
西安市轨道交通集团有限公司

公司债券年度报告

(2021 年)

二〇二二年四月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已对年度报告签署书面确认意见。

发行人及全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

重大风险提示

就本公司所知，目前没有迹象表明已发行且尚在存续期的公司债券未来按期兑付兑息存在风险。投资者在评价和购买本公司发行的公司债券前，应认真考虑下述各项可能对公司债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素,并仔细阅读最近披露的募集说明书中“重大风险提示”等有关章节。

与《2022 年第一期西安市轨道交通集团有限公司绿色债券募集说明书》中提示的风险相比，公司现有风险无重大不利变化。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	8
五、 公司业务和经营情况.....	8
六、 公司治理情况.....	11
第二节 债券事项.....	13
一、 公司信用类债券情况.....	13
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	15
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	15
四、 公司债券报告期内募集资金使用情况.....	15
五、 公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	16
六、 公司债券担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	16
七、 中介机构情况.....	17
第三节 报告期内重要事项.....	18
一、 财务报告审计情况.....	18
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	18
三、 合并报表范围调整.....	19
四、 资产情况.....	19
五、 负债情况.....	20
六、 利润及其他损益来源情况.....	21
七、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	22
八、 非经营性往来占款和资金拆借.....	22
九、 对外担保情况.....	23
十、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	23
十一、 向普通投资者披露的信息.....	23
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	23
一、 发行人为可交换债券发行人.....	23
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	23
三、 发行人为其他特殊品种债券发行人.....	23
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	24
五、 其他特定品种债券事项.....	24
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	24
第六节 备查文件目录.....	25
财务报表.....	27
附件一： 发行人财务报表.....	27

释义

发行人、公司、本公司、西安轨道	指	西安市轨道交通集团有限公司
西安市国资委	指	西安市国有资产监督管理委员会
报告期	指	2021 年 1-12 月
报告期末	指	2021 年 12 月 31 日

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	西安市轨道交通集团有限公司
中文简称	西安轨道
外文名称（如有）	XIANRAILTRANSITGROUPCOMPANYLIMITED
外文缩写（如有）	XI'AN METRO
法定代表人	宋杨
注册资本（万元）	250,500
实缴资本（万元）	250,500
注册地址	陕西省西安市经济技术开发区凤城八路 126 号
办公地址	陕西省西安市经济技术开发区凤城八路 126 号
办公地址的邮政编码	710016
公司网址（如有）	https://www.xianrail.com
电子信箱	550423047@qq.com

二、信息披露事务负责人

姓名	宋杨
在公司所任职务类型	☒ 董事 ☐ 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	公司法定代表人、党委书记、董事长、总经理
联系地址	陕西省西安市经济技术开发区凤城八路 126 号
电话	029-86512366
传真	029-89615126
电子信箱	550423047@qq.com

三、报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期内控股股东的变更情况

√适用 □不适用

报告期初控股股东名称：西安市人民政府

报告期末控股股东名称：西安市国资委

变更生效时间：2021 年 7 月 16 日

变更原因：根据《西安市国有企业改革领导小组办公室关于落实市属经营性国有资产集中统一监管要求完成部分企业与所属单位脱钩并划转移交的通知》（市国企改革组办发〔2021〕1 号）精神，发行人控股股东及实际控制人由西安市人民政府变更为西安市人民政府国有资产监督管理委员会。

（二）报告期内实际控制人的变更情况

√适用 □不适用

报告期初实际控制人名称：西安市人民政府

报告期末实际控制人名称：西安市国资委

变更生效时间：2021 年 7 月 16 日

变更原因：根据《西安市国有企业改革领导小组办公室关于落实市属经营性国有资产集中统一监管要求完成部分企业与所属单位脱钩并划转移交的通知》（市国企改革组办发〔2021〕1 号）精神，发行人控股股东及实际控制人由西安市人民政府变更为西安市人民政府国有资产监督管理委员会。

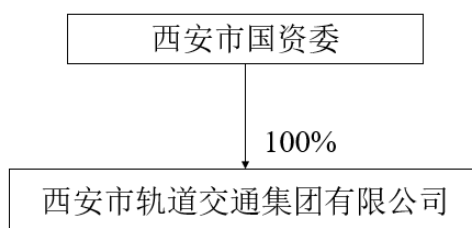
（三）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：西安市国资委

报告期末控股股东对发行人的股权（股份）质押占控股股东持股的百分比（%）：0.00

报告期末实际控制人名称：西安市国资委

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东、实际控制人为非机关法人或者法律法规规定的其他主体

□适用 √不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

（一） 报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

√发生变更 □未发生变更

变更人员类型	变更人员名称	变更人员职务	决定/决议变更时间或辞任时间	工商登记完成时间
董事	祁国俊	董事、副总经理	2021 年 11 月 7 日	暂未登记

（二） 报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：1 人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员人数 12.50%。

（三） 定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人董事长：宋杨

发行人的其他董事：王超、马钢

发行人的监事：杨耀祖、任前新

发行人的总经理：宋杨

发行人的财务负责人：杨军

发行人的其他高级管理人员：宁春林、杨军

五、公司业务和经营情况

（一） 公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式

发行人的主营业务板块分为轨道客运和地铁资源开发两部分。发行人轨道客运板块主营业务主要包括轨道交通建设、建成通车后的运营以及相关附属资源的开发，收入来源主要包括轨道交通票款收入、与轨道交通运营相关的其他收入以及政府补贴收入等。此外，为强化公司融资能力和自身盈利能力，公司在提供轨道客运服务的同时，也在地铁设施范围内，利用内部空间和设施直接或间接从事广告、租赁等非运营服务，研究并推动了轨道交通沿线资源开发及地下空间的统筹规划和集约利用。发行人通过对轨道交通资源进行相对集中统一的策划开发和经营管理，不断优化地铁线路及轨道交通附属资源的开发和利用，挖潜增效，促进轨道交通资产实现增值，并弥补地铁运营亏损，形成还本付息机制，反哺了发行人的地铁运营业务。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

（1）行业基本情况

近年来，随着我国城市规模成倍扩大，基础设施落后问题显现，城市交通运输矛盾日益突出，一方面城市人口增加，汽车保有量增长导致城市交通需求迅速增长，另一方面，大城市道路扩建的空间已经非常有限，仅靠道路扩张不能从根本上解决城市交通问题。城市轨道交通以其安全、准时、快速的优点，在拓宽城市空间、打造城市快速立体交通网络和改善城市交通环境方面发挥越来越大的作用。全国各大城市根据城市可持续发展和城市交通健康发展的需要，都在积极规划建设城市轨道交通项目。从需求角度讲，一、二线城

