



麦高控股

NEEQ:834759

深圳麦高控股股份有限公司

Shenzhen Maigao Holding Co.,Ltd

年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人陈斌、主管会计工作负责人龚璇及会计机构负责人龚璇保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中汇会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	龚璇
电话	0755-82522226
传真	0755-82522226
电子邮箱	x.gong@mgholding.cc
公司网址	www.mgfinance.cn
联系地址	深圳市南山区中国储能大厦 42A
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	343,579,751.84	316,932,126.23	8.41%
归属于挂牌公司股东的净资产	314,928,589.72	294,424,771.52	6.96%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.3430	1.2556	6.96%
资产负债率%（母公司）	10.38%	3.48%	-
资产负债率%（合并）	8.34%	7.10%	-
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	971,417.88	43,878,344.40	-97.79%
归属于挂牌公司股东的净利润	20,503,818.20	-5,545,881.76	-

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	22,261,862.41	-9,396,649.88	-
经营活动产生的现金流量净额	-1,867,673.32	21,757,491.10	-108.58%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	6.73%	-1.87%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	7.31%	-3.16%	-
基本每股收益（元/股）	0.09	-0.02	-

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	166,894,500	71.1721%	-2,432,025	164,462,475	70.1349%	
	其中：控股股东、实际控制人	23,134,580	9.8657%	3,004,675	26,139,255	11.1471%	
	董事、监事、高管	2,321,720	0.9901%	-3,000	2,318,720	0.9888%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	67,599,900	28.8279%	2,432,025	70,031,925	29.8651%	
	其中：控股股东、实际控制人	60,631,740	25.8564%	2,432,025	63,063,765	26.8935%	
	董事、监事、高管	6,968,160	2.9716%	0	6,968,160	2.9716%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
总股本		234,494,400	-	0	234,494,400	-	
普通股股东人数							67

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	陈斌	83,766,320	5,436,700	89,203,020	38.0406%	63,063,765	26,139,255
2	辜少群	32,903,240	0	32,904,240	14.0320%	0	32,904,240
3	谢怀恩	9,240,000	0	9,240,000	3.9404%	6,930,000	2,310,000
4	童锦锣	9,240,000	0	9,240,000	3.9404%	0	9,240,000
5	孙胜	8,400,000	0	8,400,000	3.5822%	0	8,400,000
6	邓伟林	8,400,000	0	8,400,000	3.5822%	0	8,400,000
7	王忠良	8,400,000	-804,000	7,596,000	3.2393%	0	7,596,000
8	许珍珍	5,544,000	0	5,544,000	2.3642%	0	5,544,000
9	包莉莉	4,405,080	0	4,405,080	1.8785%	0	4,405,080
10	深圳志扬资产管理	0	3,812,400	3,812,400	1.6258%	0	3,812,400

	有限公司						
	合计	170,298,640	8,445,100	178,744,740	76.2256%	69,993,765	108,750,975
普通股前十名股东间相互关系说明：股东之间不存在关联关系。							

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

本节所列数据除非特别注明，金额单位为人民币元。

1. 重要会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	备注
财政部于 2018 年 12 月 7 日发布《企业会计准则第 21 号——租赁 (2018 修订)》(财会[2018]35 号，以下简称“新租赁准则”)，公司自 2021 年 1 月 1 日起执行新租赁准则。	[注 1]

[注 1]新租赁准则完善了租赁的定义，公司在新租赁准则下根据租赁的定义评估合同是否为租赁或者包含租赁。对于首次执行日(即 2021 年 1 月 1 日)前已存在的合同，公司在首次执行日选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

(1) 公司作为承租人

原租赁准则下，公司根据租赁是否实质上将与资产所有权有关的全部风险和报酬转移给公司，将租赁分为融资租赁和经营租赁。

新租赁准则下，公司不再区分融资租赁与经营租赁，对所有租赁(选择简化处理方法的短期租赁和低价值资产租赁除外)确认使用权资产和租赁负债。

公司选择根据首次执行新租赁准则的累积影响数，调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，不调整可比期间信息。

对于首次执行日前的经营租赁，公司在首次执行日根据剩余租赁付款额按首次执行日公司增量借款利率折现的现值计量租赁负债，按照与租赁负债相等的金额计量使用权资产，并根据预付租金进行必要调整。公司在应用上述方法的同时根据每项租赁选择采用下列一项或多项简化处理：

1) 对将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁作为短期租赁处理；

2) 计量租赁负债时，对具有相似特征的租赁采用同一折现率；

3) 使用权资产的计量不包含初始直接费用；

4) 存在续租选择权或终止租赁选择权的，根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；

5) 作为使用权资产减值测试的替代，根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；

6) 对首次执行新租赁准则当年年初之前发生的租赁变更，不进行追溯调整，根据租赁变更的最终安排，按照新租赁准则进行会计处理。

(2) 公司作为出租人

在新租赁准则下，公司作为转租出租人应基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。

公司不存在转租情形，无需对其作为出租人的租赁调整首次执行新租赁准则当年年初留存收益及财

务报表其他相关项目金额。

2. 会计估计变更说明

本期公司无会计估计变更事项。

3. 首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

1. 合并资产负债表

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
使用权资产	不适用	2,348,786.30	2,348,786.30
一年内到期的非流动负债	-	920,364.56	920,364.56
租赁负债	不适用	1,428,421.74	1,428,421.74

2. 母公司资产负债表

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
使用权资产	不适用	2,348,786.30	2,348,786.30
一年内到期的非流动负债	-	920,364.56	920,364.56
租赁负债	不适用	1,428,421.74	1,428,421.74

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

本节所列数据除非特别注明，金额单位为人民币万元。

处置子公司

1. 单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

子公司名称	股权处置价款	股权处置比例 (%)	股权处置方式	丧失控制权的时点	丧失控制权时点的确定依据
深圳市麦高投资控股有限公司	5,000.00	100.00	出售股权	2021年9月30日	[注1]

续上表:

子公司名称	处置价款与处置投资对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额的差额	丧失控制权之日剩余股权的比例(%)	丧失控制权之日剩余股权对应的合并财务报表层面享有该子公司净资产份额	丧失控制权之日剩余股权的公允价值
深圳市麦高投资控股有限公司	[注 2]	-	-	-
续上表:				
子公司名称	按照公允价值重新计量剩余股权产生的利得或损失	丧失控制权之日剩余股权公允价值的确定方法及主要假设	与原子公司股权投资相关的其他综合收益转入投资损益的金额	
深圳市麦高投资控股有限公司	[注 2]	-	-	

1. 出售股权而减少子公司的情况说明

根据公司与王晓华、黄铸于 2021 年 9 月 14 日签订的《股权转让协议》，公司将所持有的深圳市麦高投资控股有限公司 100%股权以每股 1 元的价格转让给王晓华、黄铸，股权转让基准日为 2021 年 9 月 30 日。公司已于 2021 年收到该股权转让款 5,000.00 万元。公司自 2021 年 10 月起，不再将其纳入合并财务报表范围。

[注 1]公司于 2021 年 10 月 15 日收到首笔股权转让款，深圳市麦高投资控股有限公司于 2021 年 9 月 17 日办妥了工商变更登记手续。为便于核算，根据重要性原则，确定处置日为 2021 年 9 月 30 日。

[注 2]根据公司与王晓华、黄铸于 2021 年 9 月 14 日签订的《股权转让协议》，公司将持有深圳市麦高投资控股有限公司 100%的股权以每股 1 元的价格转让给王晓华、黄铸，与按所处置股权比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额 48,612,395.36 元之间的差额 1,387,604.64 元，计入投资收益。

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用