

证券代码：836645

证券简称：三瑞农科

主办券商：新时代证券

## 三瑞农业科技股份有限公司 出售全资子公司股权的公告更正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

本公司董事会于2022年5月30日在全国中小企业股份转让系统官网（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn) 或 [www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）上发布了《出售全资子公司股权的公告》（公告编号 2022-030），由于该公告存在错漏，本公司现予以更正。

### 一、更正事项的具体内容和原因

原公告“一、交易情况（二）是否构成重大资产重组”

更正前：

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》中的重大资产重组标准，第二条规定：公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到

30%以上。

根据上述《办法》第三十五条的规定，“购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。”

根据天健会计师事务所（特殊普通合伙）于2022年4月25日出具的标准无保留意见《审计报告》天健审[2022]2-225号，截至2021年12月31日公司经审计的合并财务会计报表期末资产总额427,014,925.98元，净资产为405,179,913.07元。此次转让股权价款为21,760,000.00元占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为5.1%，占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的5.37%。

综上，本次交易未达到重大资产重组标准，不构成重大资产重组。

## 二、更正后的具体内容

更正后：

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》（以下简称《办法》）中的重大资产重组标准，第二条规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审

计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

根据上述《办法》第三十五条的规定：“（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。

（二）购买的资产为非股权资产的，其资产总额以该资产的账面值和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以相关资产与负债账面值的差额和成交金额二者中的较高者为准；出售的资产为非股权资产的，其资产总额、资产净额分别以该资产的账面值、相关资产与负债账面值的差额为准；该非股权资产不涉及负债的，不适用第二条第三款第（二）项规定的资产净额标准。

（三）公众公司同时购买、出售资产的，应当分别计算购买、出售资产的相关比例，并以二者中比例较高者为准。

(四)公众公司在 12 个月内连续对同一或者相关资产进行购买、出售的，以其累计数分别计算相应数额。已按照本办法的规定履行相应程序的资产交易行为，无须纳入累计计算的范围。

交易标的资产属于同一交易方所有或者控制，或者属于相同或者相近的业务范围，或者中国证监会认定的其他情形下，可以认定为同一或者相关资产。”

在本次交易同时公司向同一交易方“北京建言运营管理有限责任公司”以人民币壹仟肆佰贰拾柒万元（人民币 14,270,000.00 元）出售公司拥有的坐落于北京市通州区中山大街 59 号院 1 号楼 16 层 1606 的房屋，该房屋《不动产权证书》编号为“京（2016）通州区不动产权第 0044799 号”，建筑面积为 498.93 m<sup>2</sup>，使用用途为商用。该交易标的房产截止 2022 年 2 月 28 日账面价值为 8,919,964.70 元。

根据天健会计师事务所（特殊普通合伙）于 2022 年 4 月 25 日出具的标准无保留意见《审计报告》天健审[2022]2-225 号，截至 2021 年 12 月 31 日公司经审计的合并财务会计报表期末资产总额 427,014,925.98 元，净资产为 405,179,913.07 元。根据天健会计师事务所（特殊普通合伙）湖南分所于 2022 年 4 月 22 日出具的天健湘审[2022] 495 号《审计报告》，截至 2022 年 02 月 28 日，北京三瑞农业科技有限公司资产总额 10,751,487.48 元，净资产总额 10,579,887.22 元。此次出售两项资产合计资产总额为 19,671,452.18 元，资产净额为 19,499,851.92 元，占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 4.61%，

占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的 4.81%。

公司拟向三胖蛋（内蒙古）食品科技有限公司（该公司与出售资产交易方为同一实际控制人）增资人民币叁仟陆佰零叁万元（RMB36,030,000.00）并成为三胖蛋食品科技的股东，增资后对应三胖蛋食品科技注册资本为人民币贰佰万壹仟陆佰陆拾柒元（RMB2,001,667.00）。增资完成后，公司持有三胖蛋食品科技 3.4777% 的股权。此次增资价款为 36,030,000.00 元占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 8.44%，占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的 8.89%。

综上，本次以上述 8.44% 和 8.89% 两个比例为判断依据，本次交易未达到重大资产重组标准，不构成重大资产重组。

### 三、其他相关说明

除上述更正外，公告其他内容保持不变，公司将进一步加强公司信息披露工作的管理与培训，提升公司的规范运作水平，确保及时准确披露相关信息。我们对上述更正给投资者带来的不便深表歉意。

特此公告。

三瑞农业科技股份有限公司

董事会

2022 年 6 月 6 日