市公共交通需求迅速上升。

截至 2021 年 12 月 31 日，我国 31 个省（自治区、直辖市）和新疆生产建设兵团共有 51 个城市开通运营城市轨道交通线路 269 条，运营里程 8,708 公里，车站 5,216 座，实际开行列车 3,120 万列次，完成客运量 237.1 亿人次、进站量 144.8 亿人次，全年完成客运周转量 1,978 亿人次公里。近年来，随着规划、在建线路规模稳步增长，我国城市轨道交通行业正处于较好的发展期。

（2）发行人行业地位

作为西安市轨道交通投资建设的唯一主体，公司得到了西安市政府在政策、资金和土地等方面的大力支持。为推动西安地铁建设顺利实施，西安市政府多次召开政府专题办公会并陆续出台多项政策，明确通过设立西安市城市快速轨道交通建设专项资金、指定地铁专项储备开发土地、地铁专项配套费、减免工程收费等途径，解决西安地铁建设中的项目资本金投入、偿还贷款及运营维护等方面的资金需求。截至本募集说明书签署日，各项支持政策执行情况良好，对西安市的地铁建设发挥了重要作用。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

报告期内，公司净利润为-12.45 亿元，较去年同期出现较大幅度下滑，主要是受新冠疫情持续影响，西安市居民搭乘公共交通出行意愿有所降低，而地铁运营及维护具有较强的刚性成本，因此导致发行人轨道交通业务出现亏损。预计未来随着国内疫情逐渐得以控制，发行人轨道交通业务将逐步实现盈利。作为西安市轨道交通投资建设的唯一主体，公司得到了西安市政府在政策、资金和土地等方面的大力支持，上述变化将不会对公司正常经营及偿债能力构成重大不利影响。

（二） 新增业务板块

报告期内新增业务板块

☐是 ☒否

（三） 主营业务情况

1. 主营业务分板块、分产品情况

（1）各业务板块基本情况

单位：亿元币种：人民币

业务板块	本期				上年同期			
	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）	营业收入	营业成本	毛利率（%）	收入占比（%）
轨道客运	19.32	28.40	-47.01	86.45	14.94	20.85	-39.50	84.35
地铁资源开发	2.36	0.84	64.40	10.57	2.09	0.83	60.40	11.82
其他	0.67	0.14	78.77	2.98	0.68	0.02	97.74	3.83
合计	22.35	29.38	-31.48	100.00	17.72	21.69	-22.43	100.00

（2）各业务板块分产品（或服务）情况

☐适用 ☒不适用

2. 收入和成本分析

各业务板块、各产品（或服务）营业收入、营业成本、毛利率等指标同比变动在 30%以上

的，发行人应当结合所属行业整体情况、经营模式、业务开展实际情况等，进一步说明相关变动背后的经营原因及其合理性。

报告期内，发行人轨道客运板块营业成本为28.40亿元，较去年同期增加36.23%；毛利率-47.01%，亏幅较去年增加6.85个百分点。发行人所处的轨道交通行业具有投资规模较大，建设周期较长，运营资金回收缓慢的特点，报告期内公司新开通5号线、6号线、14号线导致轨道客运板块运维成本增幅较大，亏损幅度有所增加。

（四） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

为落实公司整体发展目标，发行人将坚持对标先进、统筹推进、改革创新和服务至上的基本原则，认真落实如下经营计划。

（1）打造轨道交通建设西安形象

地铁建设创精品，未来三年，公司计划新建并运营多条轨道交通线路。在建线路遏制一般生产安全责任事故，杜绝较大以上生产安全责任事故，不发生社会负面影响大、严重损害公司声誉的事件。

同时，积极开展第四期建设规划编制准备，在完成第三期建设规划批复线路全面开工建设前提下，启动编制第四期建设规划。根据大西安、国家中心城市、国际化大都市建设发展需求，统筹考虑大西安富阎板块和西咸板块，围绕城市发展格局，结合城市规划修编，开展多层次多制式轨道交通研究及线网优化研究，积极配合市规划局开展新一轮城市轨道交通线网规划编制，着力构建全域“一张网、多制式、全覆盖”的轨道交通体系。

充分借鉴国内优秀轨道交通企业在设计管理方面的良好思路和优秀做法，总结经验、转变观念，全面提高设计质量，有序推进设计标准化工作，建立以运营需求为导向的企业或地方技术标准。在试点成功的基础上，全面推动轨道交通工程建筑信息模型在第三期建设规划项目管理上的应用。

构建科学高效的安全质量保障体系，建立风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制，健全应急管理体系，加强安全生产的培训教育和宣传工作，切实提高全员安全意识。

此外，要推行全面预算管理，完善财务风险防控体系，动态分析可能存在的财务风险点，评估风险的影响程度和可控性，从事前、事中、事后三个角度建立有针对性的风险防范处理机制。

（2）打造轨道交通运营西安品牌

公司计划运营服务创品质，建设万人团队，初步建成智慧地铁，运营管理进入行业先进水平。运营主要效率指标进入行业先进水平，实现平安运营。

持续提升运营管理水平，探索并建立适应多线路多制式网络化发展的运营管理模式，完善运营管理机制。通过设备全寿命周期成本技术，从设备的安装调试到最后的终止报废，进行全面的成本控制优化，切实降低运营成本。

此外，公司将实施多举措确保地铁平安运营，建立路网指挥中心，以信息化为手段，实现集中监控、统一指挥，提升地铁运营效率，为平安运营和智慧服务提供保障。

（3）打造资源开发经营西安模式

西安地铁将立足轨道交通资源，将开发、经营并重，逐步构建集广告民用通信、地铁商圈等资源为特色的城市服务综合开发平台，实现社会、经济效益共创双赢。

拓展经营渠道、拓宽利润增长点，积极探索“互联网+大数据+地铁资源”的经营方式，实现资源开发可持续性发展积极推进规划线路资源开发研究，对第三期建设规划线路站点全面梳理分析，对具备开发价值的资源进行深入研究，加大资源开发力度，力争产生更好的社会效益和经济效益。

同时，深化管理机制创新，按照现代企业管理要求并结合开发实际，健全现代企业管理机制，加快培养市场化运作能力，强化资源开发商业策划和风险控制，打造职业化资源开发团队，积极拓展市场，实现地铁资源开发价值最大化目标。

此外，积极探索“互联网+”模式，打造资源经营品牌。以细分市场为导向，聚焦客户需

求，全面开拓地铁资源经营的新渠道、新模式，形成资源开发的核心竞争力，锻造资源经营品牌的新形象、新价值。

（4）打造投资综合开发西安特色

西安地铁坚持将轨道综合开发上升到城市发展的高度，贯彻“站城联动”理念，做大做强地铁专项土地储备，强化物业综合开发，同步完成城市更新，着力打造一批高品质城市商业综合体。转变与创新投融资模式，大力拓展多层次、多元化的融资渠道，充分利用“轨道+物业”的发展模式，实现开发收益回哺地铁建设和运营。

