

中泰证券

关于广东索特来酒店管理股份有限公司的风险提示性公告

中泰证券作为广东索特来酒店管理股份有限公司的持续督导主办券商，通过定期报告事前审核，发现公司存在以下情况：

一、 风险事项基本情况

（一） 风险事项类别

序号	类别	风险事项	挂牌公司是否履行信息披露义务
1	生产经营	持续经营能力存在重大不确定性	是

（二） 风险事项情况

1、主办券商审核广东索特来酒店管理股份有限公司（以下简称“公司”）2021年年度报告时关注到，公司已连续三年亏损，2019年度、2020年度、2021年经审计的归属于挂牌公司股东的净利润分别为-8,845,698.60元、-10,863,414.35元、-2,728,690.47元，营业收入分别为5,301,501.06元、3,258,146.05元、2,149,519.40元，经营情况持续恶化，同时存在资金短缺、偿债能力不足、净资产为负的情况：

- 1)、货币资金期末余额 43,123.08 元。
- 2)、合并报表期末资产负债率为 230.45%。
- 3)、合并报表期末归母净资产为-7,955,662.19 元。

亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对广东索特来酒店管理股份有限公司 2021 年年度财务报告出具了带持续经营重大不确定性段落的无保留意见审计报告。

二、 对公司的影响

相关风险事项涉及影响公司持续经营能力，不会导致触发强制终止挂牌情形。

公司连续两年经审计合并报表归母净资产为负值，持续经营能力存在重大不确定性。如果公司连续三年经审计合并报表归母净资产为负值，将存在被强制终止挂牌的风险。

三、 主办券商提示

鉴于上述情况，如公司未能采取有效措施改善其财务状况及经营情况，公司持续经营能力将存在不确定性。主办券商将持续关注公司的经营及规范情况，督促公司及时履行信息披露义务。

主办券商提醒广大投资者：

鉴于公司截止 2021 年 12 月 31 日经审计合并报表净资产为负值，其持续经营能力存在重大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

四、 备查文件目录

广东索特来酒店管理股份有限公司 2021 年年度报告

中泰证券

2022 年 5 月 31 日