。特殊关系通常包括：被投资方的关键管理人员是企业的现任或前职工、被投资方的经营依赖于本公司、被投资方活动的重大部分有本公司参与其中或者是以本公司的名义进行、本公司自被投资方承担可变回报的风险或享有可变回报的收益远超过其持有的表决权或其他类似权利的比例等。

本公司在判断是否控制被投资方时，应当确定其自身是以主要责任人还是代理人的身份行使决策权，在其他方拥有决策权的情况下，还需要确定其他方是否以其代理人的身份代为行使决策权。

本公司通常应当对是否控制被投资方整体进行判断。但极个别情况下，有确凿证据表明

同时满足下列条件并且符合相关法律法规规定的，本公司应当将被投资方的一部分（以下简称“该部分”）视为被投资方可分割的部分（单独主体），进而判断是否控制该部分（单独主体）：①该部分的资产是偿付该部分负债或该部分其他权益的唯一来源，不能用于偿还该部分以外的被投资方的其他负债；②除与该部分相关的各方外，其他方不享有与该部分资产相关的权利，也不享有与该部分资产剩余现金流量相关的权利。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间应与本公司一致。如果子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。合并财务报表以母公司和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，在抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易后，由母公司编制。

母公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。

子公司向母公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

子公司持有母公司的长期股权投资，视为企业集团的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。子公司相互之间持有的长期股权投资，将长期股权投资与其对应的子公司所有者权益中所享有的份额相互抵销。

因抵销未实现内部销售损益导致合并资产负债表中资产、负债的账面价值与其在所属纳税主体的计税基础之间产生暂时性差异的，在合并资产负债表中确认递延所得税资产或递延所得税负债，同时调整合并利润表中的所得税费用，但与直接计入所有者权益的交易或事项及企业合并相关的递延所得税除外。

少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。少数股东损益，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，调整合并资产负债表的期初数，并将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务,不调整合并资产负债表的期初数,将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表,将该子公司以及业务购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并时,对于购买日之前持有的被购买方股权,本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益以及其他所有者权益变动的,与其相关的其他综合收益、其他所有者权益转为购买日所属当期投资收益,由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

本公司通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的,则将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理;但是,在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司的可辨认净资产份额之间的差额,以及在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产份额的差额,均调整合并资产负债表中的资本公积的股本溢价,资本公积中的股本溢价不足冲减的,调整留存收益。

#### (七) 合营安排的分类及共同经营会计处理方法

合营安排,是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务,将合营安排分为共同经营和合营企业。共同经营,是指本公司享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。合营企业,是指本公司仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

本公司对合营企业的投资采用权益法核算,按照本附注三、(十七)2中所述的会计政策处理。

本公司作为合营方对共同经营,确认本公司单独持有的资产、单独所承担的负债,以及按本公司份额确认共同持有的资产和共同承担的负债;确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入;按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入;确认本公司单独所发生的费用,以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

当本公司作为合营方向共同经营投出或出售资产(该资产不构成业务,下同)、或者自共同经营购买资产时,在该等资产出售给第三方之前,本公司仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。该等资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》

等规定的资产减值损失的，对于由本公司向共同经营投出或出售资产的情况，本公司全额确认该损失；对于本公司自共同经营购买资产的情况，本公司按承担的份额确认该损失。

#### （八）现金及现金等价物的确定标准

现金为公司库存现金、可以随时用于支付的存款及其他货币资金；现金等价物为公司持有的期限短（一般指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

#### （九）外币业务和外币报表折算

##### 1、外币业务

外币业务按交易发生日的即期汇率作为折算汇率折算为人民币入账。

外币货币性项目余额按资产负债表日国家外汇管理局公布的基准汇率折算为人民币，所产生的汇兑差额除属于与购建符合资本化条件的资产相关，在购建期间专门外币资金借款产生的汇兑损益按借款费用资本化的原则处理外，其余均直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或其他综合收益。

##### 2、外币财务报表的折算

将公司境外经营子公司、合营企业、联营企业和分支机构通过合并报表、权益法核算等纳入到公司的财务报表中时，需要将公司境外经营的财务报表折算为以公司记账本位币反映。在对公司境外经营财务报表进行折算前，应当调整境外经营的会计期间和会计政策，使之与公司会计期间和会计政策相一致，根据调整后的会计政策及会计期间编制相应货币（记账本位币以外的货币）的财务报表，再按照以下方法对境外经营财务报表进行折算。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率[即期汇率的近似汇率]折算；产生的外币财务报表折算差额，在编制合并财务报表时，在其他综合收益中列示。处置境外经营时，相关的外币财务报表折算差额自其他综合收益转入处置当期损益。

#### （十）金融工具

金融工具是指形成一个企业的金融资产，并形成其他单位的金融负债或权益工具的合同。

##### 1、金融工具的确认和初始计量：

金融资产和金融负债在本集团成为相关金融工具合同条款的一方时，于资产负债表内确



认。

除不具有重大融资成分的应收账款外，在初始确认时，金融资产及金融负债均以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于不具有重大融资成分的应收账款，本公司按照根据附注三、（三十一）的会计政策确定的交易价格进行初始计量。

## 2、金融资产的分类

本集团通常根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，在初始确认时将金融资产分为不同类别：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

除非本集团改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

本集团将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本集团管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本集团将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本集团管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本集团可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本集团将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本集团可以将本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变

动计入当期损益的金融资产。

管理金融资产的业务模式，是指本集团如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本集团所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本集团以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本集团对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本集团对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

### 3、金融资产的后续计量

#### (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

#### (2) 以摊余成本计量的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

#### (3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

#### (4) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。股利收入计入损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

### 4、金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债及以摊余成本计量的金融负债。

#### (1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债(含属于金融负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

初始确认后,对于该类金融负债以公允价值进行后续计量,除与套期会计有关外,产生的利得或损失(包括利息费用)计入当期损益。

#### (2) 以摊余成本计量的金融负债

初始确认后,对其他金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

### 5、金融资产及金融负债的列报

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,没有相互抵消。但是,同时满足下列条件的以相互抵消后的净额在资产负债表内列示:

- 本集团具有抵消已确认金额的法定权力,且该种法定权力是当前可执行的;
- 本集团计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

### 6、金融资产和金融负债的转移及终止确认

金融资产在满足下列条件之一时,将被终止确认:

(1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止;

(2) 该金融资产已转移,且本集团将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方;

(3) 该金融资产已转移,虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬,但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产转移整体满足终止确认条件的,本集团将下列两项金额的差额计入当期损益:

- 被转移金融资产在终止确认日的账面价值;
- 因转移金融资产而收到的对价;

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的,本集团终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。

### 7、金融资产的减值

本集团以预期信用损失为基础,对以下项目进行减值会计处理并确认损失准备:

- 以摊余成本计量的金融资产;
- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资。

[- 非以公允价值计量且其变动计入当期损益的财务担保合同]。

本集团持有的其他以公允价值计量的金融资产不适用预期信用损失模型,包括以公允价值计量且其变动计入当期损益的权益工具投资,指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资,以及衍生金融资产。

### (1) 预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本集团按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

在计量预期信用损失时，本集团需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于应收账款，本集团始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。本集团基于历史信用损失经验、使用准备矩阵计算上述金融资产的预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日应收对象的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整。

除应收账款外，本集团对满足下列情形的金融工具按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，对其他金融工具按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备：①该金融工具在资产负债表日只具有较低的信用风险；或②该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

#### 1) 具有较低的信用风险

如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低应收对象履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

#### 2) 信用风险显著增加

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。

在确定信用风险自初始确认后是否显著增加时，本集团考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。本集团考虑的信息包括：①债务人未能按合同到期日支付本金和利息的情况；②已发生的或预期的金融工具的外部或内部信用评级（如有）的严重恶化；③已发生的或预期的债务人经营成果的严重恶化；④现存的或

预期的技术、市场、经济或法律环境变化，并将对债务人对本集团的还款能力产生重大不利影响。

根据金融工具的性质，本集团以单项金融工具或金融工具组合为基础评估信用风险是否显著增加。以金融工具组合为基础进行评估时，本集团可基于共同信用风险特征对金融工具进行分类。

#### (2) 已发生信用减值的金融资产

本集团在资产负债表日评估以摊余成本计量的金融资产是否已发生信用减值。当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：①发行方或债务人发生重大财务困难；②债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；③本集团出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；④债务人很可能破产或进行其他财务重组；⑤发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失。

#### (3) 预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本集团在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

#### (4) 核销

如果本集团不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本集团确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，按照本集团收回到期款项的程序，被减记的金融资产仍可能受到执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

### 8、权益工具

本公司发行权益工具收到的对价扣除交易费用后，计入股东权益。回购本公司权益工具支付的对价和交易费用，减少股东权益。

#### (十一) 应收票据及应收账款

##### 1、应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本集团认为所持有的银行承兑汇票的承兑银行信用评级较高，不存在重大的信用风险，也未计提损失准备。本集团持有的商业承兑汇票的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

与应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法一致。

## 2、应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

### 1、单项计提坏账准备的应收款项

本公司对于单独评估信用风险的应收款项，包括与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等，单项计提坏账准备。

### 2、按组合计提坏账准备的应收款项

除单独评估信用风险的应收款项外，本公司根据信用风险特征将其他应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

信用风险特征组合的确定依据如下：

项目	确定组合的依据
以账龄表为基础预期信用损失组合	以账龄表为基础的应收账款
备用押金组合	缴纳的各类保证金及押金，回收风险较小
关联方往来组合	因关联方关系回收内险较小
政府项目组合	政府项目按计划付款，回收风险较小

按组合方式实施信用风险评估时，根据金融资产组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力），结合历史违约损失经验及目前经济状况、考虑前瞻性信息，以预计存续期基础计量其预期信用损失，确认金融资产的损失准备。

不同组合计量损失准备的计提方法：

项目	计提方法
以账龄表为基础预期信用损失组合	预期信用损失
备用押金组合	如无客观证据发生减值的，不计提
关联方往来组合	如无客观证据发生减值的，不计提
政府项目组合	如无客观证据发生减值的，不计提

本公司对由收入准则规范的交易形成且未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。应收账款在组合基础上采用减值矩阵确定信用损失。本公司以共同风险特征为依据，按照客户类别等共同信用风险特征将应收账款分为不同组别。

作为本公司信用风险管理的一部分，本公司利用应收账款账龄为基础来评估各类应收账款的预期信用损失。应收账款的信用风险与预期信用损失率如下：

账 龄	预期平均损失率
1 年以内	4.21%
1 至 2 年	20.19%
2 至 3 年	32.85%
3 至 4 年	42.15%
4 至 5 年	59.39%
5 年以上	100.00%

对于有客观证据表明其已发生信用减值的，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收账款、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收账款等，本集团将该应收账款作为已发生信用减值的应收款项并按照单项工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

### （十二）应收款项融资

分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的【应收票据和应收账款】，自取得起期限在一年内（含一年）的部分，列示为应收款项融资；自取得起期限在一年以上的，列示为其他债权投资。其相关会计政策参见附注三、（十）1、2、3、7。

### （十三）其他应收款

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法：

本集团对其他应收款按历史经验数据和前瞻性信息，确定预期信用损失。信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

对于有客观证据表明其已发生信用减值的，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的其他应收款、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的其他应收款等，本集团将该其他应收款作为已发生信用减值的其他应收款并按照单项工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于其他性质的其他应收款，作为具有类似信用风险特征的组合，本集团基于历史实际信用损失率计算预期信用损失，并考虑历史数据收集期间的经济状况、当前的经济状况与未来经济状况预测。

#### ① 单项计提坏账准备的其他应收款

本公司对于单独评估信用风险的其他应收款，包括与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等，单项计提坏账准备。

#### ② 按组合计提坏账准备的其他应收款

除单独评估信用风险的其他应收款外，本公司根据信用风险特征将其他应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

信用风险特征组合的确定依据如下：

项目	确定组合的依据
其中：以账龄表为基础预期信用损失组合	以账龄表为基础的应收账款
备用押金组合	缴纳的各类保证金及押金，回收风险较小
关联方往来组合	因关联方关系回收内险较小
政府项目组合	政府项目按计划付款，回收风险较小

作为本公司信用风险管理的一部分，本公司利用其他应收账龄为基础来评估各类应收款项的预期信用损失。其他应收款的信用风险与预期信用损失率如下：

账 龄	预期平均损失率
1 年以内	4.28%
1 至 2 年	38.31%
2 至 3 年	43.80%
3 至 4 年	43.53%
4 至 5 年	80.61%
5 年以上	100.00%

#### （十四）存货

##### 1、存货的分类

本公司存货分为：开发成本、劳务成本、原材料、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、周转材料等。周转材料包括低值易耗品及包装物等。

##### 2、存货的计价方法

存货取得时按实际成本核算；发出时库存商品及原材料按加权平均法计价，低值易耗品采用一次摊销法。

##### 3、存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末在对存货进行全面清查的基础上，按照存货的成本与可变现净值孰低的原则提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售



合同或劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价值为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

#### 4、存货盘存制度

存货盘存制度采用永续盘存制，资产负债表日，对存货进行全面盘点，盘盈、盘亏结果，在期末结账前处理完毕，计入当期损益。经股东大会或董事会批准后差额作相应处理。

### （十五）合同资产

#### 1、合同资产的确认方法及标准

合同资产，是指本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

#### 2、合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

本集团对合同资产以预期信用损失为基础进行减值会计处理并确认损失准备。本集团采用减值矩阵确定合同资产的预期信用损失准备。本集团基于对具有类似风险特征的各类合同该资产确定相应的损失准备的比例。减值矩阵基于本集团历史逾期比例，考虑无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的合理且有依据的前瞻性信息确定。于每个资产负债表日，本集团已重新评估历史可观察的逾期比例并考虑了前瞻性信息的变化。

该预期信用损失准备的金额将随本集团的估计而发生变化。

### （十六）终止经营及持有待售

#### 1、终止经营

终止经营，是指满足下列条件之一的已被本公司处置或被本公司划归为持有待售的、在经营和编制财务报表时能够单独区分的组成部分：①该组成部分代表一项独立的主要业务或一个主要经营地区。②该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个主要经营地区进行处置计划的一部分。③该组成部分是仅仅为了再出售而取得的子公司。

本公司对于当期列报的终止经营，在当期利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益，并在比较期间的利润表中将原来作为持续经营损益列报的信息重新作为可比会计期间的终止经营损益列报。

#### 2、持有待售组成部分或非流动资产确认标准

本公司主要通过出售而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值时,将该非流动资产或处置组划分为持有待售类别。

处置组,是指在一项交易中作为整体通过出售或其他方式一并处置的一组资产,以及在该交易中转让的与这些资产直接相关的负债。

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别:

- 根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,该非流动资产或处置组在其当前状况下即可立即出售;

- 出售极可能发生,即本公司已经就一项出售计划作出决议且已与其他方签订了具有法律约束力的购买协议,预计出售将在一年内完成。

### 3、持有待售资产的会计处理方法

本公司对于持有待售的固定资产,调整该项固定资产的预计净残值,使该项固定资产的预计净残值能够反映其公允价值减去处置费用后的金额,但不得超过符合持有待售条件时该项固定资产的原账面价值,原账面价值高于调整后预计净残值的差额,作为资产减值损失计入当期损益。

符合持有待售条件的无形资产等其他非流动资产或处置组,比照上述原则处理,但不包括递延所得税资产、《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》规范的金融资产、以公允价值计量的投资性房地产和生物资产、保险合同中产生的合同权利。

某项非流动资产或处置组被划归为持有待售,但后来不再满足持有待售的划分条件或非流动资产从持有待售的处置组中移除时,本公司停止将其划归为持有待售资产,并按照下列两项金额中较低者计量:①被划归为持有待售之前的账面价值,按照其假定在没有被划归为持有待售的情况下本应确认的折旧、摊销或减值等进行调整后的金额;②决定不再出售之日的可收回金额。

## (十七) 长期股权投资

### 1、投资成本的初始计量

#### (1) 企业合并中形成的长期股权投资

A. 如果是同一控制下的企业合并,公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的合并对价之间的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行

股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

购买方作为合并对价发行的权益性证券直接相关的交易费用，应当冲减资本公积—资本溢价或股本溢价，资本公积—资本溢价或股本溢价不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润；购买方作为合并对价发行的债务性证券直接相关的交易费用，计入债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步取得同一控制下被投资单位的股权，最终形成企业合并的，判断多次交易是否属于“一揽子交易”，并根据不同情况分别作出处理。

①属于一揽子交易的，合并方应当将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。通过多次交易分步实现的企业合并，各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易作为一揽子交易进行会计处理：a、这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；b、这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；c、一项交易的发生取决于至少一项其他交易的发生；d、一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

②不属于“一揽子交易”的，在取得控制权日，合并方应按照以下步骤进行会计处理：

a、确定同一控制下企业合并形成的长期股权投资的初始投资成本。在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。

b、长期股权投资初始投资成本与合并对价账面价值之间的差额的处理。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积不足冲减的，依次冲减盈余公积和未分配利润。

c、合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

d、编制合并财务报表。合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，应分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

B、非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，以企业合并成本作为初始投资成本。企业合并成本包括购买日购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和。

购买方为企业合并而发生的审计费用、评估费用、法律服务费用等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，以购买日之前所持所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。

## (2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。为发行权益性证券支付给有关证券承销机构等的手续费、佣金等与证券发行直接相关的费用，不构成取得长期股权投资的成本。该部分费用应自所发行证券的溢价发行收入中扣除，溢价收入不足冲减的，应依次冲减盈余公积和未分配利润。

通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，如非货币性资产交换具有商业实质且换出资产的公允价值能够可靠计量的情况下，换入的长期股权投资按照换出资产的公允价值和应支付的相关税费作为初始投资成本；有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠的，对于换入的长期股权投资，应当以换入资产的公允价值和应支付的相关税费作为换入资产的初始计量金额；不满足上述前提的非货币性资产交换，换入的长期股权投资以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，企业将放弃债权的公允价值和可直接归属于该资产的税金等其他成本确认为投资成本，放弃债权的公允价值与账面价值之间的差额，计入当期损益。企业已对债权计提减值准备的，应当先将该差额冲减减值准备，减值准备不足以冲减的部分，计入当期损益。

## 2、后续计量及损益确认

### (1) 后续计量

本公司对子公司投资采用成本法核算，按照初始投资成本计价。追加或收回投资时调

整长期股权投资的成本。

本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算，除非投资符合持有待售资产的条件。长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权应当改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，应当在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，应当改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，应当改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

权益法核算的被投资单位除净收益和其他综合收益以外所有者权益其他变动的处理：对于被投资单位除净收益和其他综合收益以外所有者权益的其他变动，在持股比例不变的情况下，公司按照持股比例计算应享有或应承担的部分，调整长期股权投资的账面价值，同时增加或减少资本公积（其他资本公积）。

## （2）损益调整

成本法下，除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益，不论有关利润分配是属于对取得投资前还是取得投资后被投资单位实现净利润的分配。

权益法下，本公司取得长期股权投资后，应当按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。投资企业按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。投资企业确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，投资企业负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，投资企业在其收益分享额弥补

未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

投资企业在确认应享有被投资单位净损益的份额时，应在被投资单位账面净利润的基础上考虑以下因素：①被投资单位与本公司采用的会计政策或会计期间不一致，按本公司会计政策或会计期间对被投资单位的财务报表进行调整；②以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认；③对本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销；④本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，应当全额确认。

在持有投资期间，被投资单位能够提供合并财务报表的，应当以合并财务报表中的净利润和其他权益变动为基础核算。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

### 3、确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。合营安排，是指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。合营安排分为共同经营和合营企业。

重大影响，是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权利，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位施加重大影响时，应当考虑本公司和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为联营企业。

### 4、长期股权投资减值测试方法及减值准备计提方法

(1) 在资产负债表日根据内部及外部信息以确定对子公司、合营公司或联营公司的长期股权投资是否存在减值的迹象，对存在减值迹象的长期股权投资进行减值测试，估计其可收回金额。

可收回金额的估计结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，长期股权投资的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的减值准备。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产的公允价值减去处置费用后的净额，是根据公平交易中销售协议价格减去可直接

归属于该资产处置费用的金额确定。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

(2) 长期股权投资减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

#### (十八) 投资性房地产

投资性房地产是指能够单独计量和出售的，为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。

本公司按照成本对投资性房地产进行初始计量。在资产负债表日采用成本模式对投资性房地产进行后续计量。在成本模式下，建筑物的折旧方法和减值准备的方法与本公司固定资产的核算方法一致，土地使用权的摊销方法和减值准备的方法与本公司无形资产的核算方法一致。当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，应当终止确认该项投资性房地产。本公司出售、转让、报废投资性房地产或者发生投资性房地产毁损，应当将处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。期末，本公司按投资性房地产的减值迹象判断是否应当计提减值准备，当投资性房地产可收回金额低于账面价值时，则按其差额计提投资性房地产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间均不再转回。

本公司持有的投资性房地产同时满足下列条件，按公允价值模式进行后续计量：

- 投资性房地产所在地有活跃的房地产交易市场；
- 本公司能够从房地产交易市场上取得同类或类似房地产的市场价格及其他相关信息，从而对投资性房地产的公允价值作出合理的估计。

采用公允价值模式计量的投资性房地产，本公司不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，以资产负债表日投资性房地产的公允价值〔参见附注三、（三十七）〕为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

#### (十九) 固定资产

##### 1、固定资产的确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入本公司；② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

##### 2、固定资产的计价方法

(1) 购入的固定资产，以实际支付的买价、包装费、运输费、安装成本、交纳的有关税金以及为使固定资产达到预定可使用状态前发生的可直接归属于该资产的其他支出计价；

(2) 自行建造的固定资产，按建造过程中实际发生的全部支出计价；

(3) 投资者投入的固定资产，按投资各方确认的价值入账；

(4) 固定资产的后续支出，根据这些后续支出是否能够提高相关固定资产原先预计的创利能力，确定是否将其予以资本化；

(5) 盘盈的固定资产，按同类或类似固定资产的市场价格，减去按该项资产的新旧程度估计的价值损耗后的余额，作为入账价值。如果同类或类似固定资产不存在活跃市场的，按该项固定资产的预计未来现金流量现值，作为入账价值；

(6) 接受捐赠的固定资产，按同类资产的市场价格，或根据所提供的有关凭证计价；接受捐赠固定资产时发生的各项费用，计入固定资产价值。

### 3、固定资产折旧

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率，预计净残值率 5%，各类固定资产折旧年限和折旧率如下：

固定资产类别	折旧年限(年)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	8-40	2.375-11.88
机器设备	4-18	5.28-23.75
运输设备	6	15.83
办公及电子设备	5-16	5.94-19

如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为本公司提供经济效益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

### 4、固定资产减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在每期末判断固定资产是否发生可能存在减值的迹象。

固定资产存在减值的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间做相应的调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

### (二十) 在建工程



### 1、在建工程核算原则

在建工程按实际成本核算。在工程达到预定可使用状态时转入固定资产。

### 2、在建工程结转固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按照估计的价值转入固定资产，并按照本公司固定资产折旧政策计提折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价格，但不调整原已计提的折旧额。

### 3、在建工程减值测试以及减值准备的计提方法

本公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生的减值迹象，包括：①长期停建并且预计在未来三年内不会重新开工的在建工程；②所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给本公司带来的经济利益具有很大的不确定性；③其他足以证明在建工程已发生减值的情形。

在建工程存在减值迹象的，估计其可收回金额。有迹象表明一项在建工程可能发生减值的，本公司以单项在建工程为基础估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程未来现金流量的现值两者之间较高者确定。当在建工程的可收回金额低于其账面价值的，将在建工程的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为在建工程减值损失，计入当期损益，同时计提相应的在建工程减值准备。在建工程减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

## （二十一）借款费用

### 1、借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额等。

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关的资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足以下条件时开始资本化：①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而支付的现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；②借款费用已经发生；③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的估计

或生产活动已经开始。

## 2、借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

## 3、暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或者生产过程中发生的非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化。该项中断如果是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后继续资本化。

## 4、借款费用资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，购建累计资产支出超过专门借款部分的资产支出期初期末加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额，资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及其利息的汇兑差额，应当予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。而除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额应当作为财务费用，计入当期损益。

### （二十二）生物资产核算方法

本公司生物资产为生产性生物资产及消耗性生物资产。对达到预定生产经营目的的生产性生物资产按平均年限法计提折旧。

### （二十三）无形资产

#### 1、无形资产的计价方法

##### （1）初始计量

无形资产按取得时的实际成本计量，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产

的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值,除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本,不确认损益。

## (2) 后续计量

取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产,在为本公司带来经济利益的期限内按直线法摊销;无法预见无形资产为公司带来经济利益期限的,视为使用寿命不确定的无形资产,不予摊销。

在每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。如果有证据表明无形资产的使用寿命是有限的,估计其使用寿命,并在为本公司带来经济利益的期限内按直线法摊销。

## 2、内部研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出,于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的,确认为无形资产,不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益:① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图;③ 无形资产产生经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场,无形资产将在内部使用的,能够证明其有用性;④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持,以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的,将发生的研发支出全部计入当期损益。

## 3、无形资产减值准备

对于使用寿命有限的无形资产,如果有明显的减值迹象的,期末进行减值测试。减值迹象包括以下情形:①某项无形资产已被其他新技术等所替代,使其为企业创造经济利益的能力受到重大不利影响;②某项无形资产的市价在当期大幅下跌,剩余摊销年限内预期不会恢复;③ 某项无形资产已超过法律保护期限,但仍然具有部分使用价值;④ 其他足以证明某项无形资产实质上已经发生了减值的情形。

对于使用寿命不确定的无形资产,每期末进行减值测试。

无形资产存在减值的,估计其可收回金额。可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间做相应的调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

## （二十四）商誉

### 1、商誉的确认

因非同一控制下企业合并形成的商誉，其初始成本是合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额。

### 2、商誉的减值测试和减值准备的计提方法

本公司在期末终了时对商誉进行减值测试。对于因企业合并形成的商誉的账面价值，自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组；难以分摊至相关资产组的，将其分摊至相关的资产组组合。在将商誉的账面价值分摊至相关的资产组或资产组组合时，按照各资产组或资产组组合的公允价值占资产组或资产组组合公允价值总额的比例进行分摊。公允价值难以可靠计量的，按照各资产组或资产组组合的账面价值占资产组或资产组组合账面价值总额的比例进行分摊。

在对包含商誉的相关资产组或资产组组合进行减值测试时，如果与商誉相关的资产组或资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或资产组组合进行减值测试，计算其可收回金额，并与相关账面价值进行比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

商誉减值损失在发生时计入当期损益，在以后会计期间不再转回。

## （二十五）长期待摊费用

### 1、长期待摊费用的定义和计价方法

长期待摊费用是指已经发生但应由本期和以后期间负担的摊销期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用按实际成本计价。

### 2、摊销方法

长期待摊费用在受益期限内平均摊销。租入固定资产改良支出在租赁期限与租赁资产

尚可使用年限两者孰短的期限内平均摊销。子公司筹建费用在子公司开始生产经营当月起一次计入开始生产经营当月的损益。

## （二十六）合同负债

### 1、合同负债的确认方法

合同负债，是指本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

## （二十七）职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利，也属于职工薪酬。

### 1、短期薪酬

公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生或按规定的基准和比例计提的职工工资、奖金、医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司在职工提供服务从而增加了其未来享有的带薪缺勤权利时，确认与累积带薪缺勤相关的职工薪酬，并以累积未行使权利而增加的预期支付金额计量。本公司在职工实际发生缺勤的会计期间确认与非累积带薪缺勤相关的职工薪酬。

本公司在利润分享计划同时满足下列条件时确认相关的应付职工薪酬：①因过去事项导致现在具有支付职工薪酬的法定义务或推定义务；②因利润分享计划所产生的应付职工薪酬义务金额能够可靠估计。

属于下列三种情形之一的，视为义务金额能够可靠估计：①在财务报告批准报出之前本公司已确定应支付的薪酬金额。②该短期利润分享计划的正式条款中包括确定薪酬金额的方式。③过去的惯例为本公司确定推定义务金额提供了明显证据。