做大做强地铁经济，加强与国内先进地铁公司、知名地产企业的合作，依托其管理、技术优势合作开发。培育并加快自身专业队伍建设，初步形成自主开发大型项目的能力。拓展投资渠道，着力打造地铁新经济，积极介入轨道交通及配套产业。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

（1）宏观经济周期波动的风险

城市轨道交通发展与经济周期和宏观经济调整紧密相关。伴随经济周期性波动而进行的国家宏观经济政策的调整变化对城市轨道交通的建设进展会产生较大影响。如果未来经济的周期性波动幅度过大，宏观经济政策的大幅调整，将对公司的业务规模、经营业绩及财务状况产生负面影响。

对策：公司依托其综合经营实力，进一步加强管理，提高运营效率，增强核心竞争力，根据经济发展环境合理安排投资节奏，尽可能降低经济周期波动对经营业绩产生的不利影响。

（2）政府补贴政策变动风险

发行人承担着西安市地铁项目的建设、运营以及投融资任务，所从事项目具有投资大、周期长以及短期盈利能力较弱的特点，政府补贴政策是发行人持续经营的有力保障，如果未来政府补贴政策发生变动，会对发行人未来经营产生一定影响。

对策：公司深化管理机制创新，按照现代企业管理要求并结合开发实际，健全现代企业管理机制，加快培养市场化运作能力，强化资源开发商业策划和风险控制，打造职业化资源开发团队，积极拓展市场，实现地铁资源开发价值最大化目标。

（3）盈利能力波动的风险

发行人所处的轨道交通行业具有投资规模较大，建设周期较长，运营资金回收缓慢的特点，加之目前大量线路仍处于投资建设阶段，导致发行人报告期内出现亏损。未来发行人仍然存在盈利能力波动的风险。

对策：为强化公司融资能力和自身盈利能力，公司在提供轨道客运服务的同时，也在地铁设施范围内，利用内部空间和设施直接或间接从事广告、租赁等非运营服务，不断优化地铁线路及轨道交通附属资源的开发和利用，挖潜增效，促进轨道交通资产实现增值，并弥补地铁运营亏损，形成还本付息机制，反哺了发行人的地铁运营业务。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性的情况：

☐是 ☒否

（二） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

发行人进行关联交易会按照相关规定签订书面协议，明确关联交易的定价政策。关联交易执行过程中，协议中交易价格等主要条款发生重大变化的，按变更后的交易金额重新履行相应的审批程序。

关联交易应当公允，参照下列原则执行：

- （1）交易事项实行政府定价的，可以直接适用该价格；
- （2）交易事项实行政府指导价的，可以在政府指导价的范围内合理确定交易价格；
- （3）除实行政府定价或政府指导价外，交易事项有可比的独立第三方的市场价格或收费标准的，可以优先参考该价格或标准确定交易价格；

（4）关联事项无可比的独立第三方市场价格的，交易定价可以参考关联方与独立于关联方的第三方发生非关联交易价格确定；

（5）既无独立第三方的市场价格，也无独立的非关联交易价格可供参考的，可以合理的构成价格作为定价的依据，构成价格为合理成本费用加合理利润。除上述原则外，确定关联交易价格时还可以视不同的关联交易情形采用下列定价方法：

1）成本加成法，以关联交易发生的合理成本加上可比非关联交易的毛利定价。适用于采购、销售、有形资产的转让和使用、劳务提供、资金融通等关联交易；

2）再销售价格法，以关联方购进商品再销售给非关联方的价格减去可比非关联交易毛利后的金额作为关联方购进商品的公平成交价格。适用于再销售者未对商品进行改变外型、性能、结构或更换商标等实质性增值加工的简单加工或单纯的购销业务；

3）可比非受控价格法，以非关联方之间进行的与关联交易相同或类似业务活动所收取的价格定价。适用于所有类型的关联交易；

4）交易净利润法，以可比非关联交易的利润水平指标确定关联交易的净利润。适用于采购、销售、有形资产的转让和使用、劳务提供等关联交易；

5）利润分割法，对关联交易高度整合且难以单独评估各方交易结果的情况，根据发行人与其关联方对关联交易合并利润的贡献计算各自应该分配的利润额。

发行人对关联交易等事项将定期在每年的年度报告、半年度报告中进行披露。

（三） 发行人关联交易情况

1. 日常关联交易

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：万元币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
销售商品、提供劳务	1,203.17
采购货物、接受劳务	8,095.75

2. 其他关联交易

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：万元币种：人民币

关联交易类型	该类关联交易的金额
利息收入	932.22

3. 担保情况

☐ 适用 ☒ 不适用

4. 报告期内与同一关联方发生的关联交易情况

报告期内与同一关联方发生关联交易累计占发行人上年末净资产百分之一百以上的

☐ 适用 ☒ 不适用

（四） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

☐ 是 ☒ 否

（五） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

☐ 是 ☒ 否

（六） 发行人是否属于应当履行环境信息披露义务的主体

☐是 ☒否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

（一） 结构情况

截止报告期末，发行人口径有息债务余额 688.04 亿元，其中公司信用类债券余额 25 亿元，占有息债务余额的 3.63%；银行贷款余额 552.52 亿元，占有息债务余额的 80.30%；非银行金融机构贷款 13.32 亿元，占有息债务余额的 1.94%；其他有息债务余额 97.20 亿元，占有息债务余额的 14.13%。

单位：亿元币种：人民币

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6 个月以内（含）；	6 个月（不含）至 1 年（含）	1 年（不含）至 2 年（含）	2 年以上（不含）	
银行贷款	0.00	5.21	17.31	37.46	492.54	552.52
债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	25.00	25.00
融资租赁	0.00	2.40	2.84	2.55	5.53	13.32
政府专项债	0.00	0.00	0.00	0.00	97.20	97.20
合计	0.00	7.61	20.15	40.01	620.27	688.04

截止报告期末，发行人层面发行的公司信用类债券中，公司债券余额 0 亿元，企业债券余额 25 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0 亿元，且共有 0 亿元公司信用类债券在 2022 年内到期或回售偿付。

（二） 债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元币种：人民币

1、债券名称	2021 年第一期西安市轨道交通集团有限公司绿色债券
2、债券简称	G21 西轨 1、21 西安轨道绿色债 01
3、债券代码	184098.SH、2180433.IB
4、发行日	2021 年 10 月 28 日
5、起息日	2021 年 11 月 1 日
6、2022 年 4 月 30 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2026 年 11 月 1 日
8、债券余额	10
9、截止报告期末的利率(%)	3.65
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本。
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	中信建投证券股份有限公司, 国泰君安证券股份有限公司, 海通证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	不适用

