



久银控股

NEEQ:833998

北京久银投资控股股份有限公司



年度报告摘要

— 2021 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 **董事黄亮、张孟荣，监事吴丽桃**对年度报告内容存在异议，无法保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整，理由是反对《关于2021年年度报告及其摘要的议案》的理由为：若干表述及数据与实际不符；不能完全保证真实性、准确性、完整性。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信中联会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	黄亚雄
电话	010-61196592
传真	010-82273586
电子邮箱	hyx@eagle-fund.com
公司网址	www.eagle-fund.com
联系地址	北京市海淀区西直门北大街甲 43 号金运大厦 B 座 701
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	342,186,956.65	312,992,703.99	9.33%
归属于挂牌公司股东的净资产	304,096,984.97	290,433,749.00	4.70%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.18	1.13	4.70%
资产负债率%（母公司）	21.46%	19.14%	-
资产负债率%（合并）	11.09%	7.14%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	36,297,555.90	20,858,080.85	74.02%
归属于挂牌公司股东的净利润	13,663,235.97	9,937,065.20	37.50%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	14,220,567.83	13,398,031.84	6.14%
经营活动产生的现金流量净额	17,274,682.75	-44,114,142.18	139.16%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	4.60%	3.48%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	4.78%	4.69%	-
基本每股收益（元/股）	0.05	0.04	25%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	254,240,000	98.85%	-	254,240,000	98.85%
	其中：控股股东、实际控制人			-		
	董事、监事、高管	990,000	0.38%	-	990,000	0.38%
	核心员工			-		
有限售条件股份	有限售股份总数	2,970,000	1.15%	-	2,970,000	1.15%
	其中：控股股东、实际控制人			-		
	董事、监事、高管	2,970,000	1.15%	-	2,970,000	1.15%
	核心员工			-		
总股本		257,210,000.00	-	0	257,210,000.00	-
普通股股东人数		28				

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	广东富升投资管理有限公司	37,560,000	0	37,560,000	14.60%	0	37,560,000
2	特华投资控股有限公司	35,000,000	0	35,000,000	13.61%	0	35,000,000
3	北京汉聚投资管理有限公司	35,000,000	0	35,000,000	13.61%	0	35,000,000
4	梅州市久	26,250,000	0	26,250,000	10.21%	0	26,250,000

	富客家股权投资中心（有限合伙）						
5	祝丽娜	24,500,000	0	24,500,000	9.53%	0	24,500,000
6	深圳市安信茂投资咨询有限公司	17,500,000	0	17,500,000	6.80%	0	17,500,000
7	湖北永隆置业投资有限公司	17,500,000	0	17,500,000	6.80%	0	17,500,000
8	广州市华利商务管理有限公司	0	12,799,000	12,799,000	4.98%	0	12,799,000
9	广东威华集团有限公司	10,500,000	0	10,500,000	4.08%	0	10,500,000
10	广东粤科丰泰创业投资股份有限公司	8,750,000	0	8,750,000	3.40%	0	8,750,000
	合计	212,560,000	12,799,000	225,359,000	87.62%	0	225,359,000
前十名股东间相互关系说明：							

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
使用权资产		9,437,767.82		
一年内到期的非流动负债		3,543,376.16		
租赁负债		5,894,391.66		

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用