### 2、离职后福利 - 设定提存计划

本公司在职工提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定提存计划，预期不会在职工提供相关服务的年度报告期结束后十二个月内支付全部应缴存金额的，将全部应缴存金额以折现后的金额计量应付职工薪酬。

### 3、离职后福利 - 设定受益计划

离职后福利主要包括：设定提存计划（如基本养老保险费、失业保险费、企业年金缴费）。

### 4、辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：①本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。②本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。本公司按照辞退计划条款的规定，合理预计并确认辞退福利产生的应付职工薪酬。辞退福利预期在其确认的年度报告期结束后十二个月内完全支付的，适用短期薪酬的相关规定；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，适用其他长期职工福利的有关规定。

#### 5、其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，适用关于设定提存计划的有关规定进行处理。除此情形外，适用关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：服务成本；其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额；重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。上述项目的总净额应计入当期损益或相关资产成本。

#### （二十八）预计负债

本公司涉及诉讼、债务担保等事项时，如果该事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的，确认为预计负债。

##### 1、预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件的，应当确认为预计负债：

- a. 该义务是本公司承担的现时义务；
- b. 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- c. 该义务的金额能够可靠地计量。

##### 2、预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

#### （二十九）股份支付

##### 1、股份支付的会计处理方法

股份支付是为了获取职工或其他方提供服务而授予权益工具或者承担以权益工具为基础确定的负债的交易。股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

##### （1）以权益结算的股份支付

用以换取职工提供的服务的权益结算的股份支付，以授予职工权益工具在授予日的公允价值计量。该公允价值的金额在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的情况下，在等待期内以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按直线法计算计入相关成本或

费用/在授予后立即可行权时，在授予日计入相关成本或费用，相应增加资本公积。

在等待期内每个资产负债表日，本公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息做出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。上述估计的影响计入当期相关成本或费用，并相应调整资本公积。

用以换取其他方服务的权益结算的股份支付，如果其他方服务的公允价值能够可靠计量，按照其他方服务在取得日的公允价值计量，如果其他方服务的公允价值不能可靠计量，但权益工具的公允价值能够可靠计量的，按照权益工具在服务取得日的公允价值计量，计入相关成本或费用，相应增加股东权益。

#### (2) 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础确定的负债的公允价值计量。如授予后立即可行权，在授予日计入相关成本或费用，相应增加负债；如须完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权，在等待期的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用，相应增加负债。

在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

### 2、修改、终止股份支付计划的相关会计处理

本公司对股份支付计划进行修改时，若修改增加了所授予权益工具的公允价值，按照权益工具公允价值的增加相应确认取得服务的增加。权益工具公允价值的增加是指修改前后的权益工具在修改日的公允价值之间的差额。若修改减少了股份支付公允价值总额或采用了其他不利于职工的方式，则仍继续对取得的服务进行会计处理，视同该变更从未发生，除非本公司取消了部分或全部已授予的权益工具。

在等待期内，如果取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

### 3、涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易的会计处理

涉及本公司与本公司股东或实际控制人的股份支付交易，结算企业与接受服务企业其中之一在本公司内，另一在本公司外的，在本公司合并财务报表中按照以下规定进行会计处理：

(1) 结算企业以其本身权益工具结算的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；除此之外，作为现金结算的股份支付处理。

结算企业是接受服务企业的投资者的，按照授予日权益工具的公允价值或应承担负债的公允价值确认为对接受服务企业的长期股权投资，同时确认资本公积（其他资本公积）或负债。

（2）接受服务企业没有结算义务或授予本企业职工的是其本身权益工具的，将该股份支付交易作为权益结算的股份支付处理；接受服务企业具有结算义务且授予本企业职工的并非其本身权益工具的，将该股份支付交易作为现金结算的股份支付处理。

本公司内各企业之间发生的股份支付交易，接受服务企业和结算企业不是同一企业的，在接受服务企业和结算企业各自的个别财务报表中对该股份支付交易的确认和计量，比照上述原则处理。

### （三十）优先股、永续债等其他金融工具

#### 1、永续债和优先股等的区分

本公司发行的永续债和优先股等金融工具，同时符合以下条件的，作为权益工具：①该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；②如将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，则不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；③如为衍生工具，则本公司只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

除按上述条件可归类为权益工具的金融工具以外，本公司发行的其他金融工具应归类为金融负债。

本公司发行的金融工具为复合金融工具的，按照负债成分的公允价值确认为一项负债，按实际收到的金额扣除负债成分的公允价值后的金额，确认为“其他权益工具”。发行复合金融工具发生的交易费用，在负债成分和权益成分之间按照各自占总发行价款的比例进行分摊。

#### 2、会计处理方法

归类为金融负债的永续债和优先股等金融工具，其相关利息、股利（或股息）、利得或损失，以及赎回或再融资产生的利得或损失等，除符合资本化条件的借款费用（参见本附注三、（二十一）以外，均计入当期损益。

归类为权益工具的永续债和优先股等金融工具，其发行（含再融资）、回购、出售或注销时，本公司作为权益的变动处理，相关交易费用亦从权益中扣减。本公司对权益工具持有方的分配作为利润分配处理。

本公司不确认权益工具的公允价值变动。



### （三十一）收入

收入是本集团在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本集团在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本集团在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。[附有客户额外购买选择权（例如客户奖励积分、未来购买商品的折扣券等）的合同，本集团评估该选择权是否向客户提供了一项重大权利。提供重大权利的，本集团将其作为单项履约义务。

交易价格是本集团因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本集团确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。[有权收取的对价是非现金形式时，本集团按照非现金对价的公允价值确定交易价格。非现金对价的公允价值不能合理估计的，本集团参照承诺向客户转让商品或提供服务的单独售价间接确定交易价格。]预期将退还给客户的款项作为退货负债，不计入交易价格。

满足下列条件之一时，本集团属于在某一段时间内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 1) 客户在本集团履约的同时即取得并消耗本集团履约所带来的经济利益；
- 2) 客户能够控制本集团履约过程中在建的商品；
- 3) 本集团履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本集团在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本集团在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本集团已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本集团在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本集团会考虑下列迹象：

- 1) 本集团就该商品或服务享有现时收款权利；
- 2) 本集团已将该商品的实物转移给客户；
- 3) 本集团已将该商品的法定所有权或所有权上的主要风险和报酬转移给客户；
- 4) 客户已接受该商品或服务。

本集团已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示。本集团拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本集团已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

### （三十二）合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本集团不取得合同就不会发生的成本〔（如销售佣金等）〕。该成本预期能够收回的，本集团将其作为合同取得成本确认为一项资产。本集团为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本集团将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 该成本增加了本集团未来用于履行履约义务的资源；
- 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本集团对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 本集团因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

### （三十三）政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，但不包括政府作为公司所有者投入的资本。政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助作为与资产相关的政府补助。本公司取得的与资产相关之外的其他政府补助作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入其他收益或营业外收入。与收益相关的政府补助，如果政府补助用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入其他收益或营业外收入。

或冲减相关成本]；如果政府补贴用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益其他收益或营业外收入或冲减相关成本。已确认的政府补助需要返还的；当存在相关递延收益时，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在递延收益时，直接计入当期损益。

如本公司取得政策性优惠贷款贴息，则需区分财政将贴息资金拨付给贷款银行和财政将贴息资金直接拨付给本公司两种情况，并根据《企业会计准则第16号——政府补助》第13条及第14条描述本公司对于政策性优惠贷款贴息的相关会计政策。

#### （三十四）递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，视同暂时性差异确认相应的递延所得税资产。

对于商誉的初始确认产生的暂时性差异，不确认相应的递延所得税负债。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。在资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。对子公司及联营企业投资相关的暂时性差异产生的递延所得税资产和递延所得税负债，予以确认。但本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回的，不予确认。

#### （三十五）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

在合同开始日，本集团评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

为确定合同是否让渡了在一定期间内控制已识别资产使用的权利，本集团进行如下评估：

- 合同是否涉及已识别资产的使用。已识别资产可能由合同明确指定或在资产可供客户使用时隐性指定，并且该资产在物理上可区分，或者如果资产的某部分产能或其他部分在物理上不可区分但实质上代表了该资产的全部产能，从而使客户获得因使用该资产所产生的几乎全部经济利益。如果资产的供应方在整个使用期间拥有对该资产的实质性替换权，则该资

产不属于已识别资产；

- 承租人是否有权获得在使用期间内因使用已识别资产所产生的几乎全部经济利益；
- 承租人是否有权在该使用期间主导已识别资产的使用。

合同中同时包含多项单独租赁的，承租人和出租人将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。在分拆合同包含的租赁和非租赁部分时，承租人按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。出租人按《企业会计准则第 14 号——收入》中关于交易价格分摊的规定分摊合同对价。

### 1、本集团作为承租人

在租赁期开始日，本集团对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产按照成本进行初始计量，包括租赁负债的初始计量金额、在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额（扣除已享受的租赁激励相关金额），发生的初始直接费用以及为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本集团使用[直线法][其他折旧方法]对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本集团在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本集团按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的规定来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量，折现率为租赁内含利率。无法确定租赁内含利率的，采用本集团增量借款利率作为折现率。

租赁付款额是指本集团向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：

- 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 本集团合理确定将行使的购买选择权的行权价格；
- 租赁期反映出本集团将行使终止租赁选择权的，行使终止租赁选择权需支付的款项；
- 根据本集团提供的担保余值预计应支付的款项。

本集团按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，发生下列情形的，本集团按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁

负债：

- 根据担保余值预计的应付金额发生变动；
- 用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动；
- 本集团对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化，或续租选择权或终止租赁选择权的实际行使情况与原评估结果不一致。

在对租赁负债进行重新计量时，本集团相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本集团将剩余金额计入当期损益。

本集团已选择对短期租赁（租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照[直线法][其他系统合理的方法]计入当期损益或相关资产成本。

## 2、本集团作为出租人

在租赁开始日，本集团将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指无论所有权最终是否转移但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

本集团作为转租出租人，将原租赁及转租赁合同作为两个合同单独核算。基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。如果原租赁为短期租赁且本集团选择对原租赁应用上述短期租赁的简化处理，本集团将该转租赁分类为经营租赁。

融资租赁下，在租赁期开始日，本集团对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本集团对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

租赁收款额，是指本集团因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：

- 承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；
- 承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；
- 由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本集团提供的担保余值。

本集团按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按附注三、（十）7 所述的会计政策进行会计处理。未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

经营租赁的租赁收款额在租赁期内按[直线法][其他系统合理的方法]确认为租金收入。本集团将其发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

### （三十六）套期会计

套期会计方法，是指本集团将套期工具和被套期项目产生的利得或损失在相同会计期间计入当期损益(或其他综合收益) 以反映风险管理活动影响的方法。

被套期项目是使本集团面临现金流量变动风险，且被指定为被套期对象的、能够可靠计量的项目。本集团指定为被套期项目主要为使本集团面临外汇风险的外币借款和利率风险的浮动利率借款。

套期工具，是指本集团为进行套期而指定的、其现金流量变动预期可抵销被套期项目的现金流量变动的金融工具。本集团将外汇衍生工具的远期要素单独分拆，只将排除远期要素后的部分指定为套期工具。

本集团在套期开始日及以后期间持续地对套期关系是否符合套期有效性要求进行评估。套期有效性，是指套期工具的现金流量变动能够抵销被套期风险引起的被套期项目现金流量变动的程度。套期工具的现金流量变动大于或小于被套期项目的现金流量变动的部分为套期无效部分。

现金流量套期满足运用套期会计方法条件的，套期工具产生的利得或损失中属于套期有效的部分，作为现金流量套期储备，本集团将其计入其他综合收益。现金流量套期储备的金额，按照下列两项的绝对额中较低者确定：①套期工具自套期开始的累计利得或损失；②被套期项目自套期开始的预计未来现金流量现值的累计变动额。

每期计入其他综合收益的现金流量套期储备的金额为当期现金流量套期储备的变动额。

本集团将远期要素的公允价值变动中与被套期项目相关的部分计入其他综合收益，同时按照系统合理的方法将被指定为套期工具当日的远期要素价值中与被套期项目相关的部分，在套期关系影响损益或其他综合收益的期间内摊销。摊销金额从其他综合收益中转出，计入当期损益。

套期工具产生的利得或损失中属于套期无效的部分（即扣除计入其他综合收益后的其他利得或损失），计入当期损益。

本集团在被套期的预期现金流量影响损益的相同期间,将原在其他综合收益中确认的现金流量套期储备金额转出,计入当期损益。如果在其他综合收益中确认的现金流量套期储备金额是一项损失,且该损失全部或部分预计在未来会计期间不能弥补的,本集团在预计不能弥补时,将预计不能弥补的部分从其他综合收益中转出,计入当期损益。

当套期关系不再满足运用套期会计的标准(包括套期工具已到期、被出售、合同终止或已行使),本集团终止使用套期会计。当终止采用套期会计时,被套期的未来现金流量预期仍然会发生的,累计现金流量套期储备的金额予以保留,直至预期交易发生,并根据上述会计政策进行确认计量。被套期的未来现金流量预期不再发生的,累计现金流量套期储备的金额从其他综合收益中转出,计入当期损益。

### (三十七) 公允价值计量

本公司根据交易性质和相关资产或负债的特征等,判断初始确认时的公允价值是否与其交易价格相等。

本公司的某些资产和负债在财务报表中按公允价值计量。在对某项资产或负债的公允价值作出估计时,采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法,本公司选择其中一种或多种估值技术相一致的方法计量公允价值。采用估值技术计量公允价值时,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,包括流动性折溢价、控制权溢价或少数股东权益折价等,但不包括准则规定的计量单元不一致的折溢价。不考虑因大量持有相关资产或负债所产生的折价或溢价。

以公允价值计量的相关资产或负债存在出价和要价的,以在出价和要价之间最能代表当前情况下公允价值的价格确定该资产或负债的公允价值。

本公司将公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次,并首先使用第一层次输入值,其次使用第二层次输入值,最后使用第三层次输入值。

### (三十八) 关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响,以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的,构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业,不构成关联方。此外,本公司同时根据证监会颁布的《上市公司信息披露管理办法》确定本集团或本公司的关联方。

### (三十九) 分部报告

本集团以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部。如果两个或多个经营分部存在相似经济特征且同时在各单项产品或劳务的性质、生产过程的性质、产品或劳务

的客户类型、销售产品或提供劳务的方式、生产产品及提供劳务受法律及行政法规的影响等方面具有相同或相似性的，可以合并为一个经营分部。本集团以经营分部为基础考虑重要性原则后确定报告分部。

本集团在编制分部报告时，分部间交易收入按实际交易价格为基础计量。编制分部报告所采用的会计政策与编制本集团财务报表所采用的会计政策一致。

#### 四、重要会计政策、会计估计的变更

##### 1、因执行新企业会计准则导致的会计政策变更

本集团于 2021 年度执行了财政部颁布的以下企业会计准则修订，对会计政策相关内容进行调整：

- 《企业会计准则第 14 号——收入(修订)》(“新收入准则”)；
- 《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量(修订)》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移(修订)》、《企业会计准则第 24 号——套期会计(修订)》及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报(修订)》(统称“新金融工具准则”)；
- 《企业会计准则第 21 号——租赁(修订)》(“新租赁准则”)；
- 《企业会计准则解释第 15 号》(“成员单位归集至集团母公司账户资金的会计处理”)

采用上述企业会计准则修订的主要影响如下：

##### ①合并资产负债表各项目的影

2021 年起首次执行新收入准则、新金融工具准则和新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况如下：

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
货币资金	11,692,398,722.65	11,692,398,722.65	-
交易性金融资产		15,739,971.80	15,739,971.80
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	15,739,971.80		-15,739,971.80
应收票据	100,491,760.78	100,491,760.78	-
应收账款	288,463,681.02	280,191,739.12	-8,271,941.90
预付款项	180,146,512.69	179,686,789.51	-459,723.18
其他应收款	3,648,140,367.90	3,642,157,444.14	-5,982,923.76
存 货	2,742,592,527.05	2,742,592,527.05	-
一年内到期的非流动资产	88,873,367.77	88,873,367.77	-
其他流动资产	767,342,953.21	1,402,342,953.21	635,000,000.00



<b>流动资产合计</b>	<b>19,524,189,864.87</b>	<b>20,144,475,276.03</b>	<b>620,285,411.16</b>
可供出售金融资产	24,576,948,032.45		-24,576,948,032.45
长期应收款	776,618,722.46	776,618,722.46	-
长期股权投资	216,311,440.87	216,311,440.87	-
其他权益工具投资		3,503,226,628.03	3,503,226,628.03
投资性房地产	137,851,031.74	137,851,031.74	-
固定资产	15,927,693,257.27	15,927,693,257.27	-
在建工程	11,287,032,747.12	11,287,032,747.12	-
使用权资产		13,422,659.00	13,422,659.00
无形资产	1,756,583,879.06	1,756,583,879.06	-
商誉	3,525,995.62	3,525,995.62	-
长期待摊费用	10,658,051.75	6,218,051.75	-4,440,000.00
递延所得税资产	185,578,023.05	187,745,941.31	2,167,918.26
其他非流动资产	47,963,174.57	20,466,684,578.99	20,418,721,404.42
<b>非流动资产合计</b>	<b>54,926,764,355.96</b>	<b>54,282,914,933.22</b>	<b>-643,849,422.74</b>
<b>资产总计</b>	<b>74,450,954,220.83</b>	<b>74,427,390,209.25</b>	<b>-23,564,011.58</b>
短期借款	1,956,300,000.00	1,956,300,000.00	-
应付票据	177,994,971.68	177,994,971.68	-
应付账款	2,233,960,932.03	2,233,960,932.03	-
预收款项	749,077,281.44	420,249,542.65	-328,827,738.79
合同负债		302,048,120.52	302,048,120.52
应付职工薪酬	43,540,003.39	43,540,003.39	-
应交税费	184,465,717.34	184,465,717.34	-
其他应付款	2,126,699,660.99	2,126,699,660.99	-
一年内到期的非流动负债	7,106,230,890.92	7,106,230,890.92	-
其他流动负债		26,779,618.27	26,779,618.27
<b>流动负债合计</b>	<b>14,578,269,457.79</b>	<b>14,578,269,457.79</b>	<b>-</b>
长期借款	8,145,295,818.16	8,145,295,818.16	-
应付债券	7,327,470,000.00	7,327,470,000.00	-
租赁负债		8,473,335.29	8,473,335.29

长期应付款	5,342,915,365.81	5,342,915,365.81	-
预计负债	1,258,685.08	1,258,685.08	-
递延收益	4,303,303,902.30	4,303,303,902.30	-
递延所得税负债	59,733,901.37	59,737,243.86	3,342.49
<b>非流动负债合计</b>	<b>25,179,977,672.72</b>	<b>25,188,454,350.50</b>	<b>8,476,677.78</b>
<b>负债合计</b>	<b>39,758,247,130.51</b>	<b>39,766,723,808.29</b>	<b>8,476,677.78</b>
实收资本	17,464,531,700.83	17,464,531,700.83	-
资本公积	8,596,676,384.24	8,596,676,384.24	-
减：库存股			-
其他综合收益	178,100,301.99	158,100,301.99	-20,000,000.00
盈余公积	435,189,333.85	435,189,333.85	-
未分配利润	2,157,441,903.50	2,147,647,152.78	-9,794,750.72
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>28,831,939,624.41</b>	<b>28,802,144,873.69</b>	<b>-29,794,750.72</b>
少数股东权益	5,860,767,465.91	5,858,521,527.26	-2,245,938.65
<b>所有者权益合计</b>	<b>34,692,707,090.32</b>	<b>34,660,666,400.96</b>	<b>-32,040,689.36</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>74,450,954,220.83</b>	<b>74,427,390,209.25</b>	<b>-23,564,011.58</b>

### ②母公司资产负债表主要影响项目

2021 年起首次执行新收入准则、新金融工具准则和新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况如下：

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
货币资金	11,412,477,698.03	11,412,477,698.03	-
预付款项	557,735.84	557,735.84	-
其他应收款	6,904,012,145.36	6,903,984,251.01	-27,894.35
<b>流动资产合计</b>	<b>18,317,047,579.23</b>	<b>18,317,019,684.88</b>	<b>-27,894.35</b>
可供出售金融资产	24,861,582,266.32		-24,861,582,266.32
长期股权投资	11,346,435,765.08	11,346,435,765.08	-
其他权益工具投资		2,429,164,635.48	2,429,164,635.48
固定资产	4,611,992.79	4,611,992.79	-
在建工程	5,484,306,110.97	5,484,306,110.97	-
无形资产	164,545,275.97	164,545,275.97	-

长期待摊费用	2,199,870.76	2,199,870.76	-
递延所得税资产	6,375,000.00	6,381,973.59	6,973.59
其他非流动资产	40,693,600.00	22,473,111,230.84	22,432,417,630.84
<b>非流动资产合计</b>	<b>41,910,749,881.89</b>	<b>41,910,756,855.48</b>	<b>6,973.59</b>
<b>资产总计</b>	<b>60,227,797,461.12</b>	<b>60,227,776,540.36</b>	<b>-20,920.76</b>
短期借款	1,950,000,000.00	1,950,000,000.00	-
应付账款	67,567,296.48	67,567,296.48	-
应付职工薪酬	15,466,365.37	15,466,365.37	-
应交税费	1,320,848.87	1,320,848.87	-
其他应付款	4,204,104,709.26	4,204,104,709.26	-
一年内到期的非流动负债	6,585,000,000.00	6,585,000,000.00	-
<b>流动负债合计</b>	<b>12,823,459,219.98</b>	<b>12,823,459,219.98</b>	<b>-</b>
长期借款	605,000,000.00	605,000,000.00	-
应付债券	7,327,470,000.00	7,327,470,000.00	-
长期应付款	5,052,215,365.81	5,052,215,365.81	-
递延所得税负债	4,177,620,700.00	4,177,620,700.00	-
其他非流动负债	59,733,901.37	59,733,901.37	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>17,222,039,967.18</b>	<b>17,222,039,967.18</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>	<b>30,045,499,187.16</b>	<b>30,045,499,187.16</b>	<b>-</b>
实收资本	17,464,531,700.83	17,464,531,700.83	-
资本公积	8,587,033,157.59	8,587,033,157.59	-
其他综合收益	179,201,704.11	179,201,704.11	-
盈余公积	435,189,333.85	435,189,333.85	-
未分配利润	3,516,342,377.58	3,516,321,456.82	-20,920.76
<b>所有者权益合计</b>	<b>30,182,298,273.96</b>	<b>30,182,277,353.20</b>	<b>-20,920.76</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>60,227,797,461.12</b>	<b>60,227,776,540.36</b>	<b>-20,920.76</b>

## 2、其他会计政策变更

本期无其他会计政策变更。

### (二) 重要会计估计变更

本期无重要会计估计变更。

## 五、前期会计差错更正

影响期间	对报表科目的影响	调整前	调整数	调整后
2018年度	税金及附加	9,117,218.88	1,609.60	9,118,828.48
	对 2018 年度利润影响	-9,117,218.88	-1,609.60	-9,118,828.48
2019年度	所得税税费用	52,995,056.27	28,938,044.99	81,933,101.26
	税金及附加	3,312,186.81	384,206.88	3,696,393.69
	对 2019 年度利润影响	-56,307,243.08	-29,322,251.87	-85,629,494.95
2020年度	税金及附加	7,592,656.57	10,726.04	7,603,382.61
	对 2020 年度利润影响	-7,592,656.57	-10,726.04	-7,603,382.61
	合计调整以前年度损益	-73,017,118.53	-29,334,587.51	-102,351,706.04

## 六、利润分配

本公司章程规定，公司税后利润按以下顺序及规定分配：

- A、弥补亏损
- B、按 10%提取盈余公积金
- C、支付股利

## 七、税项

### (一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税（费）率
增值税	销售货物或提供应税劳务	3%、5%、6%、9%、13%
房产税	从价计征的，按房产原值一次减除 30%余值的 1.2%计缴；从租计征的，按租金收入的 12%	1.2%、12%
城市维护建设税	应缴流转税税额	1%、5%、7%
教育费附加	应缴流转税税额	3%
地方教育附加	应缴流转税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	20%、25%

### (二) 税收优惠及批文

根据《国家税务总局关于落实支持小型微利企业和个体工商户发展所得税优惠政策有关事项的公告》(2021年第8号)规定，自2021年1月1日至2022年12月31日期间，对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按12.5%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

本公司下属子公司江西赣铁物业有限公司、江西赣铁物产实业有限公司、江西赣铁防水

保温工程有限公司、江西萍实铁路发展股份有限公司、南昌赣铁物产机械设备有限公司、江西赣铁仓储管理有限公司、赣冶国际贸易（上海）有限公司、江西省节能环保投资有限公司为小微企业。

#### 八、合并财务报表项目附注

（以下金额单位若未特别注明者均为人民币元）

##### （一）货币资金

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
库存现金		
银行存款	16,157,215,349.10	11,678,498,733.55
其他货币资金	207,929,990.21	13,899,989.10
<b>合 计</b>	<b>16,365,145,339.31</b>	<b>11,692,398,722.65</b>
其中：存放在境外的款项总额	559,211.50	6,291,160.73
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	501,494,609.48	384,614,415.96

注：1、存放在境外的存款为本公司中国建设银行（亚洲）股份有限公司（账号为：846000034758，币种：美元，开户行所在地：中国香港）的 559,211.50 元。

2、受限制的货币资金明细如下：

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
履约保证金	211,634,116.00	273,000,000.00
银行承兑票据保证金	69,703,856.18	53,398,491.50
贷款保证金	37,337,267.79	34,353,956.25
预售保证金	32,819,369.51	18,095,328.80
公积金个贷保证金		4,766,639.41
保函保证金		1,000,000.00
定期存款（三年期）	150,000,000.00	
<b>合 计</b>	<b>501,494,609.48</b>	<b>384,614,415.96</b>

##### （二）交易性金融资产

种类	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	86,851,848.70	15,739,971.80
其中：权益工具投资	86,851,848.70	15,739,971.80
<b>合 计</b>	<b>86,851,848.70</b>	<b>15,739,971.80</b>

## (三) 应收票据

## 1、应收票据分类

种类	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
银行承兑汇票	38,000,000.00	25,130,704.00	25,130,704.00
商业承兑汇票	492,243,955.36	75,436,493.27	75,436,493.27
小 计	<b>530,243,955.36</b>	<b>100,567,197.27</b>	<b>100,567,197.27</b>
减：坏账准备		75,436.49	75,436.49
合 计	<b>530,243,955.36</b>	<b>100,491,760.78</b>	<b>100,491,760.78</b>

## 2、期末集团已质押的应收票据

本期末应收票据中无已经质押的应收票据。

## 3、期末集团已背书给非银行他方且在资产负债表日尚未到期的应收票据

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票	6,009,300.00	
合 计	<b>6,009,300.00</b>	

## 4、期末集团因出票人未履约而将其转应收账款的票据

本期无因出票人无力履约而将票据转为应收账款的票据。

## 5、期末集团已经贴现，但尚未到期的应收票据情况：

类别	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票		
商业承兑汇票		59,816,300.60
合 计		<b>59,816,300.60</b>

## (四) 应收账款

## 1、应收账款按账龄分析

账龄	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
1年以内(含1年)	949,522,443.74	199,135,375.95	199,135,375.95
1至2年(含2年)	71,747,982.40	68,528,340.35	68,528,340.35
2至3年(含3年)	26,290,483.98	74,450,427.97	74,450,427.97
3至4年(含4年)	59,380,260.08	39,254,405.75	39,254,405.75
4至5年(含5年)	31,288,283.73	31,449,308.77	31,449,308.77
5年以上	44,334,116.41	36,413,753.59	36,413,753.59
小计	<b>1,182,563,570.34</b>	<b>449,231,612.38</b>	<b>449,231,612.38</b>
减：坏账准备	203,538,582.09	169,039,873.26	160,767,931.36
合计	<b>979,024,988.25</b>	<b>280,191,739.12</b>	<b>288,463,681.02</b>