14、投资者适当性安排（如适用）	限合格机构投资者
15、适用的交易机制	竞价、报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	否

1、债券名称	2021 年第二期西安市轨道交通集团有限公司绿色债券
2、债券简称	G21 西轨 2、21 西安轨道绿色债 02
3、债券代码	184181.SH、2180527.IB
4、发行日	2021 年 12 月 24 日
5、起息日	2021 年 12 月 28 日
6、2022 年 4 月 30 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2026 年 12 月 28 日
8、债券余额	15
9、截止报告期末的利率(%)	3.50
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本。
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	中信建投证券股份有限公司,国泰君安证券股份有限公司,海通证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	不适用
14、投资者适当性安排（如适用）	限合格机构投资者
15、适用的交易机制	竞价、报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	否

1、债券名称	2022 年第一期西安市轨道交通集团有限公司绿色债券
2、债券简称	G22 西轨 1、22 西安轨道绿色债 01
3、债券代码	184359.SH、2280182.IB
4、发行日	2022 年 4 月 19 日
5、起息日	2022 年 4 月 21 日
6、2022 年 4 月 30 日后的最近回售日	不适用
7、到期日	2027 年 4 月 21 日
8、债券余额	20
9、截止报告期末的利率(%)	3.55
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本。
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	中信建投证券股份有限公司,国泰君安证券股份有限公司,海通证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	不适用
14、投资者适当性安排（如适用）	限合格机构投资者
15、适用的交易机制	竞价、报价、询价和协议交易
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	否

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

√ 本公司所有公司债券均不含选择权条款 ☐ 本公司的债券有选择权条款

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

√ 本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 ☐ 本公司的债券有投资者保护条款

四、公司债券报告期内募集资金使用情况

☐ 本公司所有公司债券在报告期内均未使用募集资金

√ 本公司的债券在报告期内使用了募集资金

单位：亿元币种：人民币

债券代码：184098.SH、2180433.IB

债券简称	G21 西轨 1、21 西安轨道绿色债 01
募集资金总额	10
募集资金报告期内使用金额	10
募集资金期末余额	0
报告期内募集资金专项账户运作情况	募集资金专项账户运作规范。
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期拟发行 10 亿元，其中 5 亿元用于西安市地铁 15 号线一期工程项目建设，5 亿元用于补充营运资金
是否调整或改变募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
调整或改变募集资金用途履行的程序及信息披露情况（如发生调整或变更）	不适用
报告期内募集资金是否存在违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
报告期内募集资金的违规使用情况（如有）	不适用
募集资金违规使用的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
报告期内募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☒ 是 ☐ 否 ☐ 不适用
报告期内募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	不适用
截至报告期末实际的募集资金使用用途	5 亿元用于西安市地铁 15 号线一期工程项目建设，5 亿元用于补充营运资金
报告期内募集资金使用情况是否与募集说明书的约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金用途是否包含用于项目建设，项目的进展情况及运营效益（如有）	15 号线工程项目：项目总投资金额为 193.83 亿元，其中资本金 77.53 亿元，截至 2021 年末已累计投资约 18.92 亿元。该项目已于 2020 年 9 月开工，计划 2024 年建成通车。

单位：亿元币种：人民币

债券代码：184181.SH、2180527.IB

债券简称	G21 西轨 2、21 西安轨道绿色债 02
募集资金总额	15
募集资金报告期内使用金额	4

募集资金期末余额	11
报告期内募集资金专项账户运作情况	募集资金专项账户运作规范。
约定的募集资金使用用途（请全文列示）	本期拟发行 15 亿元，其中 2 亿元用于西安市地铁 8 号线工程项目建设，5.5 亿元用于 15 号线一期工程项目建设，7.5 亿元用于补充营运资金。
是否调整或改变募集资金用途	☐ 是 ☒ 否
调整或改变募集资金用途履行的程序及信息披露情况（如发生调整或变更）	不适用
报告期内募集资金是否存在违规使用情况	☐ 是 ☒ 否
报告期内募集资金的违规使用情况（如有）	不适用
募集资金违规使用的，是否已完成整改及整改情况（如有）	不适用
报告期内募集资金使用是否符合地方政府债务管理规定	☒ 是 ☐ 否 ☐ 不适用
报告期内募集资金使用违反地方政府债务管理规定的情形及整改情况（如有）	不适用
截至报告期末实际的募集资金使用用途	2 亿元用于西安市地铁 8 号线工程项目建设，2 亿元用于 15 号线一期工程项目建设
报告期内募集资金使用情况是否与募集说明书的约定一致	☒ 是 ☐ 否
募集资金用途是否包含用于项目建设，项目的进展情况及运营效益（如有）	（1）8 号线工程项目：项目总投资金额为 484.39 亿元，其中资本金 193.76 亿元，截至 2021 年末已投资约 121.9 亿元。该项目已于 2019 年 10 月开工，计划 2024 年建成通车。 （2）15 号线工程项目：项目总投资金额为 193.83 亿元，其中资本金 77.53 亿元，截至 2021 年末已累计投资约 18.92 亿元。该项目已于 2020 年 9 月开工，计划 2024 年建成通车。

五、公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

☐适用 ☒不适用

六、公司债券担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

☐适用 ☒不适用

（二）截至报告期末担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况

☒适用 ☐不适用

债券代码：184098.SH、2180433.IB

债券简称	G21 西轨 1、21 西安轨道绿色债 01
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	1、偿债计划：本期债券在存续期内每年付息一次，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券到期一次还本。公司将根据债务结构情况加强公司的资产负债管理

	、流动性管理以及募集资金使用管理，保证资金按计划调度，及时、足额地准备资金用于每年的利息支付和到期本金的兑付，以充分保障投资者的利益。 2、偿债保障措施：制定具体偿债计划、安排专门负责执行偿债计划的人员、设立偿债资金账户、偿债计划的财务安排、聘请债权代理人并制定《债券持有人会议规则》、聘请账户及资金监管银行并签订《账户及资金监管协议》。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书约定执行

债券代码：184181.SH、2180527.IB

债券简称	G21 西轨 2、21 西安轨道绿色债 02
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	1、偿债计划：本期债券在存续期内每年付息一次，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券到期一次还本。公司将根据债务结构情况加强公司的资产负债管理、流动性管理以及募集资金使用管理，保证资金按计划调度，及时、足额地准备资金用于每年的利息支付和到期本金的兑付，以充分保障投资者的利益。 2、偿债保障措施：制定具体偿债计划、安排专门负责执行偿债计划的人员、设立偿债资金账户、偿债计划的财务安排、聘请债权代理人并制定《债券持有人会议规则》、聘请账户及资金监管银行并签订《账户及资金监管协议》。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书约定执行

