

证券代码：831423 证券简称：快易名商 主办券商：安信证券

上海快易名商云科技股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

根据公司战略发展需要及经营安排，上海快易名商云科技股份有限公司（以下简称“公司”或“快易名商”）决定将子公司北京快易天地企业管理有限公司（以下简称“快易天地”）持有的上海快颀企业管理有限公司（以下简称“快颀企管”）90%的股权转让给上海博利芬信息科技咨询中心（以下简称“博利芬”），转让后快颀企管为公司关联方，故公司和快易天地与快颀企管的内部借款变更为关联方借款，涉及金额 72,070,419.86 元。

快颀企管前期投资主要为快易名商与快易天地的股东借款投入，出售后将通过快颀企管归还借款回收投资成本，考虑到快颀企管现有经营性现金流不足以在短期内归还股东借款，所以在快易名商作为运营管理方的前提下，快易名商与快易天地均同意与快颀企管签署长期借款协议，将其中 6000 万元应收账款转为长期借款，具体内容如下。

截至 2022 年 6 月 9 日，快易天地、快易名商及其关联方对快颀企管的应收账款余额为 72,070,419.86 元，快颀企管应于 2022 年 12 月 31 日前清偿 12,070,419.86 元。快颀企管应付快易天地和快易名商总计 6,000 万元整自博利芬成为快颀企管股东工商登记变更日起转为快易天地及快易名商对快颀企管的长期借款。借款期限至 2030 年 12 月 31 日止，借款利率年化 4%，本金自 2023 年 1 月 1 日起至 2030 年 12 月 31 日期间，于每年 12 月 31 日前等额偿还（即快颀企管每年分别归还快易天地和快易名商借款本金 375 万元整）。博利芬以其持有的快颀企管 90% 股权为快颀企管还本付息提供质押担保。

具体内容详见公司于同日在全国中小企业股份转让系统官网（www.neeq.com.cn）披露的《关联交易公告》（公告编号：2022-036）。

（二）表决和审议情况

2022年6月9日，公司召开了第三届董事会第二十九次会议，审议通过了《关于提请将上海快易名商云科技股份有限公司和北京快易天地企业管理有限公司与上海快颀企业管理有限公司的6,000万元应收账款转为长期借款暨关联交易》议案，并提请公司2022年第二次临时股东大会审议。

（三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

二、关联方基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：上海快颀企业管理有限公司

住所：上海市闵行区苏虹路333号218室

注册地址：上海市闵行区苏虹路333号218室

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：王辅晗

实际控制人：张美芬（转让后）

注册资本：2,000.00万元

主营业务：企业管理，物业管理，办公设备租赁（不得从事金融租赁），会务服务，展览展示服务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

关联关系：股权转让后公司控股51%子公司北京快易天地企业管理有限公司持有快颀企管10%的股权。在股权转让后的十二个月内，快颀企管仍属于公司关联方。另外，上海快颀企业管理有限公司法定代表人王辅晗为公司法定代表人、董事、董事长、总经理、控股股东、及实际控制人。

三、交易的定价政策、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

上述关联交易是公司业务调整正常需求，促进公司发展，不存在损害公

司和股东利益的情形。

四、交易协议的主要内容

截至 2022 年 6 月 9 日，快易天地、快易名商及其关联方对快颐企管的应收账款余额为 72,070,419.86 元，快颐企管应于 2022 年 12 月 31 日前清偿 12,070,419.86 元。快颐企管应付快易天地和快易名商总计 6,000 万元整自博利芬成为快颐企管股东工商登记变更日起转为快易天地及快易名商对快颐企管的长期借款。借款期限至 2030 年 12 月 31 日止，借款利率年化 4%，本金自 2023 年 1 月 1 日起至 2030 年 12 月 31 日期间，于每年 12 月 31 日前等额偿还（即快颐企管每年分别归还快易天地和快易名商借款本金 375 万元整）。博利芬以其持有的快颐企管 90% 股权为快颐企管还本付息提供质押担保。

五、关联交易的目的及对公司的影响

上述关联交易是公司业务调整正常需求，促进公司发展。上述关联不存在损害公司及其他股东利益的情形，不会对公司独立性产生影响，公司亦不会因上述关联交易而对关联方产生依赖。

六、备查文件目录

经全体与会董事签字确认的《上海快易名商云科技股份有限公司第三届董事会第二十九次会议决议》。

上海快易名商云科技股份有限公司

董事会

2022 年 6 月 10 日