## 2、按坏账准备计提方法分类

(1) 2021年应收账款：

种类	2021年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	89,718,249.28	7.59	89,718,249.28	100.00	
按组合计提坏账准备的应收账款	1,092,845,321.06	92.41	113,820,332.81	10.42	979,024,988.25
其中：以账龄表为基础的 预期信用损失组合	937,240,475.55	79.25	113,820,332.81	12.14	823,420,142.74
备用金、押金组合	1,781,766.29	0.15			1,781,766.29
关联方往来组合	6,000,000.03	0.51			6,000,000.03
政府项目组合	147,823,079.19	12.50			147,823,079.19
合计	<b>1,182,563,570.34</b>	<b>100.00</b>	<b>203,538,582.09</b>	<b>17.21</b>	<b>979,024,988.25</b>

1) 按单项计提坏账准备：

名称	2021 年 12 月 31 日			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
江西首星实业有限公司	692,548.30	692,548.30	100.00	涉诉, 已确认无法收回
江西合发实业有限公司	1,197,356.00	1,197,356.00	100.00	涉诉, 已确认无法收回
殷爱华	100,000.00	100,000.00	100.00	呆账
浙江华夏建设集团有限公司 南昌分公司	2,187,680.00	2,187,680.00	100.00	涉及诉讼
江西锦润纺织印染有限公司	65,937,702.22	65,937,702.22	100.00	涉及诉讼
杭州业巨贸易有限公司	19,602,962.76	19,602,962.76	100.00	涉及诉讼
<b>合 计</b>	<b>89,718,249.28</b>	<b>89,718,249.28</b>		

## 2) 按组合计提坏账准备:

组合名称	2021 年 12 月 31 日			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
以账龄表为基础的预期 信用损失组合	937,240,475.55	113,820,332.81	12.14	预计信用损失
备用金、押金组合	1,781,766.29			
关联方往来组合	6,000,000.03			
政府项目组合	147,823,079.19			
<b>合 计</b>	<b>1,092,845,321.06</b>	<b>113,820,332.81</b>	<b>12.14</b>	

## 3) 2021 年 12 月 31 日应收账款预期信用损失的评估:

账龄	整个存续期预期 信用损失率	期末账面余额	期末减值准备
1 年以内(含 1 年)	4.21%	785,386,226.48	33,104,333.89
1 至 2 年(含 2 年)	20.19%	28,161,255.87	5,685,210.26
2 至 3 年(含 3 年)	32.85%	26,190,483.98	8,602,709.70
3 至 4 年(含 4 年)	42.15%	37,910,516.98	15,978,373.05
4 至 5 年(含 5 年)	59.39%	22,459,583.83	13,318,300.66
5 年以上	100.00%	37,132,408.41	37,131,405.25
<b>合 计</b>		<b>937,240,475.55</b>	<b>113,820,332.81</b>



## (2) 2021 年 1 月 1 日应收账款

种类	2021 年 1 月 1 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	114,521,463.10	25.49	99,620,751.08	86.99	14,900,712.02
按组合计提坏账准备的应收账款	334,710,149.28	74.51	69,419,122.18	20.74	265,291,027.10
其中：以账龄表为基础的 预期信用损失组合	285,819,376.33	63.62	69,419,122.18	24.29	216,400,254.15
关联方往来组合	36,437,885.64	8.11			36,437,885.64
政府项目组合	12,452,887.31	2.78			12,452,887.31
<b>合 计</b>	<b>449,231,612.38</b>	<b>100.00</b>	<b>169,039,873.26</b>	<b>37.63</b>	<b>280,191,739.12</b>

## 1) 2021 年 1 月 1 日应收账款预期信用损失的评估:

账龄	整个存续期预期 信用损失率	期末账面余额	期末减值准备
1 年以内(含 1 年)	4.09%	125,855,886.03	4,752,750.85
1 至 2 年(含 2 年)	19.60%	68,408,340.45	13,408,034.73
2 至 3 年(含 3 年)	31.89%	39,568,994.40	12,618,497.17
3 至 4 年(含 4 年)	40.92%	14,516,789.87	6,113,210.63
4 至 5 年(含 5 年)	57.66%	11,768,412.77	6,825,675.99
5 年以上	100.00%	25,700,952.81	25,700,952.81
<b>合 计</b>		<b>285,819,376.33</b>	<b>69,419,122.18</b>

## (3) 2020 年 12 月 31 日应收账款情况

在原金融工具准则下，有客观证明表明发生减值时才计提减值准备。

类 别	2020 年 12 月 31 日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款	184,524,224.25	41.08	98,710,974.68	53.49	85,813,249.57
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款					
<b>按单项计提小计</b>	<b>184,524,224.25</b>	<b>41.08</b>	<b>98,710,974.68</b>	<b>53.49</b>	<b>85,813,249.57</b>
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	264,707,388.13	58.92	62,056,956.68	23.44	202,650,431.45
其中：按账龄分析法计提坏账准备	250,201,639.49	55.70	62,056,956.68	24.80	188,144,682.81
关联方往来组合	2,052,861.33	0.46			2,052,861.33
政府项目组合	12,452,887.31	2.77			12,452,887.31
<b>合 计</b>	<b>449,231,612.38</b>	<b>100.00</b>	<b>160,767,931.36</b>	<b>35.79</b>	<b>288,463,681.02</b>

## 1) 期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款单位情况：

债务人名称	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	账龄	计提理由
江西锦润纺织印染有限公司	69,874,548.90	69,874,548.90	100.00	2-4 年	涉及诉讼
江西东恒科技有限公司	22,982,532.90	9,063,563.53	39.44	2-4 年	涉及诉讼
江西省建工集团有限责任公司上海分公司	19,700,896.00	19,700,896.00	100.00	1-5 年	涉及诉讼
国海建设有限公司	28,385,024.31	28,385.02	0.10	1 年以内	根据集团政策计提
丰城市第八建筑工程有限公司	30,101,338.13	30,101.34	0.10	1 年以内	根据集团政策计提
江西巨源矿业有限公司	2,374,506.81	2,374.51	0.10	1 年以内	根据集团政策计提

江西奕源矿业有限公司	11,105,377.20	11,105.38	0.10	1 年以内	根据集团政策计提
<b>合 计</b>	<b>184,524,224.25</b>	<b>98,710,974.68</b>			

2) 组合中, 按账龄分析法计提坏账准备的应收账款:

账龄	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
1 年以内(含 1 年)	88,232,577.11	35.27			88,232,577.11
1 至 2 年(含 2 年)	68,408,340.35	27.34	6,840,834.04	10.00	61,567,506.31
2 至 3 年(含 3 年)	39,831,409.97	15.92	11,949,422.98	30.00	27,881,986.99
3 至 4 年(含 4 年)	16,217,859.70	6.48	8,108,929.85	50.00	8,108,929.85
4 至 5 年(含 5 年)	11,768,412.77	4.70	9,414,730.22	80.00	2,353,682.55
5 年以上	25,743,039.59	10.29	25,743,039.59	100.00	
<b>合 计</b>	<b>250,201,639.49</b>	<b>100.00</b>	<b>62,056,956.68</b>	<b>24.80%</b>	<b>188,144,682.81</b>

### 3、本期实际核销的应收账款情况

本年无金额重大的应收账款核销情况。

### 4、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	款项性质	应收账款期末余额	账龄	占应收账款总额的比例(%)	坏账准备期末余额
江西巨源矿业有限公司	货款	97,727,385.53	1 年以内	8.12	
江西中兆科技集团有限公司	货款	51,000,081.00	1 年以内	4.24	2,147,103.41
江西安合达科技有限公司	货款	49,308,821.84	1 年以内	4.10	2,075,901.40
中铁十八局集团有限公司昌景黄铁路 CJHZQJX-1 标项目部	货款	42,890,076.63	1 年以内	3.56	
江西康迅实业有限公司	货款	40,900,000.00	1 年以内	3.40	1,721,890.00
<b>合 计</b>		<b>281,826,365.00</b>		<b>23.42</b>	<b>5,944,894.81</b>

## (五) 预付款项

### 1、预付款项按账龄列示

账 龄	2021年12月31日		2020年12月31日	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内(含1年)	313,959,822.38	97.93	158,450,896.21	87.96
1至2年(含2年)	3,210,213.67	1.00	1,874,385.60	1.04
2至3年(含3年)	766,457.84	0.24	3,840,730.88	2.13
3年以上	2,658,073.24	0.83	15,980,500.00	8.87
小 计	<b>320,594,567.13</b>	<b>100.00</b>	<b>180,146,512.69</b>	<b>100.00</b>
减: 坏账准备				
合 计	<b>320,594,567.13</b>	<b>100.00</b>	<b>180,146,512.69</b>	<b>100.00</b>

## 2、账龄超过1年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明

单位名称	金额	发生时间	原因
中建三局集团有限公司	1,921,880.10	2018年	项目未结算
合 计	<b>1,921,880.10</b>		

## 3、预付款项金额前五名单位情况

单位名称	金额	发生时间	占预付账款期末余额比例(%)
江西雨帆生物能源有限公司	54,000,000.00	2021年	16.84
宏远控股集团有限公司	51,759,092.20	2021年	16.14
北京德利伟佳商贸有限公司	20,000,000.00	2021年	6.24
北京裕奕全利物流有限公司	16,000,000.00	2021年	4.99
北京远赢天丞贸易有限公司	16,000,000.00	2021年	4.99
北京永盛望物流有限公司	16,000,000.00	2021年	4.99
合 计	<b>173,759,092.20</b>		<b>54.20</b>

## (六) 其他应收款

项 目	注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
应收利息	1			
应收股利	2			
其他应收	3	4,215,821,447.18	3,642,157,444.14	3,648,140,367.90
合 计		<b>4,215,821,447.18</b>	<b>3,642,157,444.14</b>	<b>3,648,140,367.90</b>

**1、应收利息**

本期无发生。

**2、应收股利**

本期无发生。

**3、其他应收****(1) 按账龄分析**

账龄	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
1 年以内(含 1 年)	1,054,101,441.63	1,113,070,627.72	1,113,070,627.72
1 至 2 年(含 2 年)	722,460,545.92	605,116,817.03	605,116,817.03
2 至 3 年(含 3 年)	561,342,102.79	322,442,444.57	322,442,444.57
3 至 4 年(含 4 年)	302,190,844.61	56,653,120.42	56,653,120.42
4 至 5 年(含 5 年)	41,533,882.23	16,076,703.42	16,076,703.42
5 年以上	1,786,720,127.27	1,813,069,048.14	1,813,069,048.14
<b>小 计</b>	<b>4,468,348,944.45</b>	<b>3,926,428,761.30</b>	<b>3,926,428,761.30</b>
减：坏账准备	252,527,497.27	284,271,317.16	278,288,393.40
<b>合 计</b>	<b>4,215,821,447.18</b>	<b>3,642,157,444.14</b>	<b>3,648,140,367.90</b>

**(2) 账面价值按款项性质分类情况**

款项性质	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
保证金及押金	209,362,863.53	196,160,350.16	196,160,350.16
备用金	336,145.82	237,215.75	237,215.75
应收联营/合营企业款	228,278,527.77	46,724,613.13	46,724,613.13
应收其他企业款	3,883,356,048.47	3,674,309,283.61	3,674,309,283.61
应收其他个人款	1,773,021.59	769,816.40	769,816.40
政府耕地占用款	4,395,254.34	3,677,212.60	3,677,212.60
政府土地征用返还款	159,138.00	159,138.00	159,138.00
有抵押和质押债权转让款	135,733,750.00		
瑞梅铁路筹备费用	4,810,368.40	4,391,131.65	4,391,131.65
代收代付土地相关手续费用	143,826.53		
<b>合 计</b>	<b>4,468,348,944.45</b>	<b>3,926,428,761.30</b>	<b>3,926,428,761.30</b>

**(3) 按坏账准备计提方法分类披露**

类 别	2021 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	1,841,515,417.31	41.22	160,455,673.95	8.71	1,681,059,743.36
按组合计提坏账准备	2,626,833,527.14	58.78	92,071,823.32	3.51	2,534,761,703.82
其中：以账龄表为基础的 预期信用损失组合	144,189,318.88	3.23	92,071,823.32	63.85	52,117,495.56
备用金、押金组合	350,918,579.50	7.85			350,918,579.50
关联方往来组合	2,003,294,927.30	44.83			2,003,294,927.30
政府项目组合	128,430,701.46	2.87			128,430,701.46
<b>合 计</b>	<b>4,468,348,944.45</b>	<b>100.00</b>	<b>252,527,497.27</b>	<b>5.65</b>	<b>4,215,821,447.18</b>

类 别	2021 年 1 月 1 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备	2,004,382,306.33	51.05	252,041,092.83	12.57	1,752,341,213.50
按组合计提坏账准备	1,922,046,454.97	48.95	32,230,224.33	1.68	1,889,816,230.64
其中：以账龄表为基础的 预期信用损失组合	66,444,101.95	1.69	32,230,224.33	48.51	34,213,877.62
备用金、押金组合	192,443,467.65	4.90			192,443,467.65
关联方往来组合	1,292,458,615.72	32.92			1,292,458,615.72
政府项目组合	370,700,269.65	9.44			370,700,269.65
<b>合 计</b>	<b>3,926,428,761.30</b>	<b>100.00</b>	<b>284,271,317.16</b>	<b>7.24</b>	<b>3,642,157,444.14</b>

在原金融工具准则下，有客观证明表明发生减值时才计提减值准备。

类别	2020 年 12 月 31 日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	2,004,053,909.21	51.04	251,835,652.52	12.57	1,752,218,256.69
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	471,729.96	0.01	185,440.31	39.31	286,289.65
<b>按单项计提小计</b>	<b>2,004,525,639.17</b>	<b>51.05</b>	<b>252,021,092.83</b>	<b>51.88</b>	<b>1,752,504,546.34</b>
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	1,921,903,122.13	48.95	26,267,300.57	1.37	1,895,635,821.56
其中：以账龄表为基础的预期信用损失组合	137,702,881.45	3.51	26,267,300.57	19.08	111,435,580.88
备用金、押金组合	112,375,729.09	2.86			112,375,729.09
关联方往来组合	1,309,143,379.94	33.34			1,309,143,379.94
政府项目组合	362,681,131.65	9.24			362,681,131.65
<b>合计</b>	<b>3,926,428,761.30</b>	<b>100.00</b>	<b>278,288,393.40</b>	<b>7.09</b>	<b>3,648,140,367.90</b>

## 1) 2021 年末单项计提坏帐准备的其他应收款单位情况：

债务人名称	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
北京市赣人之家宾馆	25,500,000.00	25,500,000.00	100%	预计难以收回且账龄 5 年以上
卢立新	140,000.00	140,000.00	100%	确定无法收回
新余赣铁置业有限公司	69,814,980.24	69,814,980.24	100%	预计无法收回
中意资产管理有限责任公司（定增精选 67 号资管产品）	40,296,938.67	40,296,938.67	100%	中意资产管理产品 A 类份额（招行）补仓及补差款，预计无法收回。
江西大唐国际抚州发电有限责任公司	1,678,384,000.00		0%	若此款项无法收回，可以江西大唐国际抚州发电有限责任公司持有向莆铁路股份有限公司的股权抵作还款

江西锦润纺织印染有限公司	36,000.00		0%	涉及诉讼已判决执行
宜春市凌云鞋业有限公司	21,945,431.60	21,945,431.60	100%	涉及诉讼
江西省钢城工业有限公司	150.00	150.00	100%	无法收回
李卫华	20,000.00	20,000.00	100%	员工备用金，离职后无法找到本人
上海朱里士福里希乐器有限公司	5,377,916.80	2,738,173.44	50.92%	涉及诉讼
<b>合计</b>	<b>1,841,515,417.31</b>	<b>160,455,673.95</b>		

## 2) 2021年按组合计提坏账准备的确认标准及说明

组合中，以账龄表为基础计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内 (含1年)	82,969,573.50	57.54	82,969,573.50	82,327,651.24	59.79	
1至2年 (含2年)	7,962,678.94	5.52	7,962,678.94	8,835,399.95	6.42	883,540.00
2至3年 (含3年)	7,604,026.59	5.27	7,604,026.59	27,679,941.74	20.10	8,303,982.52
3至4年 (含4年)	27,586,250.04	19.13	27,586,250.04	2,083,582.23	1.51	1,041,791.12
4至5年 (含5年)	2,031,566.75	1.42	2,031,566.75	3,691,596.78	2.68	2,953,277.42
5年以上	16,035,223.06	11.12	16,035,223.06	13,084,709.51	9.50	13,084,709.51
<b>合计</b>	<b>144,189,318.88</b>	<b>100.00</b>	<b>144,189,318.88</b>	<b>137,702,881.45</b>	<b>100.00</b>	<b>26,267,300.57</b>

## 3) 坏账准备本期计提及变动情况



坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已发生 信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额		32,230,224.33	252,041,092.83	<b>284,271,317.16</b>
2021 年 1 月 1 日余额在				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提		59,841,598.99		<b>59,841,598.99</b>
本期转回			57,990,000.00	<b>57,990,000.00</b>
本期转销			33,573,518.88	<b>33,573,518.88</b>
本期核销			21,900.00	<b>21,900.00</b>
合并范围变化				
<b>2021 年 12 月 31 日余额</b>		<b>92,071,823.32</b>	<b>160,455,673.95</b>	<b>252,527,497.27</b>

## 4) 本期坏账准备收回或转回金额重要的:

债务人名称	转回或收回原因	确定原坏账准备的依据	转回或收回前累计已计提的坏账准备金额	转回或收回的金额
中意资产管理有限责任公司(定增精选 67 号资管产品)	2021 年度收回款项	该款项预计难以收回, 计提 100%	98,286,938.67	57,990,000.00
<b>合计</b>			<b>98,286,938.67</b>	<b>57,990,000.00</b>

## (4) 其他应收款金额前五名单位情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末总额的比例%	坏账准备期末余额
江西大唐国际抚州发电有限责任公司	代垫款项	1,678,384,000.00	5 年以上	38.03	

江西浩航房地产开发有限公司	股权转让款及利息	145,824,257.64	1-2年以内	3.30	431,873.73
江西中馨城市发展建设有限公司	拆借款	185,120,745.05	1年以内	4.19	69,814,980.24
江西捷瑞航空技术有限公司	往来款	88,946,446.43	1-3年以内	2.02	
九江市濂溪区财政局	拆借款	120,459,581.76	1年以内	2.73	
<b>合 计</b>		<b>2,218,735,030.88</b>		<b>50.28</b>	<b>70,246,853.97</b>

## (七) 存货

## 1、存货分类

项目	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	8,725.67		8,725.67
库存商品	271,784,679.67	1,217,443.98	270,567,235.69
消耗性生物资产	921,231.00		921,231.00
合同履约成本	3,262,156.53		3,262,156.53
开发成本	1,901,913,760.88		1,901,913,760.88
其他（在途物资）	948.72	948.72	
<b>合 计</b>	<b>2,177,891,502.47</b>	<b>1,218,392.70</b>	<b>2,176,673,109.77</b>

项目	期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
库存商品	294,280,773.60	1,217,443.98	293,063,329.62
周转材料（包装物、低值易耗品等）	182,597.31		182,597.31
消耗性生物资产	921,231.00		921,231.00
开发成本	2,448,424,420.40		2,448,424,420.40
其他（在途物资）	948.72		948.72
<b>合 计</b>	<b>2,743,809,971.03</b>	<b>1,217,443.98</b>	<b>2,742,592,527.05</b>

## 2、存货跌价准备

项目	期初余额	本期增加	本期减少		期末余额
			本期转回数	本期转销数	
库存商品	1,217,443.98				1,217,443.98
其他（在途物资）		948.72			948.72
<b>合计</b>	<b>1,217,443.98</b>	<b>948.72</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,218,392.70</b>

### 3、存货跌价准备计提依据、转销原因

项目	计提存货跌价准备的依据	本期转销存货跌价准备的原因	本期转销金额占该项存货期末余额的比例
其他（在途物资）	长期挂账，实物无法核实		

### 4、借款费用资本化情况

本集团存货年末余额中含有借款费用资本化的金额为人民币 540,317,049.00 元。

## （八）合同资产

### 1、合同资产情况

项目	2021 年 12 月 31 日			2021 年 1 月 1 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
商品销售合同-新建福厦铁路 8 标项目-中铁四局集团第五工程有限公司二分部	370,282.55		370,282.55			
商品销售合同-新建福厦铁路 8 标项目-中铁四局集团第五工程有限公司三分部	8,164,258.60		8,164,258.60			
商品销售合同-地铁一号线北延项目-中铁广州局	7,388,540.06		7,388,540.06			
商品销售合同-地铁一号线北延项目-中铁二局	21,521,891.18		21,521,891.18			
商品销售合同-樟树机场项目-中铁二十四局 31108 总承包项目部	5,632,357.27		5,632,357.27			
商品销售合同-地铁一号线北延项目-中铁一局	5,557,177.58		5,557,177.58			
<b>合计</b>	<b>48,634,507.24</b>		<b>48,634,507.24</b>			

本集团下属子公司江西省中正建材有限公司的合同资产主要涉及本公司与不同客户的商品销售合同。本公司根据合同约定履行建造义务，并按约定收取款项。当本公司取得该无

条件收取对价的权利时，合同资产将转为应收账款。

本集团下属子公司江西省中正建材有限公司的合同资产涉及的商品销售合同对应的客户主要是政府及其相关方等信用良好的交易对手方，本公司持续评估各项合同资产的信用风险，管理层认为截止 2021 年 12 月 31 日合同资产信用风险较小，因此未计提坏账准备。

#### (九) 一年内到期的非流动资产

项目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
长期应收款-应收融资租赁款	1,083,463,601.84	88,873,367.77	88,873,367.77
<b>账面价值合计</b>	<b>1,083,463,601.84</b>	<b>88,873,367.77</b>	<b>88,873,367.77</b>

#### (十) 其他流动资产

项 目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
待抵扣进项税（含待认证进项税）	1,259,888,883.75	657,261,747.44	657,261,747.44
可供出售债务工具	880,000,000.00	1,030,000,000.00	
待摊房屋租金	35,806.82	33,275.71	33,275.71
预缴企业所得税	16,481,603.95	19,672,956.20	19,672,956.20
预缴增值税及附加税	110,968,976.11	76,874,973.86	76,874,973.86
理财产品		13,500,000.00	13,500,000.00
<b>小 计</b>	<b>2,267,375,270.63</b>	<b>1,797,342,953.21</b>	<b>767,342,953.21</b>
减：减值准备	367,000,000.00	395,000,000.00	
<b>合 计</b>	<b>1,900,375,270.63</b>	<b>1,402,342,953.21</b>	<b>767,342,953.21</b>

#### (十一) 可供出售金融资产

项 目	2020 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值
采用公允价值计量的可供出售金融资产	<b>376,671,605.48</b>		<b>376,671,605.48</b>
其中：可供出售权益工具	376,671,605.48		376,671,605.48
采用成本计量的可供出售金融资产	<b>24,595,476,426.97</b>	<b>395,200,000.00</b>	<b>24,200,276,426.97</b>
其中：可供出售权益工具	23,565,476,426.97	200,000.00	23,565,276,426.97
可供出售债务工具	1,030,000,000.00	395,000,000.00	635,000,000.00
<b>合 计</b>	<b>24,972,148,032.45</b>	<b>395,200,000.00</b>	<b>24,576,948,032.45</b>

#### 1、采用公允价值计量的可供出售金融资产

于 2020 年 12 月 31 日可供出售金融资产的成本（摊余成本）、公允价值、累计计入其他综合收益的公允价值变动金额，以及已计提减值金额。

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	137,736,000.00		137,736,000.00
公允价值	376,671,605.48		376,671,605.48
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	179,201,704.11		179,201,704.11
已计提减值金额			

注：1.采用公允价值计量的可供出售金融资产-九江银行股份有限公司 376,671,605.48 元，在 2021 年 1 月 1 日重分类其他权益工具投资；

2.采用成本计量的可供出售金融资产-可供出售债务工具 635,000,000.00 元，在 2021 年 1 月 1 日重分类进其他流动资产；

3.采用成本计量的可供出售金融资产 3,146,555,022.55 元，在 2021 年 1 月 1 日重分类进其他权益工具投资；

4.采用成本计量的可供出售金融资产 20,418,721,404.42 元，在 2021 年 1 月 1 日重分类进其他权益工具投资。

## (十二) 长期应收款

项 目	2021 年 12 月 31 日			2021 年 1 月 1 日			2020 年 12 月 31 日		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值
融资租赁款									
其中：未实现融资收 益	-119,549,799.94		-119,549,799.94	-23,535,904.78		-23,535,904.78	-23,535,904.78		-23,535,904.78
分期收款设备 租赁费	1,844,348,737.08		1,844,348,737.08	889,027,995.01		889,027,995.01	889,027,995.01		889,027,995.01
分期收款提供 劳务	32,127,161.43	25,701,729.15	6,425,432.28						
小 计	<b>1,756,926,098.57</b>	<b>25,701,729.15</b>	<b>1,731,224,369.42</b>	<b>865,492,090.23</b>		<b>865,492,090.23</b>	<b>865,492,090.23</b>		<b>865,492,090.23</b>
减：一年内到期部分	1,083,463,601.84		1,083,463,601.84	88,873,367.77		88,873,367.77	88,873,367.77		88,873,367.77
合 计	<b>673,462,496.73</b>	<b>25,701,729.15</b>	<b>647,760,767.58</b>	<b>776,618,722.46</b>		<b>776,618,722.46</b>	<b>776,618,722.46</b>		<b>776,618,722.46</b>

## (十三) 长期股权投资

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
一、合营企业					
小计					
二、联营企业					
江西快线通勤航空有限公司	5,719,888.78			-5,719,888.78	
江西省华赣环境集团新余生态环境产业有限公司	31,720,327.01			-426,610.66	
江西环投轩昂环保有限公司	307,967.89	202,032.11	510,000.00		
江西赣铁绿城物业服务有限公司	2,721,238.42			950,526.92	
兴铁光华投资管理有限公司		2,850,000.00		-2,850,000.00	
江西恒泰工程造价咨询有限责任公司		2,004,000.00		511.73	
江西中馨城市发展建设有限公司		12,000,000.00		-8,552.36	
江西省循天文化投资有限公司		60,000,000.00		3,418.71	
江西省景鑫农业科技示范园	1,261,208.22				
江西省中盛土地投资有限公司	4,709,813.76	90,186.24	4,800,000.00		
云上（江西）大数据发展有限公司	42,666,476.37			23,715,872.25	

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整
福建中原港务有限公司	102,887,815.22			-14,654,303.88	
江西中车长客轨道车辆有限公司	24,316,705.20			2,823,921.51	
小 计	216,311,440.87	77,146,218.35	5,310,000.00	3,834,895.44	
合 计	216,311,440.87	77,146,218.35	5,310,000.00	3,834,895.44	

续表

被投资单位	本期增减变动				期末余额（账面价值）	其中：减值准备 期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业						
小计						
二、联营企业						
江西快线通勤航空有限公司						
江西省华赣环境集团新余生态环境产业有限公司					31,293,716.35	
江西环投轩昂环保有限公司						



被投资单位	本期增减变动			期末余额（账面价值）	其中：减值准备 期末余额
	其他权益变动	宣告发放现金 股利或利润	计提减值准备		
江西赣铁绿城物业服务有限公司				3,671,765.34	
兴铁光华投资管理有限公司					
江西恒泰工程造价咨询有限责任公司				2,004,511.73	
江西中馨城市发展建设有限公司				11,991,447.64	
江西省循天文化投资有限公司				60,003,418.71	
江西省景鑫农业科技示范园				1,261,208.22	
江西省中盛土地投资有限公司					
云上（江西）大数据发展有限公司				66,382,348.62	
福建中原港务有限公司				88,233,511.34	
江西中车长客轨道车辆有限公司				27,140,626.71	
小 计				291,982,554.66	
合 计				<b>291,982,554.66</b>	