七、中介机构情况

（一）出具审计报告的会计师事务所

√适用 □不适用

名称	希格玛会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	陕西省西安市浐灞生态区浐灞大道一号外事大厦六层
签字会计师姓名	吴丽、汪亚龙

（二）受托管理人/债权代理人

债券代码	184098.SH、2180433.IB、184181.SH、
------	---------------------------------

	2180527. IB
债券简称	G21 西轨 1、21 西安轨道绿色债 01、G21 西轨 2、21 西安轨道绿色债 02
名称	中信建投证券股份有限公司
办公地址	北京市东城区朝内大街 2 号凯恒中心 B 座 2 层
联系人	胡涵镜仟、郜爱龙、李衡、卢武贤
联系电话	010-86451356、010-86451417

（三）资信评级机构

√适用 □不适用

债券代码	184098. SH、2180433. IB、184181. SH、2180527. IB
债券简称	G21 西轨 1、21 西安轨道绿色债 01、G21 西轨 2、21 西安轨道绿色债 02
名称	中诚信国际信用评级有限责任公司
办公地址	北京市东城区南竹杆胡同 2 号 1 幢 60101

（四）报告期内中介机构变更情况

□适用 √不适用

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

√标准无保留意见 □其他审计意见

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

变更、更正的类型及原因，并说明是否涉及到追溯调整或重述，以及变更、更正对报告期及比较期间财务报表的影响科目及变更、更正前后的金额，涉及追溯调整或重述的，还应当披露对以往各年度经营成果和财务状况的影响。

（一）会计政策变更

会计政策变更的内容和原因	注
本公司自 2021 年 1 月 1 日起施行财政部 2017 年颁布修订后的《企业会计准则第 14 号—收入（2017 年修订）》。根据新旧准则衔接规定，首次执行该准则的累计影响数调整首次执行当期期初（2021 年 1 月 1 日）留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。	根据国家会计准则修订内容进行调整
本公司自 2021 年 1 月 1 日起施行财政部 2017 年颁布修订后的《企业会计准则第 22 号—金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号—金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号—套期会计》、《企业会计准则第 37 号—金融工具列报》准则。根据新旧准则衔接规定，公司无需重述前期可比数。	根据国家会计准则修订内容进行调整
本公司自 2021 年 1 月 1 日起施行财政部 2018 年颁布修订后的《企业会计准则第 21 号—租赁（2018 年修订）》。根据新旧准则衔接规定，对于首次执行日前已存在的合同，本公司选择不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。对作为承租人的租赁合同，本公司选择仅对 2021 年 1 月 1 日尚未完成的租赁合同累计影响数进行调整。首次执行的累计影响金额调整首次执行当期期初的留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。本公司按照以下计量使用权资产：与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整。	根据国家会计准则修订内容进行调整

上述会计政策变更对 2021 年 1 月 1 日财务报表的影响如下：

单位：元

项目	资产负债表（合并）		
	2020 年 12 月 31 日	准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
可供出售金融资产	365,500,000.00	-365,500,000.00	
其他权益工具投资		365,500,000.00	365,500,000.00
预收账款	501,213,772.71	-457,286,242.46	43,927,530.25
合同负债		431,839,434.63	431,839,434.63
其他流动负债		25,446,807.83	25,446,807.83

续

项目	资产负债表（母公司）		
	2020 年 12 月 31 日	准则调整影响	2021 年 1 月 1 日
可供出售金融资产	365,500,000.00	-365,500,000.00	
其他权益工具投资		365,500,000.00	365,500,000.00
预收账款	457,654,142.79	-443,629,793.29	14,024,349.50
合同负债		418,514,282.38	418,514,282.38
其他流动负债		25,115,510.91	25,115,510.91

(二) 会计估计变更

公司本期无会计估计变更事项。

(三) 重大会计差错更正

公司本期无重大会计差错更正事项。

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司，且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

☐ 适用 ☒ 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司，且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

☐ 适用 ☒ 不适用

四、资产情况

(一) 资产变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30% 的资产项目

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：万元币种：人民币

资产项目	本期末余额	占本期末资产总额的比例（%）	上期末余额	变动比例（%）
应收账款	47,746.33	0.34	20,552.60	132.31
其他应收款	94,412.10	0.67	19,735.30	378.39
其他权益工具投资	50,050.00	0.36	36,550.00	36.94
在建工程	2,408,944.82	17.14	1,629,066.51	47.87

发生变动的原因：

- 1、应收账款：截至 2021 年末，发行人应收账款金额为 47,746.33 万元，较 2020 年末增加 132.31%，主要是委托代运营线路运营成本费用尚未结算所致。
- 2、其他应收款：截至 2021 年末，发行人其他应收款金额为 94,412.10 万元，较 2020 年末增加 378.39%，主要是发行人代付西安站改扩建工程地方配套资金所致。
- 3、其他权益工具投资：截至 2021 年末，发行人其他权益工具投资金额为 50,050.00 万元，较 2020 年末增加 36.94%，主要是发行人支付西延高铁投资款所致。
- 4、在建工程：截至 2021 年末，发行人在建工程账面价值为 2,408,944.82 万元，较 2020 年末增加 47.87%，主要是报告期内发行人共有多条轨道交通路线同时开工建设。

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：亿元币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
固定资产	971.65	72.50	/	7.46
合计	971.65	72.50	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产百分之十

☐ 适用 ☒ 不适用

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

直接或间接持有的重要子公司股权截止报告期末存在的权利受限情况：

☐ 适用 ☒ 不适用

五、负债情况

（一） 负债变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30%的负债项目

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：万元币种：人民币

负债项目	本期末余额	占本期末负债总额的比例（%）	上年末余额	变动比例（%）
应付账款	383,490.30	4.92	287,259.79	33.50
合同负债	46,247.42	0.59	-	-
一年内到期的非流动负债	277,638.12	3.56	138,468.78	100.51
长期应付款	1,271,960.48	16.31	681,664.13	86.60

发生变动的原因：

- （1）应付账款：截至 2021 年末，发行人应付账款金额为 383,490.30 万元，较 2020 年末增加 33.50%，主要是报告期内发行人共有多条轨道交通路线同时开工建设，应付工程款有所

增加。

（2）合同负债：截至 2021 年末，发行人新增合同负债金额 46,247.42 万元，主要是根据新收入准则，公司将预收商品款、服务款计入等合同负债及其他非流动负债。

（3）一年内到期的非流动负债：截至 2021 年末，发行人一年内到期的非流动负债金额为 277,638.12 万元，较 2020 年末增加 100.51%，主要是报告期内长期借款及长期应付款重分类为一年内到期的非流动负债所致。

（4）长期应付款：截至 2021 年末，发行人长期应付款金额为 1,271,960.48 万元，较 2020 年末增加 86.60%，主要是发行人将报告期内收到的政府专项债资金计入长期应付款所致。

