

广东明珠集团股份有限公司 关于收到股权转让款的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2021 年广东明珠集团股份有限公司（以下简称“公司”）推动实施了重大资产重组，该交易方案中包括公司向兴宁市城市投资发展有限公司（以下简称“兴宁城投”）出售广东明珠集团城镇运营开发有限公司（以下简称“城运公司”）92.00%的股权，本次出售资产的作价为 276,000.00 万元。2021 年 12 月 31 日，公司与兴宁城投就城运公司 92%的股权办理了工商变更登记手续，城运公司已更名为“兴宁市城镇运营开发有限公司”。

根据公司与兴宁城投签订的《广东明珠集团城镇运营开发有限公司股权转让协议》，兴宁城投应于 2022 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日期间平均每半年等额按如下时间节点及金额，向该协议第 6.4 条约定的银行账户支付剩余 70%的实际支付款人民币 147,731.857 万元。每半年应付款=剩余 70%的实际支付款/3 年/2=147,731.857 万元/6=24,621.976 万元。具体支付如下：

2022 年 6 月 30 日前支付 24,621.976 万元，12 月 31 日前支付 24,621.976 万元；2023 年 6 月 30 日前支付 24,621.976 万元，12 月 31 日前支付 24,621.976 万元；2024 年 6 月 30 日前支付 24,621.976 万元，12 月 31 日前支付 24,621.977 万元。（详见公司于 2022 年 2 月 12 日披露的《广东明珠集团股份有限公司重大资产出售及购买资产暨关联交易之实施情况报告书》）。

截至本公告披露日，公司已收到兴宁城投支付的 24,621.976 万元股权转让款，公司将根据后续收到股权转让款情况持续进行信息披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广东明珠集团股份有限公司

董 事 会

2022年6月29日