## (十四) 其他权益工具投资

项目名称	2021 年 12 月 31 日余额	2021 年 1 月 1 日余额
南昌江佰泰投资咨询合伙企业（有限合伙）	200,000,000.00	200,000,000.00
兴铁产业投资基金（有限合伙）	1,300,000,000.00	1,300,000,000.00
南昌农村商业银行股份有限公司	468,000,000.00	468,000,000.00
江西省招标咨询集团公司	10,036,200.00	10,036,200.00
福建江阴国际集装箱码头有限公司	74,456,830.00	74,456,830.00
九江银行股份有限公司	363,913,105.92	376,671,605.48
中节能环保投资发展有限公司	50,000,000.00	50,000,000.00
苏州工业园区国创开元二期投资中心（有限合伙）	887,386,950.43	815,310,982.57
国创开元股权投资基金（有限合伙）（一期）	108,909,746.07	120,797,976.08
苏州工业园区开元国创承运投资合伙企业（有限合伙）	3,182,434.66	3,182,434.66
江西省鄱阳湖机场有限公司	10,000,000.00	
兴铁一号产业投资基金（有限合伙）	28,494,321.31	28,494,321.31
兴铁二号产业投资基金（有限合伙）	6,926,212.09	6,926,212.09
兴铁三号产业投资基金（有限合伙）	4,319,126.86	4,319,126.86
兴铁四号产业投资基金（有限合伙）	3,030,938.98	3,030,938.98
兴铁产业投资基金（有限合伙）	25,000,000.00	25,000,000.00
赣江新区兴铁快线投资基金(有限合伙)	7,000,000.00	7,000,000.00
吉安县长运小额贷款有限公司	10,000,000.00	10,000,000.00
上海泰豪兴铁创业投资中心（有限合伙）（三期）		
南昌长江三号投资管理合伙企业（有限合伙）		
<b>合 计</b>	<b>3,560,655,866.32</b>	<b>3,503,226,628.03</b>

## 1、非交易性权益工具投资情况

项目名称	本年确认的股利收入	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金额	其他综合收益转入留存收益的原因
南昌农村商业银行股份有限公司	14,324,310.00			
江西省招标咨询集团公司	2,292,388.00			

项目名称	本年确认的股利收入	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金额	其他综合收益转入留存收益的原因
九江银行股份有限公司	4,076,000.00		169,632,829.44	
苏州工业园区国创开元二期投资中心（有限合伙）	39,329,612.33			
国创开元股权投资基金（有限合伙）（一期）	58,718,462.78			
上海泰豪兴铁创业投资中心（有限合伙）（三期）	2,293,225.52			
中节能环保投资发展有限公司	342,716.53			
南昌长江三号投资管理合伙企业（有限合伙）			-20,000,000.00	
<b>合计</b>	<b>121,376,715.16</b>		<b>149,632,829.44</b>	

注：南昌长江三号投资管理合伙企业（有限合伙）在 2021 年 1 月 1 日按公允价值测算已全额发生减值。

#### （十五）投资性房地产

##### 1、采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1.期初余额	144,316,195.79			144,316,195.79
2.本期增加金额	199,289,151.08			199,289,151.08
（1）存货\固定资产\在建工程转入	199,289,151.08			199,289,151.08
3.本期减少金额				
4.期末余额	343,605,346.87			343,605,346.87
二、累计折旧和累计摊销				
1.期初余额	6,465,164.05			6,465,164.05

2.本期增加金额	6,409,311.06			6,409,311.06
(1) 计提或摊销	6,409,311.06			6,409,311.06
3.本期减少金额				
4.期末余额	12,874,475.11			12,874,475.11
三、减值准备				
1.期初余额				
2.本期增加金额				
3.本期减少金额				
4.期末余额				
四、账面价值				
1.期末账面价值	330,730,871.76			330,730,871.76
2.期初账面价值	137,851,031.74			137,851,031.74

**(十六) 固定资产**

	注	期末余额	期初余额
固定资产	1	15,728,673,890.65	15,927,693,257.27
固定资产清理	2	-	
合 计		15,728,673,890.65	15,927,693,257.27

## 1、固定资产

## (1) 固定资产情况

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	办公设备	线路	信号设备	铁路运输房屋
一、账面原值：								
1.期初余额	829,615.07	4,782,575.30	9,912,045.20	8,263,547.07	12,261,404.97	14,257,938,324.00	376,003,582.00	579,852,529.13
2.本期增加金额	46,913,331.23	194,743.37	3,095,377.60	1,901,815.42	3,082,030.29	38,699,778.18		
(1) 购置		194,743.37	2,379,112.12	1,283,725.82	2,202,849.63			
(2) 在建工程转入	6,784,752.30					38,699,778.18		
(3) 其他	40,128,578.93		716,265.48	618,089.60	879,180.66			
3.本期减少金额		575,716.73	1,238,467.73	1,769,216.40	383,477.61	207,959.34		
(1) 处置或报废		1,899.00	1,164,967.73	1,384,210.00	247,507.71			
(2) 其他		573,817.73	73,500.00	385,006.40	135,969.90	207,959.34		
4.期末余额	47,742,946.30	4,401,601.94	11,768,955.07	8,396,146.09	14,959,957.65	14,296,430,142.84	376,003,582.00	579,852,529.13
二、累计折旧								
1.期初余额	588,114.94	1,843,590.90	7,726,288.46	4,954,162.22	6,308,201.85	551,924,976.63	75,252,139.77	29,771,688.87
2.本期增加金额	1,724,418.30	352,136.75	1,148,434.68	1,368,687.35	2,352,709.11	198,172,712.86	2,621,007.86	10,185,663.51
(1) 计提	1,724,418.30	352,136.75	989,066.56	984,568.98	1,941,195.79	198,172,712.86	2,621,007.86	10,185,663.51
(2) 其他			159,368.12	384,118.37	411,513.32			
3.本期减少金额	375,835.00	341,512.28	1,103,263.05	1,479,122.55	309,618.97	4,274,241.53		2,211,679.08

项 目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	办公设备	线路	信号设备	铁路运输房屋
(1) 处置或报废		1,899.00	1,078,824.30	1,267,536.28	234,797.92			
(2) 其他	375,835.00	339,613.28	24,438.75	211,586.27	74,821.05	4,274,241.53		2,211,679.08
4.期末余额	1,936,698.24	1,854,215.37	7,771,460.09	4,843,727.02	8,351,291.99	745,823,447.96	77,873,147.63	37,745,673.30
三、减值准备								
1.期初余额								
2.本期增加金额								
3.本期减少金额								
4.期末余额								
四、账面价值								
1.期末账面价值	45,806,248.06	2,547,386.57	3,997,494.98	3,552,419.07	6,608,665.66	13,550,606,694.88	298,130,434.37	542,106,855.83
2.期初账面价值	241,500.13	2,938,984.40	2,185,756.74	3,309,384.85	5,953,203.12	13,706,013,347.37	300,751,442.23	550,080,840.26

(续上表)

项 目	铁路运输建筑 物	运输起动设 备	传导设备	电气化供电设 备	仪器仪表	工具及器具	通信设备	信息技术设备	合计
一、账面原值:									
1.期初余额	474,991,427.68	1,763,887.00	303,378,649.00	596,895,079.03	125,663.72	68,156,010.51	253,236,925.28	56,992,453.00	17,005,383,717.96
2.本期增加金额					2,697,314.36		463,929.36		97,048,319.81
(1) 购置									6,060,430.94

项 目	铁路运输建筑 物	运输启动设 备	传导设备	电气化供电设 备	仪器仪表	工具及器具	通信设备	信息技术设备	合计
(2) 在建工程转入					2,697,314.36		463,929.36		48,645,774.20
(3) 其他									42,342,114.67
3.本期减少金额		895,512.00							5,070,349.81
(1) 处置或报废		895,512.00							3,694,096.44
(2) 其他									1,376,253.37
4.期末余额	474,991,427.68	868,375.00	303,378,649.00	596,895,079.03	2,822,978.08	68,156,010.51	253,700,854.64	56,992,453.00	17,097,361,687.96
二、累计折旧									-
1.期初余额	35,903,317.71	1,401,901.92	16,018,392.67	183,715,908.17	19,888.32	55,900,885.71	77,875,587.65	28,485,414.90	1,077,690,460.69
2.本期增加金额	12,374,228.93	161,308.29	16,063,438.32	40,659,424.68	76,123.28	5,575,105.26	19,638,285.76	12,412,439.49	324,886,124.43
(1) 计提	12,374,228.93	161,308.29	16,063,438.32	40,659,424.68	76,123.28	5,575,105.26	19,638,285.76	12,412,439.49	323,931,124.62
(2) 其他									954,999.81
3.本期减少金额	2,164,950.36	772,314.05		7,936,458.49			10,109,706.78	2,810,085.67	33,888,787.81
(1) 处置或报废		772,314.05							3,355,371.55
(2) 其他	2,164,950.36			7,936,458.49			10,109,706.78	2,810,085.67	30,533,416.26
4.期末余额	46,112,596.28	790,896.16	32,081,830.99	216,438,874.36	96,011.60	61,475,990.97	87,404,166.63	38,087,768.72	1,368,687,797.31
三、减值准备									

项 目	铁路运输建筑 物	运输启动设 备	传导设备	电气化供电设 备	仪器仪表	工具及器具	通信设备	信息技术设备	合计
1.期初余额									
2.本期增加金额									
3.本期减少金额									
4.期末余额									
四、账面价值									
1.期末账面价值	428,878,831.40	77,478.84	271,296,818.01	380,456,204.67	2,726,966.48	6,680,019.54	166,296,688.01	18,904,684.28	15,728,673,890.65
2.期初账面价值	439,088,109.97	361,985.08	287,360,256.33	413,179,170.86	105,775.40	12,255,124.80	175,361,337.63	28,507,038.10	15,927,693,257.27

## (十七) 在建工程

	注	期末余额	期初余额
在建工程	1	14,841,287,564.22	11,287,032,747.12
工程物资	2		
合 计		14,841,287,564.22	11,287,032,747.12

## 1、在建工程

## (1) 在建工程情况:

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
昌景黄铁路	14,397,191,557.79		14,397,191,557.79	8,037,134,238.87		8,037,134,238.87



项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合福铁路				912,380,959.29		912,380,959.29
赣龙铁路				900,841,487.46		900,841,487.46
武九客专				373,376,000.00		373,376,000.00
昌吉赣项目				264,934,200.00		264,934,200.00
蒙华煤运通道				179,358,100.00		179,358,100.00
衡茶吉项目				74,617,200.00		74,617,200.00
九龙大道项目				82,437,119.00		82,437,119.00
西站站房高架匝道工程				21,656,836.06		21,656,836.06
长赣铁路				51,580,000.00		51,580,000.00
鄱阳湖生态经济区规划展示馆项目	371,611,776.44		371,611,776.44	371,511,776.44		371,511,776.44
陈家岭水环境综合整治工程	14,446,347.08		14,446,347.08	13,546,347.08		13,546,347.08
昌景黄铁路(余干站)配套附属设施(一期)	3,038,087.60		3,038,087.60			
燕山生态项目基地	649,395.88		649,395.88	649,395.88		649,395.88
采矿权	64,150.94		64,150.94			
取水井	619,482.60		619,482.60			
威家镇厂区	53,666,765.89		53,666,765.89			
灯芯桥货场项目				2,236,535.73		2,236,535.73

项 目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
灯芯桥货场灯塔				57,126.42		57,126.42
灯芯桥货场装修				715,424.89		715,424.89
合 计	14,841,287,564.22	-	14,841,287,564.22	11,287,032,747.12	-	11,287,032,747.12

## (2) 重要在建工程项目本期变动情况:

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期转入其他非流动资产金额	期末余额
昌景黄铁路	34,713,190,000.00	8,037,134,238.87	7,147,542,767.09	-	787,485,448.17	14,397,191,557.79
合福铁路		912,380,959.29			912,380,959.29	
赣龙铁路		900,841,487.46			900,841,487.46	
武九客专		373,376,000.00			373,376,000.00	
昌吉赣项目		264,934,200.00			264,934,200.00	
蒙华煤运通道		179,358,100.00			179,358,100.00	
衡茶吉项目		74,617,200.00			74,617,200.00	
昌九客专			2,242,950.00		2,242,950.00	
九龙大道项目		82,437,119.00			82,437,119.00	
西站站房高架匝道工程		21,656,836.06			21,656,836.06	
长赣铁路		51,580,000.00			51,580,000.00	

九景衢铁路（江西段）			1,371,896,946.65	38,635,057.05	1,333,261,889.60	
鄱阳湖生态经济区规划展示馆项目	351,003,900.00	371,511,776.44	100,000.00			371,611,776.44
陈家岭水环境综合整治工程	15,852,233.68	13,546,347.08	900,000.00			14,446,347.08
昌景黄铁路（余干站）配套附属设施	413,000,000.00		3,038,087.60			3,038,087.60
燕山生态项目基地		649,395.88				649,395.88
采矿权			64,150.94			64,150.94
取水井			619,482.60			619,482.60
威家镇厂区			53,666,765.89			53,666,765.89
灯芯桥货场项目		2,236,535.73			2,236,535.73	
货场灯塔		57,126.42			57,126.42	
灯芯桥货场装修		715,424.89			715,424.89	
合 计		11,287,032,747.12	8,580,071,150.77	38,635,057.05	4,987,181,276.62	14,841,287,564.22

续上表

项目名称	工程累计投入占预算比例 (%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率 (%)	资金来源
昌景黄铁路	41.49%		51,970,179.20	36,606,104.16	1.83%	自有资金及银行借款
合福铁路						
赣龙铁路						
武九客专						
昌吉赣项目						
蒙华煤运通道						
衡茶吉项目						
昌九客专						
九龙大道项目						自有资金
西站站房高架匝道工程						自有资金
长赣铁路 <sup>①</sup>						
九景衢铁路（江西段）						自有资金及银行借款
鄱阳湖生态经济区规划展示馆项目	105.87%	未完工				财政拨款
陈家岭水环境综合整治工程	91.13%	未完工				财政拨款

昌景黄铁路（余干站）配套附属设施（一期）	0.74%	完成本项目前期工作				PPP 模式筹集
燕山生态项目基地						
采矿权		未完工				自有资金
取水井		未完工				自有资金
威家镇厂区		未完工	3,740,752.69	2,485,320.39		自有资金
灯芯桥货场项目						
货场灯塔						
灯芯桥货场装修						
合 计			55,710,931.89	39,091,424.55		

## (十八) 无形资产

项 目	土地使用权	专利权	软件	水库经营权	合计
一、账面原值					
1.期初余额	1,750,683,692.16		10,658,952.58	1,200,000.00	1,762,542,644.74
2.本期增加金额	54,229,372.46	204,819.80	3,649,794.48		58,083,986.74
(1) 购置	54,229,372.46		3,649,794.48		57,879,166.94
(2) 其他		204,819.80			204,819.80
3.本期减少金额	240,000.00		148,827.84		388,827.84
(1) 处置			7,318.41		7,318.41
(2) 其他	240,000.00		141,509.43		381,509.43
4.期末余额	1,804,673,064.62	204,819.80	14,159,919.22	1,200,000.00	1,820,237,803.64
二、累计摊销					
1.期初余额			5,862,765.68	96,000.00	5,958,765.68
2.本期增加金额	3,223,600.52	32,249.69	1,241,010.54	24,000.00	4,520,860.75
(1) 计提	3,223,600.52	20,302.37	1,265,010.54	24,000.00	4,532,913.43
(2) 其他		11,947.32			11,947.32
3.本期减少金额			52,129.72		52,129.72
(1) 处置			7,318.41		7,318.41
(2) 其他			44,811.31		44,811.31
4.期末余额	3,223,600.52	32,249.69	7,051,646.50	120,000.00	10,427,496.71
三、减值准备					
1.期初余额					
2.本期增加金额					
3.本期减少金额					
4.期末余额					

项 目	土地使用权	专利权	软件	水库经营权	合计
四、账面价值					
1.期末账面价值	1,801,449,464.10	172,570.11	7,108,272.72	1,080,000.00	1,809,810,306.93
2.期初账面价值	1,750,683,692.16		4,796,186.90	1,104,000.00	1,756,583,879.06

## (十九) 商誉

## 1、商誉账面原值

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、初始确认金额合计				
江西省农业发展投资有限公司	3,525,995.62			3,525,995.62
江西南山御泉天然矿泉水有限公司		48,673.41		48,673.41
二、减值准备合计				
江西省农业发展投资有限公司				
江西南山御泉天然矿泉水有限公司				
三、账面价值合计				
江西南山御泉天然矿泉水有限公司		48,673.41		48,673.41
江西省农业发展投资有限公司	3,525,995.62			3,525,995.62
合 计	3,525,995.62	48,673.41		3,574,669.03

注 1：2017 年 3 月，根据江西省农业发展投资有限公司股东会决议，江西省农村产业协调发展服务指导中心按原投资额 1,200.00 万元退股，退股后江西省农业发展投资有限公司成为本公司之子公司江西省城镇建设投资集团有限公司全资子公司，按照 2017 年 2 月 28 日江西省农业发展投资有限公司账面价值合并形成商誉 3,525,995.62 元。至 2021 年 12 月 31 日，未见减值迹象。

注 2：2020 年 12 月 28 日赣铁集团投资【2020】241 号文件决定由江西城镇投资集团有限公司收购江西南山御泉天然矿泉水有限公司 30% 股权，根据审计报告及评估报告江西南山御泉天然矿泉水有限公司合并日净资产 49,837,755.29 元，城投公司持股比例 30%，确认合并取得净资产份额 14,951,326.59 元。支付对价 15,000,000.00 元，产生合并商誉 48,673.41 元，至 2021 年 12 月 31 日，未见减值迹象。

## (二十) 长期待摊费用

项 目	期初余额	本期增加额	本期摊销额	其他减少额	期末余额
办公用房租赁费	4,440,000.00		480,000.00	3,960,000.00	
武宁基地支出	62,023.63	516,224.22	578,247.85		

赣铁投公司-办公大楼 租金	1,480,002.08		160,000.22	1,320,001.86	
铁投物控公司-办公场 所租金	1,515,801.21		168,422.36	1,347,378.85	
装修费	3,160,224.83	6,709,441.68	1,937,865.16		7,931,801.35
<b>合 计</b>	<b>10,658,051.75</b>	<b>7,225,665.90</b>	<b>3,324,535.59</b>	<b>6,627,380.71</b>	<b>7,931,801.35</b>

## (二十一) 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

## 1、已确认的递延所得税资产和递延所得税负债

项 目	期末余额	期初余额
递延所得税资产：		
资产减值准备	195,432,947.87	184,757,234.15
内部交易未实现利润	39,664.63	0.00
可抵扣亏损	25,684.56	6,314.05
交易性金融资产公允价值变动	959,233.85	814,474.85
<b>小 计</b>	<b>196,457,530.91</b>	<b>185,578,023.05</b>
递延所得税负债：		
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	664,563.30	
其他权益工具投资公允价值变动	56,544,276.48	59,733,901.37
<b>小 计</b>	<b>57,208,839.78</b>	<b>59,733,901.37</b>

## 2、应纳税差异和可抵扣差异项目明细

项 目	期末余额	期初余额
应纳税项目：		
交易性金融工具、衍生金融工具的估值	2,658,253.20	
非同一控制企业合并资产评估增值	226,177,105.92	238,935,605.48
<b>小 计</b>	<b>228,835,359.12</b>	<b>238,935,605.48</b>
可抵扣差异项目：		
资产减值准备	781,816,113.51	739,028,936.55
内部交易未实现利润	158,658.49	
交易性金融工具、衍生金融工具的估值		
可抵扣亏损	18,416.25	25,256.25



交易性金融资产公允价值变动	3,836,935.40	3,257,899.40
<b>小 计</b>	<b>785,830,123.65</b>	<b>742,312,092.20</b>

**3、未确认为递延所得税资产的可抵扣暂时性差异和可抵扣亏损**

项 目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	74,987,724.58	99,239,895.57
<b>合 计</b>	<b>74,987,724.58</b>	<b>99,239,895.57</b>

## (二十二) 其他非流动资产

项 目	期末余额			2021 年 1 月 1 日余额			期初余额		
	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值
划拨资产-省委党校房屋建筑				40,693,600.00		40,693,600.00	40,693,600.00		40,693,600.00
预付股权款				7,269,574.57		7,269,574.57	7,269,574.57		7,269,574.57
铁路建设项目	23,903,379,558.89		23,903,379,558.89	19,618,721,404.42		19,618,721,404.42			
其中：昌九城际铁路股份有限公司	1,462,176,404.42		1,462,176,404.42	1,462,176,404.42		1,462,176,404.42			
向莆铁路股份有限公司	1,620,000,000.00		1,620,000,000.00	1,620,000,000.00		1,620,000,000.00			
衡茶吉铁路有限责任公司	364,617,200.00		364,617,200.00	290,000,000.00		290,000,000.00			
京福闽赣铁路客运专线有限公司	917,380,959.29		917,380,959.29	5,000,000.00		5,000,000.00			
赣龙复线铁路有限责任公司	900,841,487.46		900,841,487.46	4,700,000.00		4,700,000.00			
昌吉赣客专项目	6,980,734,200.00		6,980,734,200.00	6,715,800,000.00		6,715,800,000.00			
浩吉铁路股份有限公司	897,558,100.00		897,558,100.00	718,200,000.00		718,200,000.00			
武九客专	2,250,626,000.00		2,250,626,000.00	1,877,250,000.00		1,877,250,000.00			

项 目	期末余额			2021 年 1 月 1 日余额			期初余额		
	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值
车站房项目	34,595,000.00		34,595,000.00	34,595,000.00		34,595,000.00			
昌景黄铁路项目	781,563,302.66		781,563,302.66						
安九客专	1,159,000,000.00		1,159,000,000.00	989,000,000.00		989,000,000.00			
赣深客专	2,957,000,000.00		2,957,000,000.00	2,957,000,000.00		2,957,000,000.00			
兴泉铁路项目	3,138,000,000.00		3,138,000,000.00	2,905,000,000.00		2,905,000,000.00			
南昌昌北机场 T2 航站楼 C 指廊 延伸工程	251,000,000.00		251,000,000.00	40,000,000.00		40,000,000.00			
昌北机场三期扩建项目	30,370,000.00		30,370,000.00						
昌九客专	2,242,950.00		2,242,950.00						
九龙大道	82,437,119.00		82,437,119.00						
西站站房高架匝道工程	21,656,836.06		21,656,836.06						
长赣铁路	51,580,000.00		51,580,000.00						
预付设备款	17,563,595.00		17,563,595.00						

项 目	期末余额			2021 年 1 月 1 日余额			期初余额		
	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值	账面余额	减 值 准 备	账面价值
江西航空有限公司	800,000,000.00		800,000,000.00	800,000,000.00		800,000,000.00			
小计	24,720,943,153.89		24,720,943,153.89	20,466,684,578.99		20,466,684,578.99	47,963,174.57		47,963,174.57
减：一年内到期部分									
<b>合 计</b>	<b>24,720,943,153.89</b>		<b>24,720,943,153.89</b>	<b>20,466,684,578.99</b>		<b>20,466,684,578.99</b>	<b>47,963,174.57</b>		<b>47,963,174.57</b>

**注 1:** 从可供出售金融资产重分类项目, 根据江西航空有限公司章程, 注册资本为 20 亿人民币, 本公司应向江西航空有限公司注资 8 亿元人民币。截止 2021 年 12 月 31 日, 实际注资 8 亿元人民币。按章程规定, 本公司占江西航空有限公司 40% 的股权。但江西航空的决策和运营全部由厦门航空委派的团队掌控, 江西航空的运营全部按厦门航空的分公司管理。本公司作为江西航空的出资股东, 无法对江西航空的所有投资、经营活动产生重大影响。

**注 2:** 铁路建设项目为之前可供出售金融资产结转过来。

**注 3:** 划拨资产-省委党校房屋建筑转入至固定资产账面。

## (二十三) 短期借款

## 1、短期借款按类别列示

项目	期末余额	期初余额
保证借款	60,000,000.00	
信用借款	3,069,927,148.68	1,956,300,000.00
合 计	3,129,927,148.68	1,956,300,000.00

## 2、本账户期末余额中逾期及展期借款情况

(1) 本年末江西赣铁仓储管理有限公司已逾期未偿还的借款总额为人民币 6,300,000.00 元，借款信息详见注 28、注 29、注 30、注 31。

(2) 江西赣铁仓储管理有限公司对于已逾期未偿还的借款总额为人民币 6,300,000.00 元，作出了后续处理，于 2021 年 12 月 31 日与其母公司江西赣铁物流有限公司、出借人吉安县长运小额贷款有限公司签订了三方协议，经出借人吉安县长运小额贷款有限公司同意，将债务人江西赣铁仓储管理有限公司的债务转让给债务人的母公司江西赣铁物流有限公司，同时将债务展期至 2023 年 1 月 1 日。

**注 1:** 本公司与招商银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 IR2111220000021 号借款合同，借款金额为人民币 200,000,000.00 元，年利率 3.50%（固定利率），截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 200,000,000.00 元。

**注 2:** 本公司与中国银行股份有限公司南昌市西湖支行签订了合同编号为 2021HZYXX064 号借款合同，借款金额为人民币 300,000,000.00 元，年利率 3.55%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 300,000,000.00 元。

**注 3:** 本公司与汇丰银行（中国）有限公司南昌分行签订了合同编号为 176-000230-301 号借款合同，借款金额为人民币 200,000,000.00 元，年利率 3.4%（浮动利率），截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 200,000,000.00 元。

**注 4:** 本公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2021 年（站支）字 00286 号借款合同，借款金额为 200,000,000.00 元，年利率 3.6%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 200,000,000.00 元。

**注 5:** 本公司与中国建设银行股份有限公司南昌青山湖支行签订了合同编号为 HTZ360530500LDZJ202100016 号借款合同，借款金额为人民币 300,000,000.00 元，年利率 3.65%（固定利率），截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 300,000,000.00 元。

**注 6:** 本公司与中国农业银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 36010120210000305 号借款合同，借款金额为人民币 100,000,000.00 元，年利率 3.4%（固定利率），截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 100,000,000.00 元。

**注 7:** 本公司与上海浦东发展银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 64072021280031 号借

款合同，借款金额为人民币 300,000,000.00 元，年利率 3.8%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 300,000,000.00 元。

**注 8：**本公司与中国邮政储蓄银行股份有限公司江西省分行营业部签订了合同编号为 YYT20210105006 号借款合同，借款金额为人民币 600,000,000.00 元，年利率 3.5%（固定利率），截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 600,000,000.00 元。

**注 9：**江西国际货运航空有限公司与北京银行股份有限公司南昌红谷滩支行签订了合同编号 0711558 的借款合同，借款金额为人民币 10,000,000.00 元，年利率 4.35%，借款期限为 2021 年 12 月 1 日至 2022 年 11 月 30 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 10：**江西国际货运航空有限公司与九江银行股份有限公司南昌分行营业部签订了合同编号 JK211129851739 的借款合同，借款金额为人民币 10,000,000.00 元，年利率 4.85%，借款期限为 2021 年 12 月 2 日至 2022 年 12 月 1 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 11：**江西中租贸易有限公司与北京银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 0667204 的借款合同，借款金额为人民币 10,000,000.00 元，年利率 4.5520%，借款期限为 2021 年 3 月 12 日至 2022 年 3 月 11 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 12：**江西中租贸易有限公司与中国银行股份有限公司南昌市西湖支行签订了合同编号为中小西湖短代 2021 第 27 号的借款合同，借款金额为人民币 10,000,000.00 元，年利率 4.3683%，借款期限为 2021 年 7 月 29 日至 2022 年 7 月 28 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 13：**江西中租贸易有限公司与九江银行股份有限公司高新支行签订了合同编号为 7870620210512986101 的借款合同，借款金额为人民币 5,000,000.00 元，年利率 4.2724%，借款期限为 2021 年 7 月 29 日至 2022 年 7 月 28 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 5,000,000.00 元。

