

债券代码：20 阳城 01	债券简称：149103.SZ
债券代码：20 阳城 02	债券简称：149104.SZ
债券代码：20 阳城 03	债券简称：149208.SZ
债券代码：20 阳城 04	债券简称：149256.SZ
债券代码：21 阳城 01	债券简称：149363.SZ
债券代码：21 阳城 02	债券简称：149545.SZ

阳光城集团股份有限公司

关于公司债存续期重大事项的公告

一、重大损失情况

2021年度，公司合并报表口径实现营业收入425.26亿元，归属于上市公司股东的净利润-69.52亿元，主要系本期达到结利条件的房地产收入减少、计提存货跌价增加所致。

截至2021年12月31日止，按照目前市场状况，本着谨慎性原则，公司对项目可变现净值进行减值测试后，公司计提存货跌价准备691,630.35万元。受此影响，当期存货跌价损失691,630.35万元，公司发生超过上年末净资产百分之十的重大损失。

二、影响分析及应对措施

2021年度亏损预计会对公司生产经营、财务情况及偿债能力产生一定程度的影响。为增强公司持续经营能力及盈利能力，促进长远、健康发展，公司拟采取以下措施：

- 1、调整发展策略，力争早日走出困局。
- 2、加强销售，全力回款。
- 3、强化现金流管理，积极与债权人协商，有效促进债务风险化解工作。
- 4、加强大运营管理体系，有序复工复产，确保交付目标。
- 5、加强投后管理，促进资产保值增值。

6、积极拓展轻资产业务。

特此公告。

阳光城集团股份有限公司

二〇二二年五月六日