

证券代码：301098

证券简称：金埔园林

公告编号：2022-049

## 金埔园林股份有限公司

### 关于签署工程项目合同暨《战略合作框架协议》进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

金埔园林股份有限公司（以下简称“公司”）与丹江口市人民政府在湖北省丹江口市签署了《战略合作框架协议》，约定双方围绕丹江口市战略发展定位，在乡村振兴、生态修复等方面，开展深层次、全方位、多领域的合作，建立全面合作关系和长效合作机制，实现合作共赢、共同发展。具体内容详见公司2021年12月20日刊载于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）上的《关于与丹江口市人民政府签订战略合作框架协议的公告》。（公告编号：2021-014）

近日，公司与丹江口市山水融合投资开发有限公司在丹江口市签署了《蒿坪乡村振兴草莓童话小镇EPC项目总承包合同》，合同价款约3,000万元，这是双方在签署《战略合作框架协议》后正式落地的项目合同。根据合同，现将有关内容公告如下：

#### 一、交易对手方基本情况

##### 1、基本情况

名称：丹江口市山水融合投资开发有限公司

法定代表人：张健

注册资本：20,000万人民币

注册地址：湖北省十堰市丹江口市三官殿街道水都大道38号

主营业务：一般项目：以自有资金从事投资活动（以上项目除国家法律、行

政法规禁止投资的项目，不得从事吸收公众存款或变相吸收公众存款、发放贷款等金融业务，并不得借投资的名义开展非法集资活动）；土地整治服务；生态恢复及生态保护服务；农业专业及辅助性活动；智能农业管理；森林固碳服务；节能管理服务；初级农产品收购；食用农产品批发；水污染治理；生态资源监测；土地调查评估服务；不动产登记代理服务；谷物销售；谷物种植；油料种植；防洪除涝设施管理；林业专业及辅助性活动；树木种植经营；木材销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；农副产品销售；水产品批发；水产品收购；与农业生产经营有关的技术、信息、设施建设运营等服务；农业园艺服务；农业生产托管服务；农业面源和重金属污染防治技术服务；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；水果种植；中草药种植（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

## 2、关联关系说明

公司与丹江口市山水融合投资开发有限公司不存在关联关系，所涉及的交易不构成关联交易。

## 3、类似交易情况

除本项目外，最近三年公司未与丹江口市山水融合投资开发有限公司发生类似交易。

## 4、履约情况分析

丹江口市山水融合投资开发有限公司是国有独资企业控股主体，具备良好履约能力。

## 二、合同主要内容

1、工程名称：蒿坪乡村振兴草莓小镇项目(EPC)总承包工程。

2、建设地点：丹江口市蒿坪镇。

3、工程承包范围：依据批准的本项目设计方案，完成经图纸审查且经甲方确认的施工图纸范围内工程内容，包含施工图设计，景观、绿化、亮化设计及其他相关设计及该项目设计范围内的施工工作内容至竣工验收、整体移交、质量缺

陷责任期内的缺陷修复等相关工作，总投资控制在3,000万元内。

4、交易价格：设计费（暂定）：人民币肆拾万零壹仟元（40.1万元）工程勘察设计（计价格【2002】10号）收费标准的38.6%；

施工费（暂定）：人民币贰仟玖佰伍拾玖万玖仟元（2,959.9万元）丹江口市审计结算价的94%；

最终以丹江口市审计局或代表政府的机构出具的决算审核确认金额为准。

5、项目建设期：180个日历天，开工时间以监理单位签发的《开工报告》为准。

#### 6、进度计划

##### （1）项目进度计划

承包人提交项目进度计划的份数和时间：2份，开工后3日内；

##### （2）采购进度计划

采购开始日期。工程物资采购开始日期的约定：根据实际情况另行约定；

##### （3）施工进度计划

施工进度计划（以表格或文字表述）

提交关键单项工程施工计划（名称）：开工后5日内；

提交关键分部分项工程施工计划（名称）：开工后5日内。

7、生效条件：自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后生效。

#### 8、违约责任

发包人的违约责任。当发生下列情况时：

（1）发包人未能按时提供真实、准确、齐全的工艺技术和（和）建筑造型、项目基础资料和现场障碍资料；

(2) 发包人未能按合同约定调整合同价格，未能按预付款、工程进度款、竣工结算约定的款项类别、金额和时间支付相应款项；

(3) 发包人未能履行合同中约定的其他责任和义务。

发包人采取补救措施，并赔偿因上述违约行为给承包人造成的损失。当造成工程关键路径延误时，竣工日期顺延。发包人承担的违约责任，并不能减轻或免除合同中约定的由发包人继续履行的其他责任和义务。

承包人的违约责任。当发生下列情况时：

(1) 承包人未能履行对其提供的永久性工程设备、材料、部件进行检验的约定、施工质量与检验的约定，未能修复缺陷；

(2) 承包人经三次试验仍未能通过竣工试验、或经三次试验仍未能通过竣工后试验，导致的任何主要部分或整个工程丧失了使用价值、生产价值、使用利益；

(3) 承包人未能履行合同约定的其他责任和义务；

(4) 承包人未经发包人同意、或未经必要的许可、或适用法律不允许转让的，将工程转让他人。

承包人采取补救措施，并赔偿因上述违约行为给发包人造成的损失。承包人承担违约责任，并不能减轻或免除合同中约定的由承包人继续履行的其他责任和义务。

### **三、对公司的影响**

上述项目合同价款为3,000万元，公司作为项目总承包人，若合同能顺利履行，预计将对公司2022年度及未来年度的财务状况、经营成果产生积极影响，具体收入确认情况将根据合同履行情况以及企业会计准则、公司会计政策相关规定确认。合同的签订和履行对公司独立性无重大影响，公司主要业务不会因履行合同而形成业务依赖。

### **四、其他相关说明**

公司承诺将严格按照《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第2号——创业板上市公司规范运作》等有关要求，及时履行信息披露义务，以临时报告形式披露合同的进展情况，并在定期报告中披露重大合同的履行情况，公司董事会特提醒广大投资者注意投资风险。

## 五、备查文件

1、《蒿坪乡村振兴草莓童话小镇EPC项目总承包合同》。

特此公告！

金埔园林股份有限公司董事会

2022年6月8日