（二）报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务

☐适用 ☒不适用

（三）合并报表范围内公司报告期末存在公司信用类债券逾期的

☐适用 ☒不适用

（四）有息债务及其变动情况

1. 报告期初合并报表范围内公司有息债务总额：542.91 亿元，报告期末合并报表范围内公司有息债务总额 688.04 亿元，有息债务同比变动 26.73%。2022 年内到期或回售的有息债务总额：27.76 亿元。

报告期末合并报表范围内有息债务中，公司信用类债券余额 25 亿元，占有息债务余额的 3.63%；银行贷款余额 552.52 亿元，占有息债务余额的 80.30%；非银行金融机构贷款 13.32 亿元，占有息债务余额的 1.94%；其他有息债务余额 97.20 亿元，占有息债务余额的 14.13%。

单位：亿元币种：人民币

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	1 年（不含）至 2 年（含）	2 年以上（不含）	
银行贷款	0.00	5.21	17.31	37.46	492.54	552.52
债券融资	0.00	0.00	0.00	0.00	25.00	25.00
融资租赁	0.00	2.40	2.84	2.55	5.53	13.32
政府专项债	0.00	0.00	0.00	0.00	97.20	97.20
合计	0.00	7.61	20.15	40.01	620.27	688.04

2. 截止报告期末，发行人合并口径内发行的境外债券余额 0 亿元人民币，且在 2022 年内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

（五）可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

☐适用 ☒不适用

六、利润及其他损益来源情况

（一）基本情况

报告期利润总额：-125,895.26 万元

报告期非经常性损益总额：5,804.70 万元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：

☒适用 ☐不适用

单位：万元币种：人民币

科目	金额	形成原因	属于非经常性损益的金额	可持续性
投资收益	-1,562.17	权益法核算的长期股权投资收益	0.00	经常性损益
公允价值变动损益	0.00	0.00	0.00	-
资产减值损失	-78.63	存货跌价损失	-78.63	非经常性损益
营业外收入	4,047.35	违约赔偿金、与经营无关政府补助款等	4,047.35	非经常性损益
营业外支出	1,835.97	非流动资产毁损报废损失、对外捐赠	1,835.97	非经常性损益

（二） 投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 10%以上

☐适用 ☒不适用

（三） 净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异的，请说明原因

☒适用 ☐不适用

报告期内，发行人净利润为-12.45 亿元，经营活动现金流量净额为 8.06 亿元，差异较大的原因主要是报告期内发行人收到税费返还资金 13.17 亿元计入经营活动现金流入但不影响公司净利润，且费用化利息支出 19.95 亿元计入财务费用但不影响经营活动产生的现金净流量。

七、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

☐是 ☒否

八、非经营性往来占款和资金拆借**（一） 非经营性往来占款和资金拆借余额**

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：0 亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：1.6 亿元，收回：0 亿元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

否

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：1.6 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0 亿元。

（二） 非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：0.26%，是否超过合并口径净资产的 10%：

☐是 ☒否

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√完全执行 □未完全执行

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：0 元

报告期末对外担保的余额：0 元

报告期对外担保的增减变动情况：0 元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0 元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：□是 √否

十、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

□发生变更 √未发生变更

十一、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

□是 √否

第四节 特定品种债券应当披露的其他事项**一、发行人为可交换债券发行人**

□适用 √不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

□适用 √不适用

三、发行人为其他特殊品种债券发行人

√适用 □不适用

单位：亿元币种：人民币

债券代码	184098.SH、2180433.IB
债券简称	G21 西轨 1、21 西安轨道绿色债 01
专项债券类型	绿色优质企业债
债券余额	0
募集资金使用的具体领域	5 亿元用于西安市地铁 15 号线一期工程项目建设，5 亿元用于补充营运资金
项目或计划进展情况及效益	15 号线工程项目：项目总投资金额为 193.83 亿元，其中资本金 77.53 亿元，截至 2021 年末已累计投资约 18.92 亿元。该项目已于 2020 年 9 月开工，计划 2024 年建成通车。

债券代码	184181.SH、2180527.IB
------	----------------------

债券简称	G21 西轨 2、21 西安轨道绿色债 02
专项债券类型	绿色优质企业债
债券余额	11
募集资金使用的具体领域	2 亿元用于西安市地铁 8 号线工程项目建设，5.5 亿元用于 15 号线一期工程项目建设，7.5 亿元用于补充营运资金。
项目或计划进展情况及效益	（1）8 号线工程项目：项目总投资金额为 484.39 亿元，其中资本金 193.76 亿元，截至 2021 年末已投资约 121.9 亿元。该项目已于 2019 年 10 月开工，计划 2024 年建成通车。 （2）15 号线工程项目：项目总投资金额为 193.83 亿元，其中资本金 77.53 亿元，截至 2021 年末已累计投资约 18.92 亿元。该项目已于 2020 年 9 月开工，计划 2024 年建成通车。

四、发行人为可续期公司债券发行人

☐适用 ☒不适用

五、其他特定品种债券事项

不适用

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无。

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
<http://www.sse.com.cn/>。

（以下无正文）

（本页无正文，为《西安市轨道交通集团有限公司公司债券年度报告（2021年）》之盖章页）



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位:西安市轨道交通集团有限公司

单位:元币种:人民币

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	9,308,577,694.15	8,501,752,171.97
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	100,000.00	1,102,432.07
应收账款	477,463,288.78	205,526,006.31
应收款项融资		
预付款项	1,085,945,889.69	1,154,396,229.38
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	944,121,028.38	197,352,955.43
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	550,641,313.99	434,118,889.11
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,256,546,317.26	2,036,052,917.72
流动资产合计	14,623,395,532.25	12,530,301,601.99
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	50,000,000.00	
长期股权投资	1,630,583,986.59	1,447,983,957.13
其他权益工具投资	500,500,000.00	365,500,000.00

其他非流动金融资产		
投资性房地产	35,051,678.86	36,417,561.58
固定资产	97,165,152,253.02	85,311,552,905.65
在建工程	24,089,448,160.81	16,290,665,109.28
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	3,288,076.71	
无形资产	113,110,572.58	106,943,873.77
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	194,479.20	485,859.31
递延所得税资产	59,454,547.76	43,679,882.22
其他非流动资产	2,264,000,000.00	1,884,000,000.00
非流动资产合计	125,910,783,755.53	105,487,229,148.94
资产总计	140,534,179,287.78	118,017,530,750.93
流动负债：		
短期借款		150,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	3,834,902,989.20	2,872,597,894.37
预收款项	44,350,999.18	501,213,772.71
合同负债	462,474,230.12	
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	66,817,064.93	47,818,012.98
应交税费	35,921,323.65	31,718,277.49
其他应付款	2,455,529,868.88	2,751,233,676.70
其中：应付利息		
应付股利	2,750,000.00	1,687,500.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,776,381,180.95	1,384,687,754.73
其他流动负债	27,398,802.22	
流动负债合计	9,703,776,459.13	7,739,269,388.98

