

证券代码：834243

证券简称：紫竹慧

主办券商：华英证券

北京紫竹慧建设服务股份有限公司

会计估计变更公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、变更概述

(一) 变更日期：2022年4月29日

(二) 变更前后会计估计的介绍

1.变更前采取的会计估计

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	3-50	5	1.90-31.67
机器设备	年限平均法	5-15	5	6.33-19.00
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
办公设备	年限平均法	3	5	31.67
电子设备	年限平均法	3	5	31.67

2.变更后采取的会计估计

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	3-50	5	1.90-31.67
机器设备	年限平均法	5-10	5	9.5-19.00

机器设备 塔机 125 吨米（不含）以上	年限平均法	15	5	6.33
运输设备	年限平均法	5	5	19.00
办公设备	年限平均法	3	5	31.67
电子设备	年限平均法	3	5	31.67

（三）变更原因及合理性

为公允反映公司资产的真实情况，提高会计信息质量，根据《企业会计准则第 28 号-会计政策会计估计变更和差错更正》《企业会计准则第 4 号-固定资产》的有关规定，参考市场行情和公司实际情况，使固定资产折旧年限与真实使用年限相匹配，拟对公司部分固定资产的折旧年限进行变更，以准确完整反映公司财务状况和经营成果。

会计估计变更是指由于资产和负债的当前状况及预期经济利益和义务发生了变化，从而对资产或负债的账面价值或者资产的定期消耗金额进行调整。

会计估计变更的情形包括以下几类。

（1）赖以进行估计的基础发生了变化。企业进行会计估计总是依赖于一定的基础，如果其所依赖的基础发生了变化，则会计估计也应相应发生变化。

（2）取得了新的信息、积累了更多的经验。企业进行会计估计是就现有资料对未来所做的判断，随着时间的推移，企业有可能取得新的信息、积累更多的经验，在这种情况下，企业可能不得不对会计估计进行修订，即发生会计估计变更。

本公司的部分固定资产折旧年限原定为 15 年，近年发生的情况表明，该批固定资产的受益年限预计 8-10 年，需相应调减折旧年限。

二、表决和审议情况

（一）董事会审议情况

1、公司于 2022 年 4 月 29 日召开第三届董事会第三次会议，会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》。

2、表决结果：同意 9 票、反对 2 票、弃权 0 票。

3、本议案不涉及回避表决事项，无需回避表决。

（二）监事会审议情况

1、公司于 2022 年 4 月 29 日召开第三届监事会第三次会议，会议审议通过了《关于会计估计变更的议案》。

2、表决票：同意 3 票、反对 0 票、弃权 0 票。

3、本议案不涉及回避表决事项，无需回避表决。

本议案尚需提交股东大会审议

三、董事会关于本次会计估计变更合理性的说明

公司董事会认为：公司根据《企业会计准则》的相关规定，依据公司实际情况及市场行情，能够更加客观、公允地反映公司资产实际状况。

本次会计估计变更的决策程序符合有关法律法规和《公司章程》的相关规定。

四、监事会对于本次会计估计变更的意见

公司监事会认为：本次会计估计变更符合《企业会计准则》和《公司章程》等相关规定，本次会计估计变更的审议程序符合有关法律法规的要求，同意公司本次会计估计变更。

五、本次会计估计变更对公司的影响

本次会计估计变更符合《企业会计准则》等相关法律、法规规定，能够客观、公允地反映公司的财务状况，不涉及过往年度的追溯调整，此次变更不存在损害公司及所有股东利益的情形。

六、备查文件目录

1、《北京紫竹慧建设服务股份有限公司第三届董事会三次会议决议》

2、《北京紫竹慧建设服务股份有限公司第三届监事会三次会议决议》

北京紫竹慧建设服务股份有限公司

董事会

2022年4月29日