**注 14：**江西中租贸易有限公司与上饶银行股份有限公司南昌分行签订合同编号为 H10081808 的借款合同，借款金额为人民币 10,000,000.00 元，年利率 4.7311%，借款期限为 2021 年 6 月 30 日至 2022 年 5 月 31 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 15：**江西中租贸易有限公司与交通银行股份有限公司江西省分行签订了合同编号为 01（2021）125 的借款合同，借款金额为人民币 9,000,000.00 元，年利率 4.1000%，借款期限 2021 年 12 月 30 日至 2022 年 12 月 29 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 9,000,000.00 元。

**注 16：**江西中盛融资租赁股份有限公司与江西银行股份有限公司南昌八一支行（南昌地铁时代广场支行）签订了合同编号为江银南分八支借字第 2151457-001 号的借款合同，借款金额为人民币 50,000,000.00 元，年利率 5.2%，借款期限为 2021 年 5 月 11 日至 2022 年 5 月 10 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 50,000,000.00 元。

**注 17:** 江西省铁路发展有限公司与招商银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 791HT2021122477 的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 年利率 3.55%, 借款期限为 2021 年 7 月 1 日至 2022 年 6 月 29 日。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 200,000,000.00 元。

**注 18:** 江西中盛供应链金融股份有限公司与中国民生银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为公法透字第 ZSGYL20210831 号的借款合同, 借款金额为人民币 16,295,997.48 元, 年利率 4.5%, 借款期限为一年。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 16,295,997.48 元。

**注 19:** 江西中盛供应链金融股份有限公司与江西银行南昌东湖支行营业部签订了合同编号为江银南分东支借字第 2151242-002 号的借款合同, 借款金额为人民币 63,205,771.97 元, 年利率 5.2%, 借款期限为一年。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 63,205,771.97 元。

**注 20:** 江西中盛供应链金融股份有限公司作为商业承兑汇票的持票人, 向九江银行南昌分行申请商票保贴, 九江银行南昌分行签发商业承兑汇票保贴函, 编号分别为 JJ211022025961、JJ211022025962、JJ211022025963、JJ211022025964、JJ211119777353、JJ211119777354、JJ211119777356、JJ211119777358、JJ211223821537、JJ211223821538、JJ211223821539、JJ211223821540, 保贴额度为人民币 50,125,379.23 元, 保贴期限为一年。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 50,125,379.23 元。

**注 21:** 江西中唐贸易有限公司与中国银行南昌市西湖支行签订了合同编号为中小西湖短贷 2021 第 63 号的保证借款合同, 保证合同编号为 2021HZYXB112, 借款金额为人民币 10,000,000.00 元, 年利率 3.85%, 借款期限为 2021 年 10 月 1 日至 2022 年 9 月 25 日。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 22:** 江西中唐贸易有限公司与江西银行红角州支行签订了合同编号为江银南分红支借字第 2150578-001 号的借款合同, 借款金额为人民币 10,000,000.00 元, 年利率 5.60%, 借款期限为 2021 年 12 月 14 日至 2022 年 12 月 13 日。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 10,000,000.00 元。

**注 23:** 江西省城镇建设投资集团有限公司与九江银行北京路支行签订了合同编号为 7871220210715162001 的借款合同, 借款金额为人民币 50,000,000 元, 年利率 4.35%, 借款期限为 2021 年 07 月 16 日至 2022 年 07 月 15 日。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 50,000,000 元。

**注 24:** 江西省城镇建设投资集团有限公司与交通银行江西省分行签订了合同编号为 01(2021)113 的借款合同, 借款金额为人民币 60,000,000 元, 年利率 4.25%, 借款期限为 2021 年 12 月 15 日至 2022 年 12 月 14 日。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 60,000,000 元。

**注 25:** 江西省城镇建设投资集团有限公司与北京银行红谷滩支行签订了合同编号为 0703993 的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000 元, 年利率 5.5%, 借款期限为 2021 年 10 月 12 日至 2022 年 10 月 11 日。截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 200,000,000 元。

**注 26:** 江西赣铁物流有限公司与江西银行南昌东湖支行营业部签订了合同编号为江银南分东支借字第 2151243-001 号的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 年利率 4.35%, 借款期限为 2021

年 6 月 29 日至 2022 年 6 月 28 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 100,000,000.00 元。

**注 27:** 江西赣铁物流有限公司与九江银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 JK211124842463 号的保证借款合同，担保合同编号为 BZ211104312868 号，担保人为江西省中融物资贸易集团有限公司（连带责任），借款金额为人民币 50,000,000.00 元，年利率 4.35%，借款期限为 2021 年 11 月 24 日至 2022 年 11 月 23 日。截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 50,000,000.00 元。

**注 28:** 江西赣铁仓储管理有限公司与吉安县长运小额贷款有限公司签订了合同编号为[2018]长运小贷法借字第 01 号的借款合同，借款金额为人民币 1,000,000.00 元，年利率 9.60%，借款期限为 2018 年 2 月 5 日至 2019 年 2 月 4 日，截止到 2021 年 12 月 31 日，该笔已逾期未偿还的贷款余额为人民币 1,000,000.00 元。

**注 29:** 江西赣铁仓储管理有限公司与吉安县长运小额贷款有限公司签订了合同编号为[2018]长运小贷法借字第 02 号的借款合同，借款金额为人民币 2,000,000.00 元，年利率 9.60%，借款期限为 2018 年 2 月 27 日至 2019 年 2 月 26 日，截止到 2021 年 12 月 31 日，该笔已逾期未偿还的贷款余额为人民币 2,000,000.00 元。

**注 30:** 江西赣铁仓储管理有限公司与吉安县长运小额贷款有限公司签订了合同编号为[2018]长运小贷法借字第 03 号的借款合同，借款金额为人民币 2,000,000.00 元，年利率 9.60%，借款期限为 2018 年 3 月 5 日至 2019 年 3 月 4 日，截止到 2021 年 12 月 31 日，该笔已逾期未偿还的贷款余额为人民币 2,000,000.00 元。

**注 31:** 江西赣铁仓储管理有限公司与吉安县长运小额贷款有限公司签订了合同编号为[2018]长运小贷法借字第 05 号的借款合同，借款金额为人民币 1,300,000.00 元，年利率 9.60%，借款期限为 2018 年 8 月 22 日至 2019 年 8 月 21 日，截止到 2021 年 12 月 31 日，该笔已逾期未偿还的贷款余额为人民币 1,300,000.00 元。

#### （二十四）应付票据

##### 1、应付票据分类

种 类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	135,595,951.37	177,994,971.68
商业承兑汇票	141,973,010.00	
合 计	277,568,961.37	177,994,971.68

#### （二十五）应付账款

##### 1、应付账款列示

项 目	期末余额	期初余额
材料款	199,697,992.88	13,993,969.36



工程款	4,019,218,777.01	2,192,891,685.37
劳务款	18,209,806.16	21,475,492.59
设备款	1,302,054.00	214,662.30
其他款项	11,326,536.14	5,385,122.41
合计	4,249,755,166.19	2,233,960,932.03

## 2、期末账龄超过1年的重要应付账款情况

单位名称	金额	欠款时间和未偿还的原因	经济内容
暂估入库（沪昆客专项目工程款）	67,567,296.48	2-3年（含3年），暂估未结算	工程款
中铁建工集团有限公司	86,227,561.71	1-2年（含2年），未到结算期	工程款
江西威乐建设集团有限公司	1,202,839.27	1-2年（含2年），未结算	工程款
湖北同诚通用航空有限公司	3,163,000.00	1-2年（含2年），未结算	租赁费
中国铁路南昌局集团有限公司	359,327,144.20	1年以内、1-2年、2-3年，未结算	工程款
中国铁建大桥工程局集团有限公司	9,381,920.68	1年以内、1-2年，未结算	工程款
中国铁建电气化局集团有限公司	2,000,000.00	1-2年，未结算	工程款
浮梁县人民政府	1,124,932.00	1-2年，未结算	工程款
景德镇珠山区政府	3,799,150.00	1-2年，未结算	工程款
景德镇昌江区政府	3,007,263.00	1-2年，未结算	工程款
中铁六局集团有限公司	8,325,838.00	1-2年，未结算	工程款
婺源县人民政府	6,800,000.00	1-2年，未结算	工程款
都昌县九景衢铁路工程建设指挥部	3,000,009.00	1-2年，未结算	工程款
广西建工集团第三建筑工程有限责任公司	14,160,236.09	1年以内 179,758.85元、1-2年 3,529,442.4元、2-3年 10,451,034.84元，未结算	工程款
浙江省围海建设有限公司	1,549,528.02	2-3年 1,502,092.31元、4-5年 47,435.71元，未结算	工程款
合计	570,636,718.45		

## (二十六) 预收款项

## 1、预收款项列示

项 目	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
预收货款	560,212.00	398,940,590.89	727,768,329.68
预收租赁款	534,970.63	209,816.88	209,816.88

预收基金管理费	5,385,378.24	21,025,553.88	21,025,553.88
其他		73,581.00	73,581.00
合 计	6,480,560.87	420,249,542.65	749,077,281.44

## (二十七) 合同负债

项 目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
预收货款	98,856,558.66	2,004,425.24	
预售房款	872,748,856.57	300,043,695.28	
预收工程款	1,123,155,000.00		
预收清算款	1,759,854.70		
合 计	2,096,520,269.93	302,048,120.52	

合同负债主要涉及本集团客户的房地产销售、商品销售、服务销售合同中收取的预收款。该预收款在合同签订时收取，金额为合同对价的 20-100%不等。该合同的相关收入将在本集团履行履约义务后确认。

合同负债主要涉及本集团客户的《南昌东站区域四干渠临时工程及新增预留通道工程委托代建协议》、《昌景黄铁路南昌东车站站房合作建设出资补充协议》合同中收取的预收工程款，该建造合同分别于 2021 年 4 月 1 日、2021 年 4 月 7 日签订，该预收工程款在合同签订时收取，金额分别为合同对价的 50%。与建造合同相关的合同负债为在建合同下应付客户的余额，因该两项工程都未开始动工，均未产生工程成本，无法按成本比例法确认收入，因此将收取的该两项建造合同对价的 50%预收款全额确认为合同负债。

该预收款在 2020 年 12 月 31 日的资产负债表中计入预收款项科目，本集团自 2021 年 1 月 1 日起开始执行新收入准则，根据新收入准则，本集团客户的房地产销售中收取的预收款计入合同负债科目。

## (二十八) 应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本年减少	期末余额
一、短期薪酬	43,203,219.11	178,278,899.81	183,030,417.09	38,451,701.83
二、离职后福利-设定提存计划	336,784.28	9,319,780.14	9,344,548.17	312,016.25
三、辞退福利		353,172.07	353,172.07	
四、一年内到期的其他福利				
合 计	43,540,003.39	187,951,852.02	192,728,137.33	38,763,718.08

## 1、短期薪酬

短期薪酬项目	期初应付未付金额	本期应付	本期支付	期末应付未付金额
一、工资、奖金、津贴和补贴	38,881,416.74	139,728,259.87	146,016,902.54	32,592,774.07
二、职工福利费	54,850.00	8,450,224.30	8,452,822.30	52,252.00
三、社会保险费	53,728.25	7,420,424.67	7,351,848.47	122,304.45
其中：1. 医疗保险费	49,516.10	7,003,718.40	6,939,287.53	113,946.97
2. 工伤保险费	280.16	101,528.75	102,133.95	-325.04
3. 生育保险费	3,931.99	315,177.52	310,426.99	8,682.52
四、住房公积金	65,728.00	10,355,293.20	10,445,639.20	-24,618.00
五、工会经费和职工教育经费	478,312.72	3,536,297.01	3,415,184.49	599,425.24
六、非货币性福利		336,214.38	336,214.38	
七、短期带薪缺勤				
八、短期利润分享计划				
九、其他短期薪酬	3,669,183.40	8,452,186.38	7,011,805.71	5,109,564.07
其中：以现金结算的股份支付				
<b>合 计</b>	<b>43,203,219.11</b>	<b>178,278,899.81</b>	<b>183,030,417.09</b>	<b>38,451,701.83</b>

注：非货币性福利本期发生额 336,214.38 元是为员工提供餐券补贴及员工体检福利。

## 2、离职后福利

### (1) 设定提存计划

设定提存计划项目	性质	期初应付未付金额	本期应缴	本期缴付	期末应付未付金额
一、基本养老保险费		108,816.05	8,323,223.84	8,452,119.65	-20,079.76
二、失业保险费		15,564.74	236,870.05	244,901.85	7,532.94
三、企业年金缴费		212,403.49	759,686.25	647,526.67	324,563.07
<b>合 计</b>		<b>336,784.28</b>	<b>9,319,780.14</b>	<b>9,344,548.17</b>	<b>312,016.25</b>

## 3、辞退福利

因解除劳动关系给予的补偿，本期缴费金额为 353,172.07 元。

## (二十九) 应交税费

项目	期末余额	期初余额
企业所得税	139,849,900.50	157,623,407.74
增值税	22,243,294.00	23,417,142.92
土地增值税	9,198,833.73	
印花税	1,720,716.60	641,132.58
土地使用税	405,922.87	585,381.59
房产税	799,096.81	87,081.66
教育费附加	1,202,717.23	278,468.40
地方教育费附加	801,899.60	185,733.75
城市维护建设税	2,786,454.25	542,522.58
代扣代缴个人所得税	5,322,037.54	1,104,640.94
契税	683,340.00	
其他	36,518.64	205.18
<b>合 计</b>	<b>185,050,731.77</b>	<b>184,465,717.34</b>

## (三十) 其他应付款

	注	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
应付利息	1	377,140,804.61	410,367,637.20	410,367,637.20
应付股利				
其他	2	1,131,712,153.74	1,716,332,023.79	1,716,332,023.79
<b>合 计</b>		<b>1,508,852,958.35</b>	<b>2,126,699,660.99</b>	<b>2,126,699,660.99</b>

## 1、应付利息

(1) 应付利息明细列示如下:

项 目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
分期付息到期还本的长期借款利息	54,015,069.82	53,901,027.40	53,901,027.40
企业债券利息	316,145,551.05	281,757,256.80	281,757,256.80
短期借款应付利息	6,980,183.74	74,709,353.00	74,709,353.00
<b>合 计</b>	<b>377,140,804.61</b>	<b>410,367,637.20</b>	<b>410,367,637.20</b>

## 2、其他

(1) 按款项性质列示其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
保证金	64,135,753.44	39,845,332.49
押金	53,789,790.25	53,009,387.55
往来款	433,410,792.11	161,427,450.07
财政专项款	405,000,000.00	448,000,000.00
应付征拆款	143,425,145.27	56,253,700.74
职工社保款	1,251,819.26	497,899.38
土地款		331,671,023.87
预收购房诚意金		483,555,194.94
备用金	124,085.80	560,809.63
代垫费用	7,314,452.69	120,142.40
代收款项	108,732.20	33,065,680.30
应付设备款		6,525.36
政府项目往来款	25,710.10	19,539.47
质保金、验收款	7,651,095.29	4,906,623.92
员工跟投本金	10,550,000.00	8,490,000.00
应付工程款		89,730,470.30
应付服务费	4,924,777.33	5,172,243.37
<b>合 计</b>	<b>1,131,712,153.74</b>	<b>1,716,332,023.79</b>

(2) 期末其他应付款大额明细如下：：

单位名称	金额	欠款时间	经济内容	账龄超过一年未偿还或结转的原因
江西省财政厅	405,000,000.00	3 年以上	财政专项款	对方未催收
浩吉铁路股份有限公司	143,425,145.27	1 年以内、1-2 年	应付征拆款	未结算
景德镇财政局	27,804,000.00	1-2 年	契税返还款	未结算
中铁二十四局集团有限公司	3,336,758.00	2-3 年	质保金、验收款	未到质保期及验收期
中濂建工集团有限公司	30,000,000.00	1 年以内	受托支付建设资金	未结算
<b>合 计</b>	<b>609,565,903.27</b>			

## (三十一) 一年内到期的非流动负债

## 1、一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款	1,257,388,118.66	576,230,890.92
一年内到期的应付债券	1,912,710,000.00	4,630,000,000.00
一年内到期的长期应付款		1,900,000,000.00
合 计	3,170,098,118.66	7,106,230,890.92

## (三十二) 其他流动负债

项 目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
待转销项税	72,840,454.39	26,779,618.27	
合 计	72,840,454.39	26,779,618.27	

该预收房款在 2020 年 12 月 31 日的资产负债表中计入预收款项科目，本集团自 2021 年 1 月 1 日起开始执行新收入准则，根据新收入准则，本集团客户的房地产销售中收取的预收款计入合同负债科目，同时计入其他流动负债（待转销项税）科目。

## (三十三) 长期借款

## 1、长期借款分类

项目	期末余额	期初余额
质押借款	1,142,432,194.99	660,000,000.00
保证借款	153,926,200.00	182,584,400.00
信用借款	8,845,692,618.16	7,878,942,309.08
减：一年内到期的长期借款	1,257,388,118.66	576,230,890.92
合 计	8,884,662,894.49	8,145,295,818.16

上述借款年利率为从 3.95%至 4.90%。

**注 1:** 本公司以依法持有并可以出质的昌九城际铁路股份有限公司 184,300.00 万股股权及“开发银行政策性贷款偿债资金专户”归集的九江至南昌城际铁路项目所有偿债资金等应收账款质押给国家开发银行江西省分行并与其签订了合同编号为 3600041392008021099 的借款合同，借款金额为人民币 1,000,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 605,000,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 55,000,000.00 元）；

**注 2:** 本公司与中国进出口银行江西省分行签订了合同编号为 2230015022021110572 号信用借款合同，借款金额为人民币 300,000,000.00 元，年利率 3.39%（固定利率），借款用途：用于补充企业运营流动资金或置换该企业经营领域流动资金的资金需要，自“贷款”项下首次放款日算起，24 个月，

按季结息，结息日为3月20日、6月20日、9月20日、12月20日，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币300,000,000.00元；

**注3：**本公司与国家开发银行江西省分行签订了合同编号为3610202101100001420号信用借款合同，借款金额为人民币200,000,000.00元，年利率4.9%（浮动利率），借款用途：用于借款人支付昌九客运专项项目初步设计阶段（含）之前的前期工作费用，包括预可行性研究、可行性研究及勘察设计等费用；结息日为每年3月20日、6月20日、9月20日、12月20日；

**注4：**本公司与国家开发银行江西省分行签订了合同编号为3600041392008021099号软贷款借款合同，借款金额为人民币10,000,000,000.00元，浮动利率，借款期限：2008年5月15日至2033年5月14日，借款用途：九江至南昌城际铁路软贷款项目；

**注5：**江西萍实铁路发展股份有限公司与北京银行南昌市红谷滩支行签订了合同编号为借0133283的借款合同，由江西省铁路航空投资集团有限公司提供连带责任保证担保，借款金额为人民币240,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币47,000,000.00元（其中，一年内到期的金额为35,000,000.00元）；

**注6：**江西樟新盐化铁路发展股份有限公司于2009年11月与中国工商银行股份有限公司宜春分行、南昌农村商业银行股份有限公司签订了合同编号为借15082101-2009（樟树）字0014号的借款合同，由集团本部提供全程连带责任保证担保，借款金额为人民币250,000,000.00元，实际借款金额为190,000,000.00元。截止2021年12月31日借款余额为78,268,000.00元（其中，一年内到期的金额为11,158,200.00元）；其中，中国工商银行股份有限公司宜春分行贷款余额为人民币56,268,000.00元（其中，一年内到期的金额为8,038,200.00元），南昌农村商业银行股份有限公司贷款余额为人民币22,000,000.00元（其中，一年内到期的金额为3,120,000.00元）。借款期限20年，合同年利率5.346%，实际年利率4.41%；

**注7：**中盛租赁公司2021年1月27日以应收账款质押向赣州银行股份有限公司青山湖支行借款123,210,000.00元，到期日为2023年1月17日，借款利率为3.8%，余额为37,890,000.00元；

**注8：**中盛租赁公司2021年2月7日以应收账款质押向交通银行股份有限公司江西省分行借款416,463,212.63元，到期日为2024年2月7日，借款利率为5.6%，余额为212,976,980.33元；

**注9：**中盛租赁公司2021年3月22日以应收账款质押向九江银行股份有限公司高新支行借款81,832,733.64元，到期日为2023年3月22日，借款利率为7.038%，余额为25,589,914.16元；

**注10：**中盛租赁公司2021年9月1日以应收账款质押向中国银行股份有限公司南昌市西湖支行借款133,320,000.00元，到期日为2024年8月30日，借款利率为4.59%，余额为91,670,000.00元；

**注11：**中盛租赁公司于2021年7月29日以应收账款质押向上饶银行股份有限公司南昌分行营业部借款175,000,000.00元，到期日为2022年12月10日，借款利率为6.02%，余额为169,305,300.50元；

**注 12:** 江西铁路发展有限公司与招商银行股份有限公司南昌铁路支行签订了合同编号为 0306190003 的借款合同, 借款金额为人民币 500,000,000.00 元, 仅提款 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 200,000,000.00 元;

**注 13:** 江西铁路发展有限公司与招商银行股份有限公司南昌阳明路支行签订了合同编号为 2014 年阳字第 0342140001 号的借款合同, 借款金额为人民币 500,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 442,500,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 31,000,000.00 元);

**注 14:** 江西铁路发展有限公司与招商银行股份有限公司南昌阳明路支行签订了合同编号为 791HT2019153796 号的借款合同, 借款金额为人民币 1,000,000,000.00 元, 仅提款 700,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 607,600,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 46,200,000.00 元);

**注 15:** 江西铁路发展有限公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2014 年 (站支) 字 0114 号的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 76,400,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,900,000.00 元);

**注 16:** 江西铁路发展有限公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2016 年 (站支) 字 00021 号的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 76,400,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,900,000.00 元);

**注 17:** 江西铁路发展有限公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2016 年 (站支) 字 00141 号的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 152,800,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 11,800,000.00 元);

**注 18:** 江西铁路发展有限公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2017 年 (站支) 字 00006 号的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 152,800,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 11,800,000.00 元);

**注 19:** 江西铁路发展有限公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2018 年 (站支) 字 00144 号的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 173,600,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 13,200,000.00 元)。

**注 20:** 江西铁路发展有限公司与中国工商银行股份有限公司南昌站前路支行签订了合同编号为 0150200015-2019 年 (站支) 字 00172 号的借款合同, 借款金额为人民币 500,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 280,800,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 21,600,000.00 元);



**注 21:** 江西铁路发展有限公司与中国建设银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GDZC1622015001 的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 77,600,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,600,000.00 元);

**注 22:** 江西铁路发展有限公司与中国建设银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 JBJSJK-162-2016-001 的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 83,200,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,600,000.00 元);

**注 23:** 江西铁路发展有限公司与中国建设银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 JBJSJK-162-2016-002 的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 86,000,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,600,000.00 元);

**注 24:** 江西铁路发展有限公司与中国建设银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 JBJSJK-162-2016-003 的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 86,000,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,600,000.00 元);

**注 25:** 江西铁路发展有限公司与中国建设银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 JBJSJK-162-2017-001 的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 155,200,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 11,200,000.00 元);

**注 26:** 江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ1801 的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 167,000,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 11,000,000.00 元);

**注 27:** 江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ1802 的借款合同, 借款金额为人民币 80,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 66,800,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 4,400,000.00 元);

**注 28:** 江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ1702 的借款合同, 借款金额为人民币 50,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 39,300,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 2,620,000.00 元);

**注 29:** 江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ1402 的借款合同, 借款金额为人民币 50,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 39,300,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 2,620,000.00 元);

**注 30:** 江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ1701 的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 78,600,000.00 元 (其中, 一年内到期的金额为 5,240,000.00 元);

**注 31:** 江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ1401 的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款

余额为人民币 157,800,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 10,520,000.00 元）；

**注 32：**江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ2001 的借款合同，借款金额为人民币 100,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 91,000,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 6,000,000.00 元）；

**注 33：**江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 GSJJQGJ2002 的借款合同，借款金额为人民币 220,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 200,200,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 13,200,000.00 元）；

**注 34：**江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 2021HZYXX046 的借款合同，借款金额为人民币 800,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 800,000,000.00 元；

**注 35：**江西铁路发展有限公司与中国银行股份有限公司景德镇市分行签订了合同编号为 2021HZYXX054 的借款合同，借款金额为人民币 300,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 300,000,000.00 元；

**注 36：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420140000058 的借款合同，借款金额为人民币 50,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 37,060,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 3,700,000.00 元）；

**注 37：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420140000063 的借款合同，借款金额为人民币 200,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 162,900,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 14,840,000.00 元）；

**注 38：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420140000095 的借款合同，借款金额为人民币 100,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 81,450,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 7,420,000.00 元）；

**注 39：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420150000021 的借款合同，借款金额为人民币 100,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 81,450,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 7,420,000.00 元）；

**注 40：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420150000033 的借款合同，借款金额为人民币 20,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 16,290,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 1,484,000.00 元）；

**注 41：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420160000044 的借款合同，借款金额为人民币 110,000,000.00 元，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔贷款余额为人民币 89,595,000.00 元（其中，一年内到期的金额为 8,162,000.00 元）；

**注 42：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为

36010420160000219的借款合同，借款金额为人民币50,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币40,725,000.00元（其中，一年内到期的金额为3,710,000.00元）；

**注43：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420160000233的借款合同，借款金额为人民币200,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币162,900,000.00元（其中，一年内到期的金额为14,840,000.00元）；

**注44：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420170000004的借款合同，借款金额为人民币100,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币81,450,000.00元（其中，一年内到期的金额为7,420,000.00元）；

**注45：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420170000032的借款合同，借款金额为人民币200,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币162,900,000.00元（其中，一年内到期的金额为14,840,000.00元）；

**注46：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420170000069的借款合同，借款金额为人民币100,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币81,450,000.00元（其中，一年内到期的金额为7,420,000.00元）；

**注47：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420170000072的借款合同，借款金额为人民币150,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币122,175,000.00元（其中，一年内到期的金额为11,130,000.00元）；

**注48：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420170000073的借款合同，借款金额为人民币50,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币40,725,000.00元（其中，一年内到期的金额为3,710,000.00元）；

**注49：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420180000027的借款合同，借款金额为人民币100,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币81,450,000.00元（其中，一年内到期的金额为7,420,000.00元）；

**注50：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420180000034的借款合同，借款金额为人民币100,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币81,450,000.00元（其中，一年内到期的金额为7,420,000.00元）；

**注51：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420180000056的借款合同，借款金额为人民币30,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币24,435,000.00元（其中，一年内到期的金额为2,226,000.00元）；

**注52：**江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为36010420180000082的借款合同，借款金额为人民币20,000,000.00元，截至2021年12月31日，该笔贷款余额为人民币19,090,000.00元（其中，一年内到期的金额为684,000.00元）；

**注 53:** 江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420180000239 的借款合同, 借款金额为人民币 50,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 40,725,000.00 元(其中, 一年内到期的金额为 3,710,000.00 元);

**注 54:** 江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420180000273 的借款合同, 借款金额为人民币 50,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 47,725,000.00 元(其中, 一年内到期的金额为 1,710,000.00 元);

**注 55:** 江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420180000320 的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 190,900,000.00 元(其中, 一年内到期的金额为 6,840,000.00 元);

**注 56:** 江西铁路发展有限公司与中国农业银行股份有限公司南昌青云谱支行签订了合同编号为 36010420180000322 的借款合同, 借款金额为人民币 20,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 19,090,000.00 元(其中, 一年内到期的金额为 684,000.00 元);

**注 57:** 江西铁路发展有限公司与国家开发银行江西省分行签订了合同编号为 3610201501100000666 的借款合同, 借款金额为人民币 1,500,000,000.00 元, 仅提款 1,020,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 840,000,000.00 元(其中, 一年内到期的金额为 90,000,000.00 元);