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	53,075,156,918.36	45,939,729,963.00
应付债券	2,504,327,044.03	
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	2,490,496.59	
长期应付款	12,719,604,806.58	6,816,641,280.15
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	535,382.00	400,350,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	68,302,114,647.56	53,156,721,243.15
负债合计	78,005,891,106.69	60,895,990,632.13
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,505,000,000.00	2,505,000,000.00
其他权益工具	2,200,000,000.00	1,700,000,000.00
其中：优先股	200,000,000.00	200,000,000.00
永续债	2,000,000,000.00	1,500,000,000.00
资本公积	56,313,419,937.24	50,071,011,347.13
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备	7,572,320.92	14,272,507.68
盈余公积	281,894,221.16	281,894,221.16
一般风险准备		
未分配利润	1,230,451,470.13	2,550,320,843.35
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	62,538,337,949.45	57,122,498,919.32
少数股东权益	-10,049,768.36	-958,800.52
所有者权益（或股东权益）合计	62,528,288,181.09	57,121,540,118.80
负债和所有者权益（或股东权益）总计	140,534,179,287.78	118,017,530,750.93

公司负责人：宋杨 主管会计工作负责人：杨军 会计机构负责人：王兵

母公司资产负债表

2021 年 12 月 31 日

编制单位：西安市轨道交通集团有限公司

单位：元币种：人民币

项目	2021 年 12 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		

货币资金	9,058,489,421.02	7,709,159,741.48
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	565,026,380.79	233,834,496.51
应收款项融资		
预付款项	1,076,636,324.07	993,459,008.47
其他应收款	1,252,039,671.60	462,028,353.15
其中：应收利息		
应收股利		
存货	242,111,896.75	131,101,285.34
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	2,029,158,202.05	1,927,993,323.55
流动资产合计	14,223,461,896.28	11,457,576,208.50
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款	3,653,772,511.10	2,500,000,000.00
长期股权投资	3,100,321,794.50	2,707,125,359.36
其他权益工具投资	495,000,000.00	365,500,000.00
其他非流动金融资产		
投资性房地产	35,051,678.86	36,417,561.58
固定资产	97,156,823,291.83	85,303,071,591.39
在建工程	21,356,791,811.70	15,132,301,034.46
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	112,380,552.54	106,782,896.37
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	58,494,100.70	43,067,363.41
其他非流动资产	184,000,000.00	184,000,000.00
非流动资产合计	126,152,635,741.23	106,378,265,806.57
资产总计	140,376,097,637.51	117,835,842,015.07
流动负债：		

短期借款		150,000,000.00
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	3,799,590,888.27	2,824,361,597.02
预收款项	14,522,649.16	457,654,142.79
合同负债	445,424,329.74	
应付职工薪酬	59,999,149.62	42,185,344.79
应交税费	27,691,844.47	30,270,896.27
其他应付款	2,441,719,469.98	2,745,581,453.02
其中：应付利息		
应付股利	2,750,000.00	1,687,500.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	2,776,035,810.24	1,384,687,754.73
其他流动负债	26,749,574.77	
流动负债合计	9,591,733,716.25	7,634,741,188.62
非流动负债：		
长期借款	53,075,156,918.36	45,939,729,963.00
应付债券	2,504,327,044.03	
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	12,719,604,806.58	6,816,641,280.15
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	535,382.00	400,350,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	68,299,624,150.97	53,156,721,243.15
负债合计	77,891,357,867.22	60,791,462,431.77
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	2,505,000,000.00	2,505,000,000.00
其他权益工具	2,200,000,000.00	1,700,000,000.00
其中：优先股	200,000,000.00	200,000,000.00
永续债	2,000,000,000.00	1,500,000,000.00
资本公积	56,251,494,895.43	50,007,942,362.01
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		7,602,373.02
盈余公积	281,894,221.16	281,894,221.16

未分配利润	1,246,350,653.70	2,541,940,627.11
所有者权益（或股东权益）合计	62,484,739,770.29	57,044,379,583.30
负债和所有者权益（或股东权益）总计	140,376,097,637.51	117,835,842,015.07

公司负责人：宋杨 主管会计工作负责人：杨军 会计机构负责人：王兵

合并利润表
2021 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	2021 年年度	2020 年年度
一、营业总收入	2,234,795,095.16	1,771,820,074.77
其中：营业收入	2,234,795,095.16	1,771,820,074.77
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	5,046,383,133.90	3,494,446,229.46
其中：营业成本	2,938,279,092.78	2,169,180,824.00
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	11,248,902.76	9,763,567.91
销售费用	2,467,256.36	1,522,242.44
管理费用	144,660,492.43	145,836,554.74
研发费用		
财务费用	1,949,727,389.57	1,168,143,040.37
其中：利息费用	1,994,983,940.16	1,201,736,103.08
利息收入	43,883,097.61	38,455,823.86
加：其他收益	1,610,408,244.57	2,224,985,855.82
投资收益（损失以“－”号填列）	-15,621,652.36	220,044.40
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-15,621,652.36	220,044.40
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“－”		

号填列)		
公允价值变动收益 (损失以“—”号填列)		
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	-62,894,559.72	
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	-786,268.26	-46,248,967.08
资产处置收益 (损失以“—”号填列)	-584,118.50	-1,004,401.90
三、营业利润 (亏损以“—”号填列)	-1,281,066,393.01	455,326,376.55
加: 营业外收入	40,473,531.53	30,184,691.65
减: 营业外支出	18,359,717.14	1,054,614.00
四、利润总额 (亏损总额以“—”号填列)	-1,258,952,578.62	484,456,454.20
减: 所得税费用	-14,280,544.25	-10,196,167.64
五、净利润 (净亏损以“—”号填列)	-1,244,672,034.37	494,652,621.84
(一) 按经营持续性分类		
1. 持续经营净利润 (净亏损以“—”号填列)	-1,244,672,034.37	494,652,621.84
2. 终止经营净利润 (净亏损以“—”号填列)		
(二) 按所有权归属分类		
1. 归属于母公司股东的净利润 (净亏损以“-”号填列)	-1,234,931,873.22	500,747,487.20
2. 少数股东损益 (净亏损以“-”号填列)	-9,740,161.15	-6,094,865.36
六、其他综合收益的税后净额		
(一) 归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		
(1) 权益法下可转损益的其他综		