**注 58:** 江西铁路发展有限公司与中国国家铁路集团有限公司签订了合同编号为 2014 年铁路建设债券-38 的借款合同, 借款金额为人民币 300,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 300,000,000.00 元;

**注 59:** 江西铁路发展有限公司与中国国家铁路集团有限公司签订了合同编号为 2017 年铁路建设债券-22 号的借款合同, 借款金额为人民币 750,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 750,000,000.00 元(其中, 一年内到期的金额为 500,000,000.00 元);

**注 60:** 江西铁路发展有限公司与中国国家铁路集团有限公司签订了合同编号为 2018 年铁路建设债券-38 号的借款合同, 借款金额为人民币 50,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 50,000,000.00 元;

**注 61:** 江西铁路发展有限公司与中国国家铁路集团签订了合同编号为 2020 年铁路建设债券-13 号的借款合同, 借款金额为人民币 100,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 100,000,000.00 元;

**注 62:** 江西铁路发展有限公司与中国进出口银行江西省分行签订了合同编号为 2230015022020114165 号的借款合同, 借款金额为人民币 200,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷款余额为人民币 200,000,000.00 元;

**注 63:** 江西铁路发展有限公司与中国民生银行股份有限公司南昌分行签订了合同编号为 JJQTL20200417 号的借款合同, 借款金额为人民币 1,000,000.00 元, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔贷

款余额为人民币 1,000,000.00 元；

注 64：江铁国际融资租赁有限公司与九江银行股份有限公司洪都大道支行签订借款合同，借款金额为人民币 40,000,000.00 元，其中 16,982,690.92 元借款时间为 2020 年 1 月 29 日至 2020 年 12 月 31 日，年利率为 6.65%；23,017,309.08 元借款时间为 2021 年 1 月 1 日至 2022 年 5 月 30 日，年利率为 6.65%。截至 2021 年 12 月 31 日，已按期偿还借款 16,982,690.92 元，该笔贷款余额为人民币 23,017,309.08 元（其中，一年内到期的金额为 16,982,690.92 元）。

#### （三十四）应付债券

##### 1、应付债券明细情况

项 目	期末余额	期初余额
16 赣铁债 02	60,000,000.00	60,000,000.00
18 年赣铁 MTN001 中票	390,000,000.00	390,000,000.00
18 年二期 MTN002	220,000,000.00	220,000,000.00
江西铁投 4.85%B2022	-	1,957,470,000.00
20 赣铁投 MTN001	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
20 赣铁投 MTN002	1,700,000,000.00	1,700,000,000.00
20 赣铁 01	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
21 赣铁航 MTN001	2,000,000,000.00	
21 赣铁 01	2,000,000,000.00	
21 赣铁航 MTN002	1,000,000,000.00	
21 赣铁 02	2,000,000,000.00	
合 计	12,370,000,000.00	7,327,470,000.00

##### 2、应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

债券名称	面值	发行日期	债券 期限	发行金额	期初余额
16 赣铁债 02	60,000,000.00	2016-3-28	5 年	2,000,000,000.00	60,000,000.00
18 年赣铁 MTN001 中票	390,000,000.00	2018-2-2	2 年	1,000,000,000.00	390,000,000.00
18 年二期 MTN002	220,000,000.00	2018-3-19	2 年	1,300,000,000.00	220,000,000.00
江西铁 4.85%B2022	美元 300,000,000.00	2019-2-21	3 年	美元 300,000,000.00	1,957,470,000.00
20 赣铁投 MTN001	1,000,000,000.00	2020-8-24	7 年	1,000,000,000.00	1,000,000,000.00
20 赣铁投 MTN002	1,700,000,000.00	2020-10-29	3 年	1,700,000,000.00	1,700,000,000.00

债券名称	面值	发行日期	债券 期限	发行金额	期初余额
20 赣铁 01	2,000,000,000.00	2020-10-29	5 年	2,000,000,000.00	2,000,000,000.00
21 赣铁航 MTN001	2,000,000,000.00	2021-1-21	5 年	2,000,000,000.00	
21 赣铁 01	2,000,000,000.00	2021-2-9	5 年	2,000,000,000.00	
21 赣铁航 MTN002	1,000,000,000.00	2021-3-18	7 年	1,000,000,000.00	
21 赣铁 02	2,000,000,000.00	2021-8-3	3 年	2,000,000,000.00	
<b>合 计</b>	<b>12,370,000,000.00</b>			<b>17,912,710,000.00</b>	<b>7,327,470,000.00</b>

(续上表)

债券名称	本期发行	按面值计提 利息	溢折价摊 销	本期减少	期末余额
16 赣铁债 02					60,000,000.00
18 年赣铁 MTN001 中 票					390,000,000.00
18 年二期 MTN002					220,000,000.00
江西铁投 4.85%B2022				1,957,470,000.00	
20 赣铁投 MTN001					1,000,000,000.00
20 赣铁投 MTN002					1,700,000,000.00
20 赣铁 01					2,000,000,000.00
21 赣铁航 MTN001	2,000,000,000.00				2,000,000,000.00
21 赣铁 01	2,000,000,000.00				2,000,000,000.00
21 赣铁航 MTN002	1,000,000,000.00				1,000,000,000.00
21 赣铁 02	2,000,000,000.00				2,000,000,000.00
<b>合 计</b>	<b>7,000,000,000.00</b>			<b>1,957,470,000.00</b>	<b>12,370,000,000.00</b>

注 1: 本公司于 2016 年 03 月 28 日发行了 2016 年第二期江西省铁路投资集团公司企业债券(简称: 16 赣铁债 02), 发行总额人民币 2,000,000,000.00 元, 期限 15 年, 票面年利率 2.38%, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔债券余额为人民币 60,000,000.00 元

注 2: 本公司于 2018 年 02 月 02 日发行了江西省铁路投资集团公司 2018 年度第一期中期票据(简称: 18 赣铁 MTN001), 发行总额人民币 1,000,000,000.00 元, 期限 5 年, 票面年利率 2.52%, 截至 2021 年 12 月 31 日, 该笔债券余额为人民币 390,000,000.00 元。

注 3: 本公司于 2018 年 03 月 19 日发行了江西省铁路投资集团公司 2018 年度第二期中期票据(简

称：18 赣铁 MTN002），发行总额人民币 1,300,000,000.00 元，期限 5 年，票面年利率 2.35%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 220,000,000.00 元。

**注 4：**本公司于 2019 年 02 月 21 日发行了江西省铁路投资集团公司 4.85% 债券 20220221（简称：江西铁投 4.85% B2022），发行总额美元 300,000,000.00 元，期限 3 年，票面年利率 4.85%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为美元 300,000,000.00 元（折合人民币 1,912,710,000.00 元）重分类至一年内到期的金额为 1,912,710,000.00 元

**注 5：**本公司于 2020 年 08 月 24 日发行了江西省铁路投资集团有限责任公司 2020 年度第一期中期票据（简称：20 赣铁投 MTN001），发行总额人民币 1,000,000,000.00 元，期限 7 年，票面年利率 4.43%，截至 2021 年 12 月 31 日该笔债券余额为人民币 1,000,000,000.00 元。

**注 6：**本公司于 2020 年 10 月 29 日发行了江西省铁路投资集团有限责任公司 2020 年度第二期中期票据（简称：20 赣铁投 MTN002），发行总额人民币 1,700,000,000.00 元，期限 3 年，票面年利率 3.85%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 1,700,000,000.00 元。

**注 7：**本公司于 2020 年 10 月 29 日发行了江西省铁路投资集团有限责任公司 2020 年度第一期公司债券（简称：20 赣铁 01），发行总额人民币 2,000,000,000.00 元，期限 7 年，票面年利率 4.35%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 2,000,000,000.00 元

**注 8：**本公司于 2021 年 1 月 19 日发行了江西省铁路投资集团有限责任公司江西省铁路航空投资集团有限公司 2021 年度第一期中期票据（简称：21 赣铁航 MTN001），发行总额人民币 2,000,000,000 元，期限 5 年，票面年利率 4.15%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 2,000,000,000.00 元。

**注 9：**本公司于 2021 年 2 月 4 日发行了 2021 年第一期江西省铁路航空投资集团有限公司债券（以下简称简称：21 赣铁 01），发行总额人民币 2,000,000,000 元，期限 10 年，票面年利率 4.29%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 2,000,000,000.00 元。

**注 10：**本公司于 2021 年 3 月 16 日发行了江西省铁路投资集团有限责任公司 2021 年度第二期中期票据（简称：21 赣铁航 MTN002）发行总额人民币 1,000,000,000 元，期限 7 年，票面年利率 4.47%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 1,000,000,000.00 元。

**注 11：**本公司于 2021 年 7 月 30 日发行了江西省铁路投资集团有限责任公司 2021 年度第二期公司债券（简称：21 赣铁航债 02），发行总额人民币 2,000,000,000 元，期限 3 年，票面年利率 3.22%，截至 2021 年 12 月 31 日，该笔债券余额为人民币 2,000,000,000.00 元。

#### （三十五）长期应付款

项 目	注	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	2020 年 12 月 31 日
长期应付款	1	5,034,100,000.00	5,013,700,000.00	5,013,700,000.00
专项应付款	2	295,154,324.63	329,215,365.81	329,215,365.81
合 计		5,329,254,324.63	5,342,915,365.81	5,342,915,365.81

## 1、长期应付款期末余额最大的前3项

项目	期末余额	期初余额
建信保险资管-江西铁投国家重点铁路项目基础设施债权投资计划	2,500,000,000.00	2,500,000,000.00
太平洋-江西铁投债权投资计划	2,500,000,000.00	2,500,000,000.00
融资租赁业务押金	34,100,000.00	13,700,000.00
合计	5,034,100,000.00	5,013,700,000.00

注1：本公司接受建信保险资产管理有限公司设立的募集投资资金总额不超过人民币2,500,000,000.00元的建信保险资管-江西铁投国家重点铁路项目基础设施债权投资计划，用于本公司旗下的新建赣州至深圳铁路客运专线（江西段）项目和新建安庆至九江铁路（江西段）项目，并与其签订了“建信保险资管-江西铁投国家重点铁路项目基础设施债权投资计划投资合同（合同编号：JX-JCSS-TZ-201902）”，分别于2019年06月25日、2019年09月25日、2019年11月06日、2020年3月30日经中国建设银行股份有限公司收到建信保险资产管理有限公司转来建信保险资管-江西铁投国家重点铁路项目基础设施债权投资计划资金500,000,000.00元、100,000,000.00元、1,000,000,000.00元、900,000,000.00元。该基础设施债权投资计划，期限12年（自各期投资资金划拨日起计算），利率为5.55%。

注2：本公司接受太平洋资产管理有限责任公司设立的募集投资资金总额不超过人民币2,500,000,000.00元的太平洋-江西铁投债权投资计划，用于本公司旗下的新建赣州至深圳铁路客运专线（江西段）项目和新建安庆至九江铁路（江西段）项目，并与其签订了“太平洋-江西铁投债权投资计划投资合同”，分别于2019年09月25日、2019年11月06日、2019年12月24日、2020年1月20日、2020年3月10日经华夏银行股份有限公司收到太平洋资产管理有限责任公司转来太平洋-江西铁投债权投资计划资金1,000,000,000.00元、100,000,000.00元、250,000,000.00元、350,000,000.00元、800,000,000.00元。该债权投资计划，期限12年（自各期投资资金划拨日起计算），利率为5.55%。

注3：江铁国际融资租赁有限公司开展售后回租业务，收到客户融资租赁业务押金人民币34,100,000.00元。

## 2、专项应付款

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
鄱阳湖生态规划展示馆	201,000,000.00			201,000,000.00



鄱阳湖展示馆升级 改造工程	60,000,000.00			60,000,000.00
陈家岭水环境综合 整治工程	15,000,000.00			15,000,000.00
鄱阳湖生态规划展 示馆信息管理	1,000,000.00			1,000,000.00
专项转移资金		10,000,000.00		10,000,000.00
各沿线铁路项目前 期工作经费	52,215,365.81	13,132,075.48	57,193,116.66	8,154,324.63
<b>合 计</b>	<b>329,215,365.81</b>	<b>23,132,075.48</b>	<b>57,193,116.66</b>	<b>295,154,324.63</b>

## (三十六) 预计负债

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
承担出资义务的长期 股权投资损益调整	1,258,685.08		1,258,685.08		注 1
<b>合 计</b>	<b>1,258,685.08</b>		<b>1,258,685.08</b>		

**注 1:** 子公司兴铁资本投资管理有限公司对兴铁光华投资管理有限公司持有 28% 的股权，按照权益法核算；由于该公司持续亏损，导致公司按照持股比例确认的投资损失超过实际出资成本，由于公司还承担出资义务且承担的出资金额大于亏损金额，按照企业会计准则规定，将长期股权投资账面价值减计至 0.00 元，剩余亏损确认为预计负债。

## (三十七) 递延收益

## 1、递延收益明细情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补贴	4,177,620,700.00	2,169,449,560.00	1,855,000,000.00	4,492,070,260.00
政府补助	125,555,316.60		2,663,000.04	122,892,316.56
其他	127,885.70		127,885.70	-
合计	4,303,303,902.30	2,169,449,560.00	1,857,790,885.74	4,614,962,576.56

## 2、涉及政府补助的项目

补助项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	类型
政府补贴	4,177,620,700.00	2,169,449,560.00	370,000,000.00	1,485,000,000.00	4,492,070,260.00	与损益相关
其中：“江西省人民政府办公厅关于全省综合交通、铁路、电力、省级天然气管网、信息通信 5 个领域基础设施建设三年攻坚行动计划”利息补贴款	1,486,520,000.00	1,914,180,000.00		1,485,000,000.00	1,915,700,000.00	与损益相关
支持地方铁路建设、土地资产收益注入	2,691,100,700.00	255,269,560.00	370,000,000.00		2,576,370,260.00	与损益相关
燕山生态园基地项目	4,342,316.63		84,000.00		4,258,316.63	与资产相关
站房扩建政府补贴	121,212,999.97		2,579,000.04		118,633,999.93	与资产相关

**(三十八) 实收资本**

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
江西省发展和改革委员会	12,425,094,042.59	2,005,106,401.21		14,430,200,443.80
江西省行政事业资产集团有限公司	1,380,097,059.40	221,263,978.47		1,601,361,037.87
江西省投资集团有限公司	240,350,907.35	38,534,244.85		278,885,152.20
国开发展基金有限公司	3,418,989,691.49	548,149,317.72		3,967,139,009.21
<b>合计</b>	<b>17,464,531,700.83</b>	<b>2,813,053,942.25</b>		<b>20,277,585,643.08</b>

**注 1:** 根据赣发改铁建【2021】541 号文件, 本期江西省发展和改革委员会由资本公积转增实收资本 1,992,052,458.96 元, 江西省行政事业资产集团有限公司由资本公积转增实收资本 221,263,978.47 元, 江西省投资集团有限公司由资本公积转增实收资本 38,534,244.85 元, 国开发展基金有限公司由资本公积转增实收资本 548,149,317.72 元。

**注 2:** 根据赣财资指【2021】13 号, 本期江西省财政厅注入国有企业资本金 20,930,000 元, 由此增加实收资本-江西省发展和改革委员会 13,053,942.25 元, 增加资本公积-资本溢价 7,876,057.75 元。经过变更后江西省发展和改革委员会出资 14,430,200,443.80 元占比 71.14%; 江西省行政事业资产集团有限公司出资 1,601,361,037.87 元占比 7.9%; 江西省投资集团有限公司出资 278,885,152.20 元占比 1.38%; 国开发展基金有限公司出资 3,967,139,009.21 元占比 19.58%。

**(三十九) 资本公积****1、明细情况**

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	6,446,188,209.72	7,876,057.75	2,800,000,000.00	3,654,064,267.47
其他资本公积	2,150,488,174.52	3,160,000,000.00	935,990,028.78	4,374,498,145.74
<b>合计</b>	<b>8,596,676,384.24</b>	<b>3,167,876,057.75</b>	<b>3,735,990,028.78</b>	<b>8,028,562,413.21</b>

**注 1:** 根据赣财资指【2021】13 号, 本期江西省财政厅注入国有企业资本金 20,930,000 元, 由此增加实收资本-江西省发展和改革委员会 13,053,942.25 元, 增加资本公积-资本溢价 7,876,057.75 元。

**注 2:** 根据赣发改铁建【2021】541 号文件, 本期江西省发展和改革委员会由资本公积转增实收资本 1,992,052,458.96 元, 江西省行政事业资产集团有限公司由资本公积转增实收资本 221,263,978.47 元, 江西省投资集团有限公司由资本公积转增实收资本 38,534,244.85 元, 国开发展基金有限公司由资本公积转增实收资本 548,149,317.72 元, 共计减少资本公积-资本溢价 2,800,000,000.00 元。

**注 3:** 南昌市土地收益注入资金减少资本公积-其他资本公积 255,269,560.00 元。

**注 4:** 根据赣府发(2014)18 号, 江西省人民政府关于改革铁路投融资体制加快推进铁路建设的实

施意见中铁路建设投资增加资本公积 3,160,000,000 元。

注 5：其他减少为收到财政性资金冲抵往来款 722,280,000.00 元。

注 6：合并范围内子公司划转及转让等造成资本公积的增加 41,559,531.22 元。

(四十) 其他综合收益

项目	2021年1月1日余额	本期发生额					2021年12月31日余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、不能重分类进损益的其他综合收益	159,201,704.11				-9,568,874.67		149,632,829.44
其中：权益法下不能转损益的其他综合收益	-20,000,000.00						-20,000,000.00
其他权益工具投资公允价值变动	179,201,704.11				-9,568,874.67		169,632,829.44
二、将重分类进损益的其他综合收益	-1,101,402.12				-1,603,858.75		-2,705,260.87
其中：外币财务报表折算差额	-1,101,402.12				-1,603,858.75		-2,705,260.87
其他综合收益合计	158,100,301.99				-11,172,733.42		146,927,568.57

(四十一) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	435,189,333.85	55,453,330.78		490,642,664.63
合计	435,189,333.85	55,453,330.78		490,642,664.63

注： 本公司本期法定盈余公积因按税后利润的 10%提取而增加。

#### (四十二) 未分配利润

项 目	金 额
调整前上期末未分配利润	2,157,441,903.50
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)	-39,129,338.23
调整后期初未分配利润	2,118,312,565.27
加: 本期归属于母公司股东的净利润	372,184,895.28
减: 提取法定盈余公积	55,453,330.78
应付普通股股利	109,969,813.78
期末未分配利润	2,325,074,315.99

#### (四十三) 营业收入和营业成本

##### 1、营业收入和营业成本情况

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	7,586,815,005.35	7,229,396,574.93	6,210,788,265.27	5,665,464,191.45
其他业务	32,955,035.13	28,763,932.10	60,354,736.22	27,805,579.55
合 计	<b>7,619,770,040.48</b>	<b>7,258,160,507.03</b>	<b>6,271,143,001.49</b>	<b>5,693,269,771.00</b>

##### (1) 营业收入、成本、毛利分析

项 目	本期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
一.主营业务			
房地产销售	1,167,029,519.41	1,049,303,325.34	117,726,194.07
供应服务费收入	73,636,793.92	19,856,591.20	53,780,202.72
国际贸易收入	132,944,023.33	128,463,072.37	4,480,950.96
国铁运营收入	413,742,039.88	539,102,179.80	-125,360,139.92
航空产业收入	27,581,778.70	19,341,684.07	8,240,094.63
货物销售收入	2,533,786,648.42	2,405,075,171.06	128,711,477.36
金融股权、债权投资收益	66,606,614.50		66,606,614.50
融资租赁收入	102,238,728.93	25,125,429.80	77,113,299.13
基金管理费用收入	2,945,188.67	235,000.00	2,710,188.67
铁路、市政等工程项目物资	1,809,787,722.69	1,895,991,129.44	-86,203,406.75

供应收入			
国际货运代理收入	493,041,653.30	480,733,724.40	12,307,928.90
运输贸易收入	634,353,193.60	645,420,651.35	-11,067,457.75
一级土地开发收入	129,121,100.00	20,748,616.10	108,372,483.90
小 计	<b>7,586,815,005.35</b>	<b>7,229,396,574.93</b>	<b>357,418,430.42</b>
二、其他业务			
其他收入	32,955,035.13	28,763,932.10	4,191,103.03
小 计	<b>32,955,035.13</b>	<b>28,763,932.10</b>	<b>4,191,103.03</b>
合 计	<b>7,619,770,040.48</b>	<b>7,258,160,507.03</b>	<b>361,609,533.45</b>

项 目	上期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
一.主营业务			
房地产销售收入	1,405,982,559.35	774,046,922.88	631,935,636.47
供应服务费收入	7,410,952.60		7,410,952.60
国际贸易收入	1,034,728,629.49	1,034,710,960.69	17,668.80
国铁运营收入	368,946,354.50	578,169,151.34	-209,222,796.84
航空产业收入	6,017,723.74	12,902,422.17	-6,884,698.43
货物销售收入	254,910,683.42	253,810,780.49	1,099,902.93
金融股权、债权投资收益	50,409,492.34		50,409,492.34
融资租赁收入	43,957,248.27		43,957,248.27
基金管理费用收入	12,051,695.29		12,051,695.29
铁路、市政等工程项目物资供应收入	3,001,579,920.94	2,986,039,662.22	15,540,258.72
铁路专用线收入	24,793,005.33	25,784,291.66	-991,286.33
小 计	<b>6,210,788,265.27</b>	<b>5,665,464,191.45</b>	<b>545,324,073.82</b>
二、其他业务			
其他收入	60,354,736.22	27,805,579.55	32,549,156.67
小 计	<b>60,354,736.22</b>	<b>27,805,579.55</b>	<b>32,549,156.67</b>
合 计	<b>6,271,143,001.49</b>	<b>5,693,269,771.00</b>	<b>577,873,230.49</b>

(2) 销售商品收入

项 目	本期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
货物销售收入			
螺纹钢材销售	118,645,248.32	8,856,032.13	109,789,216.19
电解铜销售	44,078,603.38	43,727,891.53	350,711.85
煤炭销售	1,010,456,632.35	1,005,518,939.22	4,937,693.13
燃料酒精销售	6,568,551.81	6,403,673.00	164,878.81
建材销售	981,156,919.45	975,878,279.55	5,278,639.90
汽车销售	49,264,214.86	48,647,638.82	616,576.04
金属产品销售	133,764,044.41	133,660,634.97	103,409.44
林业产品销售	7,124,061.47	7,051,996.46	72,065.01
农产品	78,590,246.22	76,860,895.63	1,729,350.59
销售砂石	11,861,951.58	11,737,986.34	123,965.24
销售钢材	92,276,174.57	86,731,203.41	5,544,971.16
合 计	<b>2,533,786,648.42</b>	<b>2,405,075,171.06</b>	<b>128,711,477.36</b>

项 目	上期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
货物销售收入			
货物销售收入	254,910,683.42	253,810,780.49	1,099,902.93
合 计	<b>254,910,683.42</b>	<b>253,810,780.49</b>	<b>1,099,902.93</b>

## (3) 提供服务收入

项 目	本期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
服务收入			
车辆服务收入	68,013.21	61,534.65	6,478.56
信息化服务收入	2,451,226.34	372,095.48	2,079,130.86
集团行车服务中心	116,234.36	105,731.62	10,502.74
咨询服务费收入	1,886,792.40		1,886,792.40
物管服务收入	2,641,197.21	9,143,240.49	-6,502,043.28
融资租赁手续费及佣金收入	36,122,641.52	8,641,059.17	27,481,582.35
供应链服务收入	26,224,643.71	991,399.52	25,233,244.19
贸易服务收入	3,955,771.29	393,600.89	3,562,170.40
其他服务收入	170,273.88	147,929.38	22,344.50

合 计	73,636,793.92	19,856,591.20	53,780,202.72
-----	---------------	---------------	---------------

## (四十四) 税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	5,347,712.93	6,512,397.17
教育费附加	2,587,469.33	4,535,407.92
土地增值税	11,034,928.54	1,882,298.71
房产税	2,642,983.68	325,215.92
土地使用税	1,908,557.09	2,510,273.15
车船使用税	420.00	1,920.00
印花税	8,716,813.96	1,433,174.22
地方教育费附加	327,360.71	218,670.66
水利建设基金	21,926.70	31,295.62
其他	3,076,274.81	
工会经费	462.63	
合 计	35,664,910.38	17,450,653.37

## (四十五) 销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
安全生产经费	434.50	
办公费	69,084.13	20,385.60
仓储费		901,311.03
差旅费	320,856.48	198,154.46
福利费	69,742.88	
工会经费	60,235.89	30,473.51
工资及福利费	4,642,341.66	3,363,811.91
广告宣传费	6,857,663.66	
交通费	41,870.56	4,189.60
劳保用品费	16,656.96	11,834.00
劳动保险费	158,043.06	
劳务费	349,133.24	836,851.27
其他	2,588,802.43	547,037.74
社会保险费	943,531.90	300,415.18



项 目	本期发生额	上期发生额
水电费	215,292.42	131,881.82
外包服务费	43,696.06	
物业管理费		3,448,526.13
销售服务费	4,271,730.43	4,553,995.59
业务拓展费	24,329.00	17,167.39
业务宣传费	61,222.36	5,681,679.36
业务招待费	118,086.00	62,780.35
长期待摊费用	62,023.63	130,083.42
折旧与摊销	186,368.99	42,125.32
职工教育经费	15,200.00	2,112.44
中介咨询费	4,424,813.57	
装卸费	27,846.24	
租赁费		9,600.73
<b>合 计</b>	<b>25,569,006.05</b>	<b>20,294,416.85</b>

**(四十六) 管理费用**

项 目	本期发生额	上期发生额
安全生产经费	21,518.53	
办公费	3,444,591.70	3,668,106.72
保险费	1,897,825.82	
残疾人保障金	134,460.24	111,602.71
差旅费	4,027,733.52	3,038,276.76
车辆交通费	1,515,713.43	1,749,711.58
会议费	59,511.52	18,325.76
劳动保护费	302,391.07	222,894.48
劳动保险费	303,770.78	14,359,287.32
劳务费	2,145,338.85	4,867,205.16
绿化及排污费	19,247.52	31,008.87
聘请中介机构费	11,325,531.05	10,584,955.91
其他	2,449,358.34	3,236,838.39
水电费		594,141.72

外包服务费	5,073,147.21	
无形资产摊销	4,387,451.43	1,212,239.72
物业管理费		1,214,178.85
信息化建设费	49,306.93	
修理维护费	830,205.01	76,798.65
宣传费用	488,363.37	1,485,296.89
业务招待费	1,486,094.38	1,223,934.44
长期待摊费用及低值易耗品摊销	1,633,408.63	1,484,777.65
折旧费	4,847,517.94	3,466,477.10
职工薪酬	135,044,857.37	88,067,892.44
租赁费	3,485,816.89	5,619,466.14
<b>合 计</b>	<b>184,973,161.53</b>	<b>146,333,417.26</b>

**(四十七) 财务费用**

项 目	本期发生额	上期发生额
贷款及应付款项的利息支出	691,829,777.18	947,725,640.10
减：资本化的利息支出		
存款及应收款项的利息收入	-413,956,882.85	-532,502,687.55
净汇兑损失/收益	-42,850,449.43	-154,354,193.05
手续费	1,642,058.20	4,164,827.08
其他	27,702,287.25	6,816,387.21
<b>合 计</b>	<b>264,366,790.35</b>	<b>271,849,973.79</b>

**(四十八) 其他收益**

项目	本期发生额	上期发生额
1、代扣手续费返还	120,852.62	132,050.76
2、政府补贴	375,194,111.63	386,190,484.78
3、增值税加计抵减	29,182.92	50,984.00
<b>合 计</b>	<b>375,344,147.17</b>	<b>386,373,519.54</b>

**(四十九) 投资收益**

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	-1,229,692.15	-2,529,325.58

处置长期股权投资产生的投资收益	102,754,076.69	6,331,584.16
交易性金融资产在持有期间的投资收益	-	190,062,606.34
处置交易性金融资产取得的投资收益	6,729,295.68	
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	121,714,892.88	
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得	-71,913.74	
永泰项目债务重组收益	89,319,058.17	
招商银行南昌北京西路支行短期投资收益	338,177.72	
其他	5,763,852.28	12,129,685.08
<b>合 计</b>	<b>325,317,747.53</b>	<b>205,994,550.00</b>

**(五十) 公允价值变动损益**

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	1,913,217.20	-3,257,899.40
<b>合 计</b>	<b>1,913,217.20</b>	<b>-3,257,899.40</b>

**(五十一) 信用减值损失**

项目	本期发生额	上期发生额
应收账款	34,498,708.84	
其他应收款	-31,797,356.39	
其他流动资产-中意资产	72,000,000.00	
长期应收款	25,701,729.15	
<b>合 计</b>	<b>100,403,081.60</b>	

**(五十二) 资产减值损失**

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失		217,928,437.66
存货跌价损失	948.72	1,217,443.98
可供出售金融资产减值损失		209,351,054.40
<b>合 计</b>	<b>948.72</b>	<b>428,496,936.04</b>

**(五十三) 资产处置收益**

项目	本期发生额	上期发生额
处置固定资产利得	137,147.68	-1,584.15
<b>合 计</b>	<b>137,147.68</b>	<b>-1,584.15</b>

**(五十四) 营业外收入**

项 目	本期发生额	计入当期非经常性损益的金额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产报废毁损利得	267,899.69	267,899.69	36,935.80	36,935.80
政府补助	51,979,416.67	51,979,416.67	28,134,097.00	28,134,097.00
违约金及罚款收入	52,720,396.93	52,720,396.93	177,808.02	177,808.02
经批准无需支付的应付款项			7,195.04	7,195.04
其他	77,293.18	77,293.18	8,709,134.27	8,709,134.27
<b>合 计</b>	<b>105,045,006.47</b>	<b>105,045,006.47</b>	<b>37,065,170.13</b>	<b>37,065,170.13</b>

**(五十五) 营业外支出**

项 目	本期发生额	计入当期非经常性损益的金额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	180,000.00	180,000.00	7,677,840.00	7,677,840.00
其中：公益性捐赠	180,000.00	180,000.00	7,677,840.00	7,677,840.00
违约金、滞纳金及罚款支出	49,863,726.72	49,863,726.72	182,568.94	182,568.94
债务重组损失	860,000.00	860,000.00		
助村活动经费等	1,933,446.66	1,933,446.66		
无法收回的款项	197,100.00	197,100.00		
其他	80,902.16	80,902.16	14,205.30	14,205.30
<b>合 计</b>	<b>53,115,175.54</b>	<b>53,115,175.54</b>	<b>7,874,614.24</b>	<b>7,874,614.24</b>

**(五十六) 所得税费用****1、所得税费用**

项目	本期发生额	上期发生额
按税法及相关规定计算的当期所得税	144,430,100.43	166,228,075.31
递延所得税调整	-5,792,863.46	-87,008,087.79
<b>合 计</b>	<b>138,637,236.97</b>	<b>79,219,987.52</b>

**2、会计利润与所得税费用调整过程**

项 目	本期发生额
利润总额	505,273,725.33
按法定/适用税率计算的所得税费用	126,318,431.33
子公司适用不同税率的影响	

调整以前期间所得税的影响	-2,096,449.94
非应税收入的影响	-139,314,954.27
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	53,396,250.90
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-5,625,880.39
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	17,088,296.66
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	
其他	88,871,542.68
所得税费用	138,637,236.97

### (五十七) 现金流量表项目

#### 1、收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
往来款	2,650,619,823.06	1,013,954,647.17
利息收入	577,431,416.91	514,374,363.86
政府补助	2,172,318,026.44	2,578,471,316.51
营业外收入	103,998,406.86	6,224,402.82
合 计	5,504,367,673.27	4,113,024,730.36

#### 2、支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
管理费用付现	96,452,290.18	42,947,729.31
销售费用付现	19,433,873.14	2,008,246.64
银行手续费	1,092,146.08	4,164,827.08
往来款	4,065,650,529.28	1,299,878,762.33
营业外支出等其他付现	4,938,858.79	6,679,211.55
支付的受限保证金	501,494,609.48	
合 计	4,689,062,306.95	1,355,678,776.91

#### 3、收到的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
取得子公司及其他营业单位收到的现金净额	9,809,158.68	
收到融资租赁押金	20,400,000.00	

合并南山御泉公司银行存款	3,829,588.65	
收回补仓款及员工跟投款	35,540,000.00	86,995,371.13
南昌东站、幸福渠工程预收款	1,123,155,000.00	
<b>合 计</b>	<b>1,192,733,747.33</b>	<b>86,995,371.13</b>

## 4、支付的其他与投资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
在建工程所支付的现金	1,000,000.00	
支付补仓款及员工跟投款付现	9,457,984.76	67,917,775.55
出售股票税费付现	56,509.82	
其他付现	1,572,855.20	1,845,681.67
<b>合 计</b>	<b>12,087,349.78</b>	<b>69,763,457.22</b>

## 5、收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
拆入资金	534,595,015.30	14,856,500.00
<b>合 计</b>	<b>534,595,015.30</b>	<b>14,856,500.00</b>

## 6、支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期发生额	上期发生额
债券承销费和评级费	27,787,683.63	3,643,181.21
拆出资金	39,756,301.52	
<b>合 计</b>	<b>67,543,985.15</b>	<b>3,643,181.21</b>

## (五十八) 现金流量表补充资料

## 1、现金流量表补充资料

补充资料	本期发生额	上期发生额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	366,636,488.36	232,526,987.54
加: 资产减值准备	100,404,030.32	428,496,936.04
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	340,766,829.08	322,140,521.22
无形资产摊销	4,532,913.43	1,232,011.08
长期待摊费用摊销	3,324,535.59	1,636,897.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益)	216,024.42	1,584.15

以“-”号填列)		
固定资产报废损失 (收益以“-”号填列)	-3,539.82	-
公允价值变动损失 (收益以“-”号填列)	-1,913,217.20	3,257,899.40
财务费用 (收益以“-”号填列)	676,310,786.55	803,666,937.36
投资损失 (收益以“-”号填列)	-325,317,747.53	-205,994,550.00
递延所得税资产减少 (增加以“-”号填列)	-10,879,507.86	-87,008,087.79
递延所得税负债增加 (减少以“-”号填列)	-2,525,061.59	-
存货的减少 (增加以“-”号填列)	565,918,468.56	843,241,085.04
经营性应收项目的减少 (增加以“-”号填列)	-12,607,974,332.43	-397,228,016.81
经营性应付项目的增加 (减少以“-”号填列)	11,104,408,156.05	814,191,423.45
其他	-	-
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>213,904,825.93</b>	<b>2,760,161,628.37</b>
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	15,863,650,729.83	11,355,665,798.19
减: 现金的期初余额	11,355,665,798.19	11,641,965,299.54
加: 现金等价物的期末余额	-	-
减: 现金等价物的期初余额	-	-
现金及现金等价物净增加额	4,507,984,931.64	-286,299,501.35

## 2、现金和现金等价物的构成

项 目	期 末 数	期 初 数
一、现金	15,863,650,729.83	11,355,665,798.19
其中: 库存现金		
可随时用于支付的银行存款	15,863,650,729.83	11,355,665,798.19
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		

二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、现金和现金等价物余额	15,863,650,729.83	11,355,665,798.19
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

**(五十九) 租赁****(1) 使用权资产**

项 目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值：		
1.2021 年 1 月 1 日余额	15,378,220.80	15,378,220.80
2.本期增加金额	9,748,780.07	9,748,780.07
3.本期减少金额	1,003,278.78	1,003,278.78
4.期末余额	24,123,722.09	24,123,722.09
二、累计折旧		
1.2021 年 1 月 1 日余额	1,955,561.80	1,955,561.80
2.本期增加金额	10,239,784.09	10,239,784.09
(1) 计提	10,239,784.09	10,239,784.09
3.本期减少金额		
4.期末余额	12,195,345.89	12,195,345.89
三、减值准备		
1.2021 年 1 月 1 日余额		
2.本期增加金额		
3.本期减少金额		
4.期末余额		
四、账面价值		
1.期末账面价值	11,928,376.20	11,928,376.20
2.2021 年 1 月 1 日账面价值	13,422,659.00	13,422,659.00

**(2) 租赁负债**

项目	2021 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日
长期租赁负债	9,294,049.02	8,473,335.29
合 计	9,294,049.02	8,473,335.29



## (六十) 所有权或使用权受限制的资产

项 目	期末账面价值	受限原因
货币资金	501,494,609.48	见注 1
其他非流动资产	4,643,000,000.00	
其中：昌九城际铁路股份有限公司	4,643,000,000.00	见注 2、注 3
<b>合 计</b>	<b>5,144,494,609.48</b>	

**注 1：**货币资金受限原因详见附注“八、（一）货币资金”明细。

**注 2：**其他非流动资产受限原因，详见附注“八、（三十二）长期借款”质押借款情况，具体的质押借款情况如下表：

质押权人	质押标的（受限资产）	取得的贷款金额	质押期限
国家开发银行	昌九城际铁路股份有限公司 184,300.00 万股股权	1,000,000,000.00	2008-05-15 至 2033-05-14

**注 3：**经江西省人民政府批准，国开发展基金有限公司于 2019 年 9 月将其投入的专项建设基金变更为股权投资，该事项由集团公司本部以其依法持有且可以出质的昌九城际铁路股份有限公司 280,000.00 万股股权向国开发展基金有限公司提供质押担保。

质押权人	质押标的（受限资产）	质押期限
国开发展基金有限公司	昌九城际铁路股份有限公司 280,000.00 万股股权	2020-9-20 至 2034-9-20

## 九、合并范围及变更情况

## 1、企业集团的构成

序号	子公司名称	主要经营地	注册地	注册资本	业务性质	持股比例 (%)	表决权比例 (%)	取得方式
1	江西省铁路发展有限公司	江西南昌	江西景德镇	10,320,000,000.00	铁路建设及运营	78.8372	78.8372	4
2	江西中盛供应链金融股份有限公司	江西南昌	江西南昌	300,000,000.00	批发业	41	41	1
3	江西中唐贸易有限公司	江西南昌	江西南昌	100,000,000.00	批发业	100	100	1
4	江西省航空产业集团有限公司	江西南昌	江西南昌	1,200,000,000.00	商务服务业	60	60	1
5	江西国际货运航空有限公司	江西南昌	江西南昌	400,000,000.00	航空运输业	49	49	1
6	江西航投文旅发展有限公司	江西南昌	江西南昌	30,000,000.00	商业服务业	100	100	1
7	江西航投国际旅行社有限公司	江西南昌	江西南昌	3,000,000.00	商业服务业	100	100	1
8	内蒙古北方快线通用航空有限公司	内蒙古自治区鄂尔多斯市	内蒙古自治区鄂尔多斯市	100,000,000.00	航空运输业	60	60	1
9	江西省中融物资贸易集团有限公司	江西南昌	江西南昌	726,255,682.66	商务服务业	100	100	1
10	江西赣铁物流有限公司	江西南昌	江西南昌	566,575,117.74	批发业	100	100	1
11	江西赣铁防水保温工程有限公司	江西南昌	江西南昌	5,000,000.00	建筑装饰、装修和其他建筑业	100	100	1
12	江西赣铁仓储管理有限公司	江西南昌	江西南昌	2,000,000.00	装卸搬运和仓储业	100	100	1

13	江西萍实铁路发展股份有限公司	江西萍乡	江西萍乡	100,000,000.00	铁路运输业	51	51	2
14	江西赣铁物产实业有限公司	江西南昌	江西南昌	2,000,000.00	批发业	55	55	1
15	赣冶国际贸易(上海)有限公司	中国上海	中国上海	20,000,000.00	批发业	60	60	1
16	江西樟新盐化铁路发展股份有限公司	江西樟树	江西樟树	142,500,000.00	铁路运输业	60	60	2
17	南昌赣铁物产机械设备有限公司	江西南昌	江西南昌	10,000,000.00	批发业	100	100	1
18	赣铁航首期投资(天津)合伙企业(有限合伙)	中国天津	中国天津	4,447,000,000.00	资本市场服务	10.0292	10.0292	1
19	兴铁资本投资管理有限公司	江西南昌	江西南昌	682,517,605.94	商务服务业	100	100	1
20	江西省节能环保投资有限公司	江西南昌	江西南昌	50,000,000.00	环保业	100	100	4
21	江西赣铁物业有限公司	江西南昌	江西南昌	14,000,000.00	房地产业	100	100	1
22	江西省中泽地产集团有限公司	江西南昌	江西南昌	500,000,000.00	房地产业	100	100	1
23	南昌赣铁置业有限公司	江西南昌	江西南昌	50,000,000.00	房地产业	100	100	1
24	萍乡赣铁置业有限公司	江西萍乡	江西萍乡	8,000,000.00	房地产业	100	100	1
25	景德镇市北鼎置业有限公司	江西景德镇	江西景德镇	2,000,000.00	房地产业	100	100	1
26	南昌赣铁艾溪湖置业有限公司	江西南昌	江西南昌	10,000,000.00	房地产业	100	100	1
27	江西省城镇建设投资集团有限公司	江西南昌	江西南昌	500,000,000.00	房屋建筑业	100	100	4
28	江西省赣城置业有限公司	江西南昌	江西南昌	50,000,000.00	房地产业	100	100	4
29	南昌赣城项目管理有限公司	江西南昌	江西南昌	50,000,000.00	房地产业	100	100	1
30	余干县高铁城市投资有限公司	江西上饶	江西上饶	20,000,000.00	商务服务业	85	85	1

31	江西省农业发展投资有限公司	江西南昌	江西南昌	40,000,000.00	商务服务业	100	100	4
32	江西省燕山高效生态农业园有限责任公司	江西九江	江西九江	2,000,000.00	农业	100	100	4
33	江西省中盛自然资源开发有限公司	江西南昌	江西南昌	100,000,000.00	其他采矿业	100	100	1
34	江西赣城萍实矿业有限公司	江西南昌	江西南昌	10,000,000.00	其他采矿业	51	51	1
35	江西省中正建材有限公司	江西南昌	江西南昌	50,000,000.00	建筑业	40	40	1
36	江西南山御泉天然矿泉水有限公司	江西九江	江西九江	50,000,000.00	酒、饮料和精制茶制造业	30	30	3
37	九江市中邦置业有限公司	江西九江	江西九江	50,000,000.00	房地产业	100	100	1
38	江西省金融管理集团有限公司	江西南昌	江西南昌	2,000,000,000.00	商务服务业	100	100	1
39	兴铁富江投资管理有限公司	江西南昌	江西南昌	100,000,000.00	商务服务业	100	100	1
40	兴铁江富（上海）股权投资管理有限公司	上海浦东	上海浦东	10,000,000.00	商务服务业	100	100	2
41	江西省中盛土地投资有限公司	江西南昌	江西南昌	40,000,000.00	土地管理业	48	48	4
42	江铁国际控股集团有限公司	中国香港	中国香港	205,474,980.00	商务服务业	100	100	1
43	兴铁香江投资有限公司	江西南昌	江西南昌	200,000,000.00	商务服务业	100	100	1
44	中国中盛证券有限公司	中国香港	中国香港	7,000,000.00	金融业	100	100	1
45	江西中盛融资租赁股份有限公司	江西南昌	江西南昌	600,000,000.00	租赁业	41	41	1
46	江西中租贸易有限公司	江西南昌	江西南昌	100,000,000.00	商务服务业	100	100	1
47	江铁国际融资租赁有限公司	上海自贸区	上海自贸区	1,000,000,000.00	租赁业	100	100	1
48	景德镇赣铁置业有限公司	江西景德镇	江西景德镇	6,000,000.00	房地产业	100	100	1

注：取得方式：1. 投资设立；2. 同一控制下的企业合并；3. 非同一控制下的企业合并；4. 其他。

注2：2021年7月8日将子公司景德镇景铁置业有限公司100%股权全部出售给江西浩航房地产开发有限公司（非本集团控股），已经办理股权变更手续，变更后集团投资收回，产生投资收益9,910.00万元。

2、持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数表决权但不控制被投资单位的依据：

序号	子公司名称	持股比例（%）	享有的表决权（%）	注册资本	级次	纳入合并范围原因
1	兴铁富江投资管理有限公司	40.00	40.00	100,000,000.00	2	实际控制
2	江西中盛供应链金融股份有限公司	41.00	41.00	300,000,000.00	1	实际控制
3	江西中盛融资租赁股份有限公司	41.00	41.00	600,000,000.00	1	实际控制
4	赣铁航首期投资（天津）合伙企业（有限合伙）	10.0292	10.0292	4,447,000,000.00	2	实际控制
5	江西省中盛土地投资有限公司	48.00	48.00	40,000,000.00	2	实际控制
6	江西南山御泉天然矿泉水有限公司	30.00	30.00	50,000,000.00	2	实际控制
7	江西省中正建材有限公司	40.00	40.00	50,000,000.00	3	实际控制
8	江西国际货运航空有限公司	49.00	49.00	400,000,000.00	2	实际控制

注：

1、根据2018年6月兴铁富江投资管理有限公司修订后的公司章程，第二十九条公司设立董事会，设七名董事，其中本公司委派3名董事（包括董事长一名）；第四十六条公司设立投资决策委员会，由七位成员组成，本公司委派三人，中科招商投资管理集团股份有限公司委派一人、宁波创元股权投资有限公司委派一人、上海新丝路昇和投资管理有限公司委派一人、社会资本投资机构代表一人。投资决策委员会采用一人一票制的原则进行投资项目的决策，但铁路投资项目中本公司委派的委员一人二票表决权为投票原则的例外，兴铁富江投资管理有限公司财务总监由本公司委派。基于上述情况，将兴铁富江投资管理有限公司纳入合并范围。

2、根据江西中盛供应链金融股份有限公司最新的公司章程，第十条各发起人一致同意由江西省铁路投资集团有限责任公司合并公司财务报表；第五十四条

公司董事会由 11 名董事组成，其中：江西省铁路投资集团有限责任公司（持股 41%）推荐 4 名董事，江西顺悦投资集团有限公司（持股 10%）、弘基投资集团有限公司（持股 10%）、江西中煤投资集团有限公司（持股 10%）、江西赣电投资集团有限公司（持股 10%）、丰城市金马房地产有限公司（持股 10%）、国海建设有限公司（持股 9%）各推荐 1 名董事，设职工董事 1 名，董事会设董事长 1 名，由江西省铁路投资集团有限责任公司推荐董事经董事会全体董事过半数选举产生；第八十八条公司设总经理一名，总经理经董事长提名，由董事会聘任或解聘，副总经理、总经理助理等其他高级管理人员由总经理提名，由董事会决定聘任或解聘。根据本公司与江西中煤投资集团有限公司签署的一致行动人协议，在 2021 年 9 月 4 日至 2022 年 9 月 3 日，在任一方拟就有关中盛供应链公司经营发展的重大事项向股东会、董事会提出议案之前，或在行使股东大会或董事会等事项的表决权之前，一致行动人内部先对相关决议或表决事项进行协调，以对议案达成一致意见，出现意见不一致时，以本公司意见为准；双方在行使股东大会和董事会的表决权时，对所有表决事项均按照双方事先协调达成的一致意见采取一致行动，作出一致的表决意见。基于上述情况，将江西中盛供应链金融股份有限公司纳入合并范围。

3、根据江西中盛融资租赁股份有限公司最新的公司章程，第十条各发起人一致同意由公司股东江西省铁路投资集团有限责任公司合并公司财务报表；第五十四条江西省铁路投资集团有限责任公司可推荐 4 名董事候选人，江西省电子集团有限公司可推荐 2 名董事候选人，上海筑达投资发展有限公司可推荐 1 名董事候选人，弘基投资集团有限公司可推荐 1 名董事候选人，江西中煤投资集团有限公司可推荐 1 名董事候选人。根据本公司与江西中煤投资集团有限公司签署的一致行动人协议，在 2021 年 11 月 10 日至 2022 年 11 月 9 日，在任一方拟就有关中盛融资租赁公司经营发展的重大事项向股东会、董事会提出议案之前，或在行使股东大会或董事会等事项的表决权之前，一致行动人内部先对相关决议或表决事项进行协调，以对议案达成一致意见，出现意见不一致时，以本公司意见为准；双方在行使股东大会和董事会的表决权时，对所有表决事项均按照双方事先协调达成的一致意见采取一致行动，作出一致的表决意见。基于上述情况，将江西中盛融资租赁股份有限公司纳入合并范围。

4、赣铁航首期投资（天津）合伙企业（有限合伙）的公司章程第三条，本合伙企业由普通合伙人江西省中融物资贸易集团有限公司担任执行事务合伙人（“执行事务合伙人”），具体由其委派的代表执行合伙事务，执行事务合伙人委派的代表需经合伙人会议决议通过。执行事务合伙人对外代表本合伙企业，并执行合伙事务，其他合伙人不再执行本合伙企业事务，不得对外代表本合伙企业。协议所有规定均不构成有限合伙人向合伙企业介绍投资的责任或对有限合伙人其他投资行动的限制。有限合伙人行使本协议规定的任何权利均不应被视为构成有限合伙人参与管理或控制有限合伙的相关活动，从而引致有限合伙人被认定为根

据法律或其他规定需要对合伙企业之债务承担连带责任的普通合伙人。

5、江西省中盛土地投资有限公司的公司章程，公司设董事会，董事会成员共 5 人。董事任期 3 年，任期届满，可连选连任。江西省金融管理集团有限公司提名 2 人、江西泰旺成农业投资有限公司提名 2 人、江西省皓志置业有限公司有限公司提名 1 人。董事会设董事长 1 人，由江西省金融管理集团有限公司提名，董事会选举产生；董事长任期 3 年，任期届满，连选可以连任。公司法定代表人由董事长担任。

6、本公司下属全资子公司江西省城镇投资集团有限公司对江西南山御泉天然矿泉水有限公司持股比例虽不足半数，但根据南山御泉公司章程注册资本 5,000.00 人民币，股东出资比例为：江西省城镇投资集团有限公司出资额 1,500.00 万元占股 30%；九江市濂溪区城投(集团)有限公司出资额 550.00 万元占股 11%；江西梦达房地产有限公司出资额 1,300.00 万元占股 26%；南昌市赛茜利贸易有限公司出资额 1,250.00 万元占股 26%；九江鄱湖新城投资建设有限公司出资额 300.00 万元占股 6%；九江鑫亿基金管理有限公司出资额 100.00 万元占股 2%。其他各股东不存在一致行动人，并根据章程第十四条，转让股权后，须确保江西省城镇建设投资集团有限公司为南山御泉单一大股东，确保南山御泉由江西省城镇建设投资集团有限公司并表，参与企业日常经营决策，对江西南山御泉天然矿泉水有限公司具有实际控制权。基于上述情况，将江西南山御泉天然矿泉水有限公司纳入合并范围。

7、本公司间接持股的全资子公司江西省中盛自然资源开发有限公司对江西省中正建材有限公司持股比例虽不足半数，但根据中正建材有限公司章程注册资本 5,000.00 人民币，股东出资比例为：江西省中盛自然资源开发有限公司出资额 2,000.00 万元占股 40%；江西省中春物资集团有限公司出资额 1,950.00 万元占股 39%；南昌市旺和建材有限公司出资额 1,050.00 万元占股 21%。根据中盛自然资源开发有限公司与江西省中春物资集团有限公司签定一致行动人，由中盛自然资源开发有限公司合并江西省中正建材有限公司财务报表，其他各股东不存在一致行动人，江西省中盛自然资源开发有限公司作为第一大股东，参与企业日常经营决策，对江西省中正建材有限公司具有实际控制权，本公司对江西省中盛自然资源开发有限公司间接持股 100%，基于以上情况，将江西省中正建材有限公司纳入合并范围。

8、根据江西国际货运航空有限公司最新的章程协议中第三十四条公司设董事会，由 7 名董事组成。其中航产集团推荐 3 名董事，宏远集团推荐 3 名董事，赣州航宏推荐 1 董事，以上 7 名董事经股东推荐由股东会选举产生。公司设董事长一名，董事长为公司法定代表人，由航产集团推荐并经董事会全体董事过半数选举产生。及第四章，各股东一致同意由本公司下属子公司江西省航空产业集团有限公司合并公司财务报表，江西国际货运航空有限公司，于 2021 年 1 月 21

日在江西省市场监督管理局登记注册，领取企业法人营业执照。成立时注册资本：人民币 400,000,000.00 元，截止 2021 年 12 月 31 日实收资本 250,000,000.00 元，本公司间接持股 49%。基于上述情况，将江西国际货运航空有限公司纳入合并范围。

### 3、重要的非全资子公司

子公司名称	少数股东持股比例 (%)	少数股东表决权比例 (%)	本期归属于少数股东的 损益	本期向少数股东宣告 分派的股利	期末少数股东权益 余额
江西省铁路发展有限公司	21.16	21.16	-100,710,451.32		4,489,760,758.56
江西省航空产业集团有限公司	40.00	40.00	-10,157,455.57		528,096,383.58
江西中盛供应链金融股份有限公司	59.00	59.00	10,105,537.44	2,161,170.00	187,241,036.86
江西中盛融资租赁股份有限公司	59.00	59.00	22,996,665.64	6,619,800.00	379,627,373.45

### 4、重要非全资子公司的主要财务信息

子公司名称	期末余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
江西省铁路发展有限公司	4,825,944,932.38	31,050,725,405.93	<u>35,876,670,338.31</u>	5,627,163,557.34	9,031,355,748.09	<u>14,658,519,305.43</u>
江西省航空产业集团有限公司	574,225,168.22	821,753,501.59	<u>1,395,978,669.81</u>	64,366,914.57	11,370,796.28	<u>75,737,710.85</u>
江西中盛供应链金融股份有限公司	832,273,682.64	2,387,800.60	<u>834,661,483.24</u>	517,303,793.64		<u>517,303,793.64</u>
江西中盛融资租赁股份有限公司	1,079,193,368.65	343,073,887.72	<u>1,422,267,256.37</u>	409,894,661.85	368,936,368.33	<u>778,831,030.18</u>

(续)



子公司名称	期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
江西省铁路发展有限公司	2,219,251,788.93	24,463,572,505.86	<u>26,682,824,294.79</u>	2,094,550,063.76	8,194,175,885.67	<u>10,288,725,949.43</u>
江西省航空产业集团有限公司	403,465,054.22	808,080,029.86	<u>1,211,545,084.08</u>	9,660,176.04	0.00	<u>9,660,176.04</u>
江西中盛供应链金融股份有限公司	328,255,560.54	314,167.93	<u>328,569,728.47</u>	23,481,861.04	0.00	<u>23,481,861.04</u>
江西中盛融资租赁股份有限公司	7,693,503.72	631,275,564.27	<u>638,969,067.99</u>	23,290,241.09	0.00	<u>23,290,241.09</u>

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
江西省铁路发展有限公司	413,501,383.69	-475,947,312.48	-475,947,312.48	249,229,647.71	369,466,601.00	-543,680,751.79	-543,680,751.79	170,614,769.18
江西省航空产业集团有限公司	520,953,922.15	-25,393,638.92	-25,393,638.92	-307,670,515.10	6,035,270.91	-42,255,194.49	-42,255,194.49	-50,648,529.01
江西中盛供应链金融股份有限公司	1,530,254,986.43	17,128,029.56	17,128,029.56	-297,622,895.65	174,702,284.61	5,087,867.43	5,087,867.43	-120,721,510.89
江西中盛融资租赁股份有限公司	302,296,540.48	38,977,399.39	38,977,399.39	-20,106,146.50	113,971,679.70	15,678,826.80	15,678,826.80	37,973,990.76