合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
（6）其他债权投资信用减值准备		
（7）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
（8）外币财务报表折算差额		
（9）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-1,244,672,034.37	494,652,621.84
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	-1,234,931,873.22	500,747,487.20
（二）归属于少数股东的综合收益总额	-9,740,161.15	-6,094,865.36
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：宋杨 主管会计工作负责人：杨军 会计机构负责人：王兵

母公司利润表
2021 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	2021 年年度	2020 年年度
一、营业收入	2,287,468,496.13	1,711,356,353.61
减：营业成本	2,887,961,438.34	2,126,811,354.87
税金及附加	9,198,925.16	8,147,574.30
销售费用		
管理费用	106,997,173.82	110,987,739.00
研发费用		
财务费用	2,063,319,910.38	1,171,905,486.96
其中：利息费用	2,104,821,650.38	1,201,736,103.08
利息收入	40,096,386.65	34,665,781.97
加：其他收益	1,608,307,055.78	2,222,240,170.84
投资收益（损失以“－”号填列）	-12,766,314.86	-2,946,499.32
其中：对联营企业和合营企业	-16,791,136.86	-2,946,499.32

的投资收益		
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-” 号填列）		
公允价值变动收益（损失以 “-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号 填列）	-61,706,949.16	
资产减值损失（损失以“-”号 填列）		-45,148,659.16
资产处置收益（损失以“-” 号填列）	-627,898.30	
二、营业利润（亏损以“-”号填 列）	-1,246,803,058.11	467,649,210.84
加：营业外收入	39,032,139.00	29,814,003.16
减：营业外支出	18,308,291.59	937,568.44
三、利润总额（亏损总额以“-”号 填列）	-1,226,079,210.70	496,525,645.56
减：所得税费用	-15,426,737.29	-11,287,164.80
四、净利润（净亏损以“-”号填 列）	-1,210,652,473.41	507,812,810.36
（一）持续经营净利润（净亏损以 “-”号填列）	-1,210,652,473.41	507,812,810.36
（二）终止经营净利润（净亏损以 “-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综 合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综 合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变 动		
4.企业自身信用风险公允价值变 动		
（二）将重分类进损益的其他综合 收益		
1.权益法下可转损益的其他综合 收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变 动损益		

4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	-1,210,652,473.41	507,812,810.36
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：宋杨 主管会计工作负责人：杨军 会计机构负责人：王兵

合并现金流量表

2021 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	2021年年度	2020年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,435,105,177.36	1,935,203,540.27
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	1,317,034,057.03	991,616,179.13
收到其他与经营活动有关的现金	1,310,814,374.37	3,120,221,777.55
经营活动现金流入小计	5,062,953,608.76	6,047,041,496.95
购买商品、接受劳务支付的现金	1,502,757,551.04	1,194,090,494.11

客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	1,959,569,474.72	1,476,095,274.93
支付的各项税费	31,750,442.00	31,076,411.36
支付其他与经营活动有关的现金	763,093,501.49	202,865,352.90
经营活动现金流出小计	4,257,170,969.25	2,904,127,533.30
经营活动产生的现金流量净额	805,782,639.51	3,142,913,963.65
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金	1,746,318.18	801,028.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	142,658.00	1,955,466.95
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	20,181,658.41	14,625,644.34
投资活动现金流入小计	22,070,634.59	17,382,140.03
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19,951,297,695.99	21,875,905,036.65
投资支付的现金	334,968,000.00	524,945,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	160,000,000.00	
投资活动现金流出小计	20,446,265,695.99	22,400,850,036.65
投资活动产生的现金流量净额	-20,424,195,061.40	-22,383,467,896.62
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	9,381,400,000.00	7,645,580,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	13,602,680,000.00	36,570,000,000.00

发行债券收到的现金	2,500,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	25,484,080,000.00	44,215,580,000.00
偿还债务支付的现金	1,590,222,897.96	17,598,195,191.89
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,461,049,562.61	2,836,067,182.44
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	8,370,398.63	519,092,209.93
筹资活动现金流出小计	5,059,642,859.20	20,953,354,584.26
筹资活动产生的现金流量净额	20,424,437,140.80	23,262,225,415.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,423,252.53	1,457,516.56
五、现金及现金等价物净增加额	807,447,971.44	4,023,128,999.33
加：期初现金及现金等价物余额	8,501,129,722.71	4,478,000,723.38
六、期末现金及现金等价物余额	9,308,577,694.15	8,501,129,722.71

公司负责人：宋杨 主管会计工作负责人：杨军 会计机构负责人：王兵

母公司现金流量表

2021 年 1—12 月

单位：元币种：人民币

项目	2021年年度	2020年年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	2,342,597,485.28	1,862,701,454.95
收到的税费返还	1,315,128,551.27	988,530,111.35
收到其他与经营活动有关的现金	1,287,157,685.65	3,091,593,599.16
经营活动现金流入小计	4,944,883,722.20	5,942,825,165.46
购买商品、接受劳务支付的现金	1,457,495,043.40	1,143,594,242.43
支付给职工及为职工支付的现金	1,909,833,666.24	1,434,266,680.44
支付的各项税费	20,514,467.19	26,407,386.11
支付其他与经营活动有关的现金	753,004,426.17	185,708,489.28
经营活动现金流出小计	4,140,847,603.00	2,789,976,798.26
经营活动产生的现金流量净额	804,036,119.20	3,152,848,367.20

二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		801,028.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	82,144.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	128,305,483.41	14,625,644.34
投资活动现金流入小计	128,387,627.41	15,426,673.08
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	18,219,522,486.40	18,787,624,547.51
投资支付的现金	535,462,750.00	1,799,920,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	110,000,000.00	
投资活动现金流出小计	18,864,985,236.40	20,587,544,547.51
投资活动产生的现金流量净额	-18,736,597,608.99	-20,572,117,874.43
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	9,381,400,000.00	7,645,580,000.00
取得借款收到的现金	13,602,680,000.00	36,570,000,000.00
发行债券收到的现金	2,500,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金		17,200,000.00
筹资活动现金流入小计	25,484,080,000.00	44,232,780,000.00
偿还债务支付的现金	1,590,222,897.96	17,598,195,191.89
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,461,049,562.61	2,836,067,182.44
支付其他与筹资活动有关的现金	1,152,339,622.63	3,019,092,209.93
筹资活动现金流出小计	6,203,612,083.20	23,453,354,584.26
筹资活动产生的现金流量净额	19,280,467,916.80	20,779,425,415.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	1,423,252.53	1,457,516.56
五、现金及现金等价物净增加额	1,349,329,679.54	3,361,613,425.07
加：期初现金及现金等价物余额	7,709,159,741.48	4,347,546,316.41
六、期末现金及现金等价物余额	9,058,489,421.02	7,709,159,741.48

公司负责人：宋杨 主管会计工作负责人：杨军 会计机构负责人：王兵