## 十、关联方及关联方交易

### (一) 关联方

#### 1、本公司的母公司情况

本公司的最终控制方为江西省人民政府，同时江西省人民政府授权由江西省发展和改革委员会履行出资人职责。江西省发展和改革委员会对本公司期末的持股比例为 71.14%

#### 2、本公司的子公司情况

本公司的子公司情况详见附注九、（一）。

#### 3、本集团的合营、联营公司情况

本期与本集团发生关联方交易，或前期与本集团发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本集团关系
江西快线通勤航空有限公司	联营企业
福建中原港务有限公司	联营企业
云上（江西）大数据发展有限公司	联营企业
江西省华赣环境集团新余生态环境产业有限公司	联营企业
江西中车长客轨道车辆有限公司	联营企业
江西赣铁绿城物业服务有限公司	联营企业
江西省景鑫农业科技示范园有限公司	联营企业
江西环投轩昂环保有限公司	联营企业

## (二) 关联交易

## 1、购销商品、提供和接受劳务的关联交易

## (1) 采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
江西快线通勤航空有限公司	飞机租赁费	15,309,735.40	6,017,699.44
江西快线通勤航空有限公司	委托运输费	3,792,855.12	723,634.26
江西捷瑞航空技术有限公司	利息收入	3,457,834.33	2,832,219.75
宏远控股集团有限公司	货运代理	463,958,724.40	-
江西赣铁绿城物业服务服务有限公司	物业服务等	5,864,880.55	5,211,576.66

## (2) 出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
中国铁路南昌局集团有限公司南昌车站	运输收入	27,813,609.66	23,713,051.20
中国国家铁路集团有限公司	运输收入	388,242,121.81	87,794,338.05
丰城市金马房地产有限公司	供应链服务费	5,134,172.00	-
国海建设有限公司	供应链服务费	8,718,166.02	1,479,119.55
弘基投资集团有限公司	供应链服务费	1,800,000.00	-

## 2、关联担保情况

## (1) 本公司作为担保方：

担保方	被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
江西铁路航空投资集团有限公司	江西樟新盐化铁路发展股份有限公司	19,000,000.00	2009/12/11	2029/12/11	否
江西铁路航空投资集团有限公司	江西萍实铁路发展股份有限公司	24,000,000.00	2012/09/24	2024/09/24	否
江西铁路航空投资集团有限公司	福建中原港务有限公司	182,768,300.00	2012/05/08	2025/11/08	否

## 3、关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出:				
江西中馨城市发展建设有限公司	40,000,000.00	2021/7/16	-	借款利率 8%，未约定明确的到期日
江西中馨城市发展建设有限公司	40,000,000.00	2021/8/20	-	借款利率 8%，未约定明确的到期日
江西中馨城市发展建设有限公司	100,000,000.00	2021/9/14	-	借款利率 8%，未约定明确的到期日
江西省循天文化投资有限公司	36,000,000.00	2021/11/24	-	借款利率 6%，未约定明确的到期日
江西快线通勤航空有限公司	10,000,000.00	2021/12/29	2022/12/28	借款利率 4.35%
江西快线通勤航空有限公司	11,400,000.00	2021/1/20	2022/1/19	借款利率 4.35%
江西快线通勤航空有限公司	5,000,000.00	2021/3/9	2022/3/8	借款利率 4.35%
江西快线通勤航空有限公司	13,000,000.00	2020/1/17	2023/1/16	借款利率 6.175%
江西快线通勤航空有限公司	10,000,000.00	2019/9/30	2022/9/29	借款利率 6.175%
江西捷瑞航空技术有限公司	81,258,500.00	2019/10/15	2022/3/30	借款利率为 4.35%
福建中原港务有限公司	1,936,336.35	2019/3/20	2022/3/20	借款利率为 4.90%
福建中原港务有限公司	650,000.00	2019/5/7	2022/5/6	借款利率为 4.90%
福建中原港务有限公司	1,975,473.27	2019/6/20	2022/6/19	借款利率为 4.90%
萍乡市湘通投资有限公司	4,250,000.00	2016/06/28	-	借款利率、到期日未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	200,000.00	2016/09/20	-	借款利率、到期日未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	735,000.00	2016/10/21	-	借款利率、到期日未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,185,200.00	2016/12/29	-	借款利率、到期日未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	828,000.00	2017/03/22	-	借款利率、到期日未明确约定

萍乡市湘通投资有限公司	3,585,700.00	2017/06/22	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	1,500,000.00	2017/07/26	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	791,100.00	2017/09/20	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,027,000.00	2017/12/19	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	721,000.00	2018/03/19	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,832,300.00	2018/03/24	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	674,700.00	2018/09/19	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,761,200.00	2018/12/20	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	597,000.00	2019/03/20	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,704,600.00	2019/06/19	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	100,000.00	2019/07/06	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	547,000.00	2019/09/19	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,634,800.00	2019/12/19	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	478,600.00	2020/03/16	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,576,800.00	2020/06/19	-	借款利率、到期日 未明确约定

萍乡市湘通投资有限公司	3,500,000.00	2020/12/17	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	700,000.00	2021/04/26	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	2,000,000.00	2021/08/24	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	400,000.00	2021/08/25	-	借款利率、到期日 未明确约定
萍乡市湘通投资有限公司	5,301,100.00	2020/12/17	2021/12/17	期限1年, 年利率 6%
萍乡市湘通投资有限公司	347,800.00	2021/03/19	2022/03/19	期限1年, 年利率 6%
萍乡市湘通投资有限公司	6,299,100.00	2021/06/18	2022/06/18	期限1年, 年利率 6%
萍乡市湘通投资有限公司	281,900.00	2021/09/15	2022/09/14	期限1年, 年利率 6%
萍乡市湘通投资有限公司	6,221,600.00	2021/12/30	2022/12/29	期限1年, 年利率 6%
福建中原港务有限公司	27,430,000.00	2019/11/7	2022/11/6	期限3年, 年利率 4.9%
福建中原港务有限公司	14,625,000.00	2020/5/8	2023/5/7	期限3年, 年利率 4.9%
福建中原港务有限公司	14,625,000.00	2020/11/9	2021/11/8	期限1年, 年利率 6%
福建中原港务有限公司	14,125,016.96	2021/5/18	2022/5/17	期限1年, 年利率 6%
福建中原港务有限公司	14,621,831.24	2021/11/16	2022/11/15	期限1年, 年利率 6%

## (三) 关联方应收应付款项

## 1、应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	江西中馨城市发展建设有限公司	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-
其他应收款	江西捷瑞航空技术有限公司	88,946,446.43	-	69,338,612.10	-
其他应收款	江西快线通勤航空有限公司	56,611,478.89	-	36,788,620.83	-
其他应收款	江西航空有限公司	141,288.21	-	64,847.23	-
其他应收款	江西省华赣环境集团新余生态环境产业有限公司	11,845.56	-	11,845.56	-
其他应收款	兴铁产业投资基金(有限合伙)	1,536,984,755.18	-	1,134,060,530.11	-
其他应收款	新干县城乡建设投资开发有限责任公司	30,000.00	-	5,030,000.00	-
其他应收款	福建中原港务有限公司	93,634,750.14	-	58,649,427.42	-
其他应收款	萍乡市湘通投资有限公司	5,425,250.00	-	5,425,250.00	-
其他应收款	江西中馨城市发展建设有限公司	185,120,745.05	-	-	-
其他应收款	江西省循天文化投资有限公司	36,000,000.00	-	-	-
其他应收款	兴铁光华投资管理有限公司	143,332.84	-	-	-
其他应收款	江西省铁路航空投资集团有限公司食堂	245,035.00	-	-	-

## 2、应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	国海建设有限公司	60,493.49	-
应付账款	江西赣电投资集团有限公司	93,326,578.62	-
应付账款	江西赣铁绿城物业服务有限公司	44,430.44	-
其他应付款	国海建设有限公司	5,088,643.72	1,350,000.00
其他应付款	江西省景鑫农业科技示范园有限公司	1,201,125.72	1,201,125.72
其他应付款	江西赣铁绿城物业服务有限公司	86,926.85	-
其他应付款	福建中原港务有限公司	-	72,729.00
其他应付款	萍乡市湘通投资有限公司	84,514,906.13	64,540,832.88
其他应付款	宏远控股集团有限公司	7,800,000.00	-

## 3、预付及预收项目

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
预付账款	萍乡市湘通投资有限公司	500,000.00	16,480,500.00
预付账款	宏远控股集团有限公司	51,759,092.20	-
预付账款	江西赣电投资集团有限公司	151,607.70	-
预收款项	中国国家铁路集团有限公司	1,759,854.70	-
预付账款	江西赣铁绿城物业服务有限公司	89,500.00	89,500.00
预付账款	江西赣铁绿城物业服务有限公司景德镇分公司	22,159.58	-

## 十一、或有事项

## 1、本公司之下属公司景德镇赣铁置业有限公司涉及的诉讼情况：

景德镇赣铁置业有限公司2021年11月3日万凯、张雯钰以景德镇赣铁置业有限公司存在逾期交房为由起诉景德镇赣铁置业有限公司支付逾期违约金13271.39元（案件号2021赣0202民初2656号），一审法院判决景德镇赣铁置业有限公司支付违约金13271.39元并承担诉讼费，景德镇赣铁置业有限公司不服一审判决，上诉至景德镇中级人民法院，请求将违约金将至5361.30元，截止本报告日尚未开庭审理，结果无法预计。

## 2、本公司之下属公司兴铁资本投资管理有限公司涉及的诉讼情况：

兴铁资本投资管理有限公司于2017年9月与中航信托签订了单一资金信托合同，合同约定将信托项下全部资金2亿元用于向北讯电信发放信托贷款，用于补充其流动资金。当月中航信托



与北讯电信签订了单一资金信托《信托贷款合同》，约定合同项下贷款金额不超过 2 亿元，贷款期限 12 个月，合同对贷款用途，还款时间，违约责任等进行了约定；北讯集团、广东北讯公司、龙跃实业、信利隆科技公司、陈岩、于茜茜分别与中航信托签订了抵押、质押及保证合同。信托贷款到期后，北讯电信未按约定还款，中航信托将上述债权原状返还给兴铁资本。兴铁资本向法院提起诉讼，2019 年 6 月法院判决北讯电信归还兴铁资本贷款本金 2 亿元及利息、逾期付款利息，违约金及实现债权的费用等，北讯集团、广东北讯公司、龙跃实业、信利隆科技公司、陈岩、于茜对上述债务分别承担抵押、质押及保证责任。判决生效后，债务人及担保人未履行还款义务，2019 年 10 月，兴铁资本依法向法院申请了执行，2021 年法院裁定终结本次执行程序，目前案件仍在执行中。

### 3、本公司之下属公司萍乡赣铁置业有限公司涉及的诉讼情况：

2021 年 10 月 22 日曾群、肖剑峰因以萍乡赣铁置业有限公司（以下简称赣铁置业公司）延期交房为由起诉萍乡赣铁置业有限公司支付逾期交房违约金 28056.65 元（案号 2021）赣 0302 民初 4419）。2021 年 11 月 23 日由江西省萍乡市安源区人民法院进行一审判决认为双方达成的预售买卖合同真实有效，双方均应依约全面履行各自义务，被告萍乡赣铁置业应按合同约定时间将商品房交付给原告，现萍乡赣铁未能按照合同约定交付房屋，应承担违约责任，应承担违约金共 8482.24 元（ $1087467 \text{ 元} \times 0.01\% \times 78 \text{ 天}$ ），并承担诉讼费。2022 年 2 月 21 日曾群、肖剑峰不服一审向法院提起上诉。江西省萍乡市中级人民法院民对本案进行了审理驳回曾群、肖剑峰上诉，维持原判并已结案。

### 4、本公司之下属公司南昌赣铁置业有限公司涉及的诉讼情况：

南昌赣铁置业有限公司与深圳市晶宫设计装饰工程有限公司、中国电建集团江西省水电工程局有限公司装饰装修合同纠纷一案（（2020）赣 01 民初 678 号）已于 2021 年 12 月 14 日开庭审理，2021 年 12 月 22 日经江西省南昌市中级人民法院审判，判决被告中国电建集团江西省水电工程局有限公司于本判决生效之日起三十日内支付原告深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司工程款 5450421.54 元及利息（利息计算：自 2018 年 12 月 12 日至 2019 年 8 月 19 日按同期同类贷款利率计算利息，2019 年 8 月 20 日至付清款止，按同期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息）、被告中国电建集团江西省水电工程局有限公司于本判决生效之日起三十日内支付原告深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司履约保证金 1000000 元及利息（利息计算：自 2018 年 12 月 12 日至 2019 年 8 月 19 日按同期同类贷款利率计算利息，2019 年 8 月 20 日至付清款止，按同期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率计算利息、驳回原告深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司的其他诉讼请求，中国电建集团江西省水电工程局有限公司不服该判决已提起上诉再审理，截止 2021 年 12 月 31 尚未开庭审理，结果无法预计。

## 十二、资产负债表日后事项

截至本财务报表批准报出日，本公司未发生影响本财务报表阅读和理解的重大资产负债表日后事项中的非调整事项。

## 十三、母公司财务报表主要项目附注

## (一) 其他应收款

项 目	注	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
应收利息	1			
应收股利	2			
其他应收	3	7,741,341,711.40	6,903,984,251.01	6,904,012,145.36
<b>合 计</b>		<b>7,741,341,711.40</b>	<b>6,903,984,251.01</b>	<b>6,904,012,145.36</b>

## 1、应收利息

本期无发生。

## 2、应收股利

本期无发生。

## 3、其他应收

## (1) 按账龄分析

账龄	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
1年以内(含1年)	1,693,735,187.31	2,257,916,871.87	2,257,916,871.87
1至2年(含2年)	1,402,031,437.90	1,379,838,394.84	1,379,838,394.84
2至3年(含3年)	1,379,384,507.46	836,645,000.47	836,645,000.47
3至4年(含4年)	836,645,000.47	717,667,095.42	717,667,095.42
4至5年(含5年)	717,667,095.42	33,560,782.76	33,560,782.76
5年以上	1,737,444,782.76	1,703,884,000.00	1,703,884,000.00
<b>小 计</b>	<b>7,766,908,011.32</b>	<b>6,929,512,145.36</b>	<b>6,929,512,145.36</b>
减：坏账准备	25,566,299.92	25,527,894.35	25,500,000.00
<b>合 计</b>	<b>7,741,341,711.40</b>	<b>6,903,984,251.01</b>	<b>6,904,012,145.36</b>

## (2) 账面价值按款项性质分类情况

款项性质	2021年12月31日	2021年1月1日	2020年12月31日
保证金及押金	45,215,897.01	1,059,073.57	1,059,073.57
应收其他企业款	7,721,692,114.31	6,928,453,071.79	6,928,453,071.79
<b>合 计</b>	<b>7,766,908,011.32</b>	<b>6,929,512,145.36</b>	<b>6,929,512,145.36</b>

## (3) 按坏账准备计提方法分类披露

类别	2021年12月31日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例(%)	
按单项计提坏账准备	1,703,884,000.00	21.94	25,500,000.00	1.50	1,678,384,000.00
按组合计提坏账准备	6,063,024,011.32	78.06	66,299.92		6,062,957,711.40
其中：以账龄表为基础的预期信用损失组合	726,236.71	0.01	66,299.92	9.13	659,936.79
备用金、押金组合	44,489,661.10	0.57			44,489,661.10
关联方往来组合	6,017,808,113.51	77.48			6,017,808,113.51
<b>合计</b>	<b>7,766,908,011.32</b>	<b>100.00</b>	<b>25,566,299.92</b>	<b>0.33</b>	<b>7,741,341,711.40</b>

类别	2021年1月1日				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例(%)	
按单项计提坏账准备	1,703,884,000.00	24.59	25,500,000.00	1.50	1,678,384,000.00
按组合计提坏账准备	5,225,628,145.36	75.41	27,894.35	0.00	5,225,600,251.01
其中：以账龄表为基础的预期信用损失组合	1,026,467.23	0.02	27,894.35	2.72	998,572.88
备用金、押金组合	213,276.34	0.00			213,276.34
关联方往来组合	4,866,098,401.79	70.22			4,866,098,401.79
政府项目组合	358,290,000.00	5.17			358,290,000.00
<b>合计</b>	<b>6,929,512,145.36</b>	<b>100.00</b>	<b>25,527,894.35</b>	<b>0.37</b>	<b>6,903,984,251.01</b>

在原金融工具准则下，有客观证明表明发生减值时才计提减值准备。

类别	2020年12月31日				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比 例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	1,703,884,000.00	24.59	25,500,000.00	1.50	1,678,384,000.00
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款					
<b>按单项计提小计</b>	<b>1,703,884,000.00</b>	<b>24.59</b>	<b>25,500,000.00</b>	<b>1.50</b>	<b>1,678,384,000.00</b>
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	5,225,628,145.36	75.41			5,225,628,145.36
其中：以账龄表为基础的预期信用损失组合	1,026,467.23	0.01			1,026,467.23
备用金、押金组合	213,276.34	0.00			213,276.34
关联方往来组合	4,866,098,401.79	70.22			4,866,098,401.79
政府项目组合	358,290,000.00	5.17			358,290,000.00
<b>合计</b>	<b>6,929,512,145.36</b>	<b>100.00</b>	<b>25,500,000.00</b>	<b>0.004</b>	<b>6,904,012,145.36</b>

1) 期末单项计提坏账准备的其他应收款单位情况：

债务人名称	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
北京市赣人之家宾馆	25,500,000.00	25,500,000.00	100%	预计难以收回且账龄5年以上
江西大唐国际抚州发电有限责任公司	1,678,384,000.00		0%	若无法收回，可以江西大唐国际抚州发电有限责任公司持有向莆铁路股份有限公司的股权抵作还款
<b>合计</b>	<b>1,703,884,000.00</b>	<b>25,500,000.00</b>		

## 2) 2021 年按组合计提坏账准备的确认标准及说明

组合中，以账龄表为基础计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末余额			期初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例		金额	比例(%)	
1 年以内(含 1 年)	591,572.68	81.46	14,710.13	1,026,467.23	100.00	
1 至 2 年(含 2 年)	134,664.03	18.54	51,589.79			
<b>合 计</b>	<b>726,236.71</b>	<b>100.00</b>	<b>66,299.92</b>	<b>1,026,467.23</b>	<b>100.00</b>	

## (4) 坏账准备本期计提及变动情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额		27,894.35	25,500,000.00	<b>25,527,894.35</b>
2021 年 1 月 1 日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提		38,405.57		<b>38,405.57</b>
本期转回				
本期转销				
本期核销				
合并范围变化				
<b>2021 年 12 月 31 日余额</b>		<b>66,299.92</b>	<b>25,500,000.00</b>	<b>25,566,299.92</b>

## (5) 其他应收款金额前五名单位情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末总额的比例%	坏账准备期末余额

江西大唐国际抚州发电有限责任公司	代垫款项	1,678,384,000.00	5年以上	21.61	
北京市赣人之家宾馆	代垫款项	25,500,000.00	5年以上	0.33	25,500,000.00
光大兴陇信托有限责任公司	保证金	44,460,000.00	1年以内	0.57	
<b>合计</b>		<b>1,748,344,000.00</b>			<b>25,500,000.00</b>

## (二) 长期股权投资

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	11,967,132,419.88		11,967,132,419.88	11,322,119,059.88		11,322,119,059.88
对联营、合营企业投资	27,140,626.71		27,140,626.71	24,316,705.20		24,316,705.20
<b>合计</b>	<b>11,994,273,046.59</b>		<b>11,994,273,046.59</b>	<b>11,346,435,765.08</b>		<b>11,346,435,765.08</b>

## 1、对子公司投资

被投资单位	期初余额(账面价值)	追加投资	减少投资	本期计提减值准备	期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
江西省金融管理集团有限公司	32,000,000.00	18,000,000.00			50,000,000.00	

江西省中泽地产集团 公司	150,000,000.00			150,000,000.00
江西赣铁物业有限公 司	14,182,092.04	13,360.00		14,195,452.04
兴铁资本投资管理有 限公司	682,517,605.94			682,517,605.94
江西铁路发展有限公 司	7,631,339,180.98			7,631,339,180.98
江西省中融物资贸易 集团有限公司	696,525,317.74		18,000,000.00	678,525,317.74
江西省航空投资集团 有限公司	729,722,805.60			729,722,805.60
江西省城镇建设投资 集团有限公司	583,377,111.13			583,377,111.13
江西省节能环保投资 公司	52,979,966.45			52,979,966.45
江铁国际融资租赁有 限公司	237,500,000.00	137,500,000.00		375,000,000.00
江西中盛供应链金融 股份有限公司	123,000,000.00			123,000,000.00
江西中盛融资租赁股 份有限公司	246,000,000.00			246,000,000.00
江铁国际控股集团有 限公司	142,974,980.00	62,500,000.00		205,474,980.00
赣铁航首期投资（天 津）合伙企业（有限 合伙）		445,000,000.00		445,000,000.00
<b>合 计</b>	<b>11,322,119,059.88</b>	<b>663,013,360.00</b>	<b>18,000,000.00</b>	<b>11,967,132,419.88</b>

## 2、对联营、合营企业投资

被投资单位	投资成本	期初余额(账面价值)	追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他	期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
一、合营企业												
小计												
二、联营企业												
江西中车长客轨道车辆有限公司	21,000,000.00	24,316,705.20			2,823,921.51						27,140,626.71	
小计	<b>21,000,000.00</b>	<b>24,316,705.20</b>			<b>2,823,921.51</b>						<b>27,140,626.71</b>	
合计	<b>21,000,000.00</b>	<b>24,316,705.20</b>			<b>2,823,921.51</b>						<b>27,140,626.71</b>	



## (三) 营业收入和营业成本

## 1、营业收入和营业成本情况

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务				
其他业务	-	8,160,934.11	16,321,576.95	6,882,449.10
合 计	-	8,160,934.11	16,321,576.95	6,882,449.10

## 2、营业收入、成本、毛利分析

项 目	本期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
一. 主营业务			
小 计	-	-	-
二. 其他业务			
其他收入	-	8,160,934.11	-8,160,934.11
小 计	-	8,160,934.11	-8,160,934.11
合 计	-	8,160,934.11	-8,160,934.11

项 目	上期发生额		
	收 入	成 本	毛 利
一. 主营业务			
小 计	-	-	-
二. 其他业务			
其他收入	16,321,576.95	6,882,449.10	9,439,127.85
小 计	16,321,576.95	6,882,449.10	9,439,127.85
合 计	16,321,576.95	6,882,449.10	9,439,127.85

## (四) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	2,823,921.51	6,356,249.06
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入	20,692,698.00	64,871,512.50

长期股权投资-成本法-分红款	6,102,030.00	
<b>合 计</b>	<b>29,618,649.51</b>	<b>71,227,761.56</b>

**(五) 母公司现金流量表的补充资料**

项 目	本期发生额	上期发生额
<b>1. 将净利润调节为经营活动的现金流量:</b>		
净利润	554,533,307.77	567,395,075.05
加: 资产减值准备	38,405.57	25,500,000.00
固定资产折旧	1,865,299.28	2,049,428.80
无形资产摊销	3,323,213.58	751,215.48
长期待摊费用摊销	951,609.34	654,957.22
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”填列)	-13,862.00	
固定资产报废损失(收益以“-”填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”填列)	-	
财务费用(收益以“-”填列)	296,756,600.24	330,142,152.14
投资损失(收益以“-”填列)	-29,618,649.51	-71,227,761.56
递所得税资产的减少(增加以“-”填列)	-16,574.98	-6,375,000.00
递延所得税负债的增加(减少以“-”填列)	-3,189,624.89	-
存货的减少(增加以“-”填列)		
经营性应收项目的减少(增加以“-”填列)	-811,790,960.30	-1,167,947,288.26
经营性应付项目的增加(减少以“-”填列)	2,112,074,723.08	3,842,791,512.22
其他		
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>2,124,913,487.18</b>	<b>3,523,734,291.09</b>
<b>2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动:</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况</b>		
现金的期末余额	15,630,279,786.75	11,107,266,712.46
减: 现金的期初余额	11,107,266,712.46	11,624,383,867.86

加:现金等价物的期末余额		
减:现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物的净增加额	4,523,013,074.29	-517,117,155.40

江西省铁路航空投资集团有限公司 (盖章)

日期: 2022 年 4 月 18 日



# 营业执照

统一社会信用代码  
911201166688390414 (10-1)



扫描二维码登录  
国家企业信用  
信息公示系统  
了解更多登  
记、备案、许  
可、监管信息

(副本)

名称 中审华会计师事务所(特殊普通合伙) 成立日期 二000年九月十九日

类型 特殊普通合伙企业 营业期限 2000年09月19日至长期

执行事务合伙人 黄庆林; 沈芳; 方文森; 龙晖; 史世利; 阴兆银; 王建国; 王勤; 成志诚; 姚运海; 刘文俊; 梁雪萍; 王桂林 主要经营场所 天津经济技术开发区第二大街21号4栋1003室(存在多址信息)

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关的报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其它业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)



此件仅用于出具报告使用

登记机关



2021年12月23日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



# 会计师事务所 执业证书



名称：中审华会计师事务所（特殊普通合伙）  
首席合伙人：黄庆林  
主任会计师：  
经营场所：天津经济技术开发区第二大街21号4栋1003室

组织形式：特殊普通合伙

执业证书编号：12010011

批准执业文号：津财会〔2007〕27号

批准执业日期：二〇〇七年十二月二十七日

此件仅用于出具报告使用

证书序号：0000492

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：天津市财政局



二〇二一年十二月三十日

中华人民共和国财政部制



姓名: 刘 爽  
 Full name: 刘 爽  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生日期: 1959年7月26日  
 Date of birth: 1959年7月26日  
 工作单位: 江西华联会计师事务所  
 Working unit: 江西华联会计师事务所  
 身份证号码: 36010259072653  
 Identity card No: 36010259072653



证书编号: 360200040007  
 No. of Certificate: 360200040007  
 批准注册协会: 江西省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 江西省注册会计师协会  
 发证日期: 2000年04月30日  
 Date of Issuance: 2000年04月30日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 2020.7.20  
 本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.  
 2015.2.26

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from:  
 江西中审会计师事务所  
 Stamp of the transferor Institute of CPAs  
 2018年10月9日  
 同意调入  
 Agree the holder to be transferred to:  
 江西华联会计师事务所  
 (特殊普通合伙)  
 Stamp of the transferee Institute of CPAs  
 2018年10月9日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 2018.2.22  
 本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from:  
 江西中审会计师事务所  
 Stamp of the transferor Institute of CPAs  
 2018年5月21日  
 同意调入  
 Agree the holder to be transferred to:  
 江西中审会计师事务所  
 Stamp of the transferee Institute of CPAs  
 2018年5月21日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 2018.2.22  
 本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 2018.2.22  
 本证书经检验合格, 继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 刘素琴  
 Full Name: 刘素琴  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生日期: 61年03月09日  
 Date of Birth: 61年03月09日  
 工作单位: 江西中山会计师事务所  
 Working Unit: 江西中山会计师事务所  
 身份证号码: 360103610309172  
 Identity Card No: 360103610309172

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



同高年检

2019年06月28日

证书编号: 360100070008  
 No. of Certificate: 360100070008  
 批准注册协会: 江西省注册会计师协会  
 Authorized Institute of CPAs: 江西省注册会计师协会  
 登记日期: 2000年04月30日  
 Date of Issuance: 2000年04月30日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2018.3.12

2018.3.19

2018.3.3  
 2018.5.14

注意事项  
 NOTES

1. 注册会计师执业, 必须按照有关规定办理注册登记手续。  
 1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. 本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改、出借。  
 2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. 注册会计师停止执业法定业务时, 应将本证书交回主管注册会计师协会。  
 3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. 在丧失执业资格后, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废, 办理补办手续。  
 4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss on the newspaper.

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of revocation after making an announcement of loss on the newspaper.

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书自检验合格之日起有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2018.3.1

2018.2.25

2018.3.22

2018年3月29日

注册会计师工作单位变更事项登记  
 Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
 Agree the holder to be transferred from

江西中审会计师事务所  
 CPAs  
 2019年1月17日



同意调入  
 Agree the holder to be transferred to

中审会计师事务所  
 CPAs  
 2019